

المجلة  
الاقتصادية



العدد ٤٩٠ • السنة الثانية والأربعون • ايلول (سبتمبر) ٢٠١٢  
AL BAYAN ECONOMIC • ISSUE N° 490 • 42 YEARS • SEPTEMBER 2012

معيدو التأمين العالميون  
يضعون شروطاً قاسية  
لتغطية التأمين الصحي

مصادرة حوالة  
الـ ١٥٠ مليون دولار  
للبنائي الكندي لها تابع

مطورون عقاريون خليجيون:  
الاستثمار في قطاع العقار  
البنائي هو الأنسب

فضائح المصارف العالمية  
تتابع وقد انضم إليها  
«ستاندرد تشارترد» و«نامورا»

نتائج المصارف  
وشركات التأمين في الأردن

ثبت اختراقاتها للأجهزة الإلكترونية في المصارف  
ممثل مختبر كاسبرسكي VITALY KAMLUK  
لـ «البيان الاقتصادية»: جرثومة غاوس GAUSS  
هي الأكثر تطوراً بين أسلحة التجسس الخبيثة

البنك العربي: الأسباب والمستجدات  
ملاءة آل الحريري وآل المصري وإدارة نعمه صباغ  
ضمنت الموافقة على استقالة عبد الحميد شومان



5 289000 017804

## فهرس

يرى القارئ الكريم في ما يلي مشاهد من اهم التحقيقات والاحبار المنشورة في هذا العدد:



لماذا تتسابق الشركات للحصول على شهادات الـ ISO وكلاء الشركات المانحة ترد على اسئلة «البيان الاقتصادية» ص ٣٨



رفعت الريجي سعر السجائر قبل منع التدخين فآزداد البيع ص ٥٨



الحصول على التأشيرات عبر المكاتب هل هي للتسهيل ام للاثراء ص ٥٥



الليرة اللبنانية هل هي بخطر؟ حاكم مصرف لبنان ضمن استقرارها ولكن الى متى؟ ص ٩٠



خبر انتقال رئاسة اكبر مصرف عربي البنك العربي من آل شومان الى آل الحريري احدث ضجة سلبية ثم تحول الى «انقلاب ايجابي» ص ١١٢



تجدون في الصفحات الداخلية تحقيقات يطاول نفايات المستشفيات ص ٧١

## المعلنون في هذا العدد

ADVERTISER	PAGE	ADVERTISER	PAGE	ADVERTISER	PAGE	ADVERTISER	PAGE
AAA	196	BSL	081	GULF UNION	022	PMA	187
ACAIR	057	BURGAN	065	HYUNDAI	007	QATARLYST	003
ACE	019	BURUJ	033	IGI	149	RIACHI GROUP	060
ACE / KSA	109	CAPE	059	IIR	203	SAICO	183
AFNOR	039	COGENT	160	INATEK	064	SALAM ROTANA	170
AHLEIA / KUWAIT	035	CROWNE PLAZA	207	INVEST BANK	100	SALAMA	031
AHLIA COOP	025	CUMBERLAND	079	JAMMAL TRUST BANK	043	SANAD	113
ALLIANCE	117	DHAFRA	165	JOFICO	157	SAUDI BROKERS	037
ALLIANZ SNA	054	DHOFAR	125	JOIF	199	SEA CARGO	175
ALLIANZ SNA	179	DMG	205	JORDAN BANK	129	SEALINE BEACH RESORT	017
AMAN	029	ELITE RE	131	JORDAN INSURANCE	211	SEATRANS	173
AMI	143	ELODEA	099	KHAZZAKA INSURANCE GROUP	095	SHAYA M.H.	009
ANBAA	209	ESKADENIA	145	LEBANON & GULF BANK	067	SSS	86
ARAB ORIENT	111	FAJR AL GULF	153	LIA	069	SYRIAN ARAB	155
ARAB RE	151	FENCHURCH FARIS	121	LIBANO SUISSE	077	TAKAFUL RE	147
ARABCOM GROUP	046	FIDELITY	063	LIBERTY	193	TRADE UNION	212
ARABIA	096	FNB	092	LIBYA	123	TRUST	137
ARABIA	097	FNB	093	MASHREK	075	TUV HELLAS	074
ARABIA / KSA	103	FRANSABANK	107	MASHREK	181	UCA	085
ARIG	015	GAIF	169	MEARCO	194	UCA	177
ASSAFIR	185	GE	002	MEDGULF	163	UFA	087
ASSUREX	061	GENERAL ARABIA	119	MIB	201	UIB	105
AUDI	004	GENERAL TAKAFUL	021	MOVENPICK	010	UMB	045
AUDI	005	GEZAIRI	189	MUNICH RE	141	UNISHIP	191
AWRIS	168	GHAZAL	135	NAS	139	UNITED ASSURANCE	089
BANKERS	052	GLOBEMED SAUDI	133	NASCO KARAOGLAN	049	WATHBA NATIONAL	023
BANKERS	053	GLOBEMED SYRIA	070	NASSIF ASSURANCES	051	YARMOUK	115
BANKERS	091	GRS	167	NORTH	083	ZAKHOUR JOSEPH	036
BARAKA	027	GUARDIAN	144	OMAN INSURANCE	127	ZAKHOUR JOSEPH	046
BEST ASSISTANCE	073	GULF / KUWAIT	047	OMT	041	ZARIS	152

## الخليج العربي، انماء وتتمية

صندوق النقد الدولي ان تأثر الاقتصاد السعودي بالتداعيات السلبية الناتجة عن اضطرابات منطقة الاورو هو محدود للغاية، كون المملكة ماضية في تنفيذ اهدافها الانمائية على المستوى المحلي، بالإضافة الى دعمها لاقتصادات رديفة اخرى، سواء في المنطقة او خارجها / مساعدات مالية، استثمارات قروض دعم بدون فوائد... / وذلك عن طريق زيادة انتاجها النفطي للمساهمة في لجم الاسعار والسيطرة على تقلبات البورصات وضمن انسيابية النظام المالي الدولي. اما الامارات، وفي اطار رؤيتها الاستراتيجية ومصالحها العليا، فهي على وشك ان تكون اول دولة خليجية عربية تبدأ في بناء محطة للكهرباء النووية وذلك توفيراً لاحتياجاتها النفطية والاستفادة من تصديرها بدل استهلاكها لتوليد المزيد من الطاقة الكهربائية التي ينمو الطلب عليها في البلاد والخارج بوتيرة متسارعة، وذلك بالتوازي مع مواصلة تنفيذ وتوسيع خطط العمران والانماء والتنمية وفقاً لاهداف المرسومة لقياداتها السياسية الواعية. اما قطر / اكبر مصدر للغاز في العالم والتي حققت اكثر من ٣٦ مليار دولار من إيرادات الغاز المسال عام ٢٠١١ / فهي تعتبر اليوم انشط المستثمرين قاطبة حيث تتوزع استثماراتها في اهم واكبر المدن العالمية، من خلال التملك والمحاصصة في العقارات والمتاجر الضخمة والفنادق الفخمة والابراج والمصارف وصناعة السيارات وخصوصا الرياضية والفارحة منها، والمباني والمجمعات والوحدات الصناعية وذلك من خلال صناديق الثروة السيادية مثل «جهاز قطر للاستثمار» والذي يسعى الى المحافظة على وفر الثروة الوطنية من خلال اغتنام فرص الاستثمار العالمية التي لا تقوت، مع الاهتمام الاساسي بتوزيع المخاطر، حفاظاً على رأس المال (الاصول) وحمايته، علماً انه من المتوقع ان تحقق موازنة قطر للسنة المالية ٢٠١٢ - ٢٠١٣ فائضاً مقداره ١٦ مليار دولار بعدما اظهرت مراجعة نتائج الموازنة ارتفاعاً في الإيرادات والانفاق والفائض الى مستويات قياسية. كذلك حال دولة الكويت التي سجلت ميزانيتها فائضاً قياسياً بلغ ٤٧ مليار دولار بفضل ارتفاع إيرادات النفط وانخفاض الانفاق عن المتوقع، في الوقت الذي ارتفع فيه الناتج المحلي الاجمالي ٢٩ بالمئة ليسجل مستوى قياسياً بلغ ١٦٠ مليار دولار وفقاً للتقديرات الاولية للحكومة الكويتية.

من هنا ووسط طوفان الازمات المالية الخائفة التي تعصف بأوروبا والعالم حكومات وشعوباً والتي ما زالت عصبية على الحل والحلطة، تواصل دول الخليج العربي الاستثمار الواعد والثابت في بناء دولها ومجتمعاتها وفق أحدث البرامج والخطط الانمائية والتنمية التي لا يحول دون تحقيق اهدافها اي حائل، وذلك عبر الانفاق الحكومي الكبير والسياسات التي تدعم النمو الداخلي والصلابة الخارجية. ■

المنتجات الصحية والسياحية والمؤسسات المملوكة من الدولة / وذلك تقليصاً لنفقات ومصارفات القطاع العام، ودعمها لمواردها المالية، كون ذلك شرطاً مسبقاً لضمان حصولها على دفعة اخرى مقدارها ٣١,٥ مليار اورو من اصل قرض الدعم المقرر ومقداره ١٣٠ مليار اورو تلبية لمطالب الهيئات الدولية المقرضة عبر تنفيذ سلسلة من الاصلاحات المالية البنوية في دولة تجد نفسها تحاور وتناور على حد السكين، محاولة البقاء في منطقة الاورو الآمنة، حيث تبدو الاسابيع القليلة المقبلة حاسمة وحالكة، وسط مخاطر من وقوع اليونان في براثن الافلاس الحقيقي.

هذا في الوقت الذي تحاول ايطاليا، هي الاخرى / ثالث اكبر اقتصاد اوروبي / جاهدة للسيطرة على ازمة مديونيتها البالغة حوالي تريليوني اورو وبما نسبته ١٢٢ بالمئة من ناتجها القومي، وذلك من خلال سلسلة من الاصلاحات الادارية والمالية والتشيفية، في محاولة لتوفير حوالي ٢٠ مليار اورو مع حلول عام ٢٠١٤، وذلك تحريراً لاقتصادها عن الحلقة المفرغة التي تهدد بقاء حكومة **ماريو مونتي** العاجزة حتى الآن عن كبح جماح ازمة الدين الخطيرة التي اطاحت برأس غريمه اللود **برلسكوني** وحكومته. اما بولونيا التي ركضت لاهثة للانضمام الى جنة الاتحاد الاوروبي، فهي اليوم تهنيء النفس بعدم اعتمادها الاورو عملة بديلة لعملة الوطنية / زلوتي / المتمسك نسبياً، الشيء الذي جنبها تداعيات لا تقل خطراً عما اصاب زميلاتها في الاتحاد كاليونان واسبانيا والبرتغال وايطاليا، والتي فقدت توازنها المالي وتقف باهتزاز مقلق على عتبة افلاسات قد تترتب عليها تداعيات سياسية واجتماعية خطيرة بالإضافة الى اضطرابات شعبية قد يصعب السيطرة عليها.

وسط هذا التدهور الاقتصادي المقلق والتخبط المالي العشوائي الذي تهيئه اوروبا، قيادات وشعوباً، تواصل مختلف قطاعات دول مجلس التعاون الخليجي اداءها القوي في ترخيم النمو ورفده بشتى مقومات النجاح، وذلك بفضل متانة قطاعاتها النفطية وثبات مواردها المالية المؤثرة والتحفيكات الحكومية الضخمة، حيث حقق الناتج المحلي السعودي نمواً بواقع ٥,٧٪ عام ٢٠١٢ في الوقت الذي حقق فيه القطاع غير النفطي نمواً بواقع ٧,٥٪، مما يجعله الافضل في المنطقة وشمال افريقيا. فقد نجحت الحكومة السعودية في تنفيذ ٥٠ بالمئة من برنامجها الاستثماري الضخم الذي تبلغ قيمته ٢٨٦ مليار دولار للاعوام ما بين ٢٠١٠ - ٢٠١٤، حيث من المؤكد ان الانفاق الحكومي سيظل يشكل قوة الدفع الرئيسية لمعدلات النمو الاقتصادي والذي بلغ متوسطه العام ٥,٥ بالمئة مما سيكون له اكبر الاثر في تعزيز نمو القطاع النفطي وغير النفطي وتخفيف حدة التضخم واحتوائه.

وفي هذا الاطار اكد المديرين التنفيذيين في



يكتبه د. عبد الحفيظ البربير  
ahafizbarbir@gmail.com

البلدان الاوروبية ما زالت مصابة بضيق في التنفس المالي والاقتصادي لم تنفع معه مختلف محاولات انقاذها عن طريق تزويدها بأوكسجين / مليارات / الدعم والانقاذ والاسناد حتى اليوم. فالاتحاد الاوروبي، وتحديدًا منطقة اليورو، ما زال يواصل سقوطاً حراً، لم تسلم من شظاياها رؤوس العديد من الرؤساء والحكومات والمسؤولين فيه وضرب بقوة وقسوة، مختلف الجوانب المعيشية والحياتية لتلك الشعوب والأمم التي عرفت اعلى مراتب التقدم والازدهار.

ان هذا الكابوس المالي والاقتصادي الذي تعانيه اوروبا / غير المسبوق / انما يرخي بتداعياته السلبية، اضراراً هائلة على دورة الاقتصاد العالمي، فيصيبه بالكساد والركود، ويحول دون انتعاشه ونموه، بحيث ان الاقتصاد الاميركي العملاق نفسه / يشكل وحده ما نسبته ٢٤ بالمئة من حجم الاقتصاد العالمي / اصيب هو الآخر بدوار الازمة تلك، وذلك على الرغم من ان العملة الاميركية الخضراء، ما زالت تشكل حوالي ٧٠٪ من حجم الاحتياطات المالية العالمية، وعلى الرغم من ان الاقتصاد الاميركي قد حقق ثاني اكبر نمو عالمي بعد هونغ كونغ الاولى، وقبل سويسرا الثالثة وذلك وفقاً لمدرسة الاعمال السويسرية (اي ام دي) بمعنى ان القدرة والثقة العالمية الواسعة التي يتحلى بها الاقتصاد الاميركي وعملة، لم تخل دون تأثره السلبى بتداعيات الكساد والانكماش التي حققتها الازمة الاوروبية بمختلف جوانب الاقتصاد العالمي، حيث ما زالت اوروبا تعيش اجواء القلق والفزع والترقب، التي تسيطر على قطاعاتها كافة، وخصوصاً المالية منها لان حجم الدعم المالي المفترض لانقاذ القطاع المصرفي الاسباني مثلاً، قد يتجاوز ١٢٥ مليار اورو - تمثل اسبانيا رابع اكبر اقتصاد في اوروبا / علماً ان اليونان التي تحاول عبثاً ابعاد مقصلة الافلاس عن رقبتها تسعى جاهدة لضمان وفر مقدار ١١,٥ مليار اورو في ميزانية العاميين المقبلين، وذلك عن طريق اقتطاع المزيد من الرواتب ومعاشات المتقاعدين والتقليص الانمائي، بالإضافة الى تسويق وبيع اصول وطنية / ٢٣ مرافقاً وعدد من

## هل من خطر على الليرة اللبنانية سؤال يتردد على ألسنة معظم المواطنين وهل تكفي تطمينات حاكم مصرف لبنان لإراحتهم؟

السؤال عن وضع الليرة اللبنانية يتردد على ألسنة جميع الناس، لا سيما اصحاب الودائع المصرفية بالليرة اللبنانية واصحاب المداخل الهزيلة بالعملة عينها.

ولا غرابة ان يتساءل الناس عن وضع ليرتهم وبالتالي قطاعهم المصرفي في ظل ما يسمعونه ويشاهدونه من احداث خطف وقطع طرقات واحراق دواليب وخطابات نارية طائفية ومذهبية.. ولا تكاد تهدأ العمليات المرعبة القذرة والمميتة حتى تتجدد شمالا وجنوبا وعلى طريق المطار الدولي مرآة الوضع في البلاد.

نعم لا غرابة ان يتساءل الناس عن مصير عملتهم الوطنية التي يتمسكون بها بقوة وعن ثقة زرعها في نفوسهم حاكم مصرف لبنان بقوله وفعله وحصوله على تقدير قادة المؤسسات المالية والمصرفية العالمية، حيث اختاروه كأفضل حاكم مصرف مركزي، وعزوا هذا الاختيار الى كفاءاته وهندساته المالية والمصرفية الرائدة التي اظهرت لبنان الغارق بالانقسامات والاضطرابات على انواعها، كبلد صامد لم تستطع الازمة المالية العالمية ان تؤثر على ملاءته المصرفية، وعلى العكس جعلته الاقوى بين اقرانه في احتياطياته بالعملات الاجنبية والذهبية.

والحاكم الذي زرع فيهم الثقة، صار يستدرك مؤخرا، حيث ركب العناد السياسيين، فأضاعوا على لبنان موسم الاصطياف، بمغادرة الاجانب بمن فيهم الخليجيون لتعاظم مخاطر الاصوليين من ابناء الوطن وممن استورده السياسيون المتطرفون من مرتزقة وارهابين، صار الحاكم يستدرك ويقول بما معناه ان تطميناته تبقى «صالحة» اذا لم يحدث ما يؤثر على القطاع المصرفي اسوة بما حدث واثر على معظم القطاعات الاقتصادية.

فكيف للحاكم ان يواصل تطميناته للبنانيين وقد خلت البلاد ممن ينفقون المال ويدخلون الى الخزينة الايرادات التي تسد بعض نفقات الدولة.

وكيف للحاكم ان يواصل تطميناته للبنانيين وقد تراجعت تحويلات اللبنانيين في الخارج الى اكثر من النصف، وبالتالي اخذت تتراجع الودائع و«تضرب» القطاعات العقارية والزراعية والسياحية والادارية.. وكيف للحاكم ان يواصل تطميناته للبنانيين الى مصير عملتهم وقطاعهم المصرفي القوي جدا وهو ينتظر ان يطلب منه المزيد من التمويل لنفقات الدولة.

واخيرا كيف للحاكم ان يطمئن اللبنانيين الى غدهم وليس الى مستقبلهم، وهو يرى الحكومة تتراجع عن زيادة الضرائب الكفيلة بتسيير امور المواطنين المعيشية، وتتجاهل زيادتها بشكل صحيح وعادل على شاغلي الاملاك البحرية والنهرية وعلى المضاربين بالعقارات والكماليات والنوادي الترفيهية.

نعم من حق المواطن ان يتساءل عن مصير عملته الوطنية رغم الحماية القوية لها من مصرف لبنان، حيث احتياطاته تقف سدا منيعا بوجه المضاربين لغاية اليوم! ■

«أ.ز.»

رئيس مجلس الادارة - المدير العام:  
انطوان زخور  
نائب رئيس التحرير المسؤول:  
اميل زخور

المستشار القانوني: مكتب المحامي كمال ابو ظهر

المركز الرئيسي: جادة سامي الصلح  
بناية رحال - الطابق السادس  
هاتف: +961 1 396805  
فاكس: +961 1 396417  
ص.ب: ٥١٠-١١ لبنان  
رياض الصلح ١١٠٧٢٠٨ بيروت

### AL BAYAN ECONOMIC MAGAZINE

CEO - Chief Editor:  
Antoine ZAKHOUR  
Editorial Manager:  
Emile ZAKHOUR

<b>Lebanon</b> Beirut Head Office: Sami El Solh Boulevard Rahal Building - 6 <sup>th</sup> Floor P.O.Box: 11-1510 Riad El Solh 11072080 Phone: +961 1 396805 Fax : +961 1 396417	<b>Oman:</b> + 968 98932551
<b>Algeria:</b> + 213 7 95127003	<b>Qatar:</b> +974 5 062495
<b>Bahrain:</b> + 973 3 6635320	<b>Saudi Arabia:</b> + 966 55 8846200 + 966 50 8633500
<b>Egypt:</b> + 20 1 44677881	<b>Sudan:</b> + 249 910 443322
<b>France:</b> + 33 1 40509012 + 33 1 45002222	<b>Syria:</b> + 963 11 6667102 + 963 11 6626670 + 963 96 8499784
<b>Jordan:</b> + 962 795915667	<b>Tunisia:</b> + 216 26431222
<b>Kuwait:</b> + 965 97714789	<b>United Arab Emirates:</b> + 971 50 7594858 + 971 50 9637944
	<b>Yemen:</b> + 967 712 266954

www.albayanmagazine.com  
info@albayanmagazine.com

### بدل الاشتراك السنوي:

Lebanon: US\$ 100 | Middle East: US\$150  
GCC, North Africa & Other Countries US\$ 200

ثمان نسخة: لبنان ٧٥٠٠ ل.ل. سوريا ٢٠٠ ل.س., مصر ٣٠ جنيهات, الاردن ٥ دينار, قطر ٢٥ ريالا, السعودية ٢٥ ريالا, الكويت ٢ دينار, الامارات ٢٥ درهما, البحرين ٢ دينار, سلطنة عمان ٣ ريال, العراق ٦ دينارات, السودان ٢ جنيهات, اليمن ١٥ ريالا, ليبيا ٧ دنانير, المغرب ٦٠ درهما, FRANCE 5 EURO, CYPRUS 3 CP, U.K. 3.5 Stg, USA 7 US \$, GERMANY 5 EURO

طباعة: مطبعة شمس  
توزيع: الشركة اللبنانية لتوزيع الصحف والمطبوعات



### اقتصاد عربي وعالمي



قال صلاح القحطاني (مجموعة شركات عبد الهادي القحطاني واولاده) ان السعودية هي الاكثر استقطابا لمشاريع البنية التحتية نتيجة الامان والاستقرار اللذين تنعم بهما وينسحب الامر على دول مجلس التعاون الخليجي  
ص: ٢٤



### مال ومصارف

اختار مساهمو البنك العربي السيد صبيح المصري رئيسا له مكان عبد الحميد شومان الذي استقال فماذا قال الرئيس الجديد؟  
ص: ١١٢

## في هذا العدد

٨ حصاد الشهر: الخليج العربي، إنماء وتنمية - بقلم د. عبد الحفيظ البربير -  
١١ بصراحة: هل من خطر على الليرة اللبنانية؟  
١٤ رأينا: للأقوياء قانونهم أما الضعفاء فلهم شريعة الغاب

### اقتصاد عربي وعالمي

١٦ المحكمة العليا في اوستراليا ترد طعن شركات التبغ ضد الغلاف الموحد للسجائر  
٢٢ جورج سوروس باع حصصه في كل المصارف الاميركية

### عقارات

٢٠ احاديث مع مطورين عقاريين ومتخصصين في الطاقة (الامارات، السعودية، الكويت ولبنان)

### لبنانيات

٢٨ احاديث مع الشركات المتخصصة في تحضير طالبي شهادات الـ ISO  
٥٥ الحصول على التأشيرات عبر المكاتب هل هي للتسهيل ام للإثراء؟  
٧٨ نقاط سوداء - بقلم زياد زخور -

### مال ومصارف

٨٠ تحليل لبنك عوده: السلطات قادرة على تسديد الديون لأنها تتحكم بعمالتها المحلية تماما  
٨٤ محكمة اميركية تحكم لعدنان ابو عياش رئيس بنك المدينة السابق بثلاثة مليارات دولار  
٨٤ مرور ١٢ عاما على «تقليص» عشرة مصارف واعمال التصفيح لم تنته بعد  
٨٨ لا مخالفة من قبل سوسيته جنرال والبناني الفرنسي بمصادرة الـ ١٥٠ مليون دولار للبناني الكندي  
٩٠ تأثير الاحداث في سورية على المصارف اللبنانية: اي انهيار يؤثر على وجودها  
٩٤ التصنيف السيادي للبنان كما تراه ثلاث وكالات اميركية للتصنيف  
١٠٤ حديث خاص مع ممثل مختبر كاسبرسكي VITALY KAMLUK: جرثومة غاوس هي الاكثر تطورا بين أسلحة التجسس الخبيثة  
١٠٦ منظمة «متحدون ضد ايران نووية» التي تهتمت على حاكم مصرف لبنان رياض سلامة ومصارفا الوطنية اموالها صهيونية مفضوحة  
١٠٨ عدنان يوسف: ملاءة المصارف اللبنانية تعتبر الافضل في منطقتنا العربية  
١٠٨ اسرار ولقطات مصرفية عربية  
١١٢ قبول استقالة عبد الحميد شومان من رئاسة البنك العربي وانتخاب صبيح المصري رئيسا له فماذا قال الرئيس الجديد؟  
١١٤ اي ان جي الهولندية تباع المصارف وشركات التأمين التابعة لها  
١٢٠ دائرة الخدمات المالية في نيويورك ستاندر تشارترد اجري صفقات مع ايران بقيمة ٣٥٠ مليار دولار وهو مؤسسة مارقة  
١٢٤ الفضائح في اكبر مصارف العالم تتتابع: بنك نامورا، بنك اوف طوكيو و HSBC  
خالد المكاوي (شركة الاوسط للاستشارات الاقتصادية - السعودية): اذكر بغفورة المشاريع الحاصلة بالمملكة العربية السعودية في جميع المجالات

### تأمين

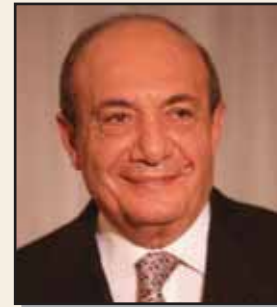
١٢٢ مفكرة ضامن عربي: احراق المنازل والمتاجر في لبنان ومصر يغطي بند الأذى المتعمد - بقلم جوزف زخور -  
١٢٤ الاخطار السياسية والتأمين - بقلم جميل حجار  
١٣٦ ميونيخ ري: لن نغطي التأمين الصحي للشركات المزودة بإدارة الرعاية الصحية  
١٣٨ الحكومة الاميركية ماضية في خطتها الآلية الى الخروج من قاعدة المساهمين في (AIG)  
١٤٠ عقد تأمين المسؤولية المدنية للمدراء D+O شغل فضيحة بنك باركليز  
١٤٢ CCR الجزائر التي تمثل موقعا قويا في السوق الجزائرية صنفت بمرتبة تريبيل بي ماينوس BBB  
١٥٠ متابع فرع الاتحاد الوطني في الكويت تنعكس سلبا على تصنيف الشركة  
١٥٠ الغي وزير الاقتصاد والتجارة في لبنان نقولا نحاس ترخيص فرع التأمين على الحياة الذي تحمله شركة جنرالي  
١٥٦ ارباح شركات التأمين الاردنية في النصف الاول من عام ٢٠١٢  
١٦١ وارباب البطاقة البرتغالية في العام ٢٠١١ انخفضت بنسبة ٤٠ في المئة بسبب الازعاج السوري  
١٧١ نقل: اخبار النقل  
١٩٠ يعقوب القيسي (رئيس نقابة وسطاء النقل في لبنان): نسعى الى تحويل النقابة الى ORDRE وتعديل القوانين الراعية للقطاع  
١٩٢ سيارات:  
١٩٥ تكنولوجيا  
١٩٦ سباحة:  
١٩٧ مجتمع - ميراي فارس بويز -

### تأمين

عدلت وكالة ا.ا.بست الاميركية تصنيفها لشركة عمان للتأمين - رئيسها التنفيذي PATRICK CHOFFEL من سلبي الى مستقر وايقنت تصنيفها للقدرة المالية والائتمانية في مرتبة التي تعني «مميز» ص: ١٤٤



### عقارات



تحدث كميل عارف سري الدين (شركة ROYAL HOMES) عن طموحاته ومشاريعه التي تصب في مصلحة لبنان والامارات ووجه رسالة الى السياسيين اللبنانيين طالبا منهم ان يرحموا لبنان الذي تحول الى مزرعة  
ص: ٣٠

### ISO

تقول ستيفاني الحايك (افنور الشرق الاوسط): ان هدف الشركة التواصل مع الشركات لاجاد علاقة وطيدة وشفافة «تمكننا من فهم متطلباتها لكي نستفيد من عملية التدقيق»  
ص: ٣٨



### ISO

أكدت المديرية العامة لشركة (SGS) ميراي خليل عازار ان الشركة لا تتساهل في تطبيق المعايير الدولية لمنح شهادات الجودة «الايزو» وان الشهادة الاكثر طلبا في لبنان هي ISO ٩٠٠١ و ISO 22000  
ص: ٤٠





عصام عبد الخالق  
الشرق العربي



عماد عبد الخالق  
التأمين الاردنية

### تأمين

بينت نتائج شركات التأمين الاردنية في النصف الاول من العام ٢٠١٢ ان معظم الشركات حققت اقساطا جيدة وحلت شركة التأمين الاردنية (اولى) وشركة الشرق العربي (ثانية) ص: ١٥٦



### مال ومصارف

ممثل مختبر كاسبرسكي فيتالي كاملوك اعطى «البيان الاقتصادية» كل ما يريد ان يعرفه القارئ عن نظام غاوس (GAUSS) او الجرثومة الخطيرة شاعلة المصارف وعالم الاستخبارات ص: ١٥٤

### تأمين

تبين ان شركة وساطة التأمين كاب (CAPE) التي يرأسها فادي رومانوس قد حلت مرة اخرى في المرتبة الاولى بين ٨٨ شركة وافتنا بنتائجها محققة اقساطا بلغت ٢٢,١ مليون دولار ص: ١٥٨



### تأمين

عززت شركة ابو ظبي الوطنية للتأمين أدنيك مركزها ADNIC الريادي في الامارات العربية بحصولها على تصنيف من وكالة ا.م.بست. في مرتبة A. نذكر ان وليد صيداني الضامن المعروف بتولي الرئاسة التنفيذية للشركة ص: ١٥٢



### ISO

مدير شركة (UMB) محمد فواز اعطانا لمحة عن اختصاص الشركة في منح شهادات الجودة المتعددة الايزو ISO وكشف عن تحضير الشركة لمنح شهادات للشركات العامة في قطاعي البيئة والصحة وغيرهما ص: ٤٤



### ISO

تحدث اليي نجار مدير عام مؤسسة TUV HELLAS LEBANON BRANCH المانحة لشهادات الايزو ISO بكثير من الفخر عن المؤسسة الالمانية TUV NORD التي لاتبغي الربح والتي تعمل في ٧٠ بلدا حول العالم ص: ٤٢



## IN THIS ISSUE

CROP OF THE MONTH : ARABIAN GULF: DEVELOPMENT AND PRODUCTIVITY - BY DR. ABDEL H. BARBIR- .....	8
FRANKLY SPEAKING: IS THE LEBANESE LIRA IN DANGER? .....	12
EDITORIAL : HOW DID THE USA DEAL WITH STANDARD CHARTERED AS OPPOSED TO LEBANESE CANADIAN BANK? .....	14
<b>ARAB AND WORLD ECONOMY</b>	
AUSTRALIA: TOBACCO COMPANIES FORCED TO USE THE "UGLY PACKAGE" .....	16
GEORGE SOROS: STAYING AWAY FROM US BANKS .....	22
<b>REAL ESTATE:</b>	
SPECIAL INTERVIEWS WITH LEADING DEVELOPERS IN SAUDI ARABIA & KUWAIT .....	30
<b>LEBANESE AFFAIRS:</b>	
ISO CERTIFICATES: INTERVIEWS WITH SPECIALIZED COMPANIES .....	38
GETTING VISAS FROM EMBASSIES IN LEBANON A NEW SOURCE OF INCOME FOR APPOINTED AGENTS .....	55
<b>BLACK POINTS:</b> - BY ZIAD ZAKHOUR- .....	78
<b>BANKING AND FINANCE:</b>	
ADNAN ABU AYACH FORMER AL MADINA BANK CHAIRMAN: WON A \$3 BILLION JUDGEMENT IN THE USA .....	84
LEBANON BANKRUPT BANKS: 13 YEARS HAVE PASSED AND LIQUIDATION NOT ACHIEVED YET .....	84
LEBANESE CANADIAN BANK \$ 150 MILLION ESCROW ACCOUNT SEIZED IN USA .....	88
LEBANESE BANKS IN SYRIA: WHAT EFFECT WILL THEY HAVE ON THEIR MOTHER BANKS .....	90
LEBANON SOVEREIGN RATING AS SEEN BY 3 US RATING AGENCIES .....	94
"GAUSS" INVADED OUR BANKS - EXCLUSIVE INTERVIEW WITH KASPERSKY'S REP. VITALY KAMLUK .....	104
RIAD SALAMEH AND THE LEBANESE BANKS TARGETED BY ZIONIST (UANI) .....	106
ARAB BANK: SABIH MASRI REPLACED ABDELHAMEED SHUMAN .....	112
STANDARD AND CHARTERED BANK AGREED TO \$ 340 MILLION SETTLEMENT WITH USA .....	120
SCANDALS IN MAJOR WORLD BANKS .....	124
KHALED MEKKAWI (MIDDLE EAST CONSULTING SAUDI ARABIA): A BOOM IS TAKING PLACE ALL OVER SAUDI ARABIA .....	130
<b>INSURANCE:</b>	
<b>ARAB INSURER'S DIARY</b> - RELIGIOUS VIOLENCE IN LEBANON AND EGYPT - BY J. ZAKHOUR .....	132
<b>INSURANCE WRITINGS:</b> POLITICAL VIOLENCE AND INSURANCE - BY JAMIL HAJJAR .....	134
MUNICH RE: WILL NOT COVER HEALTH OTHER THAN FOR WELL MANAGED INSURERS .....	136
AIG: US GOVERNMENT SHARE DOWN TO 60% .....	138
BARCLAY'S SCANDAL INSURED UNDER D + O .....	140
ALGERIA'S CCR: RATED (BBB-) .....	142
KUWAIT: UNION NATIONALE'S BRANCH OFFICE UNDER INVESTIGATION .....	150
GENERALI'S LIFE LICENSE REVOKED IN LEBANON .....	150
ORANGE CARDS PREMIUM DECLINED 40% .....	160
<b>SHIPPING:</b> .....	171
YACOOB KAISS: WE ARE WORKING TOWARDS TURNING THE SYNDICATE INTO AN "ORDER" (SPECIAL INTERVIEW) .....	190
<b>AUTOMOBILES:</b> .....	192
<b>HIGH TECH:</b> .....	195
<b>TOURISM:</b> .....	196
<b>SOCIAL LIFE</b> - BY MIREILLE FARES BOUEZ .....	197

## بين انهاء وجود البنك اللبناني الكندي والتسوية مع ستاندرد تشارترد للأقوياء قانونهم.. اما الضعفاء فلهم شريعة الغاب

علما بأن **لاوسكي** المفوض الاميركي كان قد صرح بأن بنك ستاندرد تشارترد هو مؤسسة مارقة ROGUE INSTITUTION THAT HAS BROKEN US SANCTIONS ON IRAN

واضاف ان البنك اخفى عن عيون الرقابة صفقات تقدر بـ ٢٥٠ مليار دولار IT HID IRAN LINKED TRANSACTIONS WITH A TOTAL VALUE OF US \$ 250 BILLION

وذكرت الصحف التي نقلت اخبار الصفقة على صفحاتها الاولى انه سبق للسلطات الاميركية ان اجرت تسويات مماثلة مع بنوك عالمية اخرى هي: مجموعة لويديز المصرفية LLOYD'S BANKING GROUP التي دفعت ٣٥٠ مليون دولار اميركي ومصرف كريدي سويس CREDIT SUISSE الذي دفع ٥٣٦ مليون دولار اميركي. اما مصرف آي ان جي ING BANK فقد اجري تسوية دفع بموجبها ٦١٩ مليون دولار اميركي.

وهناك تحقيق جار حاليا حول اتهامات منسوبة الى كل من رويال بنك اوف سكوتلند RBS وبنك اتش اس بي سي HSBC ومن المرجح ان يجري انهاءها مقابل تسويات مالية ايضا.

بمقارنة هذه التسويات مع عملية «الاعدام» التي نفذت بحق البنك اللبناني الكندي LEBANESE CANADIAN BANK لا بد للمرء ان يستخلص ان للاقوياء قانونهم الخاص، وذلك القانون يحميهم ويحفظ وجودهم من خلال تسويات يتفق عليها في ضوء المصالح التجارية المتبادلة، وموازين القوى.

اما العلاقة بين القوي والضعيف فتخضع لمقاييس اخرى ولاحكام تسورها مزاجية القوي، اي انها شبه بشريعة الغاب حيث القوي يأكل الضعيف.

ويلاحظ ان الحملة الاميركية التي يقودها **دايفيد كوهين** نائب وزير التجارة الاميركي ضد المصارف اللبنانية لا تتوقف.

وكل يوم يطلع علينا الاميركيون بشبهات او تخوفات جديدة حول دور مزعوم للمصارف اللبنانية في انعاش الاقتصاد السوري وضمن استمراره، وكذلك اتهام بعض المصارف اللبنانية بغسل الاموال الايرانية الخ...

وسرعان ما بين لهم حاكم مصرف لبنان انها مخاوف وشبهات غير صحيحة. فالتبادل التجاري الذي يجري سرا او علنا بين لبنان وسوريا يعود الى آلاف السنين الى الوراء ولا يتم عبر المصارف. والطريقة الوحيدة لوقف ذلك التعامل هي في تغيير الجغرافية وازاحة لبنان من الرقعة التي خلقه فيها الله.

اما الاتهامات المتعلقة بتعامل مصرف صادرات ايران مع الدولة الايرانية فقد اثبت مصرف لبنان المركزي بطلانها، مؤكدا ان المصرفيين اللذين يحملان اسم البنك التجاري السوري وبنك صادرات ايران هما مصرفان لبنانيان يخضعان كغيرهما الى رقابة مصرف لبنان ويلتزمان التعليمات التي يصدرها بالكامل.

اميركا الدولة الصديقة والتي تحرص على سلامة لبنان وكيانه وكرامة شعبه، كما يعلن سفراؤها باستمرار، يجب ان تكف عن تهديد مصارفنا.

والحسابات العالقة بينها من جهة وايران وسوريا من جهة اخرى، يجب ان تحل في سوريا وايران وليس على حساب مصارفنا الوطنية وابقاء رقابها تحت سيف **داموقليس** THE SWORD OF DAMOCLES.

«البيان الاقتصادية»

الاموال التي اتهم البنك اللبناني الكندي LEBANESE CANADIAN BANK بغسلها لمصلحة احد زبائنه المشتبه بعلاقتهم بايران او حلفائها في المنطقة لم تتجاوز ٣٣٠ مليون دولار اميركي.

ومع ذلك لم تكتف الادارة الاميركية باحالة اركان البنك امام القضاء الاميركي، بل فرضت على حاكم مصرف لبنان ان ينهي وجود البنك ويشطبه من لائحة المصارف اللبنانية وهكذا كان. اما ملاحقة اركان البنك اللبناني الكندي امام القضاء الاميركي فلم تنته بعد. والى ذلك عمدت السلطات الاميركية الى مصادرة مبلغ ١٥٠ مليون دولار اميركي كان البنك اللبناني الكندي قد اودعها لدى البنك اللبناني الفرنسي BLF بمثابة حساب لدى فريق ثالث ESCROW ACCOUNT كشرط منصوص عليه في الاتفاق الذي عقده مع مصرف SGBL. وبدوره اودع BLF المبلغ لدى البنك الاميركي المرسل في نيويورك بانتظار انهاء الصفقة الا ان السلطات الاميركية انقضت على المبلغ وصادرته بكونه يتعلق بعملية تبييض اموال لاغراض ارهابية.

في المقابل اتهم بنك ستاندرد تشارترد البريطاني STANDARD CHARTERED مؤخرا بغسل ٢٥٠ مليار دولار اميركي خلال السنوات العشر الاخيرة لحساب ايران. واحيل اركانه الى القضاء الاميركي وذلك بتهمة اقامة علاقات مع دولة مارقة وخالفا لقرارات المقاطعة المتخذة ضد ايران.

الا ان البنك رفض التهمة واعلن عن تصميمه على رد الاتهامات الموجهة الى المصرف، الا انه ما لبث ان وافق على اجراء مصالحة مع السلطات الاميركية مقابل اسقاط هذه الاخيرة دعواها امام القضاء الاميركي. علما بأن القوانين الاميركية تجيز للنيابات العامة ولهيئات الرقابة اسقاط الدعوى ووقف الملاحقات وجراء معالجات مقابل غرامات يجري استيفاؤها من المدعى عليهم لمصلحة المجتمع الاميركي ممثلا بالخزينة الاميركية.

فقد أكد **بنجامن لاوسكي** BENJAMIN LAWSKY مفوض الرقابة على المؤسسات المالية في ولاية نيويورك NEW YORK SUPER INTENDENT OF FINANCIAL SERVICES انه توصل الى تسوية مع محامي ستاندرد تشارترد تقضي بأن يدفع البنك غرامة مدنية CIVIL FINE بقيمة ٣٤٠ مليون دولار اميركي، على ان يجري سحب الدعوى المقامة ضد البنك امام القضاء الاميركي وانهاء جميع الملاحقات بحق اركانه.

وما ان اعلن عن اتمام التسوية حتى عادت اسهم ستاندرد تشارترد STANDARD CHARTERED الى الارتفاع في البورصة بنسبة ٦,٨ بالمئة، وبذلك استعادت الاسهم قيمتها ومكانتها في الاسواق المالية، وان كانت سمعة البنك قد خدشت تجاريا. وكانت اسعار اسهم البنك قد تراجعت بحدة عند الاعلان عن اجراء الملاحقات ضده.

ووصف ناطق باسم البنك التسوية التي تم التوصل اليها بأنها قرار عملي PRAGMATIC DECISION.

والعبرة التي يمكن استخلاصها بمقارنة الطريقة التي جرى التعامل بها مع البنك اللبناني الكندي من جهة وستاندرد تشارترد من جهة اخرى، هي ان للاقوياء «قانونا خاصا» يقضي بأن يحترم بعضهم البعض الآخر، وان يمنح واحدهم الآخر فرصة اجراء تسوية تحفظ له وجوده، ما يعني ان باب التسويات يبقى مفتوحا امامهم حتى ولو ارتكب احدهم الخطيئة العظمى.

## المحكمة العليا في أستراليا ترد الطعن الذي تقدمت به شركات صناعة التبغ ضد الغلاف الموحد للسجائر

### هل تعتمد وزارات الصحة العربية «الغلاف المخيف»؟



رحبت مارغريت تشان MARGARET CHAN المديرية العامة لمنظمة الصحة العالمية (WHO) بالحكم الذي أصدرته المحكمة العليا في أستراليا، والذي ردت بموجبه طلب الطعن بالقرار الذي اتخذته الحكومة الأسترالية وأجبرت بموجبه شركات إنتاج وتوزيع التبغ على استعمال طريقة موحدة لتغليف السجائر CIGARETTES UNIFORM PACKAGING على ان تضع عليها رسوما وكلمات تبين اخطار الموت التي تهدد حياة المدخنين.

وقالت السيدة تشان ان الانتصار الذي سجل في أستراليا ضد شركات التبغ يشكل نقطة تحول تاريخية ويدخلنا في عصر جديد من الرقابة على السجائر. وتمنت ان يكون للحكم الذي أصدرته المحكمة العليا في أستراليا فعل الدومينو DOMINO FACTOR بحيث تلحق بها المحاكم في العالم اجمع.

وتقدر منظمة الصحة العالمية عدد الاشخاص الذين يتوفون سنويا جراء امراض التدخين بستة ملايين شخص. وان هذا الرقم سوف يرتفع الى ٨ ملايين شخص بحلول العام ٢٠٣٠.

ويتوقع ان تعتمد دول الاتحاد الاوروبي وكذلك كندا وبريطانيا الغلاف الموحد للسجائر خلال الاسابيع القادمة.

ويرى خبراء واطباء ان الغلاف الموحد للسجائر لن يردع الناس عن التدخين، الا انه يمكن ان يساهم في شكل محدود في منع الشبان والشابات من التعرف الى التدخين وجعلهم يبتعدون عنه.



### الاتجار بالمخدرات الأكثر ربحية بين كل الجرائم

يقول مكتب الامم المتحدة لمواجهة الجريمة والمخدرات (UNDOC) ان حجم اعمال الجريمة المنظمة بلغ في العام ٢٠٠٩ نحو ٨٧٠ مليار دولار اي ما يمثل ١,٥٪ من الناتج العالمي.

ويطلق المكتب هذا الرقم على امل ايقاظ الوعي الانساني حول الكلفة الاقتصادية لافعال جرائم المخدرات.

وتتولد ارباح الجرائم المنظمة من الاتجار بالبشر وتهريب المهاجرين، التزوير، الادوية المزورة والجرائم البيئية والاسلحة غير الشرعية.

وتوجد جرائم منظمة مماثلة لجرائم المخدرات وهي الاتجار غير الشرعي بالخشب وتبلغ ايراداته ٢,٥ مليارات دولار في جنوب شرق آسيا وحدها وكذلك تبلغ ايرادات العاج و اجزاء حيوانات اخرى ٧٥ مليون دولار.

### عقوبة التدخين في الاردن: الحبس بين اسبوع وشهر

ينفق الاردنيون ٥٠٠ مليون دينار (٧٠٦ ملايين دولار) سنويا على التدخين. ويوجد بينهم ٢١ بالمئة من الشباب ممن تتراوح اعمارهم بين ١٣ و ١٥ سنة يدخنون النارجيلة و ٤٩ بالمئة من طلاب الجامعات يدخنون السجائر العادية و ٢٩ بالمئة فوق سن ١٨ يدخنون السجائر من جميع الاصناف.

والمعروف ان وزارة الصحة بدأت بتطبيق قانون يمنع التدخين في الاماكن العامة والترويج للدعاية له. ويعاقب من يدخن في الاماكن العامة بالحبس مدة لا تقل عن اسبوع ولا تزيد على شهر او بغرامة لا تقل عن ١٥ دينارا (٢١ دولارا) ولا تزيد على ٢٥ دولارا.

### السوق اليابانية مصدر جديد للسيولة

#### قطر للبترول تطرح اول سندات مقومة بالين

طرح قطر للبترول المملوكة للدولة اول سندات مقومة بالين (الساموراي) وذلك بهدف جمع ما قيمته نحو مليار دولار من خلال اصدار خاص لسندات يضمه بنك اليابان للتعاون الدولي.

والسندات المقومة بالين تعد طرحا دوليا نادرا من قطر للبترول الذي يرجع اصدارها الوحيد المقوم بالدولار الى عام ٢٠٠٦. ومن المزايا التي تحقق للمقترضين في المنطقة بدخول السوق اليابانية تنويع مصادر التمويل، بينما تعني اسعار الفائدة المنخفضة في اليابان تكلفة مغرية في حال الاحتفاظ بالسيولة بالين. وعلق مدير اسواق الدين في الشرق الاوسط في ستاندرد اند تشارترد سلمان انصاري «استطاع مصدر سندات في المنطقة جمع اموال بعملة محلية آسيوية من بينها الرنجيت الماليزي والدولار السنغافوري واخيرا الرنمينبي الصيني، ولكن السوق اليابانية ستكون مصدرا جديدا للسيولة لا يمكنهم استهدافه من خلال اصداراتهم المقومة بالدولار».

### الكويتيون يشترون شركات بريطانية متخصصة بالمزادات

في الوقت الذي يشتري فيه القطريون عشرات الفنادق والمؤسسات الاقتصادية الكبيرة في فرنسا، يشتري الكويتيون عشرات الشركات والمؤسسات ذات الاستثمارات الواعدة في بريطانيا.

في شهر آب (اغسطس) الماضي اشترت شركة بيت الاجارة القابضة كامل حصة شركة PROTRUK AUCTION البريطانية المتخصصة بمزادات الآليات والمعدات الثقيلة والشاحنات بقيمة ٢٠ مليون دولار. وكانت الشركة الشارية ذاتها اشترت شركة فليت اوكشن غروب البريطانية.

وتعتبر الشركات المتخصصة بالمزادات الضخمة من اكثر الشركات ربما، حيث تبلغ عمولتها عن كل مزاد كبير ما يزيد على مليون دولار.



## قاضية اميركية: موديز وستاندرد مارستا الاحتياطي..



رفضت قاضية اتحادية في مانهاتن اسقاط دعوى قضائية تطالب بتحميل وكالات التصنيف الائتماني مسؤولية تضليل المستثمرين بشأن مدى امان اداة ديون عالية المخاطر قامت بتصنيفها. ورفضت القاضية الاميركية شيرا شيانداين طلبا من «موديز انفستورز سرفيس» و«ستاندرد اند بورز» لاسقاط الدعوى قائلة، ان هيئة محلفين قد تخلص الى ان وكالتي التصنيف قد مارستا الاحتياطي في انشطتهما المتعلقة بصندوق الاستثمار المهيكلي تشاين.

## ٧٠٢ مليون درهم اجمالي تمويلات صندوق خليفة سعيد الدرهمي: اختلاف بنوعية المشاريع في الامارات الخمس

اعلن الرئيس التنفيذي لصندوق خليفة سعيد الدرهمي ان قيمة التمويلات التي قدمها الصندوق لتطوير المشاريع منذ تأسيسه بلغت ٧٠٢ مليون درهم لـ ٤١٠ مشاريع.

واشار الدرهمي الى اهمية المشاريع المتوسطة والصغيرة وقدرتها على دعم استراتيجية الحكومة الهادفة الى تنوع مصادر الدخل العام ودعم وتشجيع المواطنين على بناء مشاريعهم التجارية الخاصة بهم، مذكرا بأن الصندوق يجري



حاليا مسحا عن اسواق الشارقة وعجمان ورأس الخيمة وام القيوين والفجيرة في مختلف الانشطة الاقتصادية ومنها قطاع الصناعات الاساسية، لافتا الى اختلاف نوعية المشاريع التي تقام في الامارات الخمس، لا سيما ان نسبة المواطنين ممن هم دون سن ٣٥ سنة تعتبر كبيرة، اضافة الى ان نسبة النساء في تلك المناطق كبيرة.

## لبنان اشترى ١٠ طائرات ايرباص وسوريا اشترت ١٥ طائرة انتونوف

صودقت عملية شراء شركة طيران الشرق الاوسط لعشر طائرات ايرباص، مع اعلان وزير النقل السوري محمود سعيد انه طلب من مؤسسة الطيران السورية اعداد خطة لشراء ١٥ طائرة ركاب روسية على ان يتم استلامها ودفع قيمتها على مدى خمس سنوات.

ونكرت صحيفة «تشرين» ان ذلك يهدف الى التأقلم مع العقوبات المفروضة على مؤسسة الطيران السورية من قبل الاتحاد الاوروبي. واعلنت المؤسسة قبل فترة انها سوف تتسلم قريبا طائرتين للركاب روسيتين من طراز «انتونوف».

## «موديز» تخفض تصنيف ثلاث دول اوروبية

## المانيا تحتج مؤكدة ان وضعها متين

خفضت وكالة موديز تصنيف ثلاث دول اوروبية هي المانيا وهولندا ولوكسمبورغ من فئة مستقرة الى «سلبية» اي من AAA الى AAA سلبية. وردت الحكومة الالمانية واصفة الوضع الاقتصادي فيها بأنه متين. كذلك اعلن رئيس مجموعة الاورو «اوروغروب» جان كلود يونكر في بيان ان ركائز الدول الثلاث المعنية سليمة.

وانحسر النشاط في القطاع الخاص الالمانى مجددا في تموز، ووصل الغاء الوظائف الى اعلى مستوى له منذ عامين ونصف العام بحسب اول تقدير لمؤشر المؤسسات الصغيرة والمتوسطة الذي نشر مؤخرا.

## ازدهار ظاهرة بيع الذهب الإيطالي لتهريبه



تسابق الايطاليين على مقايضة مجوهراتهم الذهبية بأموال نقدية نتيجة الازمة الاقتصادية والمصرفية في بلدهم لفت انظار المافيات الايطالية، فأقدمت هذه الاخيرة على نشر الاعلانات في الصحف عن استعدادها لمبادلة المجوهرات لا سيما السبائك الذهبية بأموال نقدية. واذ نجحت اعلانات المافيات وتسابقت متاجر المجوهرات قبل الناس لبيع ما تملك، انخفضت الاسعار وتالت الصفقات.

وعلم ان المشتريات الذهبية تهربها المافيات الايطالية الى سويسرا بصورة غير شرعية عبر «الالب».

وكانت الجمارك الايطالية قد اوقفت في نهاية الشهر الماضي رجلا وابنه حاولا تهريب ٥٠ كيلوغراما من السبائك التي قدرت قيمتها بمليون يورو.

## الصادرات الالمانية تراجع بسبب ضعف التجارة العالمية

عليها في الدول غير المتضررة من ازمة ديون منطقة اليورو. يذكر ان المانيا ثاني اكبر دولة مصدرة في العالم بعد الصين، وزاد الفائض التجاري لالمانيا خلال حزيران (يونيو) الماضي الى ١٧,٩ مليار يورو (٢٢,٢ مليار دولار) مقابل ١٥,٦ مليار يورو خلال ايار (مايو) الماضي.

ذكر مكتب الاحصاء الاتحادي الالمانى ان صادرات المانيا انكسرت بمعدل ٣,٣ في المئة خلال حزيران (يونيو) الماضي بسبب تداعيات ازمة الديون الاوروبية وتباطؤ الاقتصاد العالمي.

واشار الى ان صادرات حزيران (يونيو) الماضي اعلى من صادرات الشهر نفسه من العام الماضي بنسبة ٧,٤ في المئة بفضل تحسن الطلب



من اليسار: ماهر الصايغ، الياس ثابت، رنجيف مينون، المدير التنفيذي للمجموعة وناذر حكيم مدير عام الخدمات اللوجستية

## عقد توزيع وتخزين بين سبينس قطر والخليج للمخازن GWC

ابرمت سبينس قطر، واحدة من كبرى سلاسل اسواق التجزئة الرائدة والمنتشرة في جميع انحاء الخليج عقدا مع شركة الخليج للمخازن GWC الشركة الرائدة في الخدمات اللوجستية في دولة قطر.

وبموجب العقد ستكون الثانية مسؤولة عن تخزين جميع منتجات سبينس المبردة والمجمدة على درجات حرارة مختلفة وتوزيعها على مراكز سبينس المتعددة في قطر.

وعلق رنجيف مينون، الرئيس التنفيذي لمجموعة شركة الخليج للمخازن «نحن سعداء بتوقيع هذا العقد الجديد. ان الثقة التي منحتها سبينس لشركة الخليج للمخازن هي دليل على تميزنا في الحلول التي نقدمها لهذا القطاع، ونحن نسعى دائما لتقديم خدمات متميزة».

وقال الياس ثابت مدير عام سبينس في قطر: لدى سبينس مخططات جادة للتوسع في المزيد من المراكز بالسوق القطرية ولذلك سوف تحتاج الى شركة لوجستية ذات أسس صلبة متطورة يمكن الاعتماد عليها. مع شركة الخليج للمخازن، نحن واثقون من التوصل الى حلول فعالة وموثوق بها.

التوسع في المزيد من المراكز بالسوق القطرية ولذلك سوف تحتاج الى شركة لوجستية ذات أسس صلبة متطورة يمكن الاعتماد عليها. مع شركة الخليج للمخازن، نحن واثقون من التوصل الى حلول فعالة وموثوق بها.

## التدفقات الاجنبية الى الدول العربية بين ٢٠٠٧ و٢٠١١ السعودية اولا والامارات ثانيا ولبنان ثالثا

اظهر تقرير المؤسسة العامة للاستثمار وائتمان الصادرات «ضمان» ان تدفقات الاستثمار العربية البينية المباشرة تضاعفت بشكل عام خلال السنوات السبع الاخيرة (٢٠٠٥ - ٢٠١١) فبلغت نحو ١٥١,٧ مليار دولار بمتوسط سنوي ٢١,٧ مليار دولار. كما كشف التقرير عن تراجع تدفقات الاستثمار الاجنبي المباشر الى الدول العربية (٢١ دولة) بمعدل ٣٧,٤ في المئة الى ٤٣ مليارا عام ٢٠١١ مقارنة مع ٦٨,١١ مليارا عام ٢٠١٠.

وارجع التقرير هذا الهبوط الى الاحداث السياسية التي تشهدها المنطقة منذ نهاية عام ٢٠١٠ وحتى الآن ومن قبلها تداعيات الازمة الاقتصادية العالمية، ولا سيما ان حصة المنطقة العربية من الاجمالي العالمي البالغ ١,٥ تريليون دولار تراجعت الى ٢,٨٪ مقارنة مع ٥,٢٪ عام ٢٠١٠.

وفي ما يلي جدول بأسماء عشر دول عربية كانت تتدفق عليها مليارات الاستثمار الاجنبي بين عامي ٢٠٠٧ و٢٠١١ :

الدولة	2011	2010	2009	2008	2007
1 السعودية	16.400	28.105	32.100	38.151	17.353
2 الامارات	7.679	5.500	4.003	13.724	12.631
3 لبنان	3.381	4.280	4.804	4.333	3.276
4 السودان	2.692	2.894	1.816	2.601	2.755
5 الجزائر	2.571	2.264	2.746	2.594	1.513
6 المغرب	2.519	1.574	1.952	2.487	2.303
7 تونس	2.265	3.113	1.688	2.759	1.902
8 الاردن	1.653	1.471	2.413	2.826	2.717
9 العراق	1.617	1.396	1.598	1.856	623
10 سورية	1.059	1.850	1.514	1.467	828

## التضخم في جنوب السودان يتراجع الى ٦١ في المئة في تموز

تراجع التضخم السنوي في جنوب السودان، وفق بيانات رسمية الى ٦٠,٩ في المئة من ٧٤,١ في المئة في حزيران (يونيو) الماضي وذلك بعد اتفاق الدولتين على قيمة الرسوم التي سيدفعها الجنوب.

وكان هذا التضخم تسارع بعدما اوقف جنوب السودان انتاجه النفطي في كانون الثاني (يناير) حين تصاعد الخلاف مع السودان في شأن رسوم التصدير ما حرم جوبا من ٩٨ في المئة من الايرادات العامة ومن مصدرها الرئيسي للدولارات.

## انكلترا محطة جيدة للاستثمارات القطرية صفقة جديدة بقيمة ٩٠٠ مليون استرليني

الى الخبر المنشور في مكان آخر عن صفقات دولة قطر في كل من فرنسا وانكلترا، نقلت وكالات الاخبار خبرا عن صفقة جديدة في انكلترا بقيمة ٩٠٠ مليون استرليني.

وهنا نص الخبر: قامت «قطر القابضة» بشراء ٢٠ في المئة من شركة بي ايه التي تدير عددا من المطارات في بريطانيا وعلى رأسها مطار هيثرو، وذلك مقابل ٩٠٠ مليون استرليني لينضم بذلك اثنان منها الى مجلس الادارة الذي يتكون من ١٤ شخصا.

وتشهد الاستثمارات القطرية في بريطانيا زيادة كبيرة حيث تستثمر قطر في عدد من المشاريع في بريطانيا وعلى رأسها سلسلة محلات هارودز التي اشترتها من الملياردير المصري محمد الفايد، وكذلك برج «شارد» الاعلى في غرب اوربا بالاضافة الى نسب تملكها قطر في مصارف باركليز وشركات ساينسبريز وكاناري وارف.

وقالت قطر القابضة: نعتقد ان المملكة المتحدة محطة جيدة للاستثمارات القطرية حيث تؤمن بقوة الاقتصاد البريطاني.

من بين الاستثمارات القطرية في بريطانيا ايضا القرية الاولمبية التي استضافت البعثات الاولمبية خلال اولمبياد لندن ٢٠١٢ وتستضيف كذلك البعثات المشاركة في دورة الالعاب البارالمبية التي تبدأ في ٢٩ آب حتى ٩ ايلول. كما قامت قطر بشراء مقر السفارة الاميركية في لندن والذي ستركه فريق العاملين الى مقر آخر، بالاضافة الى البورصة في بريطانيا التي تملك قطر فيها نسبة ٢٠ في المئة.

## دعم سعودي وقطري للحكم الجديد في مصر

### ٣ مليارات دولار من المملكة السعودية ودولة قطر

تزايد الخسائر في البورصة المصرية نتيجة تواصل قسم كبير من المستثمرين في بيع اسهمه خوفا مما يحمله المستقبل من مفاجات.

وذكر تقرير يومي يصدر عن البورصة (مطلع آب / اغسطس) ان رأس المال السوقي لاسهم الشركات المقيدة بالسوق خسر نحو ٢,٤ مليار جنيه. وعلى اثر زيارة الرئيس المصري محمد مرسي للسعودية وطلبه المؤازرة لتجاوز المرحلة الانتقالية، قررت المملكة بايعاز من الملك

عبدالله مساعدة البورصة المصرية بمبلغ قدره مليارا دولار. وكذلك فعلت دولة قطر التي قدمت بدورها مليار دولار كدعم منها لمصر.

## اصوات خبراء اقتصاديين ترتفع في اليمن:

## انشاء مجلس اقتصادي، تشريعات مخفزة وترسيخ الامن

ماذا عن الوضع الاقتصادي في اليمن بعد ازمتها السياسية؟ وماذا عن الحلول المقترحة لانقاذ اقتصادها من براثن اللامبالاة من قبل الحكومة ومسؤولية الاخيرة في اعادة تحريك العجلة؟

اقتصاديون ابدوا بأرائهم فتطرقوا الى حلول ناجعة لمعالجة المشكلات، من بين هؤلاء رئيس الغرفة التجارية والصناعية في امانة العاصمة صنعاء حسن الكبوس الذي اقترح انشاء مجلس اقتصادي اعلى يمثل فيه القطاع الخاص بالتساوي مع الجانب الحكومي ويتبع مباشرة رئاسة الجمهورية او رئاسة الوزراء بهدف النهوض الاقتصادي في البلاد، واجدا ان الاقتصاد اليمني يواجه حاليا اوضاعا سيئة، سواء في ما يتعلق بالتشريعات المعقدة والمنفرة لرجال الاعمال والمستثمرين، او انعكاسات الازمة التي مرت بها البلاد مطالبا الحكومة الحالية بترسيخ الامن كأولوية قصوى، اذ هناك شركات لم تعد قادرة على ارسال مندوب واحد الى اليمن بسبب الحال الامنية المتردية، مشددا على ضرورة تعديل التشريعات، بما فيها قانون الاستثمار حتى تجذب المستثمرين.

من جهته دعا نائب رئيس الغرفة الصناعية والتجارية في امانة العاصمة محمد صلاح الحكومة الى مراجعة سياستها الاقتصادية والاستثمارية على وجه السرعة، وعلى اسس مدروسة وعلى اساس تقييم الوضع الحالي من مختلف الواجه. وكشف عن ان الاتحاد العام للغرف التجارية يدرس حاليا جملة من المقترحات الاقتصادية التي يمكن ان تساعد في انعاش الاقتصاد المريض واخراجه من حاله المتردية، داعيا المستثمرين الخليجيين الى الدخول مع المستثمرين اليمنيين لاقامة مشاريع استثمارية استراتيجية مشتركة كون اليمن لم يستغل موارده الطبيعية بعد.

## جورج سوروس باع حصصه في كل المصارف «المضروبة»

## واشترى ٣٤١ الف سهم في شركة «فايسبوك»

يبدو ان الملياردير

الاميركي جورج سوروس قد

فقد ثقته بالقطاع المصرفي

الاميركي بعد الخسائر التي

تعرضت لها المصارف

الكبيرة والاتهامات التي

طاولتها ونالت من سمعتها.

فأقدم على بيع كل اسهمه في

المصارف التالية: «غولدمان

ساكس»، «سيتي غروب»،

«جاي بي مورغان تشايس» و«ويلز فارغو» وفي كل المصارف الاصغر.

ومقابل بعض الايرادات التي حققها من بيع الاسهم اشترى

سوروس نحو ٣٤١ الف سهم في شركة فايسبوك الاجتماعية وكان

سعر السهم حين اشتراه في تموز (يوليو) الماضي ٣٠ دولارا وقد

اقفل في منتصف آب (اغسطس) الماضي بنحو ٢٠ دولارا مما يعني ان

سوروس خسر خلال شهر واحد نحو ثلاثة ملايين دولار.

نذكر ان الملياردير جورج سوروس حل في المرتبة السابعة في

قائمة «فوربس» لعام ٢٠١١ لأغنى اغنياء الولايات المتحدة.



شركة اتحاد الخليج للتأمين التعاوني  
GULF UNION COOPERATIVE INSURANCE CO.

- Auto  
- Marine  
- Engineering

- Medical  
- Life

- General Accidents  
- Property

[www.gulfunion.com.sa](http://www.gulfunion.com.sa)

A LITTLE WILL GO A LONG WAY

Dammam (Head Office)  
Tel (+966) 3 8333544  
[gulfunion@gulfunion-saudi.com](mailto:gulfunion@gulfunion-saudi.com)

Riyadh  
Tel (+966) 1 4656784  
[riyadh@gulfunion-saudi.com](mailto:riyadh@gulfunion-saudi.com)

Jeddah  
Tel (+966) 2 6523286  
[jeddah@gulfunion-saudi.com](mailto:jeddah@gulfunion-saudi.com)



## صلاح القحطاني (مجموعة شركات عبد الهادي القحطاني واولاده):

### نفتش عن أسواق جديدة تشكل قيمة مضافة لأعمالنا



نائب رئيس مجلس ادارة مجموعة شركات عبد الهادي القحطاني واولاده صلاح القحطاني قدم لمحة عن تاريخ الشركة وما وصلت اليه راهناً، وأكد ان السعودية الأكثر استقطاباً لمشاريع البنية التحتية وهي اليوم قاعدة صناعية حيوية تضم ٢٨ منطقة صناعية، مبيّناً نسب توزيع صادراتها على دول العالم، لافتاً الى سعي دائم للتفتيش عن أسواق جديدة تشكل قيمة مضافة لأعمالنا.

- شخصياً، أعتبر ان تركيا حققت قفزات عظيمة فهي أسست لجيل رجال أعمال يعرفون معنى العمل الصالح والواضح وكيفية تطبيقه، وأعطت الفرص للكوادر الكفوءة وعملت على تنظيمها، وهذا ما فعله رئيس الوزراء التركي رجب الطيب اردوغان.

ونتيجة ذلك كله أصبحت تركيا عروساً بين دول المنطقة، ومن هنا تنبع أهمية انعقاد منتدى الاقتصاد العالمي فيها، وذلك لما لها من أهمية اقتصادية بالنسبة الى رجال الأعمال، ناهيك عن الاستقرار الأمني فيها واستراتيجيتها الواضحة.

### قاعدة صناعية

■ الى أي قطاع ننصحون بأن تتوجه الاستثمارات من قبل رجال الأعمال؟

- بفضل الله تعالى، أسست المملكة العربية السعودية قاعدة صناعية حيوية ضمت ٢٨ منطقة صناعية، مساحة الأصغر بينها ١٢ مليون متر مربع، ناهيك عن البنية التحتية الموجودة في المملكة وشبكات المواصلات التي تعتبر الأفضل في العالم وترتبط المملكة بدول الخليج الأخرى ودول الشمال. نتيجة ذلك كله تعتبر السعودية من الأسواق التي يتوافر فيها الكثير من الفرص الاستثمارية الصناعية منها والتجارية.

### تصدير ٢٠ في المئة من المنتجات

■ الى أي من الدول تصدرون منتجاتكم؟

- نصدر نسبة ١٠ في المئة من منتجاتنا الى دول الخليج العربي و ٢٠ في المئة الى دول أوروبا وأميركا، وكما ذكرت سابقاً ٧٠ في المئة من منتجاتنا تتجه الى السوق المحلية، ناهيك عن أسواق شمال أفريقيا والمغرب والجزائر وليبيا ومصر. ومن بين هذه الصناعات أذكر على وجه الخصوص الانابيب.

■ هل تطمحون الى الدخول الى السوق التركية؟

- نفتش دائماً عن الأسواق التي تطلب منتجاتنا وتشكل قيمة مضافة لأعمالنا. ■

### تركيز على السوق السعودية

■ هل لنا لمحة عن مجموعة عبد الهادي القحطاني وأولاده؟  
- عبد الهادي القحطاني مجموعة من الشركات الصناعية تعمل داخل المملكة العربية السعودية، أسست على يد والدي عبد الهادي القحطاني عام ١٩٤٠. في بداياتها زاولت التجارة العامة. وفي نهاية الخمسينات بدأ والدي يركز على الصناعات الثقيلة، وبعد وفاته أكملنا المسيرة وبفضل الله تعالى أصبح عدد الموظفين لدينا عشرة آلاف موظف فيما كان يبلغ عددهم في التسعينات ألفي موظف.  
■ ما مدى انتشاركم في الدول العربية؟

- لا شك في ان تركيزنا الأساسي هو على المملكة العربية السعودية حيث تشكل أعمالنا فيها نسبة ٧٠ في المئة من محفظة المجموعة.

في المقابل، دول مجلس التعاون الخليجي هي من الدول المهمة بالنسبة لنا والتي نعتبرها امتداداً لأعمالنا كونها تشكل إطار العمل نفسه والفكر الصناعي والتجاري الموجود في السعودية، ناهيك عن اننا عملنا في شمال افريقيا والجزائر وليبيا، لكننا انسحبنا من الأخيرة نتيجة الأحداث التي عصفت فيها، ونحن ننتظر الى أين ستتجه الامور فيها، فنحن في النهاية رجال أعمال ونخاف على مصالحنا ونفتش عن الأسواق والدول الآمنة ونبعد عن الأماكن التي تشهد اضطرابات.

### أمان واستقرار

■ الى أي من الأسواق تنظر اليوم مجموعة القحطاني؟

- منذ العام ٢٠٠٩ حتى الآن، الدولة الأكثر استقراراً في المنطقة العربية، سياسياً واقتصادياً والأكثر استقطاباً لمشاريع البنى التحتية هي المملكة العربية السعودية، اضافة الى الأمان والاستقرار اللذين تنعم بهما وينسحب الأمر كذلك على دول مجلس التعاون الخليجي الأخرى ذات الرؤية الاقتصادية الواضحة. الى ذلك لدينا أعمال تجارية في دول أميركا وأوروبا.  
■ ما مدى أهمية مشاركتكم في منتدى الاقتصاد العالمي الذي أقيم مؤخراً في اسطنبول خصوصاً في ظل الظروف السياسية التي تشهدها بعض الدول العربية؟



عارف هجرس  
ديار المحرق

## تسعى الى بناء ٢٥٠٠ وحدة سكنية

### «ديار المحرق» تستعد لطرح المرحلة الثانية من بيوت الدار

كشف الرئيس التنفيذي لشركة «ديار المحرق» عارف هجرس عن تسويق المرحلة الاولى من بيوت الدار التي تشمل ٢٨٠ وحدة سكنية وان الشركة في صدد طرح المرحلة الثانية من بيوت الدار. وقال هجرس على هامش غبقة اقامتها جمعية التطوير العقارية «من المتوقع الانتهاء من اعمال البنية التحتية وتشبيد البيوت خلال سنتين بحسب الاتفاقية مع المقاولين الذين بدأوا الاعمال في الموقع». ولفت هجرس الى قرب الانتهاء من تصاميم المدينة الصينية المزمع اقامتها خلال العامين المقبلين، والتي بحسب قوله ستضع البحرين على خارطة العالم، حيث ستجذب المستثمرين والتجار الخليجيين والاجانب، كما ستتاح الفرصة للتجار البحرينيين باستئجار مساحات في المدينة.

ويامكان الراغب بشراء اكثر من وحدة سكنية شرط ان تكون صلة قرابته للشخص الراغب بالشراء له من الدرجتين الاولى والثانية فقط. كما لا يمكن تحويل الوحدة السكنية الا بصلة القرابة ايضا ولا يمكن بيعها الا بعد دفع ٥٠ في المئة من قيمتها منعاً لقيام عمليات مضاربة والتحكم بالعملة بشكل اكبر، وبلغت الميزانية المخصصة للقيام بالمرحلة الاولى للمشروع بين ٣٠ الى ٤٠ مليون دينار، يشار الى ان ميزانية مشروع بيوت الدار ككل تبلغ نحو ٢٥٠ مليون دينار لبناء ٢٥٠٠ وحدة سكنية. وتسعى ديار المحرق الى بناء نحو ٢٥٠٠ وحدة سكنية ضمن بيوت الدار يتم تنفيذها على مراحل، ومن المتوقع الانتهاء من بناء المرحلة الاولى من بيوت الدار نهاية العام ٢٠١٤ على ان تتوالى المراحل الاخرى للمشروع تباعاً بعد كل ٦ اشهر. وكانت «ديار المحرق» اعلنت عن انشاء وتشغيل اول مدينة صينية في البحرين تعمل على تنمية القطاع الاقتصادي والثقافي مع الجمهورية الشعبية الصينية.

## رأي مطور عقاري بتراجع القطاع العقاري

### اي فرصة استقرار ستعيد تموضع الاسعار مجددا

متر البناء فيصل الى ٣٥٠٠ دولار. وفي طرابلس وصلت الاسعار الى ٧ آلاف دولار ولم تتراجع وسعر متر البناء في منطقتي شارع رياض الصلح طريق الميناء والمعرض وصل الى ٣٥٠٠ دولار، اما في بيروت فإن اسعار الاراضي مرتفعة جدا هذا ان وجدت، وفي مدينة جبيل كذلك الاسعار تشتد صعوداً.

### ارتفاع الايجارات

ولفت الى ان حركة النزوح من سوريا ادت الى ارتفاع الايجارات لكن لا عمليات بيع الى الآن وان كانت تتم في المناطق النائية، وقال ان استتباب الاوضاع في سوريا سينعكس ايجاباً على لبنان كما ان اوضاعها السلبية تركت بصماتها على عموم الاقتصاد اللبناني.

### المعاملات العقارية

بالنسبة الى المعاملات العقارية فقد انكمش عدد المعاملات العقارية خلال حزيران الماضي بنسبة ٣,٣٦ في المئة الى ٦٠٩ معاملة مقارنة مع ٦٢٢٨ معاملة خلال ايار الماضي. اما على صعيد سنوي فقد انخفض عدد المعاملات العقارية في نهاية النصف الاول من عام ٢٠١٢ الى ٢٤٣٨٨ معاملة مقابل ٢٧٣٨٦ معاملة سجلت في نهاية النصف الاول من العام ٢٠١١.

استناداً الى احصاءات نقابة المهندسين، تم انخفاض مساحات البناء المرخصة خلال النصف الاول من العام ٢٠١٢ الى ١,١١٥,٧٦٢ متراً مربعاً خلال شهر حزيران من العام ٢٠١٢ مقارنة مع ١,٢٠٤,٠٦١ متراً مربعاً في شهر ايار و١,٥٦٤,٢٩٥ في شهر حزيران ٢٠١١. اما على صعيد تراكمي فقد سجلت مساحات البناء المرخصة تراجعاً بنسبة ١٥,٤٠٪ على صعيد سنوي الى ٦,٣٣٩,٢٤٦ متراً مربعاً خلال النصف الاول من العام ٢٠١٢ مقابل ٧,٤٩٣,٥٤٩ متراً مربعاً خلال الفترة نفسها من العام ٢٠١١ و٧,٣٥٥,٢٩٣ متراً مربعاً خلال النصف الاول من العام ٢٠١٠.

### الاسعار في بيروت وطرابلس وجبيل

وحول تأثير هذا الانخفاض على الاسعار قال احد كبار المطورين العقاريين ان الاسعار الآن في حال من الجمود منذ ٢٠١٠، الا ان ذلك لا يعني تراجعاً على المستوى السعري كما هو الحال على مستوى المشاريع، بل ان اي فرصة استقرار ستعيد تموضع الاسعار مجدداً الى الصعود، وذلك يمكن ملاحظته من خلال المقارنة ما بين الاسعار الموجودة في دمشق وعمان مع بيروت. فبيروت لا تزال الاقل سعراً، لكن مستقبل العقار بسبب صغر المساحات ومع ارتفاع الطلب سيرفع الاسعار وبشكل لافت، وبالتالي لا يمكن اعتبار هذه المرحلة قياساً لما سيأتي. ففي منطقة الاشرفية لم يرجع سعر الارض عن ٦ الى ٨ آلاف دولار، اما

## «ديلويت»: السعودية أكثر أسواق البناء نشاطاً على الصعيد العالمي

رشح تقرير «ديلويت» الشرق الاوسط السعودية لتكون أكثر أسواق البناء نشاطاً على الصعيد العالمي وان تشهد نمواً بارزاً في قطاع البناء الذي يشكل اضعم سوق في الخليج العربي لجهة الكثافة السكانية واجمالي الدخل العام.

وبحسب كبار المديرين والمسؤولين في هذه الصناعة ان القطاعات التابعة للبناء ستشهد نمواً في الارباع على المدى القصير والطويل على السواء، بحيث ارتفعت عقود مشاريع البنية التحتية في السعودية الى ١١٩ مليار دولار خلال العام الحالي، بينما تم منح عقود مشاريع بناء بقيمة ٧٥ مليار دولار في الامارات و٢٦ ملياراً في قطر و٣٠ ملياراً في سلطنة عمان و٢٥ ملياراً في الكويت و١٠ ملياراً في البحرين.

## «المعبر» تبرم اتفاقيتين مع شركة توزيع الكهرباء الاردنية لتزويد منطقة الراحة ومرسى زايد في العقبة بالتيار

أبرمت شركة المعبر العقبة للتطوير العقاري اتفاقيتين مع شركة توزيع الكهرباء المساهمة العامة الاردنية، تقوم الاخيرة بموجبها بتوريد وتركيب محطات تحويل ولوحات توزيع وكوابل كهربائية والإشراف على تنفيذ شبكات الضغط المنخفض وايصال التيار الكهربائي لمنطقة الراحة السكنية



يوسف النويبي  
المعبر

ومنطقة مسجد الشيخ زايد بن سلطان آل نهيان ضمن مشروع مرسى زايد في العقبة في الاردن وبتمويل كامل من شركة المعبر. وتقع منطقة الراحة السكنية على الواجهة الجنوبية لمرسى زايد مع اطلالة مباشرة على خليج العقبة وستضم ٤٥٠ شقة وفيلا سكنية ومركزا تجاريا واجتماعيا وناديا خاصا وملعب وحدائق وستكون نواة اساسية وحضارية تخدم جميع شرائح المجتمع ونموذجا لحياة ذات نوعية مميزة في العقبة. اما مسجد الشيخ زايد بن سلطان آل نهيان فيمثل صرحا معماريا متميزا يرسخ ويعمق الثقافة الاسلامية ومفاهيمها وقيمها وتعكس عناصره المعمارية مسجد الشيخ زايد بن سلطان آل نهيان الكبير في ابو ظبي ويتسع المسجد لحوالي ألفي مصل. يذكر ان الرئيس التنفيذي للشركة هو السيد يوسف النويبي.

## قطر تطور بنية تحتية كبرى وشاملة رشيد النفيسي: «مزايا قطر» تنفذ وتطور مشروعات عملاقة



نوه رئيس مجلس ادارة شركة المزايا القابضة رشيد النفيسي بالانجازات المحققة من خلال المشاريع التي قامت وتقوم بتنفيذها وفي مقدمها مشروع المجمع السكني التابع لمركز قطر الوطني للمؤتمرات «تالا» والمتضمن ٣٥٠ وحدة سكنية للعاملين في مركز قطر الوطني للمؤتمرات، وتطوير وإدارة مشروع السدرة السكني التابع لمركز السدرة للطب والبحوث بتكلفة اجمالية نحو ٦٢٧ مليون ريال قطري

لمدة ٢٠ عاما، ومركز تسوق «مارينا مول» بحسب اتفاقية بناء وتشغيل وتحويل BOT لمدة ٣٠ عاما مع مؤسسة قطر للتربية والعلوم وتنمية المجتمع، مسجلة بذلك علامة فارقة في عالم العقار القطري وهي خطوات رسمتها شركة مزايا قطر وكبار المساهمين فيها وعلى رأسهم مؤسسة قطر للتربية والعلوم وتنمية المجتمع.

ورأى النفيسي ان قطاع العقار القطري مقبل على فرص كبيرة لتعويض فترة الترقب والحذر التي رافقت الفترة السابقة في اعقاب ازمة الائتمان المالية العالمية وتحول ذمة العقار نحو بر الامان في ضوء الجهود الحكومية المختلفة. موضحا ان المزايا القابضة تنطلق في بناء تحليلها للفترة المقبلة حول الصورة المتوقعة للقطاع العقاري على عوامل عدة ابرزها الدور الحيوي اللافت الذي تلعبه قطر حيث اعطت زخما قويا لقطاع العقار في البلاد من خلال تطوير بنية تحتية كبرى وشاملة.

## بنوك البحرين تواجه تحدي ايجاد فرص للاقراض

رأى تقرير اوكسفورد بيزنس غروب للعام ٢٠١٢ ان التحدي الرئيسي الذي يواجه المصارف والمؤسسات المالية العاملة في البحرين خلال ٢٠١٢ يتمثل في ايجاد فرص اقراض تتناسب مع الاجراءات الجديدة التي تتبعها هذه المؤسسات لدرء المخاطر بعد الهزات المالية المتتالية التي شهدتها الاسواق. ووضح التقرير ان احد مجالات التمويل سيكون في قطاع المساكن لمحدودي الدخل، اذ ان قائمة انتظار مدتها ١٥ سنة تبرز كأحد مصادر الشكاوى في هذا البلد الذي يقطنه نحو ١,٢ مليون شخص نصفهم تقريبا من الاجانب.

وأشار التقرير الى ان معظم المصارف الرئيسية تقريبا اقامت لها اقساماً لخدمة المؤسسات الصغيرة والمتوسطة، وهو قطاع صغير لكنه ينمو، وان النشاط لهذه المؤسسات سيكون سهلاً، اذ تم تطبيق مكتب المراجعة الائتمانية للشركات.

## تخطط لانفاق أكثر من ٣٠ مليار دولار على الاستثمارات

### قطر اكبر مشتر سيادي للعقارات الاوروبية

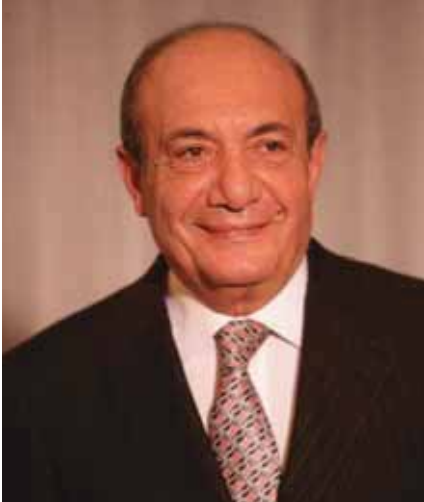
اظهرت بيانات شركة الابحاث «ريال كابيتال اناليتيكس» ان قطر كانت اكبر مشتر سيادي للعقارات الاوروبية خلال الاشهر الاثني عشر الماضية، اذ انفقت ٣,٥ مليارات يورو (٤,٣ مليارات دولار) على ثمان صفقات من بينها القرية الاولمبية في لندن ومركز تسوق في شارع الشانزليزيه في باريس. وبحسب بيانات الشركة فإنه من بين شتى انواع المستثمرين العقاريين في اوروبا جاءت قطر في المرتبة الثانية بعد شركة بلاكستون عملاق الاستثمار المباشر والتي انفقت اربعة مليارات يورو على ١٩ صفقة من بينها مبان ادارية ووحدات صناعية. وتخطط قطر لانفاق أكثر من ٣٠ مليار دولار على الاستثمارات للعام الجاري.

## ساما: قرض التمويل لا يتجاوز ٨٠ في المئة من قيمة العقار

تدرس مؤسسة النقد العربي السعودي ساما بعض النقاط لادراجها ضمن اللائحة التنفيذية لمنظومة الرهن العقاري.

واوضحت مصادر في ساما ان ابرز هذه النقاط وضع معايير مالية لشركات التمويل العقاري لا تتعارض والمعايير المالية المطبقة عالميا، بحيث لا يزيد القرض عن ٨٠ في المئة من قيمة العقار ولا يزيد مجموع الاقساط عن ٣٣ في المئة من دخل الفرد السنوي، الى اشتمال اللائحة التنفيذية لنظام الرهن العقاري على ضرورة التأكد من توفير التغطيات التأمينية اللازمة لتفعيل سوق التمويل العقاري، وذلك في ما خص التأمين ضد مخاطر الوفاة والعجز بالإضافة الى التأمين ضد مخاطر الحريق.

يذكر وبحسب خبراء في الشأن العقاري ان الطلب على المساكن حتى ٢٠٢٠ يبلغ ٢,٥٥ مليون وحدة سكنية، بينما يبلغ عدد الوحدات السكنية التي توضع في السوق عن طريق القطاعين الخاص والحكومي ١٢٠ الف وحدة سكنية مقابل طلب سنوي يراوح بين ٢٠٠ و٢٧٥ الف وحدة.



## كميل عارف سري الدين (رويال هومز ROYAL HOMES - لبنان): الاستثمار في قطاع العقار اللبناني هو الانسب

يرى رئيس مجلس ادارة شركة رويال هومز العقارية ROYAL HOMES كميل عارف سري الدين ان الاستثمار في قطاع العقار اللبناني هو الانسب، وتطرق الى المشاريع السكنية والصناعية وغيرها التي تولت تنفيذها في غير بلد، مبينا تأثر قطاع التطوير العقاري سلبي بالازمة المالية العالمية، منتقدا الروتين والتأخير في نيل التراخيص المطلوبة للانطلاق بالمشاريع، داعيا السياسيين الى ان يرحموا لبنان وان يكون للمغترب اللبناني دور في لبنان.

الازمة المالية التي شهدها العالم في السنوات الاخيرة.

هل لنا بلحة عامة عن شركة رويال هومز؟

تأسست الشركة عام ١٩٩٤ لدى عودتنا الى لبنان من منطقة الخليج حيث وجدنا ان الاستثمار في قطاع العقار اللبناني هو الانسب انطلاقا من الخبرة الطويلة التي نتميز بها، في قطاع المقاولات في ابو ظبي. بداية اشترينا قطعة ارض في منطقة الرملة البيضاء، حيث شيدينا بنائتين واطلقنا على مشروعنا الاول في لبنان اسم «رويال هومز».

### عضو في غرفة ابو ظبي

هلا ووضعتنا في صورة الخبرات التي تملكونها انطلاقا من عملكم في مجال المقاولات في ابو ظبي؟  
انطلقنا بعملنا في الامارات منذ العام ١٩٧٦ في مجال بيع مستلزمات البناء من سيراميك ومطابخ جاهزة وحمائم، ثم طورنا عملنا فأسسنا مصنع رخام في ابو ظبي وهو اليوم من اهم المصانع في الامارات. كما أسسنا شركة الديار للمقاولات في ابو ظبي التي اصبحت من ضمن الشركات المصنفة اولى في مجالها بأبو ظبي، وقد نفذت هذه الشركة مشاريع عدة سكنية وصناعية، وحاليا تعمل على مشروع مع وزارة الدفاع في ابو ظبي وهو عبارة عن مبان للقواعد البحرية التابعة للوزارة.

الى ذلك الامارات هي منبع الخير بالنسبة لنا. وقد استطعنا توظيف اكثر من ١٥٠ عائلة لبنانية في الامارات خصوصا وان الشركة انطلقت حين كان لبنان يشهد احداثا مؤسفة، اضافة الى انني حزت على جائزة معنوية من الامارات ولم احقق فقط الربح المادي، باعتباري اول عربي واجنبي ينتخب عضوا في غرفة التجارة والصناعة بأبو ظبي انفاذا للمرسوم الاميري الذي قضى بانتخاب اثنين من الوافدين لينضموا الى اعضاء مجلس الادارة في الغرفة.

### جدية من المصارف

كيف تقومون وضع القطاع العقاري في الامارات بعد الازمة المالية التي شهدتها العالم؟  
تأثر قطاع التطوير الخاص ولكن المشاريع العقارية والسكنية التي ترعاها الدولة لا تزال قيد التنفيذ، ولكن شركات التطوير العقاري مثل كل الشركات في العالم واجهت مشكلة كبيرة في ظل

### مشاريع داخل العاصمة

ما عدد المشاريع التي نفذتها «رويال هومز» في لبنان؟

كانت باكورة اعمالنا مشروع «رويال هومز» في منطقة الرملة البيضاء، اما مشروعنا الثاني فهو «رويال بارك» في منطقة الطيونة والذي يتألف من اربعة ابنية سكنية، وحاليا تعمل على مشروع جديد مؤلف ايضا من اربعة ابنية سكنية يقع بالقرب من وزارة التربية - الاونيسكو، اضافة الى ان لدينا مشروعا كبيرا سوف ننفذه فور استقرار الاوضاع السياسية في المنطقة وهو عبارة عن فندق فئة اربعة نجوم ومجمع تجاري صغير، وسوف يشيد في منطقة السويديكو وقد اشترينا مع شركائنا قطعة الارض ووضعنا المخططات للبدء بعملية البناء، اضافة الى مشروع تحت اسم «رويال هيلز».

### توفير في استهلاك الطاقة

هل لنا بلحة عن مشروعكم «رويال هيلز»؟  
رويال هيلز هو مشروع سكني يقع على حدود «سوليدير» يتألف من بنائتين سكنيتين كبيرتين تتألف كل منها من ١٧ طبقة مساحة كل منها ٤٢٠ مترا مربعا.

ما هي مميزات هذا المشروع؟

اهم مميزاته ان كل الطبقات فيه تطل على البحر، اضافة الى انه مزود بأفضل انواع الزجاج العازل والمواد الموفرة لاستهلاك الطاقة والعزل الحراري، كونهما اساس عملنا في الوقت الراهن. هذا وسينفذ المشروع خلال ثلاث سنوات وقد بلغت تكلفة الارض المقام عليها ٣٠ مليون دولار.

ما تعليقكم على ارتفاع اسعار العقارات في لبنان بحيث باتت الغالبية لا تملك ثمن شراء شقة سكنية؟

بالنسبة الى السوق العالمية، لا تعتبر اسعار العقارات في لبنان مرتفعة، لكن اذا ما قارناها بمدخول الفرد اللبناني فنجدها باهظة جدا، وبالتالي فإن القطاع العقاري اللبناني يعتمد على المغتربين اللبنانيين ذوي الدخل المرتفع.

هل ما زال لديكم اندفاع او امل للقيام بمشاريع جديدة في لبنان؟

حبي للبنان من جهة والافادة التي أجنيها من جهة اخرى، يجعلانني في اندفاع دائم للقيام بمشاريع جديدة، انما سنغير في استراتيجية اعمالنا في لبنان بما يتناسب مع طلب السوق مثل انشاء شقق صغيرة الحجم تتناسب والوضاع الجديدة لكن هناك مشكلة اخرى في الاجراءات المتبعة للحصول على الرخص المطلوبة والتي تأخذ وقتا طويلا.

هل من مشاريع خارج العاصمة بيروت؟

نعمل على مشروعين سكنيين في منطقتي جونية والشويفات سيكونان خارج مدينة بيروت وبحسب التصاميم سيأخذان طابعا غير تقليدي، اضافة الى اننا نفتش حاليا في منطقة الاشرفية عن قطعة ارض لاقامة مشروع سكني عليها.

هل تطمحون الى التوسع في اسواق وبلدان جديدة؟

لا شك في ان هناك اسواقا كثيرة واعدة، مثل اربيل وليبيا وسوريا. وعلى صعيد آخر نخوض حاليا مجال بيع الألبسة بعد استقدامنا صديقي **عبدو سلوم** وأنا، وكالة الالبسة الايطالية BRIONI اشهر علامة للالبسة الرجالية الى ابو ظبي، كما لدي في لبنان مصنع للشامبو ومستحضرات التنظيف بالتعاون مع احد الشركاء.

### المطلوب دور للمغترب اللبناني في لبنان

هل من رسالة معينة تريدون توجيهها؟

أتوجه برسالة الى السياسيين اللبنانيين طالبا منهم ان يرحموا لبنان الذي وللأسف تحول الى مزرعة يحاول كل منهم الاستئثار بقطعة منه وتسخيره لمصلحته، وأدعو الشعب الى صحوه لتغيير هذا الواقع، وكمن نحن بحاجة الى الابتعاد عن الطائفية والمذهبية كي تستطيع الاجيال القادمة العيش بهدوء وسلام وطمأنينة وكرامة كما طالب ان يكون للمغترب اللبناني دور في قرار بناء الدولة اللبنانية التي نحلم بها لأولادنا. ■

## برنامج عمون (جرين فيوتشر هولدينغ GREEN FUTURE HOLDING): لسنا تجار طاقة شمسية بل مطورون لبرامج التنمية النظيفة



من منطلق ان الطاقة البديلة تصب في مصلحة اقتصادات الدول التي لا تتمتع بقدرات متطورة لإنتاج الطاقة، رفعت شركة جرين فيوتشر هولدينغ GREEN FUTURE HOLDING شعار التنمية النظيفة المرتكزة على بروتوكول كيوتو.

الرئيس التنفيذي للشركة برنار عمون وفي حديث خاص لـ «البيان الاقتصادية» شرح آلية التنمية النظيفة وبرنامج CDM للطاقة النظيفة الذي تديره في لبنان الشركة التابعة GREEN PACT والمتمثل بتوفير سخانات المياه للمنازل بسعر متدن، مؤكدا عدم وجود منافس، كاشفا عن مشروع «الاسكان البيئي» المشتمل على بناء ١٥٠٠ منزل في القرى والارياف وفق معايير بيئية متقدمة.

### الطاقة المتجددة

هل لنا بلمحة عامة عن شركة GREEN FUTURE HOLDING؟



– «جرين فيوتشر هولدينغ» هي في الاصل شركة انكليزية أسستها مع اشقائي في لندن، وفي ما بعد أسسنا فرعا لها في لبنان عام ٢٠٠٩ مع بعض الشركاء اللبنانيين من خارج العائلة بهدف تنفيذ مشروع آلية التنمية النظيفة CLEAN DEVELOPMENT MECHANISM والمعروف ان جرين فيوتشر تهتم بكل ما يتعلق بالطاقة المتجددة.

### سخانات بالطاقة الشمسية

ماذا عن بداياتكم في مجال الطاقة المتجددة خصوصا ان هذا المجال يعتبر جديدا نوعا ما في المنطقة العربية؟

– ساهمت عام ٢٠٠٥ مع شقيقي روجيه وشخصين لبنانيين في تأسيس صندوق MASDAR CLEANTECH FUND الصندوق الاستثماري التابع لشركة مصدر ابو ظبي برأسمال ٢٥٠ مليون دولار، وذلك تزامنا مع المصادقة على معاهدة كيوتو بروتوكول، فكانت بداية نشاطنا في مجال الطاقة المتجددة انطلاقا من منطقة الخليج حيث توليت شخصا منصب المستشار الفني للصندوق، وبما انني متخصص بتحويل النفايات الى طاقة فكان هذا الامر جانبا من عملي في هذا الصندوق.

وفي عام ٢٠٠٥ ومع انسحاب الجيش السوري من لبنان كان لدينا امل بانتعاش الاقتصاد وتوافر الفرص خصوصا في مجال الطاقة، حيث فرص الحصول على الطاقة البديلة كبيرة نسبيا، فولدت فكرة تنفيذ مشاريع لها علاقة بكيوتو بروتوكول وتحديد آلية التنمية النظيفة، وبالتالي أقمنا في عام ٢٠٠٧ برنامج CDM للطاقة الشمسية الذي تديره شركة GREEN PACT التابعة لـ GREEN FUTURE HOLDING وهدفه الاساس توفير سخانات المياه بالطاقة الشمسية بسعر متدن في مقابل ائتمانات الكربون، للمنازل والشركات لا سيما تلك الواقعة في المناطق الريفية، من ثم تفرغ الائتمانات هذه في الشركة السويسرية MGM التي تباعها في سوق الكربون، وحتى الآن اشتركت مع ٩٠ قرية لبنانية في هذا المشروع بالاضافة الى ان هناك مفاوضات مع ٣٠٠ قرية للإفادة منه. اشارة الى اننا نركز على المناطق الريفية لان آلية التنمية النظيفة لها اهداف بيئية وتنموية حيث تباع شركة GREEN PACT نظام تسخين مياه لاصحاب المنازل بـ ٨٥٠ الف ليرة

لبنانية مقسطة على ٣٦ شهرا مع تركيب وضمان لمدة عشر سنوات وصيانة لخمس سنوات.

### قرية عمودية

هل لنا بلمحة عن المشروع السكني SOLARIS الذي سنتفوه في منطقة الاشرافية؟

– في العام ٢٠٠٩ قررت وشريكي سامي الاورفلي وشركاء آخرين دخول مجال العقارات فاخترنا الاشرافية لاقامة مشروع سكني مميز فيها تحت اسم SOLARIS ويضم شققا سكنية ذات مساحات صغيرة ومتوسطة. والمشروع عبارة عن قرية عمودية VERTICALE VILLAGE تتألف من ثلاثين طبقة تحتوي على ستين شقة بمساحة ٩٠ و ١٣٠ و ٣٢٠ مترا مربعا وحديقة مشتركة مساحتها ١٦٠٠ متر مربع. اضافة الى ست طبقات مواقف للسيارات تحت الارض.

الى ذلك يتم الانتهاء من تنفيذ المشروع بعد ثلاث سنوات ونصف السنة بكلفة اجمالية ٤٢ مليون دولار مع الاشارة الى ان متعهد البناء في المشروع هو شركة فاست انجينييرنج FAST ENGINEERING.

### مطورو برامج التنمية النظيفة

هل تواجهون منافسة من قبل الشركات المثيلة في مجال الطاقة الشمسية؟  
– تعمل في لبنان اكثر من ١٦٠ شركة في مجال الطاقة الشمسية، ٩٠ منها مرخص لها من المركز اللبناني لترشيد الطاقة، اما الشركات المتبقية فتستورد المواد من الصين وبلدان اخرى وتبيعها من المستهلكين من خلال الاعلانات في وقت هي غير متخصصة في هذا المجال. وبالنسبة الينا، فليس من منافس لمشروعنا، اذ لسنا تجار طاقة شمسية بل مطورون لبرامج تعنى بالآلية التنمية النظيفة.

### بناء ١٥٠٠ منزل

هل في جعبتكم مشاريع اخرى؟

– بدأنا حاليا بتنفيذ مشروع «الاسكان البيئي» ويركز ايضا على القرى والارياف، حيث بنى منازل مطابقة للمعايير البيئية لقاء ٤٠٠ دولار اميركي الى ٦٠٠ دولار اميركي شهريا على مدى ١٥ سنة شرط ان يشكل الاستثمار السطحي ١٥ في المئة فقط من مساحة الارض ويشمل المشروع بناء ١٥٠٠ منزل. ■



## سيد سليمان اسماعيلي (شركة وفرة العقارية - الكويت): استراتيجيتنا توازن بين الربحية والتحوط وادارة المخاطر في المشاريع



مسؤول فريق التسويق في شركة وفرة العقارية WAFRA REAL ESTATE المهندس سيد سليمان اسماعيلي اشار الى اتباعها استراتيجية استثمارية توازن بين الربحية والتحوط وادارة المخاطر في مشاريعها، وتميزها تنافسيا مع غيرها من شركات التطوير العقاري العاملة في الكويت، معددا بعض المشاريع التي تقوم بانجازها وفق مفاهيم هندسية فريدة من نوعها، مذكرا بفوزها بجائزتين تقديريتين من برشلونة لتصاميمها ومواكبتها تطورات السوق العقارية.

### موقع ريادي



■ هل لنا بلمحة عن شركة وفرة العقارية؟

– دأبت شركة وفرة العقارية منذ تأسيسها عام ١٩٨٤ على اتباع استراتيجية استثمارية توازن بين الربحية والتحوط وادارة المخاطر في مشاريعها، ما مكّنها من تحقيق معدلات نمو مرضية في عوائدها وحجم استثماراتها وأصولها المدارة. كما شكلت هذه السياسة تحسينا للشركة من تداعيات الازمات ودورات الاسواق التي مرت بها الشركة منذ التأسيس، من بينها الازمة المالية العالمية التي بدأت في العام ٢٠٠٨ ولا تزال الاسواق والشركات تعاني من آثارها.

وتتبوأ وفرة العقارية موقعا رياديا في مجال التطوير العقاري والاستثماري على مستوى دولة الكويت حيث جسدت منذ تأسيسها مفهوم الشركات العقارية المتخصصة. كذلك تتمتع الشركة بميزة تنافسية رئيسة تتمثل في استقرارها وعلاقتها الاستراتيجية المتينة مع مختلف القطاعات الاقتصادية في الكويت، وملاءمتها المالية العالية والخبرة الادارية والكوادر البشرية المؤهلة لتقديم خدمات عقارية متكاملة تشمل التصميم والتطوير والتشغيل والادارة والصيانة.

### مشاريع سكنية ومكتبية

■ ما هي ابرز مشاريع شركة وفرة العقارية؟

– لدينا مجموعة كبيرة من المشاريع من بينها مشروع «وند تاور» في منطقة السالمية بالكويت، ويمتد على مساحة ١٠٥٧ مترا مربعا وتطمح الشركة من خلاله الى تعزيز مفهوم وفرة للسكن العمودي. اما المشروع الثاني فهو مبنى «توين تاورز» الذكي المتكامل وصديق البيئة، وهو يوفر مساحات تأجيرية للمكاتب التجارية وخدماتها، وقد تم تطويره وفق مفهوم هندسي معماري هو الاول من نوعه في الكويت حيث يتكوّن من برجين توأمين منفصلين، متصلين بواجهة زجاجية يتداخل فيها الغرانيت، اضافة الى ان تصميم هذا المبنى نفذ بأسلوب يسمح لأشعة الشمس بالنفاذ والانتشار مما يعزز البيئة الداخلية للمشروع.

المشروع الثالث هو «برج ذا فيو» في منطقة السالمية والذي يقع في قلب

أنجح سوق تجارية على احد الشوارع الحيوية في المنطقة وبالقرب من طريق الخليج العربي مع اطلالة مميزة على البحر.

ويتميز هذا المشروع بسهولة الوصول اليه من اتجاهات عدة، بالاضافة الى انه يتميز بتصميم عملي يلائم حاجة المنطقة. هذا ويضم البرج محالاً تجارية ومساحات مفتوحة تجعل من التسوق فيه متعة فريدة وسيكون جاهزا خلال شهرين.

### مشروع جزيرة الريم

■ ما ابرز مشاريعكم؟

– اطلقنا مؤخراً مشروعاً تجارياً وسكنياً جديداً في جزيرة الريم في ابو ظبي بقيمة ١٩٨.٢ مليون درهم، وهو مشروع مستوحى من عناصر التراث الاسلامي وسيضم ساحات داخلية ومشربيات وحدائق وكلها مستوحاة من التراث المعماري الاسلامي وتبرز القيم الاسلامية. والمشروع من قسمين، الاول مخصص للمساحات المكتبية ويمتد على مساحة ٧١٤٧ مترا مربعا وبارتفاع سبع طبقات، فيما الجزء الثاني مخصص للوحدات السكنية التي تمتد على مساحة ٤١٥٠ مترا مربعا وبارتفاع ٣٥ طبقة. ونحن الآن بصدد استكمال استصدار التراخيص والتصاريح اللازمة للانطلاق بالمشروع على ان تبدأ اعمال الانشاء بنهاية العام ٢٠١٢.

### جائزتان تقديريتان

■ ما هي الاستراتيجية التسويقية التي تتبعونها؟

– في العام ٢٠١١، اطلقت وفرة العقارية هويتها الجديدة وتعكس النقلة النوعية التي تشهدها الشركة على صعيد مشاريعها واهدافها واستراتيجياتها، وتثبت مجددا تمايز نموذج عملها بالتفكير الطموح والمرنة والقدرة على مواكبة تطورات الاسواق، وقد فازت وفرة بجائزتين تقديريتين عن افضل تصميم وذلك من مدينة برشلونة.

■ ما الحصة السوقية التي تستحوذها الوفرة العقارية من السوق الكويتية؟

– يمكن القول ان وفرة العقارية احدى اكبر الشركات العقارية في الكويت. ■



د. محمد صالح المالك (فرص للتطوير العقاري - السعودية) :

## هدفنا الإرتقاء بالمشاريع العقارية التي تستهدف الفئات المتوسطة والميسورة في المملكة

أحد مالكي شركة فرص للتطوير العقاري الدكتور محمد صالح المالك أبرز أهم أهدافها وهو الإرتقاء بالمشاريع العقارية التي تستهدف الفئات المتوسطة والميسورة من المجتمع السعودي، وعدد بعض المشاريع التي تتولى تطويرها في مختلف القطاعات وفي مقدمها فلل «فيفيندا»، ذات الطابع الإسباني، منوهاً بأعمال شركة VILLA، حيث دمجت وظائف البيت السعودي النموذجي مع ميزات التصميم الحديث، واعدت بتنفيذ ١٠ آلاف فيلا سكنية مجهزة بتوقيع "VILLA".

ونحن لا نزال نعمل على مشروع VILLA وقد أنجز منه حتى الآن ١٢٠ وحدة منه، وسننتهي من العمل به حين يصبح عدد الوحدات عشرة آلاف تحمل توقيع شركة VILLA.

### منتجع ذو طابع أندلسي

■ وماذا عن مشروع LA CASA؟

– LA CASA هو عبارة عن منتجع يمتد على مساحة ٢١٤ ألف متر مربع وهو منتجع سكني مغلق يتميز بالطابع الأندلسي ويستهدف شريحة الأفراد من ذوي الدخل المرتفع. هذا ويتضمن "LA CASA" فللاً تراوح مساحتها بين ١١٠٠ و ٢٤٠٠ متر مربع. ■

### إرتقاء بالمشاريع العقارية

■ هل لنا بلحمة عن شركة فرص؟

– تأسست شركة فرص للتطوير العقاري عام ٢٠٠٦ في المملكة العربية السعودية، وتهدف إلى الإرتقاء بالمشاريع العقارية التي تستهدف الفئات المتوسطة والميسورة.

وتملك الشركة مجموعة مشاريع سكنية وتجارية، تتمثل بالمراكز والمباني المكتبية، إضافة إلى أن الشركة تعمل في القطاع الفندقية من خلال مشروع فلل فيفيندا VIVIENDA الفندقية والذي تم افتتاحه مؤخراً في الرياض، وهو عبارة عن مجموعة من الفلل المتميزة بأنماطها المختلفة من حيث المساحة والتصميم والتي تتناسب وأهداف تطويرها.

وتتوزع هذه الفلل على مساحة تزيد على عشرة آلاف متر مربع ضمن مجمع مغلق، حيث صممت لتتفرد بطرازها المعماري ذي الطابع الإسباني وتصميمها الداخلي الحديث وخدماتها المتكاملة لتصبح بذلك عنواناً فريداً متميزاً.

هذا وسنفتتح مجمعاً صناعياً في منطقة الدمام في حزيران (يونيو).

### البيت السعودي النموذجي

■ هلاً عرفتنا بشركة VILLA؟

– VILLA هي شركة للإستثمار والتطوير العقاري وهي سعودية ذات مسؤولية محدودة، أسستها وتملكها شركة فرص للإستثمار والتطوير العقاري. وقد تمت الاستفادة من تجارب شركة فرص وخبراتها المتراكمة، وذلك لتطوير الوحدات السكنية التي تتولاها VILLA كشركة متخصصة بتطوير المسكن الحديث الملائم للعائلة السعودية ذات الدخل المتوسط والمرتفع.

وقد تمكنت VILLA من دمج وظائف البيت السعودي النموذجي مع ميزات التصميم الحديث، حيث نلمس بوضوح خصائص معمارية مثل البساطة والشفافية والتواصل بين الداخل والخارج والمرونة والكفاءة في منازل «فيلا».

وتتميز وحدات VILLA بنمط حياة جديد وبنوعية خدمات عالية وبأسعار مقبولة.

### مشروع VILLA

■ هل تتركز مشاريعكم في مدينة الرياض؟

– نعم، وهي عبارة عن فلل منها مباع وأخرى لا تزال قيد التنفيذ.



Joseph Zakhour & Co.  
Insurance Consultants

CORRESPONDENTS FOR

MARSH

An MMC Company

www.zakhourco.com

Ashrafieh - Mar Mikhael - Liberty Building

Phone : +961.1.442032 / 442036 / 446306

Fax: +961.1.561867

P.O.Box: 16-6728 Beirut - Lebanon

Email: zakhour@zakhourco.com

بعدها اضحت شهادات الايزو اساس نجاح النظم الادارية حول العالم

## الشركات والمؤسسات اللبنانية تواكب تطورات اعتماد معايير الجودة بما يخدم تنظيم عملها وضمان استمرارها وتعزيز الثقة بها

مع تحرر التجارة العالمية وتطور المفهوم العالمي للجودة، تأكد للجميع ان الجودة ليست خيارا انما ضرورة لضمان حسن اداء عمليات الانتاج ومدى مطابقتها للمنتج بهدف نجاح وضمان تصديره الى دول العالم كافة.



والمعروف ان عنوان الجودة اضحى تطبيق مواصفات الايزو ISO التي تصدرها INTERNATIONAL STANDARDIZATION ORGANIZATION المتخصصة في تطوير المعايير

والارشادات لادارة الجودة في كل انحاء العالم.

وتضم الايزو ١٤٨ منظمة وطنية للمعايير ممثلة بعضو واحد عن كل دولة ويتم تنسيق النظام في ما بينها من خلال الامانة العامة الموجودة في جنيف - سويسرا.

في لبنان تسارع الشركات والمؤسسات اللبنانية العاملة في مختلف القطاعات الاقتصادية، ومن منطلق مواكبتها للتطورات على صعيد اعتماد معايير عالمية للجودة، للحصول على شهادة ISO تخدم مجال تخصصها وتضمن تنظيم عملها واستمراريتها وتعزز ثقة السوق فيها.

فما هي انواع شهادات الايزو؟ وما هي الخطوات المتبعة للحصول عليها وتجديدها؟ وما الذي يميز جهة مانحة عن اخرى؟ ولماذا يفنقد لبنان لمجلس اعتماد يفرض القوانين الموحدة لعمل الجهات المانحة للشهادات؟ وما دور الوزارات المعنية في الفصل بين موضوع الاستشارة ومنح الشهادة؟ في محاولة للاجابة عن تلك الاسئلة وغيرها، حاورت «البيان الاقتصادية» ابرز الشركات المانحة لشهادات الايزو في لبنان.

### ستيافاني الحايك (أفنور الشرق الاوسط):

#### تواصل مع المؤسسات والشركات لفهم متطلباتها

منسقة منطقة الشرق الاوسط في شركة افنور الشرق الاوسط AFNOR MIDDLE EAST ستيافاني الحايك شرحت آلية التحقيق المعتمدة لاعطاء شهادة الجودة الايزو ISO، ووضحت ان هدفها التواصل مع الشركات والمؤسسات لايجاد علاقة وطيدة وشفافة تمكن AFNOR من فهم متطلباتها، معددة المنافع التي تجنيها الشركات الحاصلة على «الايزو» وتصب في مصلحتها.

#### تواصل مع الشركات

■ ما الدور الذي تلعبه شركة افنور الشرق الاوسط AFNOR MIDDLE EAST في موضوع شهادات الـ ISO؟

– AFNOR MIDDLE EAST هي فرع الشرق الاوسط لشركة التدقيق العالمية AFNOR والشريك لشركة «اباف» APAVE مهامها التدقيق في اعمال الشركات بحسب معايير الجودة العالمية ISO، وبحال كانت نتيجة التدقيق مرضية تمنح شهادات الـ ISO لها.

ويشمل التدقيق اجتماعات بين الاقسام المختلفة للشركة والمدققين ويتم خلالها عرض لطريقة العمل المتبعة داخل القسم ومقارنتها مع المعايير العالمية.

■ كيف تتواصلون مع الشركات الراغبة بالحصول على شهادة تثبت مطابقتها للمتطلبات الواردة في المواصفات القياسية الدولية ISO؟

– غالبا ما تتواصل معنا الشركات الراغبة بالحصول على شهادة ISO وحينها نرسل اليها استمارة للتعبئة لكي نتمكن، على اساسها، من ارسال العرض. وفي حال تمت الموافقة على العرض، تبدأ مرحلة التحضير للتدقيق يتم خلالها

الاتفاق على تاريخ التدقيق وارسال برنامجها للشركة وتكون عملية التدقيق سنوية.

وهدفنا من التواصل مع الشركات هو ايجاد علاقة وطيدة وشفافة بحيث يمكننا فهم متطلباتها لكي نستفيد قدر الامكان من عملية التدقيق.

#### مدققون محليون وعالميون

■ ما هي انواع الشركات التي تستشيركم للحصول على شهادات ISO؟

– نتعامل مع جميع انواع الشركات من حيث الحجم ونطاق العمل، كما نتعامل مع شركات مؤلفة من ٥ اشخاص الى ٥٠٠ شخص. اما من ناحية نطاق العمل فهناك شركات خدمات واخرى صناعية او تجارية العاملة في مختلف القطاعات كالمستشفيات والمختبرات وشركات المقاولات والتأمين والمصانع على انواعها... ولتقديم افضل خدمة، نستقطب مدققين من لبنان والخارج، اصحاب خبرة طويلة لكي يفيدوا الشركات بخبرتهم الغنية.

#### الوقوف على آراء الزبائن

■ ما هي الاستفادة التي تجنيها الشركات الحاصلة على شهادة الـ ISO؟ وما هي استفادتكم؟



– منافع الحصول على شهادة ISO كثيرة ومتنوعة من بينها: طريقة عمل منظمة حسب المعايير العالمية، الوصول الى السوق العالمية، انتاجية افضل، اداة تسويق مهمة، تطور دائم وتبادل خبرات مع الخبراء من خلال زيارات التدقيق السنوية...

وقد اثبتت الدراسات ان الشركات الحاصلة على شهادة الـ ISO تتمتع بوضع مالي واقتصادي محصن اكثر من الشركات الاخرى.

وبالنسبة لشركة AFNOR فهي ايضا تستفيد بشكل كبير من تعاملها مع شركات متنوعة بحيث انها تكتسب بمقوماتها البشرية وتزيد من خبراتها وفعاليتها في مجال التدقيق.

كما اننا من بعد كل تدقيق، نرسل الى جميع زبائننا استمارة للوقوف على آرائهم بالنسبة الى خدمتنا وتكون ملاحظاتهم من اهم النقاط التي تؤخذ بالاعتبار ضمن خطتنا التطويرية الدائمة. ■

## ميراي خليل عازار (SOCIETE GENERALE DE SURVEILLANCE SGS) :



### لا نتساهل في تطبيق المعايير الدولية بمستوى عال من الشفافية والمصداقية

المديرة العامة في شركة (SOCIETE GENERALE DE SURVEILLANCE (SGS) ميراي خليل عازار قدمت لمحة عن تاريخ الشركة واختصاصها في مجالي التدقيق والتفتيش، اضافة الى منحها شهادة الجودة «الايزو»، مؤكدة على عدم التساهل في تطبيق المعايير الدولية بمستوى عال من الشفافية والمصداقية، لافتة الى خطر ازدواجية تقديم الاستشارة والشهادة من المصدر نفسه، كاشفة عن توسع مهمات الشركة واختصاصها الى مواضيع البيئة، سلامة الغذاء، نظم أمن المعلومات، المسؤولية الاجتماعية والسلامة العامة بالإضافة الى مختلف دورات ISO التدريبية المعتمدة عالميا من قبل INTERNATIONAL REGISTER FOR CERTIFIED AUDITOR (IRCA).

اما في ما خص التأثير على اعمالنا فالامر مرتبط بوعي الزبون ومعرفته واختياره بين شهادة SGS او اي شهادة اخرى يعتقد بأن كلفتها اقل ومن قبل شركة غير معتمدة عالميا.

#### الالتزام بالقواعد والمعايير الدولية

■ من هي الجهة المسؤولة عن الاشراف وضبط عملية الفصل بين الاستشارة ومنح الشهادة؟  
- انها مسؤولية الوزارات والدوائر المختصة بالتعاون في ما بينها بالقيام بعمليات التدقيق والاشراف على العروض التي تقدمها الشركات المختصة، وكذلك ان الجهة المعتمدة يحق لها خلال عمل مدققها الدوري في لبنان سحب امتياز منح الشهادات المعتمدة منها من الشركات المولجة بذلك. ان شركة SGS الام ترسل مدققين سنويا للتأكد من سير الامور وشفافية التطبيقات بحسب القواعد والمعايير المتبعة.  
وان شركة SGS لبنان حاصلة على ISO 17020 الخاصة بشركات التفتيش، ومفتشوها يلتزمون بأدق القواعد والمعايير الدولية.

#### انماء وغذاء وتعليم

■ هل من رسالة اخيرة تودون توجيهها؟  
- موضوع الايزو واسع جدا ونعمل على مواضيع جديدة كالبيئة والسلامة العامة، المسؤولية الاجتماعية، القطاع التربوي والصحي.  
ان شركة SGS حائزة على حصة اكبر من السوق اللبنانية، وكل زبائنا لديهم ثقة تامة بما يوفره مدققونا المتخصصون والملتزمون بالمعايير الدولية. كما وترتكز SGS على موضوع التدريب للشركات الراغبة بالحصول على شهادات الايزو لتمكين موظفيها من التعرف على نظام جودة معين وكيفية تطبيقه بأنفسهم وتحقيق النجاح المستدام للشركة. ■

مستوى الاداء تبعاً لنوع النشاط الذي تقوم به الشركة، فمثلاً شركة تصنيع مولدات كهربائية تبدأ بالحصول على شهادة ISO 9001 وبعدها تقوم بتوجيهها للحصول على شهادة تثبت مطابقتها للسلامة العامة ISO 18001 وشهادة ادارة البيئة ISO 14001 لضمان حسن ادارة النفايات والطاقة وسلامة الموظفين.

وفي ما خص شركة تتعاطى مجال الغذاء والمطاعم يهملها الحصول على شهادة ISO 22000 وبالتالي ننصحها بالحصول بعدها على شهادة ادارة الجودة ISO 9001 لضمان تصدير منتجاتها الى انحاء العالم كافة.

#### شفافية ومصداقية

■ تحول موضوع شهادات الايزو مع قيام العديد من الجهات المانحة ذات اعتماد من بلد واحد والمضاربة بالاسعار وغياب الرقابة الى تجارة، ما تأثير ذلك على اعمال الجهات العريقة المانحة لتلك الشهادات؟

- من المعروف في لبنان ان تدقيق شركة SGS محترف وذو قيمة اضافية، لانه يتبع اجراءات ونظما معتمدة من اشهر اجهزة الاعتماد في العالم مع حفاظنا على اعلى مستوى من الشفافية والمصداقية والصيت الحسن والمسؤولية لتوعية الزبون على ما يفيد وיעود بالنفع على مسيرة اعماله.

اما اخطر ما في المنافسة في لبنان فيتمثل في قيام الجهة المانحة لشهادة الايزو بتقديم الاستشارة والشهادة في آن، وهذا محظور عالميا. وللتوضيح فإن العرض في حال شمل الاستشارة والشهادة وبمعزل عن الكلفة لا يرفضه الزبون علما منه انه سيحصل بالتأكيد على الشهادة، لكن الفجوة تظهر حين يدقق خبراء الاعتماد التابعون للجهزة المختصة في الشركات المانحة للشهادات.

#### معتمدة في اكثر من ١٤٠ بلدا

■ المعروف عن شركة SGS خبرتها العالمية في التدقيق والفحوص واصدار الشهادات المطابقة للجودة فهل لنا نبذة عن نشاطها؟  
- تأسست شركة SGS منذ العام ١٨٧٨ في سويسرا، وهي من اولى الشركات المتخصصة في مجالي التدقيق والتفتيش.  
بدأت اساسا بممارسة اعمال التفتيش ومراقبة بضائع الشحن للتأكد من مطابقتها للمواصفات قبل او بعد شحنها برا وبحرا وجوا، الى ممارسة اعمال التفتيش والتدقيق في مختلف المجالات الصناعية والسياحية والزراعية.

عام ١٩٨١ توسع نشاط الشركة من نشاط المراقبة الكمي والنوعي الى تقييم نظم الجودة لكافة القطاعات ومنح شهادات الجودة من خلال فريق عملها العالمي من المدققين المعتمدين لتصبح شهاداتها معتمدة دوليا في اكثر من ١٤٠ بلدا.

■ اي من شهادات الايزو مطلوبة في لبنان؟  
- تعتبر شهادتا ISO 9001 لادارة الجودة وISO 22000 لادارة سلامة الغذاء الاكثر طلبا في السوق اللبنانية. وهنا نعول على وعي اصحاب ومسؤولي الشركات لضرورة الحصول على نوع الشهادة المناسبة التي تتوافق مع خصوصيتها تبعا للخدمة او المنتج الذي تقدمه.

#### توعية ونصائح

■ ما هو دور SGS في توجيه الشركات للحصول على احدى شهادات الايزو؟  
- تهدف SGS الى التوعية وتقديم النصح للجهة الراغبة بالحصول على احدى شهادات الايزو، وذلك من خلال توجيه اصحاب القرار للاستثمار في الاتجاه الصحيح لتطوير نظم الشركة وارتقاء

## المهندس ايلي نجار (TUV HELLAS LEBANON BRANCH):



## لا قانونية في ازدواج منح شهادات الجودة وتقديم الاستشارة

يشدد مدير عام مؤسسة TUV HELLAS LEBANON BRANCH المانحة شهادات الايزو ISO المهندس ايلي نجار على ان الايزو عبارة عن نظام اداري من اهدافه اعطاء الشركات والمؤسسات الادوات التي تمكنها من الاشراف وتقييم اعمالها. وتناول نجار في حديثه الى «البيان الاقتصادية» آلية عمل TUV HELLAS LEBANON BRANCH في السوق اللبنانية، معولا على انطلاق مجلس الاعتماد اللبناني في تنظيم آلية منح شهادات الجودة، موضحا لا قانونية ازدواج منح هذه الشهادات وتقديم الاستشارة، متمنيا على الجهات الرسمية تسهيل عمل شركات المراقبة.

### مؤسسة غير نفعية

■ هل لنا بلمحة عن شركة TUV NORD؟



– TUV NORD مؤسسة المانية غير نفعية بمعنى انها لا تبغي الربح، وبالتالي لا يوزع مجلس ادارتها الارباح بل يعمد الى توظيفها في مجالات التنمية والتطوير الفني لدخول مجالات جديدة وتدريب مدققين ومهندسين. وتعتمد الشركة على تبادل الخبرات من خلال مدققها العالميين وتبادل خبراتهم.

TUV NORD GROUP تعمل في أكثر من ٧٠ بلدا في العالم ومن اعضائها TUV HELLAS في اليونان التي تتكفل شؤون الشركة الأم في الشرق الأوسط، كما وهي بدورها اسست فرعا لها في لبنان تحت اسم TUV HELLAS LEBANON BRANCH ينشط منذ ١٢ عاما.

■ ما الذي يميز TUV HELLAS عن بقية الشركات المانحة شهادات الايزو؟  
– لا تعتمد شركة TUV HELLAS في سياستها على الضغط التجاري وتحقيق الربح وكل همها افادة الطرف الحاصل على الشهادة ومساعدته في تنظيم شركته وفقا لحدث المعايير العالمية وتصدير منتجاته الى الاسواق العالمية وخاصة الدول التي تعتمد نظام ال ISO، مع الاشارة الى ان شهادتنا تصدر من مركز الشركة الرئيسي.

### مجلس الاعتماد اللبناني

■ كيف يمكن للشركات ان تصبح معتمدة لاعطاء شهادة الايزو؟

– بحسب القانون الدولي، على كل بلد ان تتوفر فيه مؤسسة لاعطاء هذا الاعتماد. في لبنان هناك مجلس اعتماد مكون من ممثلين عن النقابات وبعض الوزارات لكنه لم يبصر النور بعد، لذا كل الشركات المانحة شهادة الايزو في لبنان تحصل على شهادات اعتماداتها من دول اجنبية وتخضع لشروط وقواعد تلك الدول وليس لقواعد مجلس الاعتماد اللبناني.

ومن المقرر عند انطلاق مجلس الاعتماد اللبناني ان تخضع كل الشركات الحالية المانحة شهادات الايزو لشروطه وعلى الشركة الاجنبية الام اعتماد

هذه الشروط لاصدار الشهادات الممنوحة في لبنان.

■ ما هي اهم شهادة ايزو بالنسبة الى المؤسسات والشركات اللبنانية؟

– تحتل شهادة ISO 9001 المرتبة الاولى كونها الاساس تليها شهادة متخصصة مثل:

\* سلامة الغذاء ISO 22000 او HACCP

\* الصحة والسلامة OHSAS 18001

\* مستحضرات التجميل GMP ISO 22716

\* الممارسات الزراعية الصحية Global GAP او BRC

\* سلامة البيئة ISO 14001

\* الادارة المعلوماتية ISO 27001 الخ

حتى على سبيل المثال، لو حصل مطعم على شهادة ISO 9001 فيعني ذلك أن نظام الادارة يحتوي على نظام مراقبة سلامة الأكل. لكن اذا حصل المطعم على شهادة:

\* ISO 22000 او HACCP فيعني ذلك تطبيق نظام متطور لمراقبة سلامة الغذاء.

\* OHSAS 18001 فيعني ذلك تطبيق نظام متطور لمراقبة الصحة والسلامة. الخ

### ضمان ادارة الجودة

■ ما تعليقكم على قيام بعض الشركات بتقديم الاستشارة ومنح الشهادة معا؟

– وفقا لقوانين مؤسسة الايزو، يمنع منعاً باتاً على الشركات التي تمنح شهادات الايزو، تقديم الاستشارة والامر ببساطة يرتكز على مبدأ «لا يمكن ان تدقق في عملك الخاص».

■ هل من مطالب ترفعونها الى الدولة اللبنانية في ما يخص موضوع شهادات الايزو؟

– نأمل ان تعتمد المواصفات العالية ISO في كافة المؤسسات والادارات الرسمية اللبنانية وليس اصدار قوانين مستقلة لكل وزارة.

كذلك نطالب الجهات المعنية اعتماد شركات المراقبة العالمية كطرف ثالث للقيام بمراقبة موضوع ادارة الجودة والحصول على شهادات الايزو. ■



## محمد فواز (UNITED MANAGEMENT BUREAU - UMB) :

### نحضر لمنح شهادات الايزو للشركات العاملة في قطاعي البيئة والصحة

المدير الشريك في شركة UNITED MANAGEMENT BUREAU (UMB) محمد فواز قدم لمحة عن اختصاصها في منح شهادات الجودة الايزو المتعددة، وشرح كيفية تعاملها مع الشركات المتقدمة لنيل احدي هذه الشهادات، متناولا في حديثه اهمية انظمة ادارة الجودة الحديثة في تحسين اداء الشركات والمؤسسات ونتاجيتها، متطرقا الى التدقيق في المواصفة ومنح الشهادة على اساسه، كاشفا عن التحضير لمنح شهادات للشركات العاملة في قطاعي البيئة والصحة وغيرهما.

استراليا، المكسيك، بريطانيا، نيوزيلندا...) وبالطبع يهم العميل ان تكون الهيئة التي تمنحه شهادة الايزو معترفا بها من اكبر عدد من الدول. وعلى الصعيد المحلي لدينا في لبنان مجلس اعتماد لكنه لم يبدأ نشاطه بعد بسبب الظروف الراهنة.

#### صلاحية شهادة الايزو

■ ما هي الاسس المتبعة للحصول على شهادة الايزو؟

– بداية على الشركة الراغبة بالحصول على شهادة الايزو تطبيق المواصفة داخليا بالتدرب عليها من خلال فريق عملها، والتأكد بالمسح من مدى تطابق نظام ادارتها مع المواصفة والعمل على سد الفجوات الموجودة ومن بعدها القيام بعملية التدقيق الداخلي.

تستغرق هذه العملية فترة ما بين ٣ و ٦ اشهر ومن بعدها يأتي دورنا المتمثل بالقيام بالتدقيق الخارجي للمواصفة المعتمدة وعلى مرحلتين وعلى اساسه تمنح الشهادة.

■ وفق اي اسس تجدد الشهادة؟

– عموما تمتد صلاحية شهادة الايزو لثلاث سنوات قابلة للتجديد على ان يعاد التدقيق كل سنة او ٦ اشهر بحسب الاتفاق مع الشركة او المخاطر الموجودة فيها، وبعد ثلاث سنوات يعاد التدقيق في شكل كامل لتجديد الشهادة.

#### رضى الزبائن

■ ما هي الافادة التي تجنيها الشركات الحاصلة على شهادة ISO؟

– تستفيد الشركات الحاصلة على اي نوع من شهادة الايزو من نواح عديدة، فمثلا الشركات الحاصلة على شهادة نظام ادارة الجودة 9001 تعمل وفق نظام واضح مع الزبائن لتحقيق مستوى رفيع في خدمتهم ونيل رضاهم. وعموما تلعب شهادة «الايزو» الدور الايجابي في تخفيف الهدر لدى الشركات وثبات ادائها وزيادة انتاجيتها. ومهما يكن نوع شهادة «الايزو» فإنها تشكل منفعة كبيرة للشركة او المؤسسة الحائزة عليها تؤمن استمراريتها في العمل وتنظم عملية انتاجها وترضي المستهلك والمجتمع ككل.

#### شهادات راعية لقطاعي البيئة والصحة

■ ما هي مشاريعكم المستقبلية؟

– الى جانب الشهادات التي نمناها في مجالات ادارة الجودة والمخاطر والبيئة وسلامة الغذاء، نعمل مع تزايد الاقبال على الشركات الصديقة للبيئة والموفرة للطاقة على اطلاق شهادات راعية لقطاعي البيئة والصحة وغيرها.

ونأمل ان نتوسع اكثر في الدول العربية خصوصا تلك التي لم نتواجد فيها بعد.

■ هل من رسالة أخيرة تودون توجيهها؟

– من المهم جدا ان يتطلع الجمهور على اهمية وقيمة تطبيق الانظمة التي من شأنها تسهيل نشاط الموظفين وتحديد مهامهم وصلاحياتهم، وهنا يمكننا الربط بين انظمة الجودة وحب الوطن بمعادلة مفادها اذا كنت تحب وطنك تطبق الجودة. ■

#### منح شهادات «الايزو»

■ هل لنا بلمحة عن شركتي SAI GLOBAL و UMB والعلاقة التي تجمع بينهما؟

– أسسنا شريكي الدكتور عبد المجيد حداد وانا شركة UNITED MANAGEMENT BUREAU (UMB) في لبنان عام ١٩٩٧ ونغطي معظم الدول العربية، وتقوم الشركة بمنح الشهادات وتتولى التدريب في مجالات ادارة انظمة الجودة المتعددة.

■ كيف تتواصلون مع الشركات الراغبة بالحصول على شهادة ISO؟

– عادة تقوم الشركات الراغبة بالحصول على شهادة ايزو ISO مثلا 9001 والتي تعتبر الاكثر شهرة ورواجا في السوق بالاستفسار عن كيفية الحصول عليها، فتتوجه الينا للاستعلام عن الشروط الواجب التقيد بها.

ونقوم من خلال خبرتنا بمتطلبات السوق والقوانين بالتواصل مع شركات تنتمي الى مختلف القطاعات والتي يتطلب تعاملها مع المؤسسات الخاصة والحكومية حصولها على شهادة الايزو.

#### تحسين الاداء والانتاجية

■ ما هي انواع الشهادات التي تمنحونها للشركات وما المواصفات التي تتضمنها؟

– نقدم شهادات وتدريبات بمواصفات عديدة تتعلق بإدارة الجودة نذكر منها شهادة ادارة انظمة الجودة (ISO 9001/2008) انظمة البيئة (4001) والمعلومات (27001) وسلامة الغذاء (ISO 22001) او (HACCP) والطاقة (5001)، وادارة الصحة والسلامة المهنية وهي مواصفة بريطانية. اضافة الى توفيرنا تدريبات لتأمين مواصفات اخرى جديدة ومتطورة مثل ادارة المخاطر (31000) والمسؤولية الاجتماعية (26000).

هذا ويختلف نوع الشهادة حسب الشركة وخاصة القطاع الذي تنتمي اليه. والمعلوم ان من شأن انظمة ادارة الجودة الحديثة والمتطورة تحسين اداء الشركات ونتاجيتها، والحد من الهدار والاختفاء وارضاء زبائنها وفق اعلى المستويات.

#### معتمدة من مجالس عالمية

■ ما الذي يجعلكم خيار العملاء الراغبين بالحصول على شهادة ISO؟

– يرتكز العميل على دوافع عديدة لاختيار الهيئة مانحة الشهادات دون غيرها، وفي طليعة هذه الدوافع الخبرة والكلفة وجودة العمل ووجود مدققين محترفين لديها وعلى اطلاع واسع بالاسواق المحلية.

وفي ما خص شركتنا UMB فهي تتعاون مع SAI GLOBAL استراليا وكندا وبالتالي فهي معتمدة من مجالس اعتماد عالمية عدة (كندا، الولايات المتحدة،



– نعمل مع عدد كبير من الهيئات الحكومية اللبنانية كمجلس الانماء والاعمار ووزارتي السياحة والزراعة ومؤسسة المقاييس والمواصفات اللبنانية... ونقوم بالكشف بالتعاون مع وزارة السياحة على الفنادق والمطاعم والشقق المفروشة للتدقيق فيها ومدى تطابقها مع شروط مواصفات وزارة السياحة اللبنانية وعلى اساسه تصنيف فئتها. ■ هل من كلمة اخيرة نودون توجيهها؟

– أتوجه بالشكر الى «البيان الاقتصادية» واشدد على ان BUREAU VERITAS بتصرف اي قطاع او مؤسسة خاصة او حكومية لمساعدتها في الحصول على شهادة الجودة او الاستشارة بهدف تطوير اعمالها. ■

## جوزيف شطا (بيرو فيريتاس - لبنان):

### متميزون في منح شهادات الايزو بمنتهى الامانة والمصداقية

المدير التنفيذي في شركة «بيرو فيريتاس» BUREAU VERITAS لبنان جوزيف شطا قدم لمحة تعريف عنها وعن اختصاصها ونشاطاتها في ١٥٠ بلدا حول العالم، اضافة الى تميز الشركة في منح شهادات الايزو بمنتهى الامانة والمصداقية، كاشفا عن التعاون مع هيئات ووزارات في لبنان، مبديا الاستعداد التام لمساعدة اي مؤسسة او شركة في الحصول على شهادة الجودة او الاستشارة لتطوير اعمالها.

خلال عملها وهي المتميزة بالحياد والمصداقية والامانة في منح الشهادات.

■ ما هي الاسس المتبعة للحصول على شهادة الايزو؟  
– على الشركة الراغبة بالحصول على شهادة الايزو ان تكون جاهزة لذلك، اي قيامها بتطبيق مواصفة جودة معينة مثل: 18000-ISO 9001 و ISO 22000-ISO14000-OHSAS واعمال الرقابة والتدقيق والتقييم الذاتية بعدها نقدم عرضنا ونقوم بالتدقيق والمراقبة الدورية للتأكد من التزام الشركة بتطبيق نظام الجودة المراد الحصول على شهادة الايزو بموجبه.

### تعاون مع هيئات ووزارات

■ ما هي اهم مشاريع BUREAU VERITAS المستقبليّة في لبنان؟

■ هل لنا بلمحة عن شركة BUREAU VERITAS؟

– بيرو فيريتاس شركة عالمية تأسست عام ١٨٢٨ في فرنسا وهي مجموعة عالمية متخصصة في الكشف والتحليل والمراقبة ومنح شهادات المصادقة للمنتجات والبنى التحتية (كالمباني والمواقع الصناعية والمعدات والبواخر الخ) وانظمة الجودة بالاستناد الى معايير الزامية او طوعية. والشركة موجودة في ١٥٠ بلدا حول العالم وتضم نحو ٥٤ الف موظف والشركة معترف بها من قبل اكبر الهيئات الوطنية والدولية.

وفي ما يخص منح شهادات الـ ISO فإن BUREAU VERITAS من الشركات العالمية المعتمدة من اكثر من ٥٠ دولة وهذا ما يزيد اهمية، اذ ان هذه الدول تدقق وتتأكد من تطبيق اجراءاتها



Joseph Zakhour & Co.  
Insurance Consultants

CORRESPONDENTS FOR

MARSH

An MMC Company

www.zakhourco.com

Ashrafieh - Mar Mikhael - Liberty Building

Phone : +961.1.442032 / 442036 / 446306

Fax: +961.1.561867

P.O.Box: 16-6728 Beirut - Lebanon

Email: zakhour@zakhourco.com

Lebanon Real Estate  
Expo 2012

23 - 24 November 2012 in Dubai  
Jumeirah Emirates Towers Hotel, Dubai



Join Us Today! The Best Investment Opportunity  
Reserve your booth today to increase your sales

Organized by



ARABCOM group

Media Partners



Regional Office Dubai Tel+971 4 3211164 Fax +97143211165 Email vp@arabcomgroup.com  
esc2@arabcomgroup.com - Lebanon Head Office Tel +961 5 450212 Fax +961 5 455477

www.lebanonrealestateexpo.com

## الشيكات المترجمة

ننشر في ما يلي لائحة باسماء الأشخاص الذين وردت اسماؤهم في سجلات النيابة العامة كمدعى عليهم بارتجاع شيكاتهم خلال شهر آب (اغسطس) ٢٠١٢. ان ارتجاع الشيك لا يعني بالمطلق عدم وجود مؤونة، فقد يكون هناك اشكال تقني او حقوقي تسبب بارتجاع الشيك، لذلك نعلم اصحاب الشأن بأننا على استعداد لنشر اي ايضاح او تصحيح يكون متطابقا مع الواقع.

### بيروت

- لانا طنوس على جان بيار شلهوب وآرا بداريان
- اكرم ماضي على انطوان حبيب سالم
- وسام سلام على مروان موسى صالح وهيثم ذو الفقار عثمان
- زياد الحلبي على خليل علي ياسين
- شادي مهدي رعد على ابراهيم حسن حمود وحسن ابراهيم حمود
- سحر العقيلي على ياسر محمد حريري
- حيدر القرى على وليم نجيم
- محمد طارق الكعكي على محمد خير نديم ابو عقده
- جمال العكاوي على حسين بخلق
- طعان العنان على علي حسن رميتي وعصام عز الدين
- سراج الجمال على شومان ابراهيم السيد
- فايز الحداد على انطوان سمير حداد
- عماد عليوان على هادي زكي فواز
- عدنان خضر ارناؤوط على محمد خضر عبد العزيز الحلبي
- ناجي ابو سعد على نضال نجار
- ابراهيم السباعي على انطوان عواد ومروان ارناؤوط
- حسن احمد خليل على وسام جابر وماهر دكور
- حسين عسيلي على وفيق حمدان
- مأمون سلامة على عبد العظيم الخياط
- يوسف خريس على كريم غسان الخطيب
- نبيل كرم على محمد همدر
- ابراهيم السباعي على ريمون ابي حبيب وبربر رثيف ابي حنا الكلاب
- فوزي يونس على فادي انطون
- زياد خزعل على شادي شاهين
- بسام زيتون على جلال حسني مصطفى
- خالد العبدالله على خالد أوتونه
- روني الخوري على محمد احمد هاشم
- جورج قاحوش على حاطوم يوسف نواف وحاطوم نظام نواف وجوزف مخايل رزق الله
- حسين شممص على ابراهيم محمد طفيلي ومحمد طفيلي
- ايهاب حسين سليمان على مصطفى محسن حسن
- محمد حيدر على ايلي جوزيف معلولي
- ايلان الحكيم على زياد يوسف مراد وطوني اسمر وجورج رمزي مكرزل مطر
- بسام محمد قيس على حسين دباجه
- كميل الهبر على كراز بيللا حداد
- حيدر القرى على ابراهيم منصور ومحمد هاشم
- جاك كوريه على حسين امين عاكف
- حسين شممص على جان جاك هاروتيون دمنجيان
- ربيع حمود الكردي على نعيم جورج حنا وزياد زكي غانم
- روبير الياس الغصين على بسام جورج مطران
- سمير ابراهيم حسن على حسن علي حمدان وتانيا حسن حمدان
- ربيع محمود الكردي على نعيم جورج حنا
- عفيف الغالي على زياد محمد السقا
- امين دقدوق على زياد محمد السقا

- نبيل عازار على هيلدا الحايك
- فؤاد عليان على رياض محمود ابو علي
- عبدالله انطوان القارح على زياد شحاده
- ايليان توما على مارون جرجس شمعون
- بنك قطر الدولي على شربل مارون الخويري
- انور حبيش على انطوان سلامة
- فادي جان بشاره على فادي حنا حنا والياس زوين
- طوني غضبان على ندين رياض الكعدي
- جورج حداد على وديع ابراهيم نهرا
- البير فرح على سمير مبارك
- محمود ابو الذهب على سمير مبارك
- الياس الصدي على كريستيان اسعد مغامس
- سحر عقيلي على رامي محمود بربر
- بسام خير الدين على سليم احمد الحشيمي
- الياس غنطوس على وفاء خيرالله
- احمد جعفر على سليم احمد الحشيمي
- ابراهيم السباعي على عزيز سلامة زينة
- عيد الاسمر على روجيه الياس الدهيني
- جوزف بو زيدان على داني روبير نعيم
- الياس عازار على ايلي ابو نادر
- بسام مهدي خير الدين على اديب ميلاد نقولا
- راجي ادريس على الياس سامي الكفوري

### صيدا

- حسين وهبي بحر على محمد علي شور
- حسين كمال يونس على علي محمد فياض
- نزيير عكاوي على علي نبيل متيرك
- مسلم احمد مسلماني على حسن محمد علول
- علي درويش على جهاد محمد حلوم
- حسن علي هزيمة على زاهر عقيل
- علي خالد الغمزان على حسن محمد جعفر
- كارولين الفونس على اسماعيل سمير ايوب
- عباس ابو خليل على محمد عبداللطيف دهيني
- بنك الخليج العربي على وسيم رفيق عسيران
- مؤسسة الاتحاد الزراعي على عرفات عبداللطيف حريري
- يوسف دبوق على كساب
- عباس ابو خليل على محمد عبداللطيف دهيني
- بنك الخليج العربي على وسيم رفيق عسيران
- مؤسسة الاتحاد الزراعي على عرفات عبداللطيف حريري
- سليمان علي البستاني على احمد دياب عسكر
- محمود البطل على حسين محمد عادل كوثراني
- هلال بيطار على علي عبد الكريم محفوظ

### زحلة

- جميل ياسين على احمد احمد
- عصا هيكل على عمر زعرور
- خالد شحاده على خالد احمد
- قاسم الجاروش على عمر زعرور
- علي الغزاوي على محمد داوود
- بيار الفران على مروان الفوعاني
- احمد ابراهيم على عمر الشمالي

- كمال عمرو على طريف محمد خالد حفار
- عفيف الغالي على احمد صقر
- شوقي حمدان على محمد ابو زند
- محمود طرباه على بهاء الخولي
- احمد اللبابيدي على الياس جورج نصار
- بلال حداده على نبيه يعقوب ويوسف الياس بدر
- ريشار بو طابع على محمد خير نديم ابو عقده
- محمود كربلا على عماد ابو راتع وعلي قلقاس
- حسين شممص على وفاء عصام عبد الخالق ومجدي شيا
- روني طانيوس الخوري على سهيل القاضي وليلى المقوم
- جمال الزعزع على محمد خير ابو عقده
- اميل بريدي على انطوان اميل رزق الله
- بيار شريم على توفيق يوسف كرم
- شوقي حمدان على احمد نعيم الخشن
- كارول عطالله على ميرنا اسحق ايليا
- محمد عبد الكريم الدريعي على عبد الناصر جنيات
- خليل امين عبد القادر
- زياد تاجر على سوسن محمد الحسامي
- جان شرتوني على عبد الرحمن سليمان طرابلسي
- علي عباس على سليمان حيدر
- شركة جمل وشعبان على حسن ابراهيم حمود
- وسام الخوري على شركة C.C.D.

### بعبدا

- ماهر شرابية على وليد شيخاني
- جوزف نصر على ديالا يوسف
- طوني سعاده على شربل عقيقي
- شركة ميشال عساف على سميرة نعمة الله فرنسيس
- مانويل عيسى على جوزف الياس تحومي
- سامر السباعي على مروان برجاوي
- عبدالله رؤوف سليمان على روي اغدايليان
- عيد نزيه الاسمر على ربي جاك ابراهيم
- سيزار رستم على ميشال ابراهيم ديب
- حسين مهدي على اسامة صالح صالح
- عماد رضا على حسين محمد حرقوص
- جان ابي نادر الشرتوني على عزام خضر الحداد
- وعبد الرحمن طرابلس
- بطرس يوسف عقيقي على جهاد صفير
- عبدالله رؤوف سليمان على روي اغدايليان
- هيام شريم على سليمان مصطفى حيدر
- قسطنطين عطاريان على حسين مصطفى غدار
- وحيد لمحم عون على سهيل قاسم القاضي
- مطانيوس معيط على جورج يوسف مكرزل
- حسين شميس على ميساء محمد المصري
- جوزف كلاس على حليم ادوار قازان
- بيار يوسف على علي كامل بركات
- وسام عبد الباقي على طانيوس يوسف عبود
- علي الصلوخ على ربيع محمد ناصر
- حسين عباس على فيفيان سامي مسلم
- البير شلالا على حنا بطرس ضو
- جاك نصر على بولس جرجس الصغبياني
- الياس قبلان على ايلي ابو نادر



ننشر في ما يلي اسماء عدد من الشركات التي تأسست في كانون الثاني (يناير) ٢٠١٢ وذلك وفقا للمستندات التي قدمتها الى السجل التجاري:

الشركة	نوعها	رأس مالها	موضوعها	المسؤول عنها
<b>بيروت</b>				
الإبداع للتمويل المتناهي الصغر	ش.م.ل.	٤,٢ مليارات ل.ل.	خدمات تمويل	احمد ياسر طباره
اغري نونفا	هولدنغ	٢,٥ مليون يورو	-	عباس محمد ياغي
اتحاد سيكون للطاقة	أوف شور	مليون دولار	طاقة	فريد بشارة عصفور
مجموعة المقدم	هولدنغ	مليون دولار	-	عبد الهادي المقدم
سيتراكو للمقاولات	أوف شور	١,٥ مليار ل.ل.	مقاولات	سعيد فايز خلف
بني للتطوير العقاري	ش.م.ل.	مليار ل.ل.	عقارات	وليد احمد شحاده
زي ريل استيت	ش.م.ل.	٢٧٥ ملون ل.ل.	عقارات	محمد ياسين رشاد رباح
جي سيستمز	ش.م.ل.	٣٠٠ مليون ل.ل.	تجارة/ ادوات كهربائية رفيعي مصطفى غزاوي	
خطيب وعلمي الاستشارية	أوف شور	٢٥٠ الف دولار	استشارات	نجيب محمد منير خطيب
جونيباروس	هولدنغ	١٠٠ الف دولار	-	بيار جوزف ضوميط
فوندايشن ميراس	أوف شور	١٥٠ مليون ل.ل.	تكنولوجيا	سعيد فايز خلف
فرست فاميلي اتش ام انفستمنت	ش.م.ل.	١٠٠ مليون ل.ل.	معدات طبية	روبير انطوان ابو حمد
ابيك بروبرتي	هولدنغ	٣٩,٥ الف دولار	-	حمد اتاسي
غلوبال سرفيسز	أوف شور	٥٠ مليون ل.ل.	استثمار	حسن خليل هاشم
كرافت ريل استيت	أوف شور	٣٠ الف دولار	عقارات	انطوان احسان قاره
نوفوتك نيوترا اسوتيكال	أوف شور	٢٠ الف يورو	خدمات	كاتي شامي تيان
فينيكس شيبينغ	أوف شور	٢٠ الف دولار	عقارات	ميشال فاضل قرداحي
الغرا غروب	أوف شور	٢٠ الف دولار	مستلزمات طبية	سعد جميل سركييس
ستابتشر	أوف شور	٢٠ الف دولار	نقل	غابريال ايون
ازاش غروب	أوف شور	٢٠ الف دولار	تجارة/ استثمارات	حازم مفيد الفرا
ج كابيتال	أوف شور	٢٠ الف دولار	تجارة/ استثمارات	نبيل اسعد فواز
سكوب غروب	أوف شور	٢٠ الف دولار	مقاولات	وائل سعدي
صباغ	هولدنغ	٢٠ الف دولار	-	خيرالدين حازم الجسر
روبينسون كونغو	أوف شور	٢٠ الف دولار	استثمار/ تجارة	عارف عبدالله يافي
اي سي دبليو	أوف شور	٢٠ الف دولار	استثمار/ تجارة	سهيل حسيب صباغ
سوت مينا	أوف شور	٢٠ الف دولار	-	وسام شوقي بارودي
غلوبال فناك	أوف شور	٢٠ الف دولار	-	بوليت لمحم سلامة
٢٢٤٣ كفرمان	أوف شور	٢٠ الف دولار	-	فادي فيصل مجذوب
الفيل شيبينغ	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	عقارات	محمود وهبه نصرالدين
ماك ٤٨ ٤١	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	نقل	ناديا سويد حمدون
سيدي الشياح ٩٨	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	عقارات	حسن عبد الحميد الفيل
فيتنس نوترشن اند هيلث	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	عقارات	مكرم يوسف ريشاني
ايمو سيرفيسز	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	صيانة/ عقارات	ماغى فيليب خوري
مركوري دفلوبمنت	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	عقارات	صلاح الدين نظام عسيران
ديبيري للتطوير	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تغذية	نبيل جورج صوابيني
اول ويز شيبينغ	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة/ مقاولات	وهبه عبدالله تماري
زردمان عراق	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	عقارات	مصطفى فيصل احمد
قرنفل للحلول التقنية	أوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	مناقصات/ عقارات	ابراهيم عاطف بعدراني
مينا موتورز	أوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	نقل	انطوان جوزف سكاف
يونيفرسال اون للمقاولات	أوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	استثمار/ عقارات	غي غبريال مانوكيان
جي ب س انفسنت البرادي	هولدنغ	٣٠ مليون ل.ل.	حلول تقنية	رياض ابراهيم قرنفل
عمير للاستثمار	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	سيارات	زياد فؤاد رسامني
نصر رحمه	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	مقاولات	هيام حوراني عمر
ماجد العظيم هابير ماركس	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	استثمار/ عقارات	الياس جبرائيل ابو سمرا
ام بي اي انترناشونال	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	برادي	محمد بشير حريري
جعيتاوي العقارية	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	استثمار	سوس كمال كريدية
اف اس انترناسيونال	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة/ مقاولات	ميشال نصر رحمه
	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	سوبرماركت	فرانك لويس فيتك
	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة/ مقاولات	بيار جرجي بطرس يوسف
	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	عقارات	ماهر محمد نجيب ميقاتي
	أوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	-	بيار ميشال فتوش

## IBDAA MICRO FINANCE



معتز صوّاف

أسس السادة النائب نعمه يوسف طعمه واحمد ياسر توفيق طبارة ومعتز واصف صوّاف ومحمد صادق واصف صوّاف ونافذ مصطفى جندي وميسرة خليل سكر وباسم نقولا زيادة وعمر يوسف جرجي سلهب وهنري ميغيرديتش سركيسيان و«شركة اراب دفلوبمنت سيستمز» شركة مساهمة لبنانية تحت اسم «الإبداع للتمويل المتناهي الصغر» برأسمال اربعة مليارات و ٢٠٠ مليون ليرة لبنانية، وموضوعها تجارة عامة وخدمات تمويلية. أسندت رئاسة الشركة الى احمد طبارة.

## Z.R.E.

أسس السادة محمد ياسين رشاد رباح وبسمة طلال الزين زوجة محمد ياسين جابر ومعن عبد الهادي هلال وطلال حسن زين وعلييا طلال زين بو زيد شركة مساهمة لبنانية تحت اسم «زي ريل استيت» (ز.أ.ر.أي) برأسمال ٣٧٥ مليون ليرة لبنانية وموضوعها تجارة عامة وعقارات. أسندت رئاسة الشركة وادارتها العامة الى محمد رباح.

## CONSOLIDATED SICON POWER COMPANY

أسس السادة فريد بشارة عصفور وزهير ابراهيم حداد و«شركة CCC اندر واتر انجينيرنج شركة اوف شور تحت اسم «شركة اتحاد سيكون للطاقة» برأسمال مليون دولار اميركي. أسندت رئاسة الشركة الى فريد عصفور.

## MERCURY DEVELOPMENT GROUP

أسس السادة مصطفى فيصل احمد، محمد محمود كمال وشركة «مركوري هولدنغ» وشركة «تيم فايف هولدنغ» شركة مساهمة لبنانية تحت اسم «مركوري دفلوبمنت غروب» برأسمال ٣٠ مليون ليرة لبنانية وموضوعها تجارة عامة، ومقاولات وعقارات. أسندت رئاسة الشركة الى مصطفى احمد.

## STEPTURE



نبيل فواز

أسس السادة نبيل اسعد فواز وزوجته كارمن شليطا واسعد نبيل فواز وراجي نبيل فواز ووائل نبيل فواز ونايلة نبيل فواز وشركة سوكوديل شركة اوف شور تحت اسم «ستابتشر» برأسمال ٢٠ الف دولار اميركي وموضوعها التجارة والاستثمار. أسندت رئاسة الشركة وادارتها الى نبيل فواز.

## AL SHIAH 98

أسس السادة صلاح الدين نظام عسيران وزوجته سلمى رالف بزي، وداني صلاح الدين عسيران شركة مساهمة لبنانية باسم «الشياح ٩٨»، برأسمال ٣٠ مليون ليرة لبنانية وموضوعها تجارة عامة، استيراد وتصدير عقارات. اسندت رئاسة الشركة الى صلاح الدين عسيران وادارتها الى جاك فردريك علم.

طوني نصري قسيس	الالكترونيات	٣٠ مليون ل.ل.	اوف شور	ايليس الكترونيك
محمد سلمان عبدالله	نفظ/مقاولات	٣٠ مليون ل.ل.	اوف شور	جونيفور للخدمات النفطية
رزق الله اسحق غريب	تجارة	٣٠ مليون ل.ل.	اوف شور	ترانس مديترانيان ترايد
هدى فؤاد لحود	مقاولات	٤ مليارات ل.ل.	ش.م.ل.	<b>بعيدا</b>
جوزف سليم قزي	تجارة/مفروشات	١٥٠ مليون ل.ل.	ش.م.م.	H10
جرجس رشيد عازار	تجارة	١٥٠ مليون ل.ل.	ش.م.ل.	برايم سلكتد برودكتس
زينال داداش يوسف	سجاد	١١٥ مليون ل.ل.	ش.م.م.	عازار اخوان
انطوان مخايل غاريوس	مقاولات	٤٨ مليون ل.ل.	ش.م.ل.	سجاد سليمان
الكسندر شبلي هبر	رخام/ مواد بناء	٣٠ مليون ل.ل.	ش.م.ل.	ضهرا / بعيدا
بول ضومط ضومط	مقاولات/بني تحتية	٣٠ مليون ل.ل.	ش.م.ل.	مارمو كلاسيكو
سليم عبود بشعلاني	خدمات مالية	٣٠ مليون ل.ل.	ش.م.ل.	داريست انترناشونال
شادي نهاد شدياق	مقاولات/تجارة	٣٠ مليون ل.ل.	ش.م.ل.	فرست فايننس سوليوشن
طانيوس شاكر عقيقي	خدمات لوجستية	٣٠ مليون ل.ل.	ش.م.ل.	ش ان س للتجارة والمقاولات
ميشال فارس فدعوس	-	٣٠ مليون ل.ل.	ش.م.ل.	سيلفر لوجيستكس
الين عوني تامر	خدمات تأمين	٣٠ مليون ل.ل.	ش.م.ل.	م اي اس مايننج
رمزي سمير حداد	مواد بناء	٣٠ مليون ل.ل.	ش.م.ل.	يوناييت انشورنس بروفايدرز
ماهر جورج نصار	تجارة/اعلانات	٣٠ مليون ل.ل.	ش.م.ل.	البنيان للاستشارات
سلام محمد كوزما	بلاستيك	٣٠ مليون ل.ل.	ش.م.ل.	بيروت سيركل
ميشال شارل عيد	ادوات كهربائية	٣٠ مليون ل.ل.	ش.م.ل.	نوفامارين
نانسي ابي نادر هريش	تجارة	٣٠ مليون ل.ل.	ش.م.ل.	انرجي منجمت
ميشال نقولا يونس	تجارة/ مواد بناء	٣٠ مليون ل.ل.	ش.م.ل.	جيونات
فؤاد الياس صايغ	خدمات مالية	٣٠ مليون ل.ل.	ش.م.ل.	بلوك
فارس تيودور صهيون	اعمار	٣٠ مليون ل.ل.	ش.م.ل.	جي اتش اف فايننشال كريديت
جو فايز عبدالله	اعمار	٣٠ مليون ل.ل.	ش.م.ل.	٣ اس دفلوبر
فايز كميل رسامني	سيارات	٣٠ مليون ل.ل.	ش.م.ل.	بوشرية ٣٤٢٢
فادي جوزف حداد	خدمات تمويل	٣٠ مليون ل.ل.	ش.م.ل.	لوتس كار لبنان
				حداد لندينغ هاوس

## Virtuosity in risk management



**Beirut - Siège Social:** Sin el Fil Boulevard, GGS 2 Tower - 3<sup>rd</sup> & 11<sup>th</sup> Floors  
01/901 902 - 01/902 901 - 01/901 555 - 01/901 777 - 01/876 000 - 01/877 000 - 03/55 11 66 - Fax: 01/88 88 33  
**Hammana:** 05/371 371 **Méziara:** 06/570 015 **Baalbek:** 08/305 306  
**Tripoli:** 06/446 687 **Saida:** 07/731 890 **Jbeil:** 09/944 944  
P.O.Box: 90-1661 & 90-2021 - www.nassifassurances.com - Social Capital: 5 000 000 LBP fully paid

## كلفة اضافية على المسافرين وملايين الليرات لمكاتب محظوظة عذابات طالبي التأشيرات في المكاتب المتعاونة مع القنصليات المواطنون ضحايا اللامبالاة والبيروقراطية وعدم الخضوع للرقابة



كأن هموم المواطن اللبناني لا تكفيه فهي في تفتيش دائم عنه، تستقر بشجونها واثقالها على كاهله، جديد هذه الهموم، وإن لم تلامس ضرورات حياته ومعيشته، تنتصب في وجهه معوقات امام هروبه من وطنه ميمما شطر بلاد الغربية، او نشدانه الراحة والاستجمام سائحا هائما على وجهه.

الحصول على تأشيرة هم جديد طرق ابواب اللبنانيين، بعدما حولته السفارات والقنصليات الى مكاتب الخدمات في محاولة منها لاختصار مهماتها واحتكاكها بالمواطنين، ولسوء الحظ حولت الهم غما مع انتقال عدوى البيروقراطية واللامبالاة وعدم احترام الانسان الى الشركات والمكاتب المعول عليها التسهيل والتعجيل في توفير التأشيرات.

التجربة الموجهة خير شاهد، ولعل شمولها جميع المتقدمين الى طلب التأشيرة، وان التزمت غالبيتهم صمت الخائف من العقاب، يثبت بما لا يقبل الشك فشل تخلي القنصليات عن مسؤولياتها ورميها في غياهب المجهول. وزارة الخارجية والمغتربين رمت الكرة بعيدا بتأكيد عدم مسؤوليتها عن تنظيم عمل المكاتب وفرض رقابتها عليها، وبانتظار من يتلقفها تدعو «البيان الاقتصادية» الجهات المعنية للنظر بقضية مرشحة للاستفحال. عينات عن مواطنين عانوا الامرين لعرضها في هذا التحقيق.

لبنان، وان طريقة عمل هذه المكاتب اعتمدت مؤخر في لبنان لتسهيل معاملات المسافرين والمقيمين. وخلص الى القول ان عمل هذه المكاتب لا يتناقض مع عمل مكاتب السفر والسياحة المتعاونة من اجل تسهيل معاملات المسافرين. ■

### جويل داماجيان (شركة موارد لبنان)

**السفارة الجهة الوحيدة المخولة منح التأشيرة**  
مديرة شركة موارد لبنان جويل داماجيان أكدت ان اجراءات الحصول على التأشيرة السياحية

طالبي التأشيرة يعانون من مشكلة الانتظار في قاعات المكاتب خصوصا في الفترات التي يزداد فيها عددهم. و اشار الى ان غالبية المكاتب لا توظف عددا كبيرا من العاملين لان ضغط العمل فيها موسمي. و اضاف ان تكاليف اي ملف او تأشيرة يستند الى دراسة الجدوى الاقتصادية التي ينفذها المكتب والتي تقوم ببناء على ضغط العمل خلال المواسم وعلى عدد الموظفين، اضافة الى التكاليف التي تفرضها السفارة على التأشيرة. ورأى رضا ان عدد المكاتب التي تسهل معاملات المسافرين لحصولهم على التأشيرة محدود في

### شريف رضا (TRAVEL WINDS)



«طالبو التأشيرة يعانون الانتظار خلال  
المواسم السياحية»

أكد صاحب شركة TRAVEL WINDS شريف رضا ان مهمة المكاتب المختصة لمساعدة المسافرين والمقيمين للحصول على تأشيرة السفر الى دول اوربا ودي في لبنان، تسهيل المعاملات وتقديمها للسفارات نيابة عن طالبي التأشيرة. ولفت الى ان نشاط الحركة داخل هذه المكاتب في المواسم السياحية أكثر منها في الايام العادية. من هنا فإن

### تكاليف ورسوم التأشيرات

**كلفة التأشيرة ٦٠ يورو للكبار و٣٥ يورو للصغار اما كلفة الملف فهي نفسها للجميع ٥٥ الف ل.ل.**  
لدى استعراضنا آراء مسؤولي الشركات والمكاتب المتعاونة مع القنصليات، تبين لنا ان الرسوم والتكاليف المتوجب دفعها هي كالتالي:

- الرسم المتوجب لتأشيرة الى ايطاليا او فرنسا ٦٠ يورو لعمر ١٢ سنة وما فوق و٣٥ يورو لعمر تحت ١٢ سنة اما كلفة الملف فهي نفسها للجميع ٥٥ الف ل.ل.، بالرغم من عدم الزامية حضور الشخص تحت السن المطلوب.
- اما التكاليف المتوجب دفعها للملف المتقدم من الراغبين بالحصول على التأشيرة للدخول الى اسبانيا فهي ١٦ الف ليرة لبنانية للملف الواحد (٦٠ يورو منها تعود ثمنا للتأشيرة والباقي للمكتب).
- ويتطلب الحصول على تأشيرة دبي ٢٤ الى ٧٢ ساعة مع الزام مقدمها بالسفر على خطوط طيران الامارات بكلفة ٧٧,٤ دولاراً للبطاقة الواحدة وعلى خطوط «فلاي دبي» بكلفة ٧٩,٤ دولاراً.

## التأشيرة الى المملكة المتحدة واوراليا عبر مكاتب WORLD BRIDGE

تعمل WORLD BRIDGE كشريك رسمي مع الحكومتين البريطانية والاورالية، وتقدم خدمات الاستعلام لمساعدة المتقدمين لطلبات الحصول على تأشيرة الدخول الى المملكة المتحدة واوراليا. وتقضي خطوات تقديم طلب التأشيرة بزيارة الموقع الالكتروني الخاص UK BORDER AGENCY واستخراج الطلب وتعبئته، اخذ موعد لزيارة مركز طلبات التأشيرة، تقديم المعلومات والوثائق المطلوبة، مراجعة طلب التأشيرة، الى منح التأشيرة او رفضها وتبلغ كلفة التأشيرة السياحية الى المملكة المتحدة واوراليا ١٩٣ الف ليرة لبنانية. و اشارت WORLD BRIDGE الى خدمات اضافية تقدمها غير مشمولة ضمن رسوم طلب التأشيرة وهي خدمة البريد السريع، النسخ والطباعة، خدمة التصوير، خدمات الرسائل النصية القصيرة.

### رومان بوتورس (TLS CONTACT)

#### لا مشكلات تعوق تعاوننا مع قنصليتي فرنسا وايطاليا

أكد المدير العام لمنطقة الشرق الاوسط في شركة TLS CONTACT رومان بوتورس ان الشركة مخولة من قبل قنصليتي فرنسا وايطاليا بتسهيل معاملات اللبنانيين المقيمين والمغتربين في لبنان من اجل حصولهم على تأشيرة سفر الى اي من هذين البلدين، سواء من خلال مركز الاتصالات او عبر الموقع الالكتروني الخاص بالشركة. ووضح بوتورس «ان الشركة تنظم عملية الحصول على موعد في القنصلية الفرنسية لاختذ البصمات الالكترونية، في حين يتم اخذ بصمات المتقدمين الى السفارة الايطالية في مكاتبنا». واعتبر ان عمل الشركة سمح بتسهيل معاملات المسافرين وبتنظيم المواعيد مع القنصلية من اجل الحصول على التأشيرة، نافية وجود اي مشكلات تعوق عمل الشركة، مؤكداً بأن كل المعلومات والوثائق والمستندات تذهب الى السفارات المتعاونة بعد سحب جواز السفر. ■

التأشيرة فالسفارة هي الجهة الوحيدة المخولة منح التأشيرة، وما نقوم به هو التدخل عند حصول اي خطأ اداري فقط...».

ونكرت بأن موارد لبنان تستقبل الحالات الطارئة وتسعى لمساعدة المتقدمين من اجل تسهيل امورهم، على سبيل المثال توفر الشركة حالياً الخدمات للوفود والافراد السوريين نظراً لتوقف نشاط السفارة الاسبانية في سوريا نتيجة الاوضاع الراهنة. ووضحت داماجيان: يختلف عدد الطلبات المرفوعة من الراغبين بالسفر باختلاف المواسم السياحية، ما يؤدي احيانا الى تأخير بعض المعاملات من السفارة نتيجة الضغط وخصوصاً في فصل الصيف، باعتباره موسم الذروة السياحي في اسبانيا. ودعت داماجيان الراغبين بالحصول على التأشيرة الى التوجه الى المركز قبل شهرين من موعد السفر من اجل تفادي مشكلة الانتظار، معتبرة مفهوم المكاتب المعتمدة من قبل السفارات والمسهلة على المواطنين الحصول على التأشيرة جيداً ولا يزال هناك العديد من المواطنين لا يتقبلونه. ■



جويل داماجيان

موارد لبنان

تختلف بين المواطنين اللبناني والمقيم في لبنان، بحيث ان على المواطن اللبناني توفير الاوراق الرسمية التي تطلبها السفارة، اما المقيم في لبنان فعليه ان يحوز اثبات اقامة سنوية في لبنان يخوله تقديم الطلب. وافادت انه في البداية على الراغبين بتقديم طلبات التأشيرة الى اسبانيا او البرتغال الاتصال بمركز خدمة الاتصالات في الشركة للحصول على موعد، ويمكن للمركز تحديد ٩٠ موعداً بين الساعة التاسعة صباحاً والرابعة بعد الظهر. و اشارت الى «ان طالبي التأشيرة الذين يقصدون مركز الشركة في فردان عليهم الانتظار احيانا بين ٢٠ و ٤٠ دقيقة، وهذه الفترة محددة بين مرحلة تقديم الطلب ومرحلة البصم. وبناء عليه نقدم الاوراق والمستندات المطلوبة الى السفارة التي ترسل لنا بدورها جواز السفر مختوماً في مغلف. من هنا اؤكد ان الشركة لا تستطيع البت بموضوع الحصول على

## مواطنون عانوا الواقع المرير ورفعوا الصوت: تأخير ومماطلة ولا مبالاة تجاه اللبنانيين

### الى من تذهب المعلومات التي تطلبها المكاتب؟!؟

- المواطنة ع.ف. اوردت «اتصلوا بي من السفارة... لتسلم التأشيرة، لكنني صدمت للأسف بطلب اعادة البصمة، مع انني ترددت الى المكتب المتعاون اكثر من مرة لاعادة البصمة بناء على طلبه».
- المواطن ف.ك. شكاً من التأخير في تحديد موعد للحصول على التأشيرة اكثر من شهر، مع ان الموعد المحدد لذلك يجب الا يتعدى الاسبوعين حداً اقصى.
- المواطن ج.ل. طلب من «البيان الاقتصادية» تسليط الضوء على الانتظار امام ابواب السفارات بغياض ادنى مستلزمات الراحة، وداخل ردهاتها لاكثر من ساعتين للحصول على التأشيرة.
- مواطنون اجمعوا على صعوبة سحب طلب التأشيرة عبر المواقع لعدم اتقانهم سبل التكنولوجيا، او من خلال الاتصال هاتفياً وغالباً ما يتعذر ذلك، سائلين ما الفائدة من قيام مكاتب عاجزة عن تلبية حاجاتهم واجدين فيها قطاعاً ربحياً يقوم على جيوبهم ويؤدي الى زيادة اعباء معيشتهم.
- المواطنة س.ك. لاحظت لامبالاة تجاه المواطنين اللبنانيين والاهتمام برعايا من احد البلدان المحيطة لجهة تقديمهم لنيل التأشيرة.
- سألنا احد المواطنين: هل تعلمون الى من تذهب المعلومات التي تجمعتها المكاتب؟!؟

بعد عرض واف للاجراءات التي تقوم بها المكاتب المتعاونة مع القنصليات استكملت «البيان الاقتصادية» تحقيقها مستطلعة آراء المتقدمين للحصول على التأشيرة فكانت المفاجأة الصاعقة والتي تمثلت بشكاوى عديدة أطلقوها، علّ من يسمع اصداها فيتحرك للتصحيح واظهار حسن النية والحفاظ على سمعة البلد المقصد.

- افادت باتريسيا بيروتي (لبنانية) انها تقدمت بطلب الى شركة TLS للخدمات للحصول على تأشيرة دخول هي وزوجها الى ايطاليا لقضاء اجازة الصيف، وانها طلبت موعداً عبر البريد الالكتروني فحدد لها في الحادية عشرة من قبل ظهر احد الايام، غير انها فوجئت بالمعاملة السيئة والفظة من قبل الموظفين بحيث طال الانتظار اكثر من اربع ساعات في ظروف صعبة دفعتهم الى افتراض الارض.
- اشارت بيروتي الى انها في المرة الثانية التي قصدت فيها TLS لتسلم التأشيرة بناء على اتصال من الشركة صعقت بحصولها على التأشيرة دون زوجها فاضطرت الى تأجيل تأكيد الحجز لدى احدى الشركات السياحية، لافتة الى ان عدد الموظفين محدود جداً مقارنة بالاعداد الكبيرة من طالبي التأشير الى فرنسا وايطاليا.
- المواطن ر.ن. قال «فوجئت بعد سحب طلب التأشيرة من الموقع الالكتروني للسفارة الاسبانية، برد من المكتب المتعاون ان الطلب غير صحيح، وطلب مني ملء نموذج مغاير زودوني به، وقد ادى ذلك الى اضاعة الوقت وتغيير جذري في أولوياتي».

## لبنانيون قليلون يعلمون بوجوده

## صندوق اوروبي يمنح تروضا صغيرة لأصحاب المشاريع بديره مجلس الانماء والاعمار



هيثم عمر

صندوق التنمية الاقتصادية والاجتماعية



نبيل الجسر

مجلس الانماء والاعمار

في لبنان صندوق يدعم المؤسسات الصغيرة والمتوسطة بقروض ميسرة وصغيرة الحجم نسبيا (٢٥ مليون ليرة لبنانية).

الصندوق يحمل اسم «صندوق التنمية الاقتصادية والاجتماعية» ECONOMIC AND SOCIAL FUND FOR DEVELOPMENT (ESFD) بمناسبة مرور عشر سنوات على تأسيس الصندوق، اصدر مجلس الانماء والاعمار نشرة تتضمن نماذج من الانجازات التي حققتها الصندوق خلال العقد الاول من عمره. كما تتضمن النشرة مقالا لكل من نبيل

الجسر رئيس مجلس الانماء والاعمار وهيثم عمر مدير صندوق التنمية الاقتصادية والاجتماعية. وجاء في النشرة ان عدد المقترضين من الصندوق بلغ حتى الآن ٦٥٨٩ مؤسسة صغيرة ومتوسطة يمكن لها ان تخلق فرص عمل لـ ٤١٧٥ شخصا.

وبلغت قيمة القروض التي منحها الصندوق حتى الآن ٢٠ مليون يورو. ويعمل الصندوق من خلال عدد من المصارف اللبنانية ذكر من بينها: سوسيته جنرال SGBL والبنك اللبناني للتجارة BLC والاعتماد اللبناني CREDIT LIBANAIS وجمال ترست بنك JTB وبلوم BLOM وفرست ناشونال FNB.

## الوزير ناظم خوري:

## النيابة العامة البيئية اصبحت جاهزة



يهتم وزير البيئة ناظم خوري باقرار مشروع قانون يقضي بإنشاء نيابة عامة بيئية مستقلة اسوة بالنيابة العامة التمييزية، ولكن الوزير يصطدم بمعارضة المعنيين بأن تكون موازية للنيابة العامة التمييزية مع موافقتهم على ان تكون موازية للنيابة العامة المالية اي تكون تابعة للنيابة العامة التمييزية.

الوزير الخوري وافق على «التسوية» شرط ان تكون لها صلاحيات تفرض هيبه القانون لان معظم المشكلات البيئية تتم بتغطية سياسية.

ولاشك ان الوزير يقصد هنا مشكلات الكسارات والمقالع التي يحمل مستثمروها تراخيص من مصادر متعددة بينما يعود لوزارة البيئة صلاحية الترخيص او عدمه.

ظاهرة تهريب الدخان متخصصوها ومافياتها  
رفعت الريجي السعر فزاد البيع بدل ان ينخفض

علب دخان

حسنا فعلت ادارة حصر التبغ والتنبك «الريجي» برفع اسعار بعض انواع السجائر بمعدل وسطي يبلغ ٢٥٠ ليرة لبنانية على العلبة الواحدة.

وتعزو مصادر الريجي سبب الزيادة الى لحاقها بالشركات الاجنبية المصنعة للسجائر الاجنبية

وبالتالي لان مبيعاتها تضاعفت بعد ارتفاع سعر السجائر الاجنبية.

وتخشى ادارة الضرائب في وزارة المال ان يتقلص الطلب على الدخان نتيجة تطبيق قانون منع التدخين الذي بات على الابواب، وكذلك تخشى هذه الادارة من انتشار التهريب وانخفاض ايرادات الدولة من الضريبة المفروضة على الدخان الاجنبي.

ويبدو ان عمليات التهريب قد اصبحت متبعة وسبقت زيادة الاسعار بأشواط، بدليل زيادة الكميات المستوردة بنسبة ٢٠ الى ٢٥ في المئة خلال العام الجاري.

ولم تنفِ مصادر «الريجي» ان تكون الزيادة في الاستيراد ناجمة عن زيادة التهريب الى السوق السورية حيث تقدر الكميات المهربة بنحو ٤٠٠ الف صندوق يحتوي كل صندوق على ٥٠٠ علبة، ويحقق الصندوق الواحد ارباحا اضافية كما جاء في الزميلة «الاخبار» ٢٥٠ دولارا كفارق للسعر.

## تحويلات المغتربين بالارقام

## ٦,٧ مليارات دولار

بلغت الاموال الاجمالية التي حولها المغتربون اللبنانيون عام ٢٠١٠ الى لبنان وفقا لتقديرات صندوق النقد الدولي نحو ٦,٧ مليارات دولار. وتبلغ نسبة التحويلات التي مصدرها البلدان النفطية في الخليج ٦٠ في المئة من اجمالي هذه التحويلات.

هذا ما ورد في حديث لامين عام جمعية المصارف في لبنان الدكتور مكرم صادر والذي قدر تحويلات العاملين في السعودية من جميع الجنسيات في العام ٢٠١١ بنحو ٢٧ مليار دولار «وهو رقم قياسي جديد يسجله اكثر من ٨ ملايين مغترب في البلد الخليجي».

## افتتاح STAYBRIDGE SUITES HOTEL نهاية السنة

جوزف الحلو: الاستثمار بقيمة ٤٥ مليون دولار ويوفر ١٧٠ فرصة عمل



تفقد رئيس مجلس ادارة المؤسسة العامة لتشجيع الاستثمارات في لبنان «ايدال» نبيل عيتاني يرافقه رئيس مجلس الادارة والمدير العام لشركة MANAGEMENT HORIZON جوزف الحلو وعدد من مسؤولي اعمال البناء والتجهيز مشروع STAYBRIDGE SUITES HOTEL الذي يتم انشاؤه في منطقة رأس بيروت العقارية.

والمشروع بحسب عيتاني من المشاريع التي افادت من الحوافز والتسهيلات التي تقدمها «ايدال»، وقد حصل على اعفاءات عديدة بعد إخضاعه لقانون تشجيع الاستثمارات.

واشار الحلو في حديث مقتضب الى ان الفندق بعد افتتاحه نهاية السنة سيلبي جزءا من حاجة لبنان الى فنادق فئة الاربعة نجوم، ويتضمن مركزا للتسوق ومبنى سكنيا وفندقا، ويصل حجم الاستثمار فيه الى ٤٥ مليون دولار ويوفر ١٧٠ فرصة عمل.

## الرئيس ميقاتي سيدخل اخيرا لتحصيل ايرادات الدولة البحرية

لن تستطيع الحكومة مواصلة تجاهلها لمشكلة الاملاك البحرية بحيث لا يدفع محتلوها وبعضهم من كبار النافذين اية ضريبة عليها منذ احتلالها ما قبل العام ١٩٧٥ وبعد هذا العام.

حاجة الحكومة اليوم الى الاموال لدفع رواتب الموظفين مع فروقات المعيشة ولتغطية حصتها في الضمان الاجتماعي ولتأمين اسعار المحروقات المتصاعدة بشكل صاروخي، يضطرها الى فتح ملف الاملاك البحرية اولا

والضريبة على المضاربات العقارية ثانيا وليس اخيرا، حيث بإمكان هذين الملفين حل مشكلة العجز وتأمين الايرادات لسداد المستحقات على الدولة وديونها كافة.

مستشارو الرئيس ميقاتي على اطلاع تام على موضوع الاملاك البحرية وهزالة الضريبة على الاملاك العقارية، وهم لفتوا نظره اليها قبل الوصول الى طريق مسدود وعلان توقف الدولة عن الدفع.

فهل سيسمع الرئيس ميقاتي نصيحة بعض مستشاريه ام يغادر الحكم ترافقه شماتة الناس، مع العلم ان الرئيس ميقاتي اخبر الناس بأوضاع البلد وبأحوال الناس وبفضائح النافذين.

تقدر قيمة ممتلكات الدولة البحرية والنهرية بما يزيد على ١٥ مليار دولار وتقدر الايرادات المقترحة تحصيلها بملياري دولار على الاقل.



YOUR BEST INSURANCE IS YOUR BEST BROKER

# RIACHI GROUP

## INSURANCE CONSULTANTS

**BEIRUT:** Sin el fil  
Mkalles Round About  
S.A.R Center  
Phone & Fax:  
+961.1.500208/498867  
483253/490872

**ZAHLE:**  
Hamra Plaza Center  
Phone & Fax:  
+961.8.804882 - 807642

**KHENCHARA:**  
Ibrahim W. Riachi Bldg.  
Phone & Fax:  
+961.4.270638



**Mobile:**  
+961.3.620042 - 625379  
808002 - 808003

**P.O.Box:**  
175-616  
11042060  
Beirut  
Lebanon

**E- Mail:**  
riachigroup@hotmail.com

## هل بقدرة الشركات الملتزمة لخدمات الكهرباء إلغاء المحطات الخاصة والتعليقات والسرقة؟



محطة كهرباء



النائب وليد جنبلاط

بعد ان تسلمت الشركات الملتزمة لخدمات الكهرباء، اعمالها وباشرت في تنفيذ المطلوب من كل منها، ماذا سيحدث لاصحاب المولدات الذين يسرقون كهرباء الدولة وبييعونها للمواطنين على انها من انتاج مولداتهم؟  
 قيل ان الشركات الملتزمة لديها كل الامكانات الفنية لاكتشاف السرقات والتعليقات، وبإمكانها ايضا ان تزيل المخالفات بدون اية عوائق.  
 لا شك ان مؤسسة الكهرباء التي يستوطي حيطها المواطن بدليل ما حصل من احتلال لمكاتبها واعتداءات على مدراء وموظفين فيها، تخلصت من همّ ملاحقة المعتدين على خطوطها، وجيرت هذا الهم الى الشركات الملتزمة، ولا شك انها محمية بأجهزتها وبنفوذها في الدولة.  
 نذكر هنا ما قاله **وليد جنبلاط** حول سرقة الكهرباء في حديث صحفي قبل عدة اسابيع، فهو اتهم شخصا في الضاحية الجنوبية بالسيطرة على محطة كهرباء تبلغ قوتها ٣ ميغاوات وهو طلب ٣ ملايين دولار مقابل اخلائها. و اضاف **جنبلاط** «نحن لدينا في المنطقة احد الشبيحة الدروز وهو محسوب نظريا علي سياسيا، لكنه شبيح، حاول اقفال محطة الكهرباء هنا فمنعناه...»  
 ما قاله **جنبلاط** ينسحب على اكثر من نافذ في لبنان فهل ستمتكن من ترويضهم الشركات الملتزمة لخدمات الكهرباء؟

## الجيش يتابع مؤازرته لمزارعي الزيتون



العماد جان قهوجي

قائد الجيش

تسلمت لجنة متخصصة من الجيش اللبناني كمية من زيت الزيتون من مزارعي الزيتون في منطقة حاصبيا بواسطة التعاونيات الزراعية حيث بلغت الكمية الاجمالية ٥٥٠٠ صفيحة زيت من النوع الممتاز.  
 و اشاد رؤساء التعاونيات الزراعية في حاصبيا بخطوة قيادة الجيش وقائدها العماد قهوجي والهادفة الى تصريف قسم من انتاج الزيتون عبر المؤسسة العسكرية، متمنين توسيع هذه المبادرة لتكون شاملة لجهة معالجة مشكلة تصريف ما تبقى من الزيت المكس في الخوابي والبراميل والتي تقدر بحوالي ٧٥ الف صفيحة زيت، إذ علما ان الموسم الجديد بات على الابواب وهو موسم واعد.

## اصحاب الكسارات يعتصمون ايضا

## ساوونا بالمخالفين الآخرين

لم تكف الملايين التي جناها اصحاب الكسارات والمقالع طيلة السنوات السابقة بدون ان يتعرضوا لاية مساءلة او محاسبة، اذ كانت ولا زالت تكفيهم التغطية السياسية لمخالفاتهم ولتشويههم مرآة جبال لبنان اي اشجار الصنوبر حيث كانت تقطع ليتحول القسم الاكبر من الجبال الخضراء الى ارض قاحلة وقييحة.  
 بعض هؤلاء الاستغلاليين الانانيين يرفضون العمل وفق تنظيم اعدته الدولة لحماية ثروة لبنان الحرجية، وقد هددوا بالاعتصام اذا لم يسمح لهم بالعمل لتأمين لقمة العيش لعائلاتهم، وهم يطالبون بمساواتهم بمن يخالفون القانون ولا يتم توقيفهم عن العمل.  
 المعنيون هنا هم اصحاب الكسارات في البقاع الشرقي وقد اعتصموا في بلدة رعيت حاملين يافطات تقول ان قطع الارزاق مماثلة لقطع الاعناق، فلا يجوز حرمانهم من العمل بينما يسمح للمخالفين بمتابعة العمل بحماية القانون.  
 نائب رئيس بلدية رعيت الذي يملك كسارة تصدر صفوف المحتجين قال «نطالب بتطبيق القانون على الجميع او السماح للجميع بالعمل فالجميع من شمالنا وغربنا يعمل الانح في الشرقي لا نعمل». رافق الاعتصام اشعال اطارات على جانب الطريق دون ان يقطعوها امام السيارات!

## موظف في الجمارك يختلس ٦ مليارات ل.ل.

## البحث عن شركاء في عمليات الاختلاس

اكتشف ديوان المحاسبة خلال تدقيقه في احدى المعاملات عملية اختلاس بقيمة ستة مليارات ليرة لبنانية، وتبين ان احد الموظفين هو بطل عملية الاختلاس.  
 وبعد التوسع في التحقيق وجد المحققون ان الموظف يتواطأ مع اصحاب المعاملات على اموال الدولة، بحيث يتساهل معهم بتخمين مستورداتهم مقابل اكراميات يتقاسمها مع بعض زملائه، والى ذلك كان يحتفظ لنفسه بمبالغ يعطي فيها ايصالات ولكنه لا يسجل كل قيمها في السجلات الرسمية.  
 ويتابع التحقيق حاليا لمعرفة شركاء الموظف في الادارة ولتحديد المبالغ المختلسة منذ تسلم هذا الموظف وظيفته.  
 مع العلم ان عملية التزوير والسرقة قد اكتشفت بعد نقل الموظف من وظيفته وتعيين موظف آخر مكانه، وهذا الاخير هو الذي دقق في القيود واكتشف المخالفات التي كانت ترتكب على يد الزميل المنقول الى وظيفة اخرى!

## شهر افلاس شركة طوس اوفرسيز برستيچ

اعلنت محكمة الافلاس في جبل لبنان في ٢١/٦/٢٠١٢ برئاسة الرئيس جمال عبدالله وعضوية كل من القاضيين **دوريس شمعون** و**ساندرا الخوري**، شهر افلاس شركة طوس اوفرسيز برستيچ ش.م.م. وحددت تاريخ توقفها عن الدفع في ٢١/١٢/٢٠١٠.  
 وعينت المحكمة المحامية **مريم حمدان** وكيلًا للتفليسة.

## الايجار التملكي هو الحل لازمة الايجارات

**شرط اعفاء المستثمر من الضرائب والرسوم**  
يؤكد المعنيون بأزمة الايجارات ان قانون الايجار التملكي هو الحل لازمة الايجارات في لبنان في حال ازالة العوائق التي تعترض تنفيذه. ويقول المعنيون بهذا القانون انه لم يعط الحوافز للمستثمرين العقاريين ليعمدوا الى انشاء المساكن التي تتوافق مع اوضاع المستأجرين المرشحين ليخلوا منازلهم لمصلحة مالكيها القدامى.  
وبين الحوافز المطلوبة: اعفاء المستثمرين من رسوم الترخيص بإنشاء الوحدات السكنية، ورسوم الطابع على جميع العقود والمعاملات الخاصة بالايجار التملكي. وكذلك هناك مشكلة دفع المستأجر للقسط الاول من قيمة تملك ايجاره...  
وعلم ان لجنة الادارة والعدل التي وافقت على القانون تحاول سد الثغرات في القانون، ليصبح بإمكان الدولة ان تنفذه برضى الفريقين المالكين القدامى والمستأجرين.

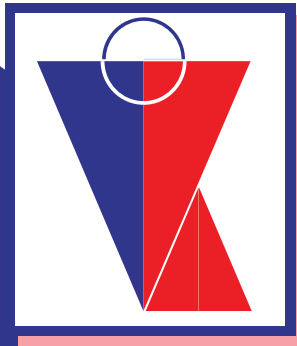
## هل يستكمل ضمان الشيخوخة بعهد الرئيس سليمان

لم تمر حكومة على اللبنانيين منذ اربعة عقود لغاية اليوم الا ووعدت بتحقيق نظام ضمان الشيخوخة. واذ كانت جميع الحكومات في عهد الرئيس العماد ميشال سليمان قد وعدت اللبنانيين بالضمان الصحي لكل لبناني ولم يتحقق اي وعد، فإن الرئيس سليمان وعد في حفل اعلان المرحلة الاولى من «البرنامج الوطني لدعم الاسر الاكثر فقرا»، بأن يحضّ المجلس النيابي على استكمال الاجراءات لضمان الشيخوخة، ووضع الضمان الاختياري موضع التنفيذ والتمهيد لمشروع التأمين الصحي الشامل.



واورد الرئيس سليمان المؤشرات التالية: ٢٨ في المئة تحت خط الفقر الاعلى و٨ في المئة تحت خط الفقر الادنى و٦٠ في المئة من سكان المدن يعيشون في مدن فقيرة و٣٠٠ الف شخص في لبنان غير قادرين على تلبية احتياجاتهم الغذائية، ١٥ في المئة من الاطفال في الشوارع هم لبنانيون و٤٥ في المئة من دون الحماية الاجتماعية.  
عسى ان يحقق الرئيس العماد سليمان وعده ويحقق للبنانيين ما حلموا به طيلة ٤٠ عاما ونيف، اي ان يحقق لهم ضمان الشيخوخة الذي يستفيد منه كل مسن لبناني لم يعد يجداية وسيلة لضمان استشفائه ولا اية وسيلة تمكنه من تغطية بقية عمره القصيرة براحة وسلام.

## INATEK BROKERAGE FIRM S.A.R.L. إيناتيك لوساطة التأمين ش.م.م.



Head Office: St. Georges Square Bloc B - 3rd Floor - Jal El Dib, Lebanon  
Tel: (04) 718775 - 718776 - Fax: (04) 718777 - Cel: (03) 489489  
Email: inatek@cyberia.net.lb



## الاقتصاد الحر هل يعمر طويلا؟



بقلم الشيخ طوني ضاهر \*

مما لا شك فيه عندما بدأ نظام الاقتصاد الحر في القرن الماضي، اعتمده العديد من الدول ذات التوجهات الليبرالية كالولايات المتحدة الأميركية، ودول أوروبا. ونجح هذا النظام الاقتصادي بالصعود حتى أثبت نجاحه في تسعينيات القرن الماضي، فيما كان الاتحاد السوفياتي يترنح في ظل نظام اشتراكي، أثبت عدم قدرته على الاستمرار في ظل مجتمع كان يربح تحت خط الفقر، ويئن جوعاً فئار على هذا النظام وأسقطه، ومع سقوط هذا النظام وبدء تحول النظام الاشتراكي الى نظام رأسمالي في روسيا الحديثة اقتصادياً، أخذ وقتاً كثيراً كي يتأقلم معه المجتمع، ولا زال هناك فئات عديدة من الشعب الروسي لم تتأقلم مع الفكر الرأسمالي، لأسباب عديدة منها ثقافية، اجتماعية وربما سياسية، المهم أنه لم يعد هناك للنظام الاقتصادي الاشتراكي أرضية واسعة، إلا في بعض الدول القليلة جداً. أما بالنسبة للنظام الاقتصادي الحر في يومنا هذا، لا شك أنه النظام الاقتصادي الأوحى من دون منازع على الرغم من الأزمات الاقتصادية العالمية والخضات التي أحاطت به، لا زال متماسكاً، لكن الى متى؟ هذا يعود الى إرادة المجتمعات المؤمنة بهذا النظام على الاستمرار أم لا.

بالأمس شهدنا العديد من الدول الأوروبية كاليونان واسبانيا على شفير الإفلاس، وما أنقذهما ليست الاعانات المالية التي قدمتها بعض الدول والتسليفات المالية التي قدمها صندوق النقد الدولي فحسب، بل ارادة وعزيمة مجتمع بكل شرائحه وفئاته الاجتماعية، تضامنت وتكافلت جميعاً على الرغم من الجوع والبطالة اللتين تحدقان بها، قررت وبكل عزيمة أن تتعالى على جوعها، وتباشر برزمة اصلاحات اقتصادية، كي تنقذ بلادها. هذا النموذج من المجتمعات الذي يستحق الإكبار، عليه كما على غيره يستند الاقتصاد الرأسمالي ويستمر.

هل يبقى ويستمر أم يبداً بالاضمحلال والتهاوي؟ هذا السؤال رهن بيد كل مجتمع يؤمن بنظام الاقتصاد الرأسمالي، الا في بعض الدول القليلة جداً التي لا تطبق هذا النظام. ■

\* الخبير الاقتصادي والمالي

## حريق قصر العدل ونجاة عمر الناطور

عمر الناطور  
وزارة العدل

نجا صديقنا المدير العام لوزارة العدل عمر الناطور من تداعيات حريق شب في الطابق الرابع من مبنى قصر العدل في بيروت وتسبب بإصابة المدير العام ونجلاه محمود الذي كان بزيارته ومستشار وزير العدل مروان حايك وعدد من الموظفين بحروق طفيفة.

وفي المعلومات الاولية ان الحريق وقع اثر تعطل محول الكهرباء، ما أدى الى احتكاك في الاسلاك نتج عنه احتراق سقف مكتب القاضي الناطور وسقوط قسم منه عليه وعلى نجلاه ومن كان داخل المكتب، وقد حاول الناطور الخروج من مكتبه غير ان كثافة الدخان حالت دون ذلك ما أدى الى اصابته بحروق طفيفة في جبهته وبضيق في التنفس.



الحريق في قصر العدل

وعملت عناصر الدفاع المدني على نقل جميع الموظفين في الطبقة الخامسة بواسطة السلالم بعد محاصرتهم بالنيران، وتمكنت من السيطرة على الحريق بشكل كامل، الذي وصلت سحب دخانه الى مكتب وزير العدل شكيب قريطاوي من دون وقوع اضرار فيه.

ولم تثر اية شكاوى بوجود نيات متعمدة لإحداث الحريق، باعتبار انه لا توجد ملفات تتضمن دعاوى قضائية حيث حصل الحريق. نذكر انه لم يبق اي انسان يقدر وفاء واخلاص عمر الناطور الا وزاره واتصل به لتهنئته بسلامته وسلامة نجلاه محمود.

## ارباح هولدنغ سرادار:

٨,٤ ملايين دولار

ماريو سرادار  
هولدنغ سرادار

اظهرت ميزانية هولدنغ سرادار ش.م.ل. للعام ٢٠١١ ان الشركة حققت نتائج جيدة بالرغم من الظروف القائمة حيث بلغت ارباحها الصافية ٨,٤ ملايين دولار وبلغ مجموع موجوداتها ١٣٥,٧٣ مليوناً وحقوق المساهمين ١٢٧,١ مليون دولار. يرأس الشركة السيد ماريو سرادار.

## سحب اجازة السوق والحبس لمدة تصل

الى سنتين

## كافيان لمعالجة مخالفات السير وردعها نهائياً

في حديث مهم جداً لرئيس شعبة العلاقات العامة في قوى الامن الداخلي المقدم جوزف مسلم بصفته ممثلاً للمديرية العامة المشاركة في الاشراف على وضع قانون السير، قال ان هذا القانون ينقل لبنان حياض السلامة المرورية نقلة نوعية وفق المعايير العالمية والاقليمية كي يتماشى ووضع الطرق العامة في لبنان. وقال المقدم مسلم: لقد وضعت مواد قانونية تتعلق بخصوصية هذا البلد بغية معالجة مخالفات السير وردعها نهائياً.

وعدد في حديث الى الزميلة «النهار» الغرامات التصاعدية التي وضعت لمخالفات السرعة من مليون الى ثلاثة ملايين ليرة، لتصل الى سحب اجازة السوق من حاملها المخالف بالتزامن مع حبس بين شهر وسنتين.

## بكاء سياسي

## المضمونون لدى الصندوق الوطني مهددون برفض المستشفيات استقبالهم



سليمان هارون

نقيب اصحاب المستشفيات

بعيدا في التذرع بالكساد، كي يتفلقوا من موجب رفع سقف الراتب الخاضع لاشتراكهم في الصندوق الوطني للضمان الاجتماعي، وهو حاليا ١,٥ مليون ليرة لبنانية. ويطالب الصندوق الوطني برفع السقف الى ٢,٥ مليون ليرة لبنانية كي يمكن له ان يستدر من الاشتراكات ما يمكن له ان يتحمل الاعباء الجديدة التي سوف تنجم عن رفع اجور الطبابة والاستشفاء. ورفض التجار والصناعيون رفع السقف المشار اليه، الا انهم وافقوا مؤخراً على رفع السقف الى مليون ليرة وليس مليونين ونصف رحمة بالمواطنين المرضى!



نقولا شماس

رئيس جمعية تجار بيروت

يضاف الى ذلك المغتربون اللبنانيون الذين جاؤوا يمشون عطلاتهم الصيفية في لبنان. والعالمون في فنون المناورات السياسية يضعون الاصوات التي يرفعها ممثلو التجار والصناعيين في خانة البكاء السياسي. وذلك البكاء حولته السنون الى معزوفة قديمة درج المتصارعون على الكرسي الثالثة في الدولة على الاستعانة بها، وترديدها كلما اشتد شوقهم الى ذلك الكرسي، وطال ابتعادهم عنها. وكان يمكن للبنانيين ان يتقبلوا هذا النوع من المناورات، ويعتبرونه جزءاً من الفولكلور الديمقراطي في لبنان لو انه اقتصر على التذمر من الكساد وحسب. الا ان الصناعيين والتجار ذهبوا



محمد شقير

رئيس غرفة الصناعة والتجارة

لو كانت الارقام التي يذيعها كل من محمد شقير رئيس غرفة الصناعة والتجارة ونقولا شماس رئيس جمعية تجار بيروت حول الكساد التجاري في لبنان صحيحة، لوجب ان ننعي التجارة والصناعة في لبنان. الا ان الاحصاءات التي يصدرها مرفأ بيروت تبين ان الحاويات التي استقدمها ويستقدمها تجار وصناعيو لبنان من سائر انحاء العالم وتفرغ في مرفأ بيروت لغرض التبضع والتجميع ومن ثم الاستهلاك المحلي تزداد اعدادها على نحو غير مسبوق، ومستوردوهاهم بالطبع التجار والصناعيون اللبنانيون اما المستهلكون فهم اللبنانيون، بالطبع يشاركونهم في ذلك السوربون الذين توافدوا الى لبنان بأعداد كبيرة،

## ألا يحق للمتقاعد ان يأكل كسواه!

موظف الدولة الذي يحال الى التقاعد بعد ان يخدمها بين ٣٠ و ٤٠ سنة يتقاضى راتبا تقاعديا يتراوح بين ٧٠٠ و مليون ليرة لبنانية (و حدهم المدراء العامون يتقاضون راتبا تقاعديا يزيد على مليوني ليرة). الحكومة التي يرأسها رجل اعمال ناجح جدا ويعرف جيدا اوضاع الناس في لبنان وفي طرابلس بخاصة الرئيس نجيب ميقاتي وجد مع فريق عمله ان تأجيل اعطاء الزيادة للمتقاعدين او اعطائهم ثلثي الزيادة التي ستعطي للمستثمرين في العمل يؤمن الايرادات لخزينة الدولة!!

مع العلم انه سبق للرئيس فؤاد السنيورة ان حرم المتقاعدين من فارق زيادة الرواتب السابقة بحجة عدم وجود ايرادات في خزينة الدولة على ان تعطى لهم عند توفر الايرادات. وعندما توفرت الايرادات لم تعط لجميع المتقاعدين بل لمن كان صوته عاليا!!

## مؤشرات مالية

- بلغت قيمة الضريبة على فوائد الودائع المصرفية في العام ٢٠١١ نحو ٤٣٢ مليون دولار اي بنسبة ٢٧ بالمئة من اجمالي الضرائب.
- بلغت الضرائب المحلية على السلع والخدمات ٢,٤٤ ملياري دولار وشكلت نسبة ٣٧,٣ بالمئة من مجمل العائدات الضريبية.
- بلغت الضرائب على التجارة الدولية ١,٤٥ مليار دولار.
- انخفضت ايرادات الضريبة على البنزين الى ٥٤٢ مليار ليرة مقابل الف مليار عام ٢٠١٠.
- بلغت الضرائب على دخل الشركات ٦٨٥ مليار دولار والضررائب على ارباح رأس المال وانصبه الارباح ١٦١ مليون دولار.
- بلغ مجموع رسوم تسجيل العقارات ٥٦٠ مليون دولار.
- بلغت الضرائب على الاملاك المبنية ٩٢ مليون دولار.
- بلغت الايرادات الجمركية ٥١٥ مليون دولار.

## يوم الاربعاء الاسود

## ثبتوا سعر المحروقات وأريحوا أعصاب الناس

هل من المتعمد ان تبقي الحكومة الناس في خوف دائم من ارتفاع سعر المحروقات؟ واذا كان السعر يحدد كل يوم اربعاء لارتباطه بالاسعار العالمية، فليس على الناس ان يقلقوا اسبوعيا على سعر المحروقات والذي ترتفع اسعاره منذ شهرين بشكل متواصل بين ٤٠٠ و ١٠٠٠ ليرة للصفحة، حتى وصل سعرها في ٢٧/٨/٢٠١٢ الى ما يزيد على ٣٥ و ٣٦ الف ليرة للصفحة من فئتي ٩٥ و ٩٨ اوكتان. بإمكان الحكومة اذا كانت تغار على مصلحة الناس وعلى عدم ازعاجهم اسبوعيا بارتفاع سعر المحروقات، اضافة الى ازعاجهم بقضايا حياتية اخرى، ان تثبتت السعر بمعدل وسطي ولمدة ستة اشهر فتريحهم وترتاح. مع العلم ان تجربة تثبيت السعر اعتمدت سابقا ولم تثر اعصاب الناس كل يوم ولم تسبب الخسارة لخزينة الدولة. انه ظلم ليوم الاربعاء بأن يسمى يوم الاربعاء الاسود.

عدوى الجراثيم المميتة في مستشفيات لبنان (٢/٢)

## كيفية معالجة نفايات المستشفيات لا تزال موضع دراسات واضاعة وقت خبراء يرشدون المسؤولين في الدولة والمستشفيات الى الحل «الامثل»



نشرنا في عددنا السابق القسم الاول من التحقيق المهم والمثير حول عدوى الجراثيم في مستشفيات لبنان والتي يؤدي بعضها الى اصابة المريض في المستشفى لمعالجته على حسابه، وبعضها يؤدي الى الوفاة.

ونشر اليوم القسم الثاني والآخر من التحقيق والذي يتناول موضوع نفايات المستشفيات وكيفية معالجتها والحد منها وذلك في لقاء مع خبيرين في مشكلة نفايات المستشفيات. ضاقت صفحات التحقيق في عددنا السابق عن استيعاب كل الاحاديث حول عدوى الجراثيم في المستشفيات، وكان بين الاحاديث المهمة التي لم تنشر حديث للدكتور بيار ابي حنا ود. عبدالله العجوز ورولان قرقماز ويوسف رحال.

الطبية في ARCENCIEL رولان قرقماز «أن النفايات الحاملة لخطر العدوى (DASRI) تشكل ٢٥٪ من مجموع النفايات المنتجة من المراكز الصحية، أي ما يقارب ٨٥ في المئة من مجموع نفاياتها الخطرة، القادرة على إصابة: المرضى في المستشفى، الفريق الطبي، الممرضين وبقية أفراد المجتمع إذا تم التخلص من هذه النفايات من دون معالجة مناسبة. وان التخلص من الـ DASRI بطريقة غير حذرة يعرض البيئة إلى خطر تلوث التربة والمياه، وتلوث الهواء بالديوكسين والفوران - dioxines و الـ furanes المنبعثة من المحارق. وأوضح إن خفض الخطر الناجم عن هذه النفايات يتضمن الفرز عند المصدر، ممارسات صحية وصحية مستمرة من قبل فريق المعالجة، نقل وتخزين ملائم داخل المراكز الصحية ومعالجة فعالة قبل نقلها إلى المكبات الصحية».

واعتبر إن إدارة ومعالجة الـ DASRI هي مسؤولية مؤسسات العناية الصحية ليس فقط وفقاً للمرسوم ٨٠٠٦ الصادر سنة ٢٠٠٢، المعدل بالمرسوم ١٣٣٨٩ الصادر سنة ٢٠٠٤، بل أيضاً وفقاً لمسؤوليتها الاجتماعية والبيئية. فبالتالي، يجب على هذه المؤسسات مراقبة كل الأخطار المهنية التي تهدد صحة وسلامة موظفيها، وتخفيض الأثر السلبي لأنشطتها على الصحة العامة والبيئة. وكذلك، الإدارة الفعالة للـ DASRI تسمح بالإجابة على متطلبات جودة العناية الطبية لأنها تساهم في تخفيض خطر العدوى infections nosocomiales مشيراً إلى ان نظام الإعتماد في المستشفيات اللبنانية يتضمن فصلاً كاملاً مخصصاً لإدارة نفايات الأنشطة الصحية (DAS)، الصادر سنة ٢٠٠٠ من وزارة الصحة العامة في إطار إصلاح القطاع الصحي. يتناول أيضاً فوائد إدارة الـ DASRI، أهمية الفرز، تقليص كميتها عند المصدر ووضع الإجراءات اللازمة.

المستشفى محصور ببعض الحالات الإستثنائية، معدداً بعض هذه الجراثيم المتنقلة من غرف العناية الفائقة مثل ACINETOBACTER BAUMANNII و PSEUDOMONAS AERUGINOSA ومن غرف العمليات وغيرها STAPHYLOCOCCUS AUREUS، موضحاً أن نسبة انتقال الجراثيم في المستشفيات على المستوى العالمي تقارب الخمسة في المئة تقريباً، وان داخل كل مستشفى في الولايات المتحدة ثمة وحدة لمكافحة العدوى، وان بعض المستشفيات في عدد من الولايات ملزم بإعلان نتائجه لجهة عدد حالات انتقال العدوى الى المريض في المستشفى، ما يحفز

### رولان قرقماز (ARCENCIEL)



على المنافسة بين المستشفيات والحد من هذه المشكلة. ■

«التعقيم بالضغط والحرارة مرفقاً بالفرم تشكل المعالجة الامثل  
لحل مشكلة النفايات الطبية»

رأى مسؤول الشبكة الوطنية لمعالجة النفايات

### د. بيار ابي حنا (متخصص بالأمراض الجرثومية)



### «ضرورة التزام المستشفى

### بمعايير تعقيم غرف العمليات»

المتخصص بالأمراض الجرثومية الدكتور بيار ابي حنا قال «خضوع المريض لأي عملية جراحية يعرضه لالتقاط الجراثيم كون الجلد يشكل الطبقة الحامية لأعضائه، من هنا ضرورة التزام المستشفى بمعايير تعقيم غرف العمليات، إضافة الى تجهيزها بالمعدات واللوازم كافة تجنباً للدخول والخروج المتكرر منها وإليها. الى ذلك يجب توفير أدوات معقمة جيداً، مع التزام الأطباء والممرضات بزي خاص للعمليات يستوفي شروط التعقيم.

من جهة أخرى، قد يكمن سبب اكتساب المريض لأي من الجراثيم، في المضاعفات الصحية التي يعانيها، على سبيل المثال المريض الذي يخضع لعملية جراحية وهو يعاني أمراضاً مزمنة كالضغط والسكري.

وأكد ابي حنا ان التقاط المريض للجراثيم داخل

ARCENCIEL التي أسست مصنعاً لمعالجة النفايات الصحية، موضحاً ان هناك وسائل عدة لمعالجة النفايات الصحية منها الـ INCINERATION والـ LLAVING و الـ AUTOC MICROWAVING والـ TREATMENT. و من بين هذه الوسائل تعتبر الـ AUTOCLAVING فعالة وتكاليف استخدامها مناسبة.

وتطرق رحال الى عملية تصنيف النفايات، وهي مرحلة مهمة تسبق المعالجة ويتولاها الاطباء والمرضون والمرضات والعاملون في المستشفى.

ونعتمد في «اوتيل ديو» طريقة محدّدة للتصنيف، حيث نخصص أكياساً ملوثة سوداء وصفراء، وهذه الأخيرة مخصصة للنفايات الناتجة عن معاينة المرضى باستثناء الحقن وأجهزة قياس الحرارة وغيرها من التي تحتوي على مادة الزئبق والفضة التي تحتويها صور الأشعة، أما النفايات العادية فتوضع في مكبات مخصصة لها في أكياس سوداء.

أما البطاريات والأدوات التي تحتوي مادة الزئبق فلا توضع في أي من الأكياس السوداء أو الصفراء، بل تتم معالجتها بشكل مختلف، وعند الانتهاء من عملية الفرز تنقل الأكياس السوداء في الشاحنات المخصصة التابعة لشركة سوكلين، في حين تعالج معالجة الأكياس الصفراء إما داخل المستشفى او تنقل الى مراكز مؤسسة ARCENCIEL لمعالجتها وتحويلها الى نفايات معقمة.

من جهة أخرى تبقى الادوات الإلكترونية مشكلة كبيرة تواجه المعنيين بمعالجة النفايات، حيث من الصعب ايجاد حل لهذه المشكلة. كما هناك مشكلة تتمثل بعدم القدرة على تدوير البطاريات في لبنان، فتوضع في أساسات المباني، الى مشكلة أدوية الأمراض السرطانية التي يهدّد خطر استنشاقها إمكانية تغيير الجينات لدى الإنسان، وحتى الآن لا نزال نستخدم وسيلة الحرق للتخلص من هذه المواد السامة، بانتظار ان تجد ARCENCIEL حلاً لهذه المشكلة.

ونذكر بعقد ادارة المستشفى اجتماعات دورية لخفض نسبة النفايات في المستشفى، وقد وفقت الى الحد من حجم النفايات بما يقارب أقل من كيلوغرام للسريير الواحد، مشيراً الى ان غرف العمليات تستوفي المعايير المطلوبة بحيث ان جدرانها مطلية بمادة الرزّين لمنع أي تسرب للجراثيم، كما انها مجهزة بممر معقم يسهل تجوّل الممرضات والأطباء في حال احتاجوا الى شيء من خارج الغرفة، كما ان الممر مزود بما يشبه المصعد الكهربائي المعقم لطلب ما يحتاجونه من الطبقات الأخرى. ■

التربة، النبات والمياه، فتتسرب للإنسان من خلال جهاز التنفس والنظام الغذائي.

### الامراض السرطانية

واعتبر قرقماز أن معالجة الـ DASRI عملية دقيقة، تتطلب فريق عمل مدرب، خبرة واسعة، صيانة ومراقبة مستمرة، فيما إدارة هذه العملية صعبة جداً عندما يكون الجهاز الذي ينتج هذه النفايات، هو نفسه الذي يفرز، الذي يجمع والذي يعالج، لافتاً الى ان أجهزة التعقيم بالضغط والحرارة في الموصدة لا تشكل الحل الأمثل للمعالجة إذا لم يتم مراقبتها وصيانتها. أضاف الى أن 5 في المئة من نفايات الامراض السرطانية لا

### يوسف رحال (اوتيل ديو دوفرانس)



تزال غير معالجة ونجري دراسات للتوصل الى حلول لها. ■

### «وفقتنا الى الحد من النفايات بما يقارب أقل من كيلوغرام للسريير الواحد تبقى الادوات الإلكترونية وهي مشكلة يصعب حلها»

رئيس قسم الدراسات ورئيس لجنة ادارة النفايات في مستشفى اوتيل ديو يوسف رحال، أشار الى ان المستشفى بدأ بمعالجة النفايات قبل ان تصدر وزارة البيئة قانون التصنيف ومعالجة النفايات في المؤسسات الصحية، حيث باشر المستشفى عقد اجتماعات مكثفة مع مستشفيات معالجة النفايات جاورجـيوس والمقاصد والجامعة الأميركية في بيروت لتلزم شركات متخصصة معالجة النفايات في المستشفيات، وقد بدأ «اوتيل ديو» مع شركة

وتابع: من الناحية البيئية، الاقتصادية أو حتى الاجتماعية، إن التعقيم بالضغط والحرارة في الموصدة على حرارة 133 درجة مئوية مرفقة بالفرم تشكل حالياً التقنية الأمثل لمعالجة الـ DASRI. هذا الإجراء يقوم على التوازن بين الضغط والحرارة وفقاً لعلم الحركة الحرارية (thermodynamie). ان المبدأ يقوم على تسخين المياه في وعاء مغلق بإحكام ومضغوط، لرفع درجة حرارة المياه وبالتالي لرفع درجة حرارة البخار. هذه التقنية تسمح بالتخلص من كافة الملوثات والعوامل المسببة لانتقال الأمراض، بما فيها المقاومة sporulées résistantes وتعطل فعالية prion المسؤولة عن انتقال بعض الأمراض مثل l'encéphalopathie spongiforme bovine و maladie de Creutzfeldt Jakob.

وأشار الى أن لعملية الفرغ أهمية كبيرة، فهي تساهم في خفض حجم الـ DASRI الى 80 في المئة وبالتخلص من خطر المعدات الحادة والقاطعة فتصبح غير معروفة. كما وإن عملية الفرغ تزيد من فعالية عملية التعقيم من خلال زيادة مساحة ملامسة سطح النفايات والبخار. والنفايات المنتجة بعد التعقيم تصبح شبيهة بالنفايات المنزلية، فعملية التعقيم بالضغط والحرارة في الموصدة أكثر فعالية بالمقارنة مع عملية الحرق incinération بالنسبة الى أثرها البيئي الضئيل، كلفة استثمارها وتشغيلها المتدنيتين ويتوفرها لكثير من فرص العمل.

### سيئات الحرق

وأردف: إن تقنية الحرق incinération، يتم تدريجياً التخلص منها في العالم بسبب سيئاتها الكثيرة، حتى إن كانت مراقبة ومجهزة بالمصافي، فينتج عن المحارق ترسبات ومخلفات صلبة les mâchefers وترسبات خطيرة في المصافي تحتوي على معادن ثقيلة، على dioxine او polychlorodibenzodioxines و PCDD (furanes) أو polychlorodibenzofuranes و PCDF). وهذه الملوثات مؤذية جداً لصحة الإنسان وللنظام البيئي، عندما تنبعث، تستطيع أن تنتقل في الجو مع الهواء لمسافات بعيدة، ملوثة



آلة لمعالجة نفايات المستشفيات

د. عبدالله العجوز (وزارة الصحة العامة):

## وزارة الصحة وجهت انذارات الى المستشفيات الكبرى لازدياد عدد من يصابون بالالتهابات في غرف العمليات

ولفت الى ان وزير الصحة وجّه انذارات للعديد من المستشفيات الكبرى، سواء لناحية ازدياد عدد الأشخاص الذين يصابون بالالتهابات في غرف العمليات أو لناحية ازدياد في قيمة الفروقات المالية، إضافة الى ذلك طلب من مجلس الخدمة المدنية تعيين ٥٠ طبيباً جديداً كمراقبين في المستشفيات.



اعتبر رئيس مصلحة المستشفيات والمستوصفات والمهن الطبية في وزارة الصحة الدكتور عبدالله عجوز ان احتمال انتقال العدوى داخل غرف العمليات يرتبط بخضوع المريض لعملية جراحية قد تعرّض اعضاءه الداخلية للإنكشاف، وأشار الى ان وجود وحدة للوقاية داخل أي من المستشفيات يندرج في إطار معايير نظام الجودة والتقييم الذي باشرت تنفيذه وزارة الصحة منذ خمسة عشر عاماً، وان عدم وجود أي من حالات انتقال

ورأى ان النظام المعتمد لمعالجة النفايات الطبية نجح في تحقيق أهدافه، إذ باتت

المستشفيات كافة تلتزم بمعالجة نفاياتها تماشياً مع النظام المطبق.

واعتبر ان لبنان لا يزال مستشفى الشرق بالرغم من المشكلات

التي يعانها القطاع الصحي، مع الإشارة الى ان لبنان يتميّز بمعايير

استثنائية لا تتوافر في أي من الدول النفطية، بالرغم من الإمكانيات

المتواضعة التي يملكها. ■

العدوى داخل غرف العمليات او خارجها في المستشفى أمر مستحيل، غير ان ذلك لا يعني عدم الإمتثال لمعايير الجودة وتوفير معايير التعقيم بطرق متطورة وحديثة وناجحة.

وأوضح د. العجوز ان وزارة الصحة تعيّن في كل مستشفى خاص أو حكومي طبيباً مراقباً مهمته رفع التقارير والشكاوى الى الوزارة، التي بدورها توجه الإنذارات الى المستشفيات من أجل التحسين والتطوير.



## Making our world safer

The wide range of services contained in the TÜV NORD Group portfolio provides customers with more benefits and increased added value. We provide our customers with flexible and expeditious support by offering inspection, certification, and monitoring services with local experts according to internationally recognised standards. Tailored services, such as training and courses, engineering and IT services round off our offerings. Your advantage: TÜV NORD Group's applied know-how increases the safety, quality and efficiency of your international operations.

Our services make it possible for you to be within international competition and keep you one step ahead of the competition. For any questions or support we are at your disposal and we will answer your queries expertly, fully and with practicality in mind.

Tel: +961 1 215 771 • Fax: +961 1 202 210  
P.O.Box 16-5968 Achrafieh, Lebanon  
enajjar@tuv-nord.com • www.tuv-nord.com

**TÜV HELLAS**  
Member of TÜV NORD Group  
**LEBANON BRANCH OFFICE**

## ضرورة تطابق المستندات المبرزة والمنصوص عنها في شروط دفع الاعتماد المستندي

وقد يصيب الغش بوليصة الشحن والفاتورة ووثيقة التأمين وشهادة المنشأ وشهادة التفتيش وسواها من الوثائق، لكن الغش الواقع على بوليصة الشحن يؤلف بين سائر الوثائق الأكثر تأثيراً، إذ إن ورود نص فيها ينطوي على ذكر لوجود عدد ونوعية ومواصفات كل من التجهيزات على حد ما هي مبينة في الاعتماد المستندي في حين انها ليست في الواقع كذلك، أي إن الواقع هو ان الذي تم شحنه هو تجهيزات ليست مطابقة العدد والمواصفات على ما هو منصوص عنه في الاعتماد المستندي، وهذا ما نراه متطابقاً لما انتم عليه.



إعداد المحامي مصطفى ترقدان

وأوضح مسألة غاية في الدقة والأهمية حيال ما تقدم، هو انه لو كان صحيحاً ان الغش في الاعتماد يؤلف غشا في العقد الأصلي فالعكس ليس بالضرورة صحيحاً، إذ

ان الغش في العقد الأصلي لا يشكل غشاً أكيداً في الاعتماد. وليست حالة شركتكم هي الاولى او الوحيدة في تاريخ الاعتماد المستندي، فقد كان الكثير منها وهي حالياً في تزايد مستمر مثير للدهشة. والمؤسف ان الاصول والأعراف الموحدة قد جاءت مفتقرة الى طرق معالجة المستندات المزورة او تلك المنطوية على احتيال، وكثيرة هي المرات التي تتلقى لجنة البنوك بغرفة التجارة الدولية طلبات للحصول على استشارات بشأن الغش في الاعتمادات المستندية الا انها كانت تحجم عن تقديم الاستشارة، بسبب افتقار اللائحة ٥٠٠ عن الغش او الاحتيال في المستندات.

فالمادة الرابعة تكشف على ان تعامل فرقاء الاعتماد يجري على مستندات وليس على بضائع، كما ان المادة ١٣/أ أنطوت على ان البنوك يجب ان تفحص جميع المستندات المنصوص عليها في الاعتماد بعناية معقولة لتتأكد من انها في ظاهرها مطابقة لشروط الاعتماد أم لا، حيث يكون على المصرف تحديدها وفق معيار الاصول المصرفية.

ومن حسن الحظ انكم عرفتكم بالغش قبل اقدام البنك المؤيد على الدفع تنفيذاً لأحكام المادة التاسعة، كما ان هذا البنك المؤيد ينبغي عليه ان يتحقق من تطابق المستندات فقط وليس الذهاب الى معرفة ما اذا كانت المواصفات مطابقة للمنصوص عنه في الاعتماد، الا انه بمقدوره التأكد ان تاريخ الشحن مخالف للتاريخ المحدد للشحن في الاعتماد... حيث يكون على البنك المؤيد رفض هذا المستند (وثيقة الشحن)، والا، وهو الأكثر حكمة وضماناً الذهاب بسرعة وفورا ومباشرة الى القضاء لتسجيل دعوى جنائية، والاستناد اليها كي يقرر قضاء المصرف فاتح الاعتماد اصدار الامر للمصرف بعدم الدفع...

وعليه تبين بأن المسألة جد حساسة ودقيقة وصعبة للغاية، الا انه يمكنكم الاستفادة من كل ما تقدم، وهو بعض من كثير لم انكره - بأن تقوموا الى تقديم دعوى جنائية بالغش المبين في تاريخ الشحن المخالف للتاريخ المعين في الاعتماد وأيضا المواصفات والاستناد اليه في مطالبة القضاء المختص بإعطاء القرار بإلزام المصرف بعدم الدفع.

س: نمثل شركة تجارية تتعاطى منذ زمن بعيد تعهدات اعتدة وملابس الجيوش وتجهيز المستشفيات والمختبرات، ومنذ وقت قصير فرزنا بالتزام تجهيز مختبرات لدولة عربية متقدمة ومتطورة في مجال الطبابة، وباطلاعنا على دفتر الشروط، تبين لنا ان دولة النمسا هي المؤهلة لتزويدنا بتلك المعدات، فتعاقدنا مع شركة نمساوية متخصصة في ذلك الانتاج بحيث اعتمدنا ذلك العقد لدى مصرف بلدنا وفتحنا بموجبه اعتمادا مستنديا غير قابل للرجوع فيه وقابلاً للتجزئة والتداول منطويا على تاريخ الشحن والتسلم والمواصفات الدقيقة جداً لجميع عناصر تجهيزات المختبر وعمل مصرفنا على تأييده من مصرف نمساوي.

كما ارسل هذا الأخير خطاباً الى الشركة النمساوية ابلاغها بموجبه بوجود الاعتماد المستندي طبقاً لشروط عقد البيع الموقع بيننا والنمساويين.

والمؤسف ان جميع المستندات التي تسلمها المصرف النمساوي قد انطوت على مخالفات، ليس اقلها تاريخ الشحن ومواصفات التجهيزات... الامر الذي اثار حفيظتنا وحملنا على مطالبة مصرفنا بعدم الدفع، الذي اجابنا بتعذر ذلك نظراً للثقة الدولية في مخاطبات الاعتمادات المستندية المصرفية خصوصاً منها المؤيدة من قبل مصارف في بلدان أخرى... ولان ثمة استقلالية لكل من العملية التجارية والعملية المصرفية الممثلة بالاعتماد المستندي.

فهل من سبيل؟ ساعدنا... والا كنا ضحية.

ج: بداية لا بد من الاعتراف بأن الاعتماد المستندي يعتبر الأكثر أماناً في العمليات التجارية الدولية، إذ ان المصارف سواء فاتحة الاعتماد او تلك المؤيدة له تشكل كل منها موضوع ثقة يمكن المراهنة على ضمانها حقوق كل من البائع والمشتري.

وتثار المشكلة، كما في حالتكم، عندما يقدم البائع على ارتكاب حماقات في نكوله بالشروط المنصوص عنها في عقد فتح الاعتماد بواسطة المصرف المؤيدة في بلده حيث درجت العادة على وصف ذلك التصرف بالغش، او التزوير.

والنبرة التي ينبغي وضعها على الاعتماد المستندي هي الشكلية منه، أي ان يكون هناك تطابق بالشكل بين المستندات المبرزة والمنصوص عنها في شروط دفع الاعتماد، وذلك ما لم يبد أن المستندات مزورة او ان الصفقة هي واحدة من المناورات الاحتمالية للحصول على المال.

ويستمد الاعتماد المستندي احكامه القانونية بما يعرف بالأصول والاعراف الموحدة، فالمادة الثالثة من منشور غرفة التجارة الدولية رقم ٥٠٠ لعام ١٩٩٣ تؤكد استقلال الاعتمادات عن عقد البيع او غيرها من العقود والتي تستند اليها. كما تؤكد المادة الرابعة انه في الاعتمادات تتعامل الاطراف بمستندات ولا تتعامل ببضائع او خدمات الخ... وتؤكد المواد ١٠/دلا و١٤/هـ بدء الفحص الظاهري والعناية المعقولة.

### اعلان افلاس شركة تسويق النفط في ما وراء البحار

اعلنت محكمة الافلاس في بيروت برئاسة الرئيس فادي الياس وعضوية كل من القاضيين ريماء حروفش وكارلا معماري في ٤/٧/٢٠١٢ افلاس شركة تسويق النفط في ما وراء البحار ش.م.ل. (اوف شور) وحددت بداية توقفها عن الدفع في ٤/١/٢٠١١. وعينت المحكمة المحامية مي سالم وكيلاً للتقليسة.

## شعب الـ MALL



بـقلم المهندس زياد زحور

المدينة يضر بالحركة التجارية الموازية في الشوارع الأخرى، فالمحال التجارية مهددة بالافلاس والاقفال جراء تلك المنافسة غير المتكافئة. انطلاقاً من هنا صيغت التشريعات في العديد من الدول لتحديد حجم ومكان بناء المول لحماية التجار الصغار، وبالتالي حماية السلم الاجتماعي والاقتصادي. ومن هنا كان التركيز على بناء المراكز التجارية في ضواحي المدن فقط مع بعض الحالات الاستثنائية.

أما من الناحية الاجتماعية، فمع الاقرار بفوائد تحول المول الى مكان لقاء وتجمع للعائلات والاصدقاء، إلا أنه، وفي ظل نأي الدولة اللبنانية بنفسها، يتحول أحياناً الى وكر لـ «الزعران»، تجار المخدرات وغيرهم من المخلين بالامن، مما يشكل خطراً محدقاً بالرواد، بالرغم من جهود وبقظة القيميين على المول للمحافظة

على أمنه، إلا أنهم لا يمكنهم ان يحلوا مكان الدولة وسلطانها! أما من الناحية الثقافية فمن المؤسف أيضاً ان يكون المول المكان المفضل للمراهقين للالتقاء وتضييع الساعات على أمور فارغة المضمون، عوض القيام بنشاطات ثقافية أو رياضية. فبالنسبة للعديد منهم أصبح المول مكان الترفيه الأساسي لا بل الوحيد في حياتهم، مما يشكل نقصاً حقيقياً في نموهم وتطورهم فكرياً وصحياً، ومن تلك النقاط السوداء يجب وضع دفتر شروط واضح لمكان وكيفية تصميم وبناء مول المستقبل. فالمطلوب ان لا يكون المنطق التجاري هو السمة الطاغية على المشروع، فالنجاح المالي أت لا محال. فالناس لن تهجر المولات لأي سبب من الأسباب، من هنا مسؤولية المعنيين والسلطات الرسمية في تأمين أفضل الشروط لنجاح المشروع على كافة المستويات.

فبالاساس يقوم على دراسة موقع المركز بشكل علمي ودقيق إذ يجب ان يشكل المشروع فرصة لتطوير المنطقة المحيطة به لا ان يشكل عبئاً عليها، يقضي على معالمها، يشوه بيئتها أو يهجر اهله! من ثم يأتي العنصر الثقافي – الرياضي، فمول المستقبل لا يمكن ان يعتمد فقط على الاكل والشرب والتسوق. بل يجب ان يحوي متاحف، مكتبات سمعية بصرية متخصصة وملاعب رياضية مختلفة. لان الانسان لا يعيش فقط على الأكل والملبس، بل هو بحاجة الى خدمات تثقيفية ورياضية.

أما العنصر الأخير في مول المستقبل فهو المساحات الخضراء إذ ان العالم اليوم يحتقن جراء التنكيل اليومي بالبيئة. والمول مع حجم الباطون الهائل الذي يغدق لانشائه، ليس بالمثل الصالح للترويج للطاقة الخضراء والبيئة النظيفة. من هنا أهمية ايجاد مساحات خضراء لتشكل متنفساً اضافياً للزوار ومبادرة جديّة لمكافحة التشويه العمراني ودعمها حقيقياً للبيئة. هذا دون ان ننسى أيضاً ان على مول المستقبل الاعتماد بشكل كبير على التكنولوجيا الخضراء المتجددة غير الملوثة والطاقة النظيفة للانارة، التدفئة... الخ.

ناهيك ان لبنان بلد يتمتع بطبيعة خضراء بامتياز، فغابات لبنان ذائعة الصيت منذ آلاف السنوات، وعلى عاتقنا مسؤولية كبيرة لاعادة تكثيفها وزرعها وزيادة مساحاتها. فمن غير المقبول ان يقضي المول على المساحات الخضراء بشكل همجي ودون رؤية بيئية واضحة. من هنا التساؤل المشروع عن ماهية وجودنا في هذا الوطن وعلى هذه الأرض! هل نكون شعباً لبنانياً متمدناً ذا تاريخ مجيد ومستقبل زاهر او مجرد شعب المول...؟ ■

ظاهرة تجارية دأبت تتصدر المشهد الاقتصادي اللبناني منذ نهاية القرن الماضي الا وهي مراكز التسوق او بالتعبير الأميركي الغربي «المول».

ان هذه الظاهرة التي يعود الفضل بانتشارها الى الولايات المتحدة الأميركية اواخر القرن التاسع عشر، اخذت تغزو العالم مع انتهاء الحرب العالمية الثانية. فمع اعادة اعمار القارة الأوروبية بعد الدمار الهائل الذي خلفته العمليات العسكرية، ومع تطور الهندسة المعمارية والمفاهيم التجارية، شهدت القارة العجوز انشاء العديد من مراكز التسوق على الشكل الأميركي. اما اليوم فقد اضحى المول متواجداً في كافة انحاء المعمورة، في كل العواصم ومعظم المدن.

وفي لبنان لم يدخل المول على المشهد اللبناني الا في بداية الثمانينات وبشكل خجول ومحدود، فلطالما كان لبنان يتميز بالسنتر (CENTRE) التجاري الذي هو فكرة منافسة للمول تعود جذورها الى الستينات. وهو عبارة عن مجمع يضم محال تجارية، مكاتب، وفي بعض الاحيان صالات سينما وسوبرماركت.

لكن ومع انتهاء الاعمال الحربية في تسعينيات القرن الماضي تبلورت ظاهرة المول اكثر، وشرعت بالانتشار في معظم المناطق اللبنانية، واصبحت تحظى بشعبية اكبر من السنتر التجاري الذي لم يفقد بريقه بالكامل. الا ان بحكم خدماته الأكبر وتصاميمه المعدة لخدمة الزوار، تفوق المول على ما عداه من منافسيه، وهو اليوم الوجهة الأساسية للترفيه والتسوق بالنسبة لمعظم اللبنانيين على اختلاف اعمارهم وطبقاتهم.

يشكل المول النقطة المركزية لاجتماع ولقاء العائلات والاصدقاء بفضل الخدمات الكثيرة التي يؤمنها من مطاعم ومقاهي وصالات سينما وامكن ترفيه للصغار، بالاضافة الى المحال التجارية من جميع الانواع والاشكال. فيمكن القول ان هذا المنتج الهندي – الخدماتي نجح بتأدية وظيفته على اكمل وجه. الا انه لا يمكننا ان نغفل الوجه المظلم للمول التجاري او نغض الطرف عن العديد من النقاط السيئة التي تشوبه لا سيما في لبنان، حيث تحدد الجغرافيا والنظام الاقتصادي والعادات الاجتماعية شروطاً لا يجوز تخطينها او ضربها عرض الحائط تحت شعارات نظام الاقتصاد الحر او غيرها.

لم يكن المول منذ نشأته في الولايات المتحدة الأميركية، سوى مجرد مركز تجاري خارج وسط المدينة، في الضواحي، يؤمن لسكانها فرصة للتسوق وتمضية الوقت والتنزه. فالعديد من مراكز التسوق تحوي حدائق وساحات عامة وليس فقط محال تجارية. اما بيروت اليوم، فحدث دون حرج، إذ انها تعج بالعديد من مراكز التسوق تلك، بدءاً من وسط العاصمة حتى اطرافها: مراكز تجارية مزروعة بشكل فوضوي بلا تنظيم ولا رقيب ولا حسيب!

فمن الناحية الهندسية، ان العديد من تلك المراكز لا تحترم ابسط شروط قوانين البناء من ناحية التراجعات والارتفاعات. فزحمة السير لا تفارق مداخلها وتؤدي الى عرقلة حركة المرور بشكل كبير في محيط المجمع والطرق والشوارع المؤدية اليه او المتفرعة عنه. فسلطة المال والمتنفذين اقوى من سلطة الدولة والمنطق والهندسة الصحيحة، وبالتالي نعاني يوماً من نتائج فوضى بناء هذا المول او ذاك.

أما من الناحية الاقتصادية «فزوع» مركز تجاري كبير بهذا الحجم داخل

## نسبة مديونية لبنان لا تزال بين الدول العشر الاولى حول العالم السلطات قادرة على تسديد الديون لانها تتحكم بعملتها المحلية تماما

الموجودات الخارجية لدى مصرف لبنان عتبة الـ ٣٥ مليار دولار (باستثناء الذهب) وهو رقم قياسي جديد، يمثل نسبة ٨٦ بالمئة من الكتلة النقدية بالليرة اللبنانية وحوالي ٢٠ شهرا من الواردات. وعند احتساب الذهب، تصل هذه الموجودات الخارجية الى ما يقارب عتبة الـ ٥٠ مليار دولار، اي ما يناهز مرتين ونصف مرة ديون لبنان بالعملات الاجنبية. وحتى عند الاخذ في الاعتبار الموجودات الخارجية الصافية تتجاوز هذه الموجودات مجموع الدين العام بالعملات الاجنبية.

ابعد من ذلك، وعند النظر الى الوضعية المجمععة للدولة اللبنانية اليوم وتقدير مجموع اصولها وخصومها، تبرز قيمة ايجابية للاصول الصافية ناتجة بوضوح عن الفائض في احتياطياتها والحسابات الدائنة والاشكال المختلفة للممتلكات مقارنة مع اجمالي الدين العام المجمع بالليرة والعملات الاجنبية. كما ان هنالك اعتبارات اخرى ترتبط باحتمالات سيناريو الهبوط الآمن في اوضاع المالية العامة في قطاع لديه نسب اقتطاع متدنية، اضافة الى وجود فجوة كبيرة بين الناتج الاجمالي الحالي والناتج الممكن تحقيقه. وتقدر العائدات الاضافية التي يمكن جبايتها في سياق الناتج الممكن تحقيقه بحوالي ٣ مليارات دولار، وهو ما يتجاوز العجز المالي للعام الماضي. ناهيك عن امكانية سد الفجوة الكبيرة في التهرب الضريبي جزئيا بشكل تدريجي والمقدرة اليوم بحوالي ٢,٦ مليار دولار، وهي نابغة بشكل رئيسي من التهرب من دفع الضرائب على الدخل ورسوم الكهرباء والضرائب العقارية وغيرها.

اخيرا، هذه الاعتبارات الخاصة لا تعني انه لا تحديات جمة مرتبطة بديون لبنان السيادية في الافق. في الواقع، ان اختلالات المالية العامة غير قابلة للاستدامة في الاجلين المتوسط والطويل. ان البلاد تمكنت حتى الآن من تجنب الوقوع في فخ المديونية والوقوع في حلقة مفرغة من نسب المديونية والعجزات العامة المتراكمة. الا انه من اجل ان يدوم صمود اقتصاد لبنان في المدى المتوسط والطويل، هناك حاجة لاطلاق العديد من الاصلاحات الهيكلية الجذرية في محاولة لضمان سيناريو هبوط آمن في اوضاع المالية العامة التي لا تزال شائكة الى حد كبير والتي تشكل في الواقع الهشاشة الابرز لاقتصادنا اللبناني في ايامنا هذه. ■

يجب ان تشكل عبرا وافية للدول التي تعاني من اختلالات مالية حقيقية، ومن بينها لبنان، بحيث تعتمد الى تبني سياسات احترازية واجتنبائية لتفادي الانزلاق نحو حلقة مفرغة من الانحرافات السوقية والاقتصادية.

هذا وفي حين ان العجز العام في لبنان المتوقع في مشروع قانون موازنة العام ٢٠١٢ والايل الى مزيد من الارتفاع عند الاخذ بالحسبان النفقات المقترحة من خارج الموازنة، يعد مرتفعا بالقيم المطلقة والنسبية ويجب احتواؤه، فإن هناك عددا من العوامل التي يجب ان تؤخذ في الاعتبار عند تحليل شؤون المالية العامة في لبنان والانحرافات المالية فيه. يجدر الذكر ان مثل هذه الاعتبارات غير النمطية تجعل الوضع اللبناني مختلفا عن ذلك السائد في بلدان منطقة اليورو المثقلة بالديون والعجزات، بحيث يمكن تلخيص تلك الاعتبارات بما يلي:

اولا، على الرغم من ان نسب المديونية في لبنان تعد مرتفعة، الا ان ديناميكيات الدين جاءت مؤاتية على مدى السنوات القليلة الماضية. فنسبة الدين العام الى الناتج المحلي الاجمالي والتي كانت تصل الى حدود ١٨٠٪ في العام ٢٠٠٦ تبلغ اليوم حوالي ١٣٥٪. ويأتي هذا التحسن في نسب المديونية في لبنان بالمقارنة مع تدهور صاف في هذه النسب في جميع انحاء العالم، بحيث ارتفع متوسط نسبة الدين العام الى الناتج المحلي الاجمالي في البلدان المتقدمة بأكثر من ٣٠ بالمئة خلال الفترة نفسها. كما ان التحسن في بنية الدين العام في لبنان لا يقل اهمية عن التحسن في نسب المديونية بحيث ان الدين العام بالعملات الاجنبية الذي كان يستحوذ على أكثر من نسبة ٥٠ بالمئة من اجمالي الدين العام، يصل اليوم الى نسبة ٣٩ بالمئة مع ما يترتب على ذلك من قدرة على تسديد الديون من قبل السلطات اللبنانية والتي تتحكم بعملتها المحلية تماما.

اضافة الى ذلك، وخلافا للبلدان التي تواجه ازمة ديون، فإن الدين العام في لبنان هو دين محلي الى حد بعيد، لا سيما ان نسبة الديون التي تحملها المؤسسات والافراد اللبنانيون تمثل حوالي ٩٠ بالمئة من مجموع الدين العام، ناهيك عن ان هؤلاء المستثمرين اللبنانيين قد اعتادوا على المخاطر اللبنانية وهم على استعداد لتحمل مثل هذه المخاطر ولا يتسرعون بالخروج من السوق المحلية مع اولى اشارات الاضطراب. كما يضاف الى هذه الاعتبارات تلك المتعلقة بالوضعية الخارجية للبلاد. فقد تجاوزت

في تحليل للشؤون المالية العامة في لبنان والانحرافات المالية فيه وردت في تقرير لبنك عوده الخلاصة التالية:

مع بداية النصف الثاني من العام الحالي، صادقت الحكومة على مشروع قانون موازنة العام ٢٠١٢ وارسلته الى المجلس النيابي لدراسته والموافقة عليه. وكان هذا الاخير قد وافق بدوره على رفع سقف النفقات العامة لسنة ٢٠١٢ بعد ادخال بعض التعديلات عليه. وقد خصصت هذه المسودة نفقات بقيمة ٩,٢٤٨ مليار ليرة على شكل مدفوعات وسلفات خزينة. وتضاف هذه الاخيرة الى سقف الانفاق السابق البالغ ١٠,٠٠٠ مليار ليرة والمعتمد وفق آخر موازنة مصدقة من قبل المجلس في العام ٢٠٠٥، لتتيح تغطية المبالغ المتضخمة المتراكمة منذ ذلك الحين، لا سيما على صعيد خدمة الدين وكلفة الاجور والتحويلات المالية الى مؤسسة كهرباء لبنان. يجدر الذكر ان التطور اللافت تجلى بالتوافق الكامل داخل المجلس النيابي في التصديق على سقف الانفاق العام لينهي بذلك اشهرها طويلة من التجاذب السياسي في هذا المضمار.

اما التطور البارز على صعيد مشروع قانون الموازنة ٢٠١٢ فقد تجلى بالغاء ابرز التدابير الضريبية المقترحة سابقا، في حين ان الانفاق العام قد حافظ تقريبا على مستواه الاجمالي المرتفع المقترح في السابق. على هذا النحو، فإن العجز العام المقترح في الموازنة العامة قد يصل الى ٥,٩٠٠ مليار دولار، اي ما يعادل نسبة ٩,٢٪ من الناتج المحلي الاجمالي في لبنان، علما ان عددا من النفقات الاضافية قد انتقل الى خارج الموازنة (اهما سلسلة الرتب والرواتب للقطاع العام)، والتي كانت تقدر بما لا يقل عن ٢,٢٠٠ مليار ليرة، تعمل الحكومة على البحث عن مصادر تمويل لها. يجدر الذكر انه حتى يوافق المجلس النيابي على مشروع القانون، ينبغي التحقق من اغلاق جميع الحسابات السنوية منذ العام ٢٠٠٥.

هنا، تجدر الاشارة الى ان تصديق الحكومة على مشروع قانون موازنة العام ٢٠١٢ يأتي في ظل المناخ العالمي اللانمطي الطارئ حيث تبرز فيه قضايا الديون السيادية العالمية والعجزات المالية الناشئة على رأس اهتمامات المستثمرين حول العالم. ما يجعل من مسألة تفادي الانحراف في المالية العامة امرا جوهريا في لبنان الذي ما زالت نسبة مديونته في العشرة الاول بين البلدان حول العالم، ان التعثر المحتم لدولة اليونان والمخاطر الجامحة التي تلف عددا كبيرا من البلدان المتقدمة



## تأثير الاحداث في سوريا على المصارف اللبنانية د. جوزف طرييه: ضروري ان تؤخذ الاخطار بالاعتبار لويس حبيقة: اي انهيار يؤثر على وجودها

فشل في توريث حزب الله بأعمال اللبناني الكندي  
دافيد كوهين: انه يجني ارباحا من تبييض اموال المخدرات



لم يستطع وكيل وزارة الخزانة الاميركية لشؤون مكافحة الارهاب والاستخبارات المالية دافيد كوهين توريث حزب الله عمليا بقضية غسل الاموال عبر البنك اللبناني الكندي والذي تسبب بإسقاطه وحذفه عن الخريطة المصرفية اللبنانية، ويحاول الآن اتهام الحزب بالمساهمة في المعارك الميدانية ضد المعارضة في سورية.

ولما سئل كوهين اذا كانت لديه تفاصيل واقعية لا سيما عن سقوط قتلى على يد الحزب المذكور اجاب: «رأينا التقارير ولا يمكننا ان اضيف شيئا». وبعد ان تبين من الحوار معه انه لا يملك ادلة ثابتة ضد تورط حزب الله، قال ان التحقيقات التي تجري في دول عدة تشير الى احتمال ضلوع «حزب الله» في اعمال ارهابية في دول تراوح بين اذربيجان وتايلاند وقبرص. وبكل اصرار قال ان الحزب «يجني ارباحا من تبييض عائدات بيع المخدرات التي كان البنك اللبناني الكندي ضالعا فيها».



د. لويس حبيقة  
خبير اقتصادي



د. جوزف طرييه  
رئيس جمعية مصارف لبنان

تدور تساؤلات كثيرة في الاوساط المالية والاقتصادية حول تأثير الاحداث في سوريا على المصارف اللبنانية العاملة فيها. وان تؤكد الاوساط المصرفية في لبنان بأن التأثيرات محدودة جدا، تنشر بعض وسائل الاعلام ارقاما تشير الى تراجع وخسائر غير قليلة.

### د. طرييه

رئيس جمعية مصارف لبنان د. جوزف طرييه طمأن الى ان لا خطر على القطاع المصرفي من تأثيرات الحوادث الجارية في سوريا، مؤكدا انه منذ بداية الاحداث تغير وجه الاقتصاد السوري حيال الانكماش الذي اصاب الودائع المصرفية بطريقة تلقائية، والمصارف عينها لم تعد متحمسة لاستقطاب الودائع، نتيجة العبء الذي تلقه الاخيرة على موازنات المصارف التي تضطر الى دفع الفوائد على تلك الودائع في حين ان امكانيات تنظيف الودائع اصبحت نادرة او معدومة، وهذا ما ادى الى تقليص المصارف في الاشهر الاخيرة اعمالها وميزانياتها على نحو كبير جدا. ودعا جميع المتعاملين في الشأن المالي والاقتصادي وخصوصا المصارف لان يأخذوا في الاعتبار الاخطار التي تواجهها سوريا.

### د. حبيقة

وفي حديث الى الزميل «اللواء» قال الخبير الاقتصادي د. لويس حبيقة ان المصارف اللبنانية العاملة في سوريا لم تتأثر بالاحداث الجارية، شارحا الاسباب ثم استدرك وقال: اما بالنسبة الى حجم عمل المصارف اللبنانية العاملة في سوريا فإنه لا يعدو الـ ١٠ في المئة من مجمل نشاطها، فهو محدود نسبيا، وعليه ولو ان المصارف اللبنانية شهدت اي اضطرابات او حصل لها انهيار جراء الاحداث فإن ذلك لن يكون له تأثير مباشر على وجودها واسمها كمصارف لبنانية، ولن تتأثر المصارف اللبنانية في لبنان في حال حصول اي اقفال لفرعها في العاصمة السورية.

## EXPAT PACKAGE منتج مصمم للمغتربين من «اللبناني الفرنسي»



اطلق البنك اللبناني الفرنسي حلا مصرفيا شاملا تحت اسم EXPAT PACKAGE مصمما خصيصا للمغتربين اللبنانيين.

ويضم EXPAT PACKAGE شروطا استثنائية على القرض السكني بالليرة اللبنانية والدولار، توطينا وتسديدا مجانيًا

لفواتير الاستهلاك في لبنان، بطاقتي بلاتيونوم مجانيين، اضافة الى عدد من الخدمات الاخرى التي تلبى حاجات المغتربين اينما كان مقر اقامتهم.

## مجوهرات الى سيدات بطاقة DIAMOND من BBAC

اجرى بنك بيروت والبلاد العربية BBAC السحب السنوي الخاص ببطاقة DIAMOND على ماستين قيمة كل منهما الف دولار اميركي، كما وزع جوائز من المجوهرات القيمة على سيدات جمعن النقاط المطلوبة للفوز، عبر تسديد قيمة مشترياتهن بواسطة البطاقة.

وبطاقة Diamond مجانية مقبولة عالمياً، صُممت خصيصاً للسيدات كي تسهّل عليهن عمليات الشراء والتبضع وتخولهن في الوقت نفسه الفوز بجوائز قيمة من المجوهرات والماس. كلما أنفقت السيدة مبلغ ٥٠٠ دولار اميركي على المشتريات بواسطة البطاقة، تشترك تلقائياً في السحب السنوي، وكلما أنفقت السيدة مبلغ ١٠٠ دولار اميركي على المشتريات بواسطة البطاقة تحصل على نقطة واحدة. عند تجاوز عدد النقاط المئة نقطة في السنة الواحدة، تفوز السيدة مباشرة بقطعة من المجوهرات تُحدّد قيمتها وفقاً لعدد النقاط التي جمعتها.



ما يسعى اليه محمد شطح مدون في تقارير الخبراء

## محكمة اميركية تحكم على رنا قليلات بأن تدفع لعدنان ابو عياش ثلاثة مليارات دولار



رنا قليلات

بطلة فضائح بنك المدينة



عدنان ابو عياش

رئيس بنك المدينة



سعيد ميرزا

المدعي العام التمييزي السابق



محمد شطح

وزير سابق

### عودوا الى تقارير الخبراء

«البيان الاقتصادية»: نريد ان نذكر بمناسبة نشر هذا المقال ان المدعي العام التمييزي السابق الرئيس سعيد ميرزا كان قد عين ثلاثة خبراء محاسبة للكشف على سجلات وقيود بنك المدينة ولتزويده بأسماء الدائنين والمدينين لاسيما الذين استدانوا من البنك عبر رنا قليلات «لأسباب معروفة» ولم يسددوا ديونهم، وكذلك سعى المدعي العام السابق لمعرفة ما اذا كانت دخلت اموال الى المصرف عبر «الغسيل» و«التبييض». اللجنة وضعت اكثر من تقرير، التقرير الاول وضعه الخبراء الثلاثة وتضمن العديد من المخالفات والملاحظات، والتقرير الثاني وضعه خبير جددت له المهمة، بينما طلب الخبيران الآخران اعفاءهما من متابعة المهمة. بإمكان الرئيس ميرزا نشر التقارير لايصال الوزير شطح الى بعض ما يسعى اليه.

المتحدة) غور محفوظاتها في جميع انحاء العالم، وان تقدم كل وثائق المعاملات المصرفية ذات الصلة بالقضية وبتنفيذ الحكم. في حال حكمت الأنسة ايلين لصالح الكشف عن الوثائق، فإن الكثير من العالم المظلم لـ «بنك المدينة» والعديد من الجهات الفاعلة المرتبطة به قد يخرج من الضباب الكثيف الذي خيم عليه لسنوات. ويمكن لاصداء هذا الحكم ان تكون كبيرة جدا في لبنان. ويتضح من مقال الوزير السابق انه يحاول الوصول الى اسرار المعاملات المصرفية التي جرت في بنك المدينة ومدى علاقتها بمصارف عالمية معنية بالموضوع: «والمصارف الدولية المعنية في هذه القضية ومنها «اتش اس بي سي» و«يو بي اس» وكريدي سويس» و«يونيبانكو اوف برازيل» من بين مصارف اخرى. ويختم شطح: ولذلك، سوف يتابع الكثيرون باهتمام القرار الذي ستتوصل اليه القاضية كوين في القريب العاجل.

تفاجأ كثيرون بالمقال الذي كتبه الوزير السابق محمد شطح على مدونته الالكترونية حول الدعوى المقامة على رنا قليلات بطلة الفضائح في بنك المدينة وشقيقه بنك الاعتماد، والتي سهل لها الهروب الى البرازيل بعد ان أحل سبيلها بسندات اقامة وكفالة. ويقول شطح في مقاله: «بناء على المعلومات المتداولة في الاوساط الاعلامية الاميركية، في القريب العاجل سوف تصدر القاضية ايلين كوين، من المحكمة العليا في ولاية نيويورك، الحكم بخصوص الكشف عن وثائق مصرفية مرتبطة بالسيدة رنا قليلات المتوارية منذ سنوات، لصالح السيد عدنان ابو عياش، المالك السابق لبنك المدينة والذي كان قد ربح في شباط الماضي دعوى قضائية بقيمة ثلاثة مليارات دولار لدى محكمة محلية بمقاطعة مونتغو ميري في ولاية ماريلاند. وكان محامو المدعي قد طالبوا بأن تسبر ٨ مصارف دولية (تربطها عمليات بالولايات

### ١٢ عاما ولم تنته اعمال تصفية المصارف المفلسة

#### مطلوب من المؤسسة الوطنية لضمان الودائع تسريع اعمال التصفية

رغم مرور اكثر من عشر سنوات على اعلان افلاس نحو عشرة مصارف في لبنان، فإن تصفية تلك المصارف لم تنته لغاية الآن حيث تتابع المؤسسة الوطنية لضمان الودائع بصفتها المشرفة على التصفية، اعمال التصفية. ويقول رئيس احد المصارف المعلن افلاسها، انه صفق كثيرا لقرار نقل التصفية من وكلاء التفليسة الى المؤسسة الوطنية لضمان الودائع التي وفرت على التفليسة مخصصات ونفقات وكلاء التفليسة الذين يصعب عليهم انهاء اعمالهم طالما تتوفر لهم الرواتب والنفقات لاكثر من ١٥ و ٢٠ سنة على الاقل. واضاف: المؤسف ان المؤسسة لم تنه ايضا اعمال التصفية حيث ننتظر على نار لمعرفة ماذا سيتبقى لنا في «السللة» التي تجمع فيها ايرادات التصفية. وامل رئيس المصرف الذي بات يحتاج الى اية مساعدة ليتمكن من تأمين لقمة عيشه، من رئيس المؤسسة الدكتور خاطر ابو حبيب الاسراع في انهاء اعمال التصفية التي اصبح عمرها ١٢ عاما!

#### تصفية بنك مبكو

وفي اعلان جديد للمؤسسة الوطنية لضمان الودائع اعلنت عن رغبتها في بيع عقارين تابعين لبنك مبكو ودعت من يرغب في شرائهما لمراجعتها لاستلام دفتر شروط البيع.

### برنامج الولاء لحاملي بطاقة الائتمان من لبنان والخليج

اطلق بنك لبنان والخليج، في اطار استراتيجيته التسويقية الخاصة ببطاقات الائتمان، برنامج الولاء لحملة بطاقة الائتمان الصادرة من المصرف لتحفيزهم وتشجيعهم على استخدام بطاقتهم لدى نقاط البيع عند دفع مشترياتهم. ويرتكز البرنامج على اعطاء الفرصة لحاملي البطاقات الائتمانية بالحصول على نقاط عند كل استعمال لبطاقتهم لدى نقاط البيع، مما يخولهم تحويل هذه النقاط المجمعة خلال السنة الى مبالغ نقدية.





وزير الصناعة فريج صابونجيان أثناء لقائه حاكم مصرف لبنان رياض سلامة

ونسعى الى تطويرها وتحسينها. كما بحثنا مع معالي الوزير وسنتابع البحث معه في الامور الصناعية التي يوليها المصرف المركزي الاولوية.

### تأثير الاحداث السورية

من جهة اخرى وفي تقييمه للوضع السوري وتأثيراته قال: نحن نتبع المؤشرات الاساسية، اولا، هناك عرض للدولار وشراء لليرة اللبنانية. ثانيا، تسجل الفوائد حالة مستقرة. ثالثا، تشهد الودائع نموا بين ٧ و ٨ بالمئة سنويا. هذه المؤشرات الثلاثة تؤكد ان الثقة موجودة في القطاع المصرفي والوضع النقدي اللبناني. من المؤكد ان الاحداث السورية لها تأثير على المصارف اللبنانية التي تعمل في سوريا او التي تعمل مع السوريين، ولكننا اتخذنا بالتنسيق معها اجراءات استباقية وكونت المؤونات اللازمة، وبالتالي لن تعترضنا مفاجآت سلبية من خلال نتائج مفاجئة تتأتى من هذه المصارف العاملة في سوريا.

## مصرف لبنان يتابع دعمه للقطاع الصناعي صعوبة الاسواق تتسبب بالركود الحاصل

الاحداث السورية وتأثيرها على القطاع المصرفي، كان موضع بحث مطول بين حاكم مصرف لبنان رياض سلامة وبين وزير الصناعة فريج صابونجيان حيث استعرضا المواضيع الاقتصادية وكيفية تأمين افضل الظروف لدعم القطاع الصناعي عبر تمويل الاستثمارات القائمة والجديدة. وقال الحاكم بعد الاجتماع: انا هنا لاؤكد اهتمام مصرف لبنان ضمن الامكانيات المتاحة بدعم المشاريع الصناعية من حيث التمويل والتطوير وايجاد فرص العمل وتحسين ميزان المدفوعات.

### مطلوب تدعيم القطاع الصناعي

وقال صابونجيان: بحثنا في مواضيع اقتصادية وطنية، ولا سيما امور صناعية وسبل تأمين افضل الظروف المؤاتية لتدعيم القطاع الصناعي في لبنان عبر تمويل الاستثمارات القائمة والجديدة. ومن المهم الاشارة الى انه لدينا رؤية مشتركة حول معالجة هذه القضايا، واعتقد ان هذا اللقاء يصب في مصلحة الصناعيين في الدرجة الاولى. وتعلمون ان مصرف لبنان يبادر الى تمويل القروض الصناعية بفوائد مدعومة بواسطة كفالات، وقبل شهر تقريبا اطلقنا ايضا مع بنك بيروت وبالتعاون مع مصرف لبنان قرضا صناعيا مدعوما.

### الامكانيات متوفرة

وفي رد للحاكم عن مدى قدرة المصارف اللبنانية على الصمود في وجه الركود الحاصل قال: اننا واعون في هذه المرحلة الاقتصادية والمالية الدقيقة لاهمية تحسين القطاعات. تدخل عناصر عدة في اسباب الركود الحاصل منها صعوبة الاسواق التي نصدر اليها وانما الامكانيات التمويلية متوفرة. كما ندعم التحفيز للتمويل الصناعي



you carried the  
baby for 9  
months...

we carry you  
for life.

Sin el Fil • Horch Tabet • Centre Groupe  
telefax : +961 1 49 60 80 • +961 1 49 60 90  
mobile : +961 71 13 13 18  
e-mail : info@tripleless-lb.com  
P.O.Box: 166 Mansourieh - Metn, LEBANON

www.tripleless-lb.com



insurance consultant  
safety • security • services

فرنسبنك للاعمال «افضل مصرف للاعمال لعام ٢٠١٢»  
**نديم القصار: الجائزة بمثابة حافز لتحقيق سجل متميز**

ارباح مصرف شمال افريقيا التجاري  
 ١٧ مليون دولار وموجوداته ٨٥٠ مليون



محمد نجيب احميده الجمل  
 NACB

تمكن مصرف شمال افريقيا التجاري من تحقيق ارباح صافية في نهاية العام ٢٠١١ بلغت ١٧,١٣ مليون دولار اميركي. وبلغ مجموع موجوداته ASSETS ٨٤٧,٧ مليوناً وحقوق المساهمين EQUITY ١٦٥,٢ مليوناً وودائع العملاء ١٨٨,٦٨ مليوناً والقروض والتسليفات ٣٤,٨ مليون دولار اميركي. يذكر ان رئيس مجلس الادارة المدير العام للبنك هو السيد محمد نجيب احميده الجمل.



هنأ الكسندر  
 ردكليف واعضاء  
 اللجنة التحكيمية  
 للجوائز وفريق عمل  
 جوائز «وورلد فايننس»  
 «فرنسبنك للاعمال»  
 على انجازه الكبير لنيله  
 جائزة «افضل مصرف  
 للاعمال لعام ٢٠١٢».

وتعد جوائز وورلد فايننس للتميز المصرفي من اهم وارفع جوائز القطاع المصرفي حيث تحظى في ذلك بمصادقية واعتراف كبيرين.

وعلق رئيس مجلس ادارة ومدير عام فرنسبنك للاعمال نديم القصار لدى اعلان الفوز بالجائزة «فخورون بهذا التقدير الذي يأتي بمثابة تجسيد لمستويات الثقة الناتجة من تميز اداء مصرفنا المستمر. والجائزة التي يحصدها فرنسبنك للاعمال هذا العام هي بمثابة حافز قوي يسعى من خلاله فرنسبنك للاعمال الى الاستمرار في تحقيق سجل متميز من خلال توفير وتطوير افضل الخدمات والمنتجات المصرفية ذات القيمة المضافة لابناء ومؤسسات المجتمع المحلي والاقليمي والدولي».

يذكر ان «فرنسبنك للاعمال» حاز هذا العام ايضا على جائزتي تقدير من مجلة ذي بنكر العالمية THE BANKER وهما جائزة «افضل عملية في الشرق الاوسط للعام ٢٠١٢» عن فئة القروض وجائزة «العملية المالية الاكثر توصية في الشرق الاوسط للعام ٢٠١٢» عن فئة افضل اصدار سندات خزينة للحكومات والمؤسسات والوكالات في الشرق الاوسط.

عرفت ان لـ «البناني الكندي» وديعة في «البناني الفرنسي» بقيمة ١٥٠ مليون دولار  
**النائب العام الاميركي في نيويورك امر بمصادرتها باعتبارها اموال مغسولة مخبأة في حسابات خارجية**  
**مكتب النائب العام: لا مخالفة قانونية من قبل سوسيته جنرال او البناني الفرنسي**

**رد البناني الكندي**

شركة البنك اللبناني الكندي ش.م.ل. اصدرت بيانا اثر صدور الخبر قالت فيه انه غير صحيح اطلاقا لان هذا المبلغ لا يمت بصلة لا من قريب او بعيد بحزب الله ولا بغيره، فهو مبلغ مودع في احد البنوك بصفة (حسابات حراسة ESCROW ACCOUNT) لاسباب تقنية بالدمج للانتهاء من الدراسات التدقيقية وقد اقتضى التصويب.

وذكر البيان «ان جميع الاخبار المتداولة بخصوص البنك، انما هي ناجمة عن دعوى قضائية لم يصدر فيها اي حكم بعد».

الاجراء يدل على ان تلك المصارف واصولها ليست بعيدة عن مثالنا، سنستخدم كل الموارد المتاحة لنا لفصل الارهابيين عن تجار المخدرات والمصارف التي تعمل معهم من اموالهم الشرعية، حتى تلك المخبأة في حسابات خارجية».

وتؤكد مصادر مكتب للنائب العام في نيويورك انه ليس لقرار المصادرة علاقة بالقطاع المصرفي اللبناني وليست هناك اية مخالفة قانونية بحق «سوسيته جنرال» او البنك اللبناني الفرنسي او مراسلة البنك اللبناني الفرنسي في الولايات المتحدة.

وشركات صرافة... ويبدو ان التحقيق اظهر للنائب العام الاميركي ان للبنك اللبناني الكندي وديعة قيمته ١٥٠ مليون دولار في البنك اللبناني الفرنسي وقد اودعت باسم مراسلة البنك في الولايات المتحدة.

ولما كان القانون الاميركي يعتبر مثل هذا المال من الاموال المخبأة صار يحق له مصادرتها للوصول الى مبلغ الـ ٣٢٩ مليون دولار السابق ذكره. وهكذا تمت مصادرة المبلغ بعلم السلطات المالية اللبنانية (مصرف لبنان).

وفي بيان للنائب العام الاميركي بريت بارارا الذي امر بمصادرة المبلغ قال: «ان هذا

حين كانت تعالج قضية البنك اللبناني الكندي المتهم بغسل الاموال، كانت هناك شكوى مقدمة من مكتب التحقيق الفدرالي تقول ان عملاء البنك نقلوا بين كانون الثاني ٢٠٠٧ واولائل ٢٠١١ مبلغ ٣٢٩ مليون دولار من خلال حوالات مالية من البنك اللبناني الكندي الى مؤسسات مالية اخرى في الولايات المتحدة من اجل شراء سيارات مستعملة تم شحنها الى غرب افريقيا، وان الاموال من هذه العائدات اضافة الى عائدات تهريب المخدرات تم اوصولها الى لبنان من خلال قنوات لتبييض الاموال بينها حزب سياسي

## رياض سلامة: لا ضغط على الليرة

حاكم مصرف لبنان رياض سلامة يرد على هذا السؤال بشكل دائم بقوله ان لا ضغوط على الليرة بدليل ان سعر تداولها هو عند ١٥٠١ ليرة / دولار اري الحد الاقصى لارتفاعها.

ويلفت الحاكم الى ان احتياطات مصرف لبنان بالعملة الاجنبية تزداد رغم انه يؤمن من تلك الاحتياطات مبالغ الدين بالعملة وخدمة الدين واستيراد المحروقات.

يضيف ان السوق تؤكد ان لا ضغوط

على الليرة مع الاخذ بالاعتبار الثقة الموجودة بقدرات المصرف المركزي وهندساته، مع العلم ان مصلحة الاقتصاد واستقرار الاسعار والاستقرار الاجتماعي تكون من خلال الاستقرار في سعر الليرة.



## خلال اللقاء محاضرة عن سرقة المصارف

### تمت سرقة فرع لبنان والمهجر في أيسار

تساءلنا في العدد السابق عن كيفية وضع حد لسرقة المصارف والتي وصل عددها خلال شهر واحد الى خمسة مصارف - راجع عدنا السابق -. وكان آخر فرع لمصرف تعرض للسرقة هو فرع بنك لبنان والمهجر في منطقة أيسار القريبة من منطقة الرابية حيث حصل اشتباك ووقع جريح ...

وعندما كان يتعرض هذا الفرع الاخير للسرقة كانت تقام محاضرة حول «الاجراءات الوقائية من حوادث السطو المسلح على المصارف» بتنظيم من جمعية المصارف بالتعاون مع قيادة شرطة بيروت في قوى الامن الداخلي.

لقى المحاضرة التي افتتحها الامين العام لجمعية المصارف الدكتور مكرم صادر ، المقدم ايلي كلاس بحضور عدد من ضباط قوى الامن ومدراء وموظفين في المصارف.

«البيان الاقتصادية»: علمنا ان الجيش اللبناني تمكن من توقيف اثنين من شبكة سرقة المصارف التي تضم خمسة اشخاص كما اعترف الموقوفان.

## BBAC يكافئ حاملي بطاقاته بجوائز قيمة



اطلق بنك بيروت والبلاد العربية BBAC، في سياق حملته الترويجية لهذا الصيف، حملة خاصة تهدف الى مكافأة حاملي بطاقاته الائتمانية بجوائز عديدة يحصلون عليها مقابل استخدامهم لبطاقاتهم خلال الفترة الممتدة بين ٨ آب ولغاية ٢١ ايلول ٢٠١٢ .

وفي تفاصيل الحملة انه عند كل عملية استخدام للبطاقة في اي من نقاط البيع في لبنان او في

الخارج، يدرج اسم حاملها تلقائيا في السحب للفوز بواحدة من ثلاث جوائز قيمة هي عبارة عن عطلة اسبوع مريحة في احد المنتجعات السياحية البحرية الراقية في لبنان وبجائزة كبرى مميزة هي عبارة عن رحلة لشخصين الى اي وجهة اوروبية.

## المصارف اللبنانية في سوريا غطت كل ديونها الهالكة

### ارباحها في النصف الاول ٢٩,٧ مليون دولار

تؤكد مصادر مصرفية لبنانية وسورية ان المصارف اللبنانية العاملة في سوريا تمكنت في النصف الاول من العام الحالي من تغطية الديون المشكوك بتحصيلها بنسبة ١٠٠ في المئة.

وقالت المصادر ان مدراء المصارف اللبنانية في سوريا وبتوجيهات من رؤسائهم في بيروت حققوا ارباحا من فارق سعر العملة الاجنبية المرتفعة وسعر العملة السورية المنخفضة وفرت لهم التغطية الكاملة لكل الديون الهالكة.

والى ارتفاع الايرادات من فارق سعر العملة خفضت المصارف قبول الودائع مقابل ما كانت تدفعه من فوائد مغرية مما خفض نفقاتها ايضا.

نذكر انه توجد في سوريا سبعة مصارف خاصة معظمها يحمل مساهمات لبنانية.

واذ ورد تقرير لبنك الاعتماد اللبناني اسماء المصارف ومساهميها قال ان المصارف المذكورة حققت زيادة في ارباحها المجمعة في النصف الاول من العام الجاري بنسبة ٥٥,١١ في المئة لتبلغ ١,٩ مليار ليرة سورية او ما يعادل ٢٩,٧ مليون دولار.

وهنا اسماء المصارف ونسبة ما يملكه المساهمون فيها:

بنك «بيمو السعودي الفرنسي» يملك فيه آل عجيبي (بنك بيمو لبنان) نحو ٢٨,٣٪، «بنك سورية والمهجر» يملك فيه «بلوم لبنان» وآل الأزهرى ٥٢,٣٪، «بنك عودة - سوريا» يملك فيه كل من بنك عودة - مجموعة عودة سردار وبنك عودة سردار الاعمال وشركة ليانون انفست (مملوكة من بنك عودة لبنان) وافراد لبنانيون اكثر من ٤٧٪. و«بنك بيبولوس سوريا» المملوك بنسبة ٤١,٥٪ من «بنك بيبولوس لبنان» وآل باسيل و«فرنسبنك - سوريا» المملوك من «فرنسبنك - لبنان» وآل القصار بنسبة ٤٨٪، و«فرست ناشيونال بنك» الذي يملك ٧٪ من اسهم «بنك سورية والخليج» و«بنك الشرق» الذي يملك فيه «البنك اللبناني الفرنسي» ٤٩٪ من الاسهم.

## بعد ضمها لإرباح بنك الاعتماد اللبناني

### مجموعة هيرمس تحقق نموا في ارباحها ١٠ بالمئة

اعلنت المجموعة المالية هيرميس بنك الاستثمار المتخصص في العالم العربي، عن النتائج المالية المجمعة للربع الثاني من عام ٢٠١٢، مسجلة صافي ربح بعد خصم الضرائب وحقوق الاقلية بلغ ٢٧ مليون جنيه مصري على ايرادات تشغيلية بقيمة ٤٧٧ مليون جنيه حيث بلغ اجمالي الايرادات التشغيلية ٤٧٧ مليون جنيه في الربع الثاني من عام ٢٠١٢، وهو نمو سنوي بمعدل ٢ في المئة وارتفاع بمعدل ١٠ في المئة مقارنة بنتائج الربع السابق نتيجة ارتفاع ايرادات بنك الاعتماد اللبناني على اساس سنوي بمعدل ١٦ في المئة وارتفاع ايرادات الاتعاب والعمولات من عمليات بنك الاستثمار على اساس سنوي بمعدل ٣ في المئة، مما ساهم جزئيا في الحد من تراجع اجمالي ايرادات بنك الاستثمار بمعدل ١٣ في المئة مقارنة بالربع الثاني من عام ٢٠١١ نتيجة انخفاض الايرادات من عمليات الخزنة وادوات سوق المال.

## نمو وثبات في نتائج بنك الصناعة والعمل



نبيل خيرالله

BIT

حقق بنك الصناعة والعمل BIT نمواً في ارقام ميزانيته للعام ٢٠١١ مقارنةً بالعام ٢٠١٠ حيث زادت موجوداته بنسبة ١٣,٨٤ بالمئة الى ٦١١,٥٢ مليون دولار اميركي. وارتفع صافي التسليفات والقروض بنسبة ٨,٤٤ بالمئة الى ١٥٨,٧٧ مليوناً والودائع بنسبة ٦,٦٧ بالمئة الى ٤٦٤,١٧ مليوناً. اما حقوق المساهمين فارتفعت بنسبة ٦٣,٥ بالمئة الى ٧٨,١ مليوناً فيما بلغت ارباحه ٣,٤٧ ملايين دولار.

وقرر مجلس ادارة البنك الذي يرأسه الشيخ فؤاد الخازن رفع رأسمال البنك من ٢,٦٦ مليوني دولار الى ٣,٤٧ ملايين دولار.

نذكر ان المدير العام للبنك هو عضو مجلس الادارة المصرفي الراقى نبيل خيرالله.

## احمد برغوت: بيت التمويل العربي يحظى بتعاون مثمر من زبائنه وبدعم كبير من شركائه



احمد برغوت (الاول من اليمين) مع اركان فرع صيدا

يؤكد المدير العام المساعد لبيت التمويل العربي احمد برغوت ان المصرف مصرّ على متابعة مسيرته وتعزيز موقعه وتقديم افضل الخدمات المصرفية، فهو يخطط لتنمية موجوداته والحصول على حصة اكبر مما هي عليه حالياً في السوق اللبنانية، اسوة بما حققه من نمو ونجاح حيث يتواجد.

ويتكفل المصرف الاول في لبنان بالنسبة لخدماته المصرفية الاسلامية على قدرات شركائه المالية الكبيرة وخبرتهم العريقة في التمويل الاسلامي.

وكان بيت التمويل الاسلامي قد اقام غير مأدبة تكريماً لعملائه في طرابلس وصيدا حيث ينمو الفرعان ويتزايد زبائنهما.

ويقول السيد برغوت ان المنتج الفريد من نوعه الذي اطلقه البنك لـزبائنه «تجميد حساب وديعة استثمارية لمدة ستة اشهر بأرباح شهرية» لاقى الرواج الكبير.

وفي تحليل لما قاله المدير العام المساعد لبيت التمويل العربي، يتأكد ان البنك لا يريد التخلي عن وجوده في لبنان انما يقوم بإعادة تموضعه حيث يرى ان للصيرفة الاسلامية في لبنان مستقبلاً واعداً.

## نقلا عن النشرة الاسبوعية للاعتماد اللبناني

### التصنيف السيادي للبنان كما تراه ثلاث وكالات اميركية في مرتبة (بي) (B) وتناقض في تصنيف القدرة المالية للبنوك السبعة الاولى

تضمنت النشرة الاسبوعية لمصرف الاعتماد اللبناني CREDIT LIBANAIS الصادرة نهاية شهر تموز ٢٠١٢ لائحة بالتصنيف السيادي SOVEREIGN RATING للدولة اللبنانية كما تراه وكالات التصنيف الاميركية اس اند بي وموديز وفيتش، وهي جميعاً وضعت التصنيف السيادي للبنان في مرتبة (B). كما تضمنت النشرة عينها التصنيفات التي منحتها وكالة موديز MOODY'S للقدرة المالية لسبعة من المصارف اللبنانية الكبيرة، وكذلك قدرتها على دفع الاستحقاقات بالعملات الاجنبية للديون الطويلة الاجل LONG TERM FOREIGN CURRENCY حيث وضعتها في المرتبة المتدنية (D) مع نظرة سلبية NEGATIVE OUTLOOK. اما وكالة كابيتال انتليجنس CAPITAL INTELLIGENCE ومركزها الرئيسي قبرص والتي تبني تصنيفاتها في ضوء المعطيات الوطنية في كل دولة، فبدت أكثر تفاؤلاً حيث صنفت القدرة الائتمانية للبنوك السبعة للأجل الطويلة في مرتبة بي (B) مع نظرة مستقرة. وفي ما يأتي التصنيفات كما وردت في النشرة الصادرة عن بنك الاعتماد اللبناني:

#### Republic of Lebanon Sovereign Ratings

Rating Agency	Tenor	Rating	Outlook
Standard & Poor's	Long-Term	B	Negative
	Short-Term	B	Stable
Moody's Investors Service Ltd	Long-Term	B1	Stable
Fitch IBCA Ltd	Long-Term	B	Stable
	Short-Term	B	Stable

Source: Ministry of Finance: Debt & Debt Markets Reports, Moody's Investors Service, Standard & Poor's

#### Lebanese Bank's Latest Ratings

Rated Banks	Moody's Investors Service			Capital Intelligence	
	Long Term	Foreign Currency	Outlook	Long Term	Outlook
Bank Audi-Saradar	B1	D-	Negative	B	Stable
Blom Bank	B1	D-	Negative	B	Stable
Credit Libanais	-	-	-	B	Stable
Byblos Bank	B1	D	Negative	B	Stable
BBAC	-	-	-	B	Stable
Fransabank	-	-	-	B	Stable
Bank of Beirut	B1	D-	Negative	-	-

## مؤشرات مصرفية

- بلغ حجم الموجودات في المصارف في نهاية ايار ٢٠١٢ حوالي ١٤٤,٨ مليار دولار.
- بلغت الودائع في نهاية ايار ٢٠١٢ نحو ١١٨,٨ مليار دولار بزيادة ٣,٢ مليارات وبنسبة ٣,٢ بالمئة.
- بلغت التسليفات في نهاية ايار حوالي ٤١,٨ مليار دولار بزيادة ٢,٥ مليار دولار وبنسبة ٦,٥ بالمئة.
- تراجعت ارباح المصارف في الفصل الثاني من العام ٢٠١٢ الى ٦١٠ ملايين دولار مقابل ٦٣٥ مليوناً في الفترة عينها من العام ٢٠١١.
- بلغ عدد الشيكات المرتجعة في النصف الاول من العام ٢٠١٢ حوالي ١٣٨ الفا و٥٩٥ شيكاً بزيادة قدرها ١٤ الفا و٤٤٣ عن العام ٢٠١١، مع العلم ان قيمة الشيكات المرتجعة المشار اليها قد بلغت ١١٥٦ مليار ليرة.
- ارتفع المعدل اليومي للشيكات المرتجعة الى حوالي ٩٥٠ شيكاً قيمتها حوالي ٦,٥ مليارات دولار.
- بلغ وزن احتياطي الذهب في نهاية شهر تموز ٢٠١٢ نحو ٢٨٦,٨ طناً مشكلاً نسبة ٢٩,٤ من مجموع احتياطيات لبنان.

## لكي تتنفس الدولة فلا تختنق

ستقصر ظهر البعير! ستكون كفيلة بتهجير المزيد من الأعمال والعاملين الى الخارج بما فيها جامعات عريقة يراد كونها غير تابعة للطوائف، تكليفها على أقساط طلابها وحتى تكليف الهبات والمساعدات التي تسمح لها بالاستمرار! ويتساءل المرء كيف يستسهل مقترحو هذه الضرائب من موظفين ومستشارين التعرض لكل مقومات الاستقرار الضريبي والعدالة الضريبية من أجل «حفنة من الدولارات» يمكن توفيرها وبمبالغ أكبر من الإيرادات الإضافية المطلوبة لو اجتهد أصحاب المقترحات فقط في تحصيل كل الضرائب المتوجبة للدولة لدى من يتهربون من أدائها أفراداً ومؤسسات، وفي المناطق التي يغيب التحصيل الضريبي عنها جزئياً أو كلياً. ويطل هذا المنحى في استحداث وزيادة الضرائب فقط المكلفين والمناطق التي تسدّ ضرائبها والتي هي أقل المستفيدين من نفقات الدولة! فإلى متى يستمر مثل هذا الواقع المجحف والظالم بحق فئات المكلفين ذاتها والمناطق ذاتها!



بقيام د. مكرم صادر  
أمين عام جمعية مصارف لبنان

يضيق المجال في تعداد المذاهب التي ذهب اليها واضعو الضرائب في مشروع موازنة العام ٢٠١٢. فهل من منطلق في زيادة عبء الضرائب والرسوم على اقتصاد يشكو من النمو ويعاني بشكل متزايد من انعكاسات الأحداث المحيطة به! بل هل يُعقل ان تعدّل أنظمة ضريبية ظلت مستقرة لعشرات السنوات بالشكل الواسع المقترح من ضمن مشروع موازنة بدل إعداد مشاريع قوانين منفصلة تناقشها الحكومة مع كامل أسبابها الموجبة وترققها بدراسات الجدوى وترسلها الى المجلس النيابي، وهو المكان الطبيعي لدراستها المعمقة؟ ويمكن الاستماع في اللجان النيابية المختصة الى آراء الخبراء وأصحاب المؤسسات وممثلين عن النقابات العمالية. ويمكن كذلك دراسة انعكاساتها على الاقتصاد والاجتماع اللبنانيين في هذه اللجان بدل امرارها في غفلة من الزمن، فعلاً لا تستأهل الحاجة الى تغطية نفقات مستجدة ان نلحق كل هذا الضرر الدائم بالاستقرار الضريبي وبالاقتصاد في بلدنا.

وفي انتظار وضع سياسة ضريبية مؤاتية لنمو الاقتصاد وعادلة للناس وللمكلفين وللمناطق، تستطيع الجهة التي تتذرع بضغط الوقت والحاجة الى تغطية زيادات الأجور في القطاع العام ان تقترض المبلغ المطلوب، وهو محدود قياساً الى مديونية الدولة. ولا يفاقم اقتراض محدود ولفترة محدودة مؤشرات الدين الإجمالي والعجز، فقد بلغت الأخيرة مستويات متدنية تاريخياً كنسب من الناتج المحلي الإجمالي كما بيّناه أعلاه. ويجمع الاقتصاديون أخيراً على صوابية وفعالية الإنفاق الممول بالدين لتحريك عجلة الاقتصاد وإخراجه من الركود. هذا هو فحوى النقاش الدائر حالياً في أوروبا حول التشف والنمو، الذي أطاح حتى الآن بالعديد من الأحزاب في السلطة والحكومات. أفلا يتابع المسؤولون لدينا ما يجري في العالم! وإن تابعوا، أفلا يتعظون؟! ●

● وضع العنوان من قبل قسم التحرير في البيان الاقتصادية

في تحليل موضوعي وجريء لموازنة العام ٢٠١٢ لأمين عام جمعية مصارف لبنان د. مكرم صادر بعنوان: «هذه الموازنة» شرح فيها كل ما تضمنته من تشريعات ضريبية وتعديلات على الضرائب والرسوم، متوقفاً ان ينتج عنها تهجير لما تبقى من أصحاب العمل المستثمرين ويدفع المؤسسات للإقفال الطوعي أو الإفلاس..

وبعد ان عدّد المآسي التي يحملها مشروع الموازنة بالنسبة للنفقات والعجز بالأرقام وصل الى القول: بالعودة الى بنية الموازنة، تجدر الإشارة الى ان حصة الأجور والتعويضات والتقاعد قد ارتفعت من ٢٨,٥٪ من إجمالي نفقات العام ٢٠٠٧ الى ٣٠,٢٪ في العام ٢٠١١. ومن المتوقع ان ترفع زيادة

الأجور هذه الحصة الى ٣٤٪ مع نهاية العام ٢٠١٢. في المقابل، تراجعت حصة خدمة الدين، وهي البند الأهم في النفقات العامة الى جانب الأجور، من ٣٩٪ عام ٢٠٠٧ الى ٢٥٪ متوقعة للعام ٢٠١٢. وهذا التراجع قى وزن خدمة الدين من إجمالي الموازنة يعود كلياً الى انخفاض بنية الفوائد، بالرغم من كون حجم الدين العام قد ارتفع بنسبة ٢٨٪ في فترة ٢٠٠٧ - ٢٠١١ أي من ٦٣٣٦٤ مليار ليرة (٤٢ مليار دولار) الى ٨٠٨٨٧ ملياراً (٥٣,٧ مليار دولار).

وهكذا تتيح السياسة النقدية والمصارف للدولة اليوم فسحة يمكنها ان تتنفس عبرها من غير ان تختنق كما هي الحال في العديد من الدول الأوروبية العريقة، ومنها عدداً لا حصرًا انكلترا، اسبانيا، فرنسا، ايطاليا.. ومعنى التنفس ان تدعم سياسات الحكومة النمو الاقتصادي وهذا ممكن بشكل أساسي من خلال طريقتين: يكمن الأول في الاستثمار العام الذكي والمدروس في البنى التحتية التي تساعد الاستثمار الخاص على التوسع بدل إعاقته، ويكمن التوجه الثاني في ضبط عجز «مؤسسة كهرباء لبنان». ويمكن للقطاع المصرفي أيضاً من خلال صيغ تمويلية تشارك فيها المؤسسات المالية الدولية والإقليمية، ك«البنك الأوروبي للإستثمار»، ووكالات التنمية الأوروبية والمؤسسة المالية الدولية والصناديق العربية، المساهمة في تمويل البنى التحتية. تعني الفسحة المتاحة للحكومة أيضاً أن لا تغرق الدولة المؤسسات بأعباء ضريبية لا يمكنها استيعاب ثقلها بل تُضعف تدفقاتها النقدية (CASH FLOW) وتحول دون تمويل الاستثمار ذاتياً. ولجوء المؤسسات الى مزيد من المديونية لدى المصارف ضاقت فسحته لضعف قاعدة رساميل قطاع المؤسسات في لبنان، فقد باتت مديونية المؤسسات كما مديونية الدولة مرتفعة. ويترتب على خدمتها برغم تراجع الفوائد تقليصاً إضافياً لتدفقات المؤسسات النقدية.

بخلاف مناخ الثقة والتعاون المطلوب والممكن استثماره موضوعياً بين الدولة والقطاع الخاص، يذهب مشروع موازنة العام ٢٠١٢ مذهباً معاكساً تماماً من خلال استعداء كل قطاع المؤسسات ومنها المصارف، باعتماده «حزمة» من الضرائب والرسوم التي ستكون كالقشة التي

مختبر روسي الكتروني: السرية المصرفية في لبنان مخترقة منذ ايلول ٢٠١٠

**الجرثومة - الجاسوس «غوس» GAUSS اقتحمت الاجهزة الالكترونية لمصارف لبنان**

**وجمعت معلومات سرية حول الارصدة والمعاملات المصرفية**

**جاسوسان الكترونيان آخران ضربا ايران والشرق الاوسط**

التي تحمل اسم ستوكسنت STUXNET كواحدة في سلسلة من الاسلحة الالكترونية المعدة لمهاجمة ايران خلال ولاية الرئيس جورج بوش، وان هناك تشابها في طريقة عمل غوس GAUSS وستوكسنت STUXNET. وبينما كان هذا الاخير موجها ضد البرنامج النووي الايراني فإن غوس GAUSS خصص لملاحقة الحسابات المصرفية والعمليات الآتية ONLINE للمصارف اللبنانية اضافة الى سيتي بنك وباي بال PAY PAL.

RESEARCHERS AT KASPERSKY LAB, A RUSSIAN SECURITY FIRM, SAID THE VIRUS BEGAN INFECTING COMPUTERS LAST SEPTEMBER. BUT THEY DID NOT DISCOVER IT UNTIL TWO MONTHS AGO.

ويضيف ان غوس GAUSS يبدو وكأنه نجح في سرقة المستندات الشخصية التي جرى تبادلها بين المصارف في لبنان ومصادر اخرى عديدة، بما في ذلك شبكات العمل الاجتماعي والرسائل الالكترونية EMAILS.

GAUSS APPEARED TO HAVE STOLEN ON LINE BANKING CREDENTIALS FROM A VARIETY OF SOURCES INCLUDING SOCIAL NETWORKS, EMAILS AND INSTANT MESSAGES.

### جرثومة ثانية FLAME

وكشف المختبر الروسي ان جرثومة اخرى تحمل اسم فلايم FLAME عملت بموازاة غوس GAUSS وبينما راقبت فلايم FLAME المحادثات التي جرت من خلال سكايب SKYPE في منطقة الشرق الاوسط وصورت المخابرات التي تمت بين ٧٠٠ كمبيوتر معظمها موجود في ايران، فإن الجرثومة غوس GAUSS طالت ٢٥٠٠ كمبيوتر اكثرها موجود في لبنان، وقدر المحللون عدد ضحايا الجرثومة «غوس» بعشرات آلاف الاشخاص.

RESEARCHERS ESTIMATED THE TOTAL NUMBER OF VICTIMS FROM COMPUTERS BY GAUSS COULD BE TENS OF THOUSANDS.

تجدد الاشارة الى ان الذين اعدوا الجرثومة الجاسوس اطلقوا عليها اسم غوس GAUSS تيمنا بشخص الماني شهير في عالم اقتحام الكمبيوتر HACKER اسمه يوهان كارل فريدريتش غوس JOHANN CARL FREDERICH GAUSS.

«البيان الاقتصادية» اختارت عينة من الاختصاصيين في المصارف وسجلت لهم آراءهم بهذه الجرثومة كما يلي:



غوس GAUSS هو الاسم الذي اطلق على البرنامج الالكتروني السري الذي أعد من قبل جهة مجهولة يعتقد انها الولايات المتحدة الاميركية بغية التجسس على الحسابات المصرفية والمعاملات المصرفية الآتية ONLINE BANKING TRANSACTIONS الجارية في دول عاصية مثل دول مجموعة البريكس BRICS او دول متمسكة بسريتها المصرفية مثل لبنان، او دول مارقة مثل ايران.

### المختبر الالكتروني الروسي اكتشفها

وخيل للمصارف اللبنانية التي اخترقت اجهزتها الالكترونية انها تواجه جرثومة VIRUS الالكترونية وحاولت ان تحاربها وتقضي عليها على هذا الاساس. الا ان المختبر الالكتروني الروسي KASPERSKY LAB المتخصص بإعداد برامج الامان للاجهزة الالكترونية كشف ان الجرثومة المسماة غوس GAUSS بدأت بالعمل خلال شهر ايلول ٢٠١٠ الا انها لم تكتشف الا خلال الشهرين الماضيين.

وقال الباحثون في مختبر كسبرسكي ان الجرثومة اصابت او لوئت ٢٥٠٠ جهاز في منطقة الشرق الاوسط، وان الهدف الذي تسعى اليه الجرثومة هو مصارف لبنان بالتحديد.

اضاف الخبير الروسي ان الاجهزة التي تتولى ادارة الجرثومة الجاسوس توقفت عن العمل خلال شهر تموز (يوليو) الماضي THE SERVERS THAT CONTROLLED IT STOPPED WORKING IN JULY.

وبعد التحليل الذي اجراه المختبر الروسي تبين له ان الولايات المتحدة الاميركية بالتعاون مع اسرائيل اطلقت الجرثومة البرنامج



**ميشال خضره (بنك الصناعة والعمل BIT):**

## لم نتعرض لاي اعتداء او ضرر جراء جرثومة «غاوس»



بدوره أكد مدير قسم تكنولوجيا المعلومات في بنك الصناعة والعمل ميشال خضره ان الاجهزة الالكترونية لبعض المصارف اللبنانية تعرضت لاختراقات جرثومة غاوس، وقد تأكدنا من هذه المعلومة من طريق شركات مختصة ساعدت تلك المصارف

في حل مشكلاتها الناتجة من تلك الاختراقات.

وفي ما خص الضرر الذي سببته «غاوس» لفت خضره الى ان في طبيعة المتضررين من هذه الجرثومة اجهزة عملاء المصرف التي تحصل عن طريقها الحسابات المصرفية والمعاملات المصرفية الآتية، وبما ان استعمال هذه الاخيرة محدود في لبنان فإن الضرر الناتج عن غاوس لم يكن كبيرا، مؤكدا ان بنك الصناعة والعمل لم يتعرض لاي اعتداء او ضرر جراء الجرثومة غاوس، مطمئنا الى ان المصارف المخروقة تمكنت وبسرعة قياسية من رفع الضرر عنها.

وبالنسبة الى الخطوات المستقبلية التي سيتم اتخاذها لتلافي هكذا اعتداءات، اشار خضره الى ان جميع البنوك في لبنان ومن بينها بنك الصناعة والعمل حصنت نفسها وباتت حاضرة تماما لتفادي خطر اي جرثومة. وفي هذا الاطار افاد بنك الصناعة والعمل من خدمات شركات موفرة للحلول المعلوماتية الآمنة.

**انطوان لاوندوس (بنك لبنان والمهجر BLOM):**

## يجب وضع المشكلة في اطارها الصحيح

شدد انطوان لاوندوس مدير عام مساعد ومدير تكنولوجيا المعلومات في بنك لبنان والمهجر (BLOM Bank) على ان انتشار فيروس GAUSS في لبنان محدود جدا، و لكن قد تم تضخيم المشكلة كثيرا بحيث اعطيت حيزا لا تستحقه، خصوصا ان تاريخ ظهور هذا الفيروس يعود الى العام ٢٠١١ علما ان غالبية الفيروسات التي تضرب الانظمة الالكترونية لا يتم اكتشافها الا بعد فترة زمنية معينة.



واضاف الفيروسات الالكترونية تشكل خطرا دائما على الانظمة المعلوماتية، لذا فإن المصارف تتخذ بصورة مستمرة خطوات احترازية واستباقية بهدف تجنب اي فيروسات او اعتداءات قد تطل انظمتها الالكترونية.

وكشف لاوندوس ان فيروس GAUSS يصيب الحواسيب الشخصية وليس انظمة المصارف الداخلية المحصنة جدا ضد الاختراقات والتي لم تصب اصلا بآية اضرار من جراء هذا الفيروس، ومن هنا ضرورة حث عملاء المصارف على حماية حواسيبهم الشخصية من الفيروسات. كما وأكد لاوندوس ان عملاء بنك لبنان والمهجر الذين يعتمدون طريقة يؤمنها المصرف لإثبات هويتهم الإلكترونية مبنية على عاملين مختلفين (٢-factor authentication) أولهما كلمة سر ثابتة وثانية متغيرة يستعملها العميل لمرة واحدة (One-Time-Password (OTP) وهي ترسل له عبر الـ SMS إلى هاتفه الخليوي في كل مرة يريد الدخول الى خدمات بنك لبنان والمهجر الالكترونية هم محميون ومحصنون من تداعيات فيروس GAUSS.

وطالب لاوندوس اخيرا بضرورة تناول موضوع فيروس GAUSS بدقة وموضوعية وبطريقة علمية بغية وضع المشكلة في اطارها الصحيح وعدم اشاعة معلومات غير دقيقة تضر حتما بالقطاع المصرفي اللبناني.

**جورج بستاني (فرست ناشونال بنك FNB):**

## تجهيز المصارف تلافيا لاعتداءات او جرائم يمكن ان تصيب اجهزتها



رئيس قسم أمن تكنولوجيا المعلومات في «فرست ناشونال بنك» جورج بستاني قال ان الجرثومة غاوس اخترقت فعلا الاجهزة الالكترونية لعدد من المصارف في لبنان، فعملت البعض منها، وسرقت معلومات من بعضها، غير ان الاخيرة تمكنت من رفع ضررها وابطال مفعولها كليا، مؤكدا عدم اصابة «فرست ناشونال بنك» بالجرثومة المذكورة.

وفي ما خص الخطوات التالية التي يمكن ان تتخذها المصارف لتلافي خطر هكذا جرثومة، لفت بستاني الى ان البنوك استقدمت برامج الكترونية جديدة بهدف حماية نفسها من اي اعتداءات، مشيرا الى انها ليست المرة الاولى التي تخترق فيها اجهزة المصارف الالكترونية وحواسيبها، لكن الضرر الذي خلفته الجرثومة «غاوس» كان كبيرا مقارنة بالاختراقات السابقة، حيث طاولت نحو ٢٥٠٠ حاسوب في منطقة الشرق الاوسط، مشددا على ضرورة تجهيز المصارف بكل ما يلزم لتلافي اي اعتداءات او جرائم قد تتعرض لها مستقبلا.

**VITALY KAMLUK** (ممثل مختبر كاسبرسكي KASPERSKY LAB) في حديث مباشر معنا:



## غاوس هو الجرثومة الأكثر تطوراً بين أسلحة التجسس الخبيثة يصعب حصر أعداد الكمبيوترات التي أصابها الجرائم الخبيثة

لمختبر كاسبرسكي الإلكتروني KASPERSKY LAB فرع اقليمي يعمل في الشرق الأوسط انطلاقاً من دبي. وحرصاً منا على التحقق من صحة المعلومات التي نشرت حول «الجرثومة» الجاسوس غاوس GAUSS توجهنا مباشرة الى كبير الباحثين في مختبر كاسبرسكي والمتخصص في مكافحة الجرائم الإلكترونية (MALWARE ANALYST) في الشرق الأوسط السيد فيتالي كاملوك VITALY KAMLUK واستوضحناه حول الوظائف التي تقوم بها الجرائم الجواسيس ومن تراه يكون وراءها. وقد نفى السيد كاملوك معرفته بالجهة التي اخترعت سلاح التجسس الإلكتروني، إلا أنه قال أنه الفريق عينه الذي سبق أن استخدم سلاحاً مماثلاً للاستيلاء الإلكتروني على المعلومات الخاصة بالبرنامج النووي الإيراني. وفي ما يأتي وقائع الحوار:

### الجرائم الخبيثة لم تستهدف صناعة معينة بل شملت أعداداً كبيرة من الأهداف في لبنان ودول الخليج العربي وحتى الولايات المتحدة ومصر والإمارات وألمانيا وفلسطين

جرثومة ستكسنت STUXNET لكن أكثر بكثير من تلك التي أصابها كل من جرثومة فلايم FLAME ودوكو DUCU .

ان العدد الإجمالي للإصابات التي اكتشفناها، يمكنه بالواقع أن يكون مجرد جزء صغير من عشرات الآلاف من الإصابات، حيث أن الإحصاءات التابعة لنا تغطي فقط مستخدمي منتجات كاسبرسكي لاب.

وقال كاملوك: تقع الغالبية العظمى من ضحايا غاوس في لبنان. هناك أيضاً ضحايا في إسرائيل وفلسطين. وبالإضافة إلى ذلك، هناك بعض الضحايا في الولايات المتحدة الأمريكية والإمارات وقطر والأردن وألمانيا ومصر. لا تستهدف غاوس شركات أو صناعة معينة. أن أفضل ما يمكن وصفها بأنها عملية سايبر للمراقبة متطورة غير محددة تستهدف الأفراد.

تحتوي غاوس على حمولة من ٦٤ قطعة جنباً إلى جنب مع متصفح الإضافات فايرفوكس الملائم المصمم لسرقة ورصد البيانات من العملاء لدى عدة مصارف لبنانية: بنك بيروت و BLF و بلوم بانك (BlomBank) و بيبيلوس بنك (ByblosBank) و فرانسبا بنك (Fransabank) والإعتماد اللبناني (Credit Libanais). وبالإضافة إلى ذلك، فإنها تستهدف مستخدمي سيتي بنك (CitiBank) و بيبال (PayPal).

في الواقع، هذه أول مرة نلاحظ فيها حملة تجسس إلكتروني لدولة قومية مع مكون مصرفي هائل (Trojan). ومن غير المعروف ما إذا كان العمال الميكانيكيون ينقلون بالواقع الأموال من حسابات الضحايا المصرفية أو ما إذا كانوا بكل بساطة يرصدون الموارد المالية بمصادر التمويل لأهداف محددة.

وأضاف: من المفترض، أن المهاجمين مهتمون بتنميط الضحايا وأجهزة الكمبيوتر الخاصة بهم. على سبيل المثال، يمكن استخدام أوراق الإعتماد المصرفي لرصد الموازنة على حسابات الضحايا - أو يمكن استخدامها لسرقة المال مباشرة. نؤمن بالنظرية التي تقول إن استعمال غاوس لسرقة المال الذي يستعمل لتمويل مشاريع أخرى مثل فلايم FLAME وستكسنت STUXNET لا يتلاءم مع فكرة الهجمات المرعية من الدول القومية.

■ كيف يمكن للمستخدمين حماية أنفسهم من هذا التهديد؟

- ان مختبر كاسبرسكي لاب يضبط البرامج الخبيثة مثل Trojan.win32.Gauss. ويمكنني ان اقول ان كل مستخدم من منتجاتنا اصبحوا محصين من هذا التهديد. يمكن لمستخدمين آخرين التأكد من إصابة أجهزة الكمبيوتر الخاصة بهم من جراء هذه البرامج الخبيثة عن طريق استخدام أداة كاسبرسكي المجانية لإزالة الفايروس. ■



■ ما هو غاوس GAUSS، متى تم استخدامه، ما هي وظيفته؟

- ان غاوس GAUSS هو من أحدث أدوات سايبر CYBER للمراقبة (التجسس) وقد سبق ان ضبطنا برامج مماثلة اخرى نذكر من بينها: دوكو DUCU ، فلايم FLAME، ستكسنت STUXNET وساجا SAGA .

من المرجح ان يكون «غوس» قد اعد منتصف العام ٢٠١١ وبدأ عمله للمرة الأولى في آب / ايلول ٢٠١١.

ان غاوس هي مجموعة أدوات مركبة من سايبر للتجسس أنشأتها الجهات الفاعلة (والمجهولة) نفسها التي سبق ان اعدت واطلقت برنامج فلايم FLAME. إنها تمتلك وحدات معيارية هائلة وتدعم وظائف جديدة يمكن نشرها عن بعد من قبل العمال الميكانيكيين على شكل إضافات. ان الإضافات الحالية المعروفة تنجز المهام التالية:

- إعتراض الملفات الصغيرة للمتصفح وكلمات السر.
- إكتساب وإرسال البيانات الى نظام التكوين للمهاجمين.
- إصابة أجزاء ال USB مع وحدة البيانات المسروقة.
- إدراج محتوى نظام الأقراص والمجلدات.
- سرقة أوراق الإعتماد لأنظمة مصرفية مختلفة في الشرق الأوسط.
- سرقة حساب المعلومات للشبكات الإجتماعية والبريد الإلكتروني وحسابات التراسل الفوري (IM = Instant Messaging)

أضاف: ان الوحدات تملك أسماء داخلية تثير إعجاب علماء الرياضيات والفلسفة المشهورين، مثل كورت غودل وجوهان كارل فريدرش غاوس وجوزف - لويس لاغرانج.

ان الوحدة المسماة «غاوس» هي الأكثر أهمية في البرامج الخبيثة لأنها تطبق البيانات التي تسرق القدرات ولذلك أسمينا مجموعة أدوات البرامج الخبيثة من هذا العنصر الأكثر أهمية.

### إحصاءاتنا تشمل مستخدمي خدمات مختبرنا فحسب

■ ما الضرر الذي سببته برامج غاوس الخبيثة في الشرق الأوسط؟

- وفقاً لتحليلاتنا والطوابع الزمنية من وحدات البرامج الخبيثة التي تم جمعها، نعتقد أن عملية غاوس بدأت في آب / ايلول ٢٠١١. وسجل أمن شبكات كاسبرسكي أكثر من ٢٥٠٠ جهاز مصاب. هذا الرقم أقل من عدد الكمبيوترات التي أصابها

## المنظمة التي تهجمت على رياض سلامة ومصارفنا الوطنية أهواؤها صهيونية معروفة



آفي جوريش



فؤاد العجمي



مائير داغان



دennis روس



كريستين سلفريغر



رياض سلامة

الوقوف في وجه العواصف، وعلى استباق الاخطار وتجنب السقوط فيها. وهذا ما جعل حاكم مصرف لبنان يحظى بثناء حكام المصارف المركزية في العالم، على تفوقه في منع وقوع المصارف اللبنانية في فخ الازمة التي ضربت مصارف العالم سنة ٢٠٠٨ .

منظمة UANI تضع اسم ايران في الواجهة، اما الاغراض التي تسعى اليها فهي ضرب الاسواق والمجتمعات العربية الناجحة حيثما وجدت، بحيث تبقى اسرائيل دون سواها بورصة الشرق الاوسط وسوقه المالية الفريدة. ويبطل العجب حول اهداف منظمة UANI عندما يطلع المرء على اسماء اركانها. وهنا ننقل بعض تلك الاسماء وهي المعروفة بميولها الصهيونية:

- النائبة الاميركية كريستين سلفريغر KRISTIN SILVERBERGER
- السفير السابق دنيس روس DENNIS ROSS
- مائير داغان MEIR DAGAN
- فؤاد العجمي
- آفي جوريش AVI JORISH .

جرى في الثمانينات من القرن الماضي في تشرنوبيل TCHERNOBILE في رومانيا وفي فوكوشاما FUKUSHIMA في اليابان مطلع العام الماضي. وقد استجابت المانيا لضغط الجمعيات الاهلية فيها وقررت تفكيك المنشآت النووية المولدة للطاقة فيها بحلول العام ٢٠٢٠ .

فلماذا لا تبدأ منظمة UANI بتجريد منطقة الشرق الاوسط بكاملها بما في ذلك ايران واسرائيل من المنشآت النووية؟ اسرائيل بالذات تمتلك على ما يقول الخبراء اسلحة نووية ومخزون لا يقل عن ٣٠٠ رأس نووي يمكن ان تدمر بها الجزء الاكبر من الشرق الاوسط واوروبا.

والمنظمة الاميركية UANI تقفز فوق هذا الواقع ولا تأتي على ذكره. بل انها تخوض معارك جانبية قبل تهجمها على مصارف لبنان البلد الصغير الذي يفتقر جيشه الوطني الباسل الى الحد الادنى من الاسلحة التقليدية التي تمكن له الدفاع عن اراضيه.

والغرض الذي تسعى اليه المنظمة هو القضاء على نظامنا المصرفي الذي أثبت قدرته على

منظمة اميركية تطلق على نفسها اسم «متحدون ضد ايران نووية» UNITED AGAINST NUCLEAR IRAN (UANI) شنت مؤخرا حملة ضد مصارف لبنان متهمة اياها بتوفير التسهيلات المصرفية لايران، مخالفة بذلك العقوبات الاقتصادية الصادرة عن مجلس الامن الدولي والولايات المتحدة الاميركية والاتحاد الاوروبي ضد الجمهورية الايرانية. ولم توفر المنظمة في حملتها حاكم مصرف لبنان رياض سلامة حيث اتهمته بالمخاض عن المخالفات التي ترتكبها المصارف اللبنانية.

وان كانت المنظمة قد انشئت للعمل ضد ايران النووية فأين مصارف لبنان من ذلك؟ وأي رابط للبنان بالغرض الذي اوجدت المنظمة من اجله؟

والسؤال الاول الذي يطرح على المنظمة هو ان المجتمعات الانسانية في العالم اجمع تقف ضد الاخطار النووية وتطالب حتى بإزالة المنشآت النووية السلمية منها تجنبا لاي تسرب اشعاعي يمكن ان يلحق بالانسان، على غرار ما

### مطلوب نشر نتائج كل المصارف والشركات

لاحظنا انكم تنشرون نتائج المصارف وشركات التأمين المحلية والخارجية بشكل مقتضب، فهذا مفيد وتشكرون عليه، ولكن لنا ملاحظة وهي انكم تنشرون نتائج المصارف والشركات التي تنشر في مجلتكم وحسب، وهذا لا يفيد القارئ الباحث عن النتائج كافة ليقرر بنفسه من هو الافضل.

فالمطلوب منكم كمجلة اقتصادية شمولية ان تنشروا نتائج كل الشركات الكبيرة أكانت تنشر في مجلتكم ام لا .

دبي - عباس عبد السلام القطب

«البيان الاقتصادية: احلنا اقتراحكم الى ادارة التحرير لتأخذ القرار المناسب ولا يفوتكم اننا ننشر شهريا نتائج ما لا يقل عن ٢٠ مصرفا وشركة تأمين.

### دمشق تستعين بالمصارف الروسية لتجنب العقوبات

كانت زيارة نائب رئيس الوزراء السوري قدري جميل الى روسيا في منتصف الشهر الماضي، مبرمجة لتعزيز العلاقات السورية الروسية بين البلدين لا سيما في القطاعين النفطي والمصرفي.

ونقلت وكالة انباء الشرق الاوسط عن «وول ستريت جورنال» ان النظام السوري وضع خططا من شأنها استخدام المصارف الروسية كجزء من حلوله لتجنب آثار العقوبات الاميركية والاروبية المفروضة عليه.

وتقول الصحيفة الاميركية ان العقوبات الاميركية والاروبية غير ملزمة للمؤسسات الروسية التي لا تملك تعاملات مالية في الولايات المتحدة ودول الاتحاد الاوروبي.

## عدنان يوسف: تأكد لي ان ملاءة رساميل المصارف اللبنانية تعتبر من الأفضل في منطقتنا العربية



الرئيس نجيب ميقاتي اثناء لقائه رئيس اتحاد المصارف العربية عدنان يوسف والامين العام للاتحاد وسام فتوح ونائب الامين العام بابكر محي الدين

زار وفد من اتحاد المصارف العربية في الشهر الماضي برئاسة رئيس الاتحاد عدنان احمد يوسف والامين العام للاتحاد وسام فتوح، رئيس مجلس الوزراء نجيب ميقاتي في السراي الحكومي، وبعد اللقاء ادلى يوسف بالتصريح التالي: تحدثنا مع رئيس مجلس الوزراء في موضوع المؤتمر العربي المزمع عقده بتاريخ ٨ و ٩ تشرين الثاني المقبل برعاية الدولة اللبنانية التي عودتنا على رعاية مثل هذه الفعاليات خلال السنوات الفائتة، وسيكون هذا المؤتمر كالعادة من المؤتمرات المهمة بالنسبة الى اتحاد المصارف العربية خصوصا انه ينعقد في فترة صعبة تمر بها الدول العربية والمصارف الدولية والمؤسسات الآسيوية. ونحن ننتهز هذه الفرصة لنطلب من المؤسسات والمصارف العربية مساعدة اتحاد المصارف العربية لترتيب مثل هذه الفعاليات خصوصا المصارف اللبنانية.

### مع حاكم مصرف لبنان

اضاف يوسف: وصادف ايضا اننا التقينا حاكم مصرف لبنان رياض سلامة وتحدثنا معه عن المصارف اللبنانية وعن الوضع في منطقتنا العربية وتأكدنا ان المصارف اللبنانية تمر بفترة نمو جيدة، خصوصا اذا ما قورن الوضع بالسنوات العشر الفائتة، حيث بلغ متوسط نمو المصارف اللبنانية الكبرى ما بين ١٠ الى ١٥ في المئة وهذه نسبة جيدة. واكد يوسف «ملاءة البنوك اللبنانية خصوصا لناحية ملاءة رأس المال التي تعتبر من افضل رؤوس الاموال في منطقتنا العربية». مضيفا «اردت الاستفسار عن مدى تأثير البنوك اللبنانية بتطبيق نظام بازل ٣ فتأكد لي انها لن تتأثر بهذا الموضوع بل على العكس هي جاهزة لتطبيق بازل ٣ وهذا الامر ينطبق ايضا على البنوك العربية».

## رحم الله يوسف بيدس مؤسس بنك انترا افلسوه وما زالوا يتمتعون بإيرادات ممتلكاته



المرحوم لوسيان دحداح



المرحوم يوسف بيدس مؤسس بنك انترا

تكاد تمضي اربعة عقود على شهر افلاس بنك انترا الذي أسسه يوسف بيدس ووصله خلال مدة قصيرة جدا الى امبراطورية مصرفية شبه عالمية. الذين يعرفون قصة افلاس بنك انترا

يعرفون انهم افلسوه قسرا لانه لم يكن مفلسا انما كان متضايقا من ازمة سيولة، فلم يسمحوا لمصرف لبنان آنذاك بدعمه ولا بإعطائه مهلة لتسييل ما لديه من عقارات يقدر ثمنها بالمليارات فأعلنوا افلاسه.

بنك انترا الذي تحوّل بعد افلاسه الى شركة اجري من تسلموها جردة بما تملكه في لبنان وفي الخارج، فتبين ان الارث العقاري كبير جدا، وهو يستحق شركة لاستثماره فكانت شركة انترا للاستثمار. ومنذ ذلك الوقت يحظى من تسلموا الشركة بعوائد ضخمة أكان من مبيعات الممتلكات لا سيما الممتلكات في باريس ام من إيرادات استثمار وارتفاع سعر العقارات.

وفي كل عام يوزع على المساهمين أنصبة ارباح لافتة، تؤكد للعالم بأن بنك انترا لم يكن مفلسا بل كان مليئا جدا والدليل ما بيع في باريس بـ «البلاش» وهو اليوم يساوي مئات ملايين اليورو (ولهذه الصفقة قصة مثيرة).

في هذا الشهر كما في كل عام، دعي مساهمو شركة انترا للاستثمار لقبض سلفة على انصبة ارباح مرحلية بواقع الف وخمسمائة ليرة لبنانية للسهم الواحد!

عندما تم تعيين لوسيان دحداح رئيسا لشركة انترا قبل عدة رؤساء تم تعيينهم قبله وبعده، قال لنا في مقابلة خاصة بـ «البيان الاقتصادية» «في فمي ماء لا يمكنني ان أبوح بكل شيء».

وبعد رحيله من هذا العالم رحمه الله تبين ان لوسيان دحداح كان يعرف كل شيء عن الصفقات والتفيعات والهدر في امبراطورية يوسف بيدس.

## تستبدل نقاطها بجوائز متنوعة وتذاكر سفر

### بطاقات «بنكرنت» وLADIES FIRST وUKrd من الاعتماد اللبناني

يثبت مصرف الاعتماد اللبناني شعاره «دائما بقربك» بالتزامه تقديم خدمات مصرفية متطورة، لا تتميز بكونها مفيدة فحسب، بل بأنها تتناسب وخصوصية عملائه، فهو يضع بتصريف العملاء بطاقات بنكرنت BANKERNET التي تجيز لحاملها الولوج الى حساباتهم وهي متوفرة للنساء LADIES FIRST ولشباب اليوم UKrd. تستخدم هذه البطاقات في لبنان وفي كافة انحاء العالم، وتسمح بتسديد ثمن المشتريات لدى التجار وسحب المال من الصرافات الآلية بأمان بفضل الرقم السري الخاص الذي يخلقه صاحب البطاقة بنفسه لدى تفعيل البطاقة عبر تكنولوجيا متطورة CAT مما يسهل عليه حفظه.



تحول بطاقات السحب فيزا الكترون حاملها جمع النقاط مقابل كل شراء يتم بواسطتها في لبنان والعالم. تستبدل هذه النقاط بجوائز عديدة ومتنوعة وتذاكر سفر على متن اي من خطوط الطيران والى البلد الذي يختاره في اطار برنامج «وفاء» من الاعتماد اللبناني.

وتسلم هذه البطاقات ضمن مجموعة من الخدمات التي تسمح بالاستفادة من فوائد تفضيلية على الحساب وخدمات مصرفية عبر الانترنت والهاتف، اضافة الى خدمة الرسائل التنبهية القصيرة SMS التي تمكن من مراقبة حركة العمليات التي تتم بواسطة هذه البطاقات.

## الاسلامي الاردني يعتمد نظام ادارة وسائل الدفع الالكتروني بالتعاون مع «هايتك بيمنت سيستمز»



من اليمين: موسى شحاده ومحمد حوراني يوقعان الاتفاقية

وقّع البنك الإسلامي الأردني، تحقيقاً لنقله نوعية في خدمات الصراف الآلي وإصدار البطاقات بمختلف أنواعها، اتفاقية تطوير نظام إدارة وسائل الدفع الإلكتروني مع شركة هايتك بيمنت سيستمز (HPS) HIGHTECH PAYMENT SYSTEMS .  
ووصف نائب رئيس مجلس الإدارة، المدير العام للبنك **موسى شحاده** الاتفاقية بأنها «تعزز من رؤية مصرفنا وحرصه على مواصلة العمل لمواكبة التطور التكنولوجي في مجال الصيرفة الإسلامية وتقديم أفضل الخدمات المصرفية بأسهل الطرق وباستخدام التكنولوجيا العالمية الحديثة من خلال تركيزه على القنوات الإلكترونية».

من جهته أكد رئيس مجلس الإدارة، الرئيس التنفيذي لشركة HPS **محمد حوراني** حرصه على تلبية تطلعات إدارة البنك بتقديم كل ما هو جديد لمتعامليه وفق الضوابط الشرعية، منوها بالشراكة الاستراتيجية مع البنك الإسلامي الأردني الذي يعدّ من أرق المصارف الإسلامية.

## الأسرع نمواً في دولة الامارات

### نمو قياسي بنسبة ٢٥٠ في المئة في صافي ارباح مصرف عجمان النصفية



محمد اميري

مصرف عجمان

اظهرت نتائج مصرف عجمان الاسرع نمواً في دولة الامارات للاشهر الستة المنتهية بتاريخ ٣٠ يونيو ٢٠١١ تسجيل نمو قياسي في اعماله.

وافادت النتائج عن تحقيق صافي ارباح بقيمة ١١,٧ مليون درهم بنمو غير مسبوق نسبته ٢٥٠ في المئة مقارنة بأرباحه للفترة نفسها من عام ٢٠١١ .

**محمد اميري** الرئيس التنفيذي بالوكالة للبنك قال:

«نتائج النصف الاول للمصرف دليل على قوة المصرف وصلابته وسيكون تركيزنا منصبا في المرحلة المقبلة على ايجاد فرص اعمال جديدة لتلبية توقعات واحتياجات عملائنا وتوفير القيمة المرجوة لمساهميننا».

كما شهد المصرف ايضا نمواً قويا في ايرادات اعماله الرئيسية، حيث ارتفع صافي الايرادات التشغيلية للنصف الاول من العام بنسبة ٣٨ في المئة ليصل الى مبلغ ١٠٨ ملايين درهم .

وقد اتت النتائج المالية الايجابية للمصرف مدعومة بارتفاع الاصول بنسبة ١٠ في المئة لتبلغ ٤,٤ مليارات درهم بنهاية حزيران (يونيو) ٢٠١٢ . ونجح مصرف عجمان في اجتذاب التمويلات المتوسطة الاجل مسجلا نمواً في ودائع العملاء بنسبة ٢٧ في المئة لتبلغ ٣,٣ مليارات درهم. حزيران (يونيو) ٢٠١٢ .

## مصرف البحرين المركزي: تغطية اصدارات اذونات الخزانة الحكومية

اعلن مصرف البحرين المركزي عن تغطية اذونات الخزانة الحكومية الاسبوعية التي يصدرها نيابة عن حكومة مملكة البحرين . وتبلغ قيمة الاصدار ٣٥ مليون دينار بحريني لفترة استحقاق ٩١ يوماً بدأت في ١٥ آب (اغسطس) وتنتهي في ١٤ تشرين الثاني (نوفمبر) ٢٠١٢ . وبلغ معدل سعر الفائدة على هذه الاذونات ١,٢٥ في المئة علماً انه تمت تغطية الاصدار بنسبة ١٢٤ في المئة .

## انكشاف اصول ٢٠ مصرفاً على السوق الاوروبية

وفقاً لدويتشه بنك تم انكشاف اصول ٢٠ مصرفاً في الشرق الاوسط وشمال افريقيا على السوق الاوروبية بأقل من ٥,٤ ٪ وحل بنك عوده في المرتبة الثانية في مؤشر دويتشه بنك حيث بلغت نسبة انكشافه ١١,١ في المئة من مجمل اصوله، تلاه مصرف قطر الوطني وقد بلغ معدل انكشافه ١٢,٨ ٪.

## اسرار ولقطات مصرفية عربية

● ارتفع رصيد الديون المشكوك بتحصيلها من المصارف الاماراتية بنسبة ٢,١ في المئة الى ٦٣ مليار درهم في نهاية تموز (يوليو) ٢٠١١ ورفعت المصارف مخصصات هذه الديون بنحو ٣٣,٢ في المئة .

\*\*\*

● بلغت قيمة الصفقات العقارية التي مؤلها بنك لندن والشرق الاوسط اكبر بنك استثماري اسلامي في اوروبا نحو ٢٠٠ مليون جنيه استرليني .

\*\*\*

● سمح البنك المركزي الاماراتي للبنوك العاملة بالدولة، بتمديد فترة القرض الشخصي لاكثر من ٤٨ شهراً، كما قرر فصل قروض السكن عن القروض الشخصية، وبذلك جنب غير مصرف من كارثة الديون الهالكة .

\*\*\*

● صارت مؤسسة «فيتش» السلطات المصرية بأن تخفيضها لتصنيف مصر الى B زائد لانها غير متيقنة من عملية الانتقال من الحكم العسكري الى الحكم السياسي المدني .

● تم الاتفاق بين شركة نور للاستثمار المالي وبنك برقان على جدولة ديون الشركة الائتمانية البالغة ٢,٧ مليون دينار على ان تستحق في العام ٢٠١٨ .

\*\*\*

● نفى نجيب ساويرس الملياردير المصري ان تكون له تعاملات مالية مع محمد دحلان مستشار رئيس السلطة الفلسطينية الراحل ياسر عرفات . واعترف ساويرس بوجود علاقة صداقة واخوة واحترام مع دحلان .

\*\*\*

● اتفق عدد من قادة المصارف العربية على تعزيز عملية توظيف الوظائف في مصارف دول مجلس التعاون الخليجي بالقدر الاكبر مما تسمح به امكاناتها، وذلك في محاولة للتخلص من الرواتب الكبيرة التي يتقاضاها الموظفون الاجانب .

\*\*\*

● يحمل مساهمو شركات كويتية المصارف مسؤولية وصولها الى حافة الانهيار ويرفض المسؤولون مطلبهم بشراء مديونيتها .

ملاءة المصري وآل الحريري وادارة نعمة صباغ ضمنت الموافقة على الاستقالة

## لم يستحوذ آل شومان على غالبية الاسهم ففسروا البنك العربي

مالكو الاكثريه في البنك: لا تأثير لاستقالة شومان ونحن مستمرين برئاسة الصباغ



عبد الحميد شومان



نعمة صباغ



سعد الحريري



السيدة نازك الحريري



صبيح المصري

وهذا ما اعلنه في كتاب الاستقالة «ان مجلس الادارة لم يتحمل مسؤولياته القانونية لحماية مصالح البنك ما دفعني الى عدم الاستمرار في البقاء كجزء من مجلس الادارة».

ولم يعد من فائده للتطرق الى باقي نص الاستقالة، فالسيد شومان اختصرها بعدم تمكنه من الاستمرار في تحمل المسؤولية باعتباره «جزءا من مجلس الادارة» وليس المساهم الاكبر والذي يمكنه ان ينفذ ما يفعل.

### لا تأثير للاستقالة

واذ اكد مساهمو البنك على ان لا تأثير لاستقالة آل شومان من البنك العربي، اكد ايضا مسؤولو الفروع في الخارج، لا سيما في السعودية حيث نقلت وكالة الانباء د.ب.ا. من الرياض الخبر التالي نصه:

قال مصدر في البنك العربي في السعودية ان استقالة عائلة عبد الحميد شومان الجماعية من مجموعة البنك العربي، احدى اكبر المجموعات المصرفية في الشرق الاوسط لن تؤثر على مسيرة البنك في السعودية. وعزا المصدر في تصريح لـ (د.ب.ا.) السبب في ذلك الى السياسات المصرفية التي تضعها مؤسسة النقد العربي السعودي (البنك المركزي) والتي تحرص على ابعاد البنوك السعودية من التأثير بأية ازمة مالية خارجية قدر المستطاع.

لبنان بنك البحر المتوسط رابع اكبر بنك والذي استحوذ على مصرفين سابقا هما اللايد واللبناني السعودي.

ولدى مجموعة الحريري المصرفية والمالية ممثل فاعل له صفة المتفوق بامتياز في الاعمال المصرفية وهو نعمة صباغ الذي كان يتولى الادارة العامة التنفيذية في البنك العربي، وهو الذي اشار اليه عبد الحميد شومان في كتاب استقالته كمعارض لسياسته المصرفية والمالية.

### والثقة المطلقة بنعمة صباغ

واذا قبل المساهمون الكبار استقالة عبد الحميد شومان فلأنهم يتقون كل الثقة بالسيد صباغ ويعهدون اليه بالادارة العامة المطلقة للبنك، متأكدين من امكانية نجاحه في مهمته ومن حتمية مضاعفة ازدهار البنك ونموه.

انها «القاعدة» المتبعة في معظم المؤسسات العربية ولا سيما في المؤسسات المالية، فما ان يهيمن شخص او شخصان على غالبية الاسهم حتى تصبح الكلمة داخل الجمعية العمومية ومجلس الادارة لمن استحوذ على الحصة الاكبر. وهذا ما حصل في البنك العربي، اذ اضطر رئيس مجلس ادارته عبد الحميد شومان الى تقديم استقالته حيث لم تعد الكلمة له وحده وحيث وجد من يعارض سياسته ويحظى بتأييد حاملي اكثريه الاسهم.

### اكبر المؤسسات المصرفية العربية

نعرف جيدا ان البنك العربي من اكبر المؤسسات المالية في الشرق الاوسط وان عائلة شومان التي اسست البنك لم تعد تملك اكثريه الاسهم، اذ ان اسهمها انتقلت الى مساهمين كبار من ذوي الملاءة المالية الكبيرة والمكانة الرفيعة في المجتمع العربي، وفي مقدمة هؤلاء الكبار: الملياردير صبيح المصري وآل الحريري وبالتحديد السيدة نازك الحريري ممثلة بالرئيس فؤاد السنيرة والمؤسسة العامة للضمان الاجتماعي.

### صبيح المصري: الملاءة الكبرى

ولصبيح المصري رئيس مجلس ادارة البنك العربي مشاركات في مؤسسات مالية ومصرفية عديدة، وكذلك لآل الحريري الذين يملكون في

### الرئيس الجديد للبنك العربي صبيح المصري: آل الحريري لم يتدخلوا مطلقا في ادارة البنك العربي

واوضح المصري «ان الحريري كان مع رأي مجلس الادارة بالاجماع ولم يتدخل في المشكلة».

وكشف المصري «ان الحريري خلال السنوات الماضية، مع انه كان يعاني من ازمة مادية خلال فترة من الفترات انزل حساباته بالبنك الى الربع تقريبا».

واضاف «ان الحريري لديه تسهيلات بسيطة جدا جدا في سويسرا مرهون لها اسهم تتم تغطيتها مرتين».

ووصف المصري آل الحريري بأنهم «زبائن محترمون جدا ولم يتدخلوا يوما من الايام في ادارة البنك العربي».

قال الرئيس الجديد لمجلس ادارة البنك العربي صبيح المصري في مؤتمر عقده بحضور السيدة نازك الحريري في عمان غداة انتخابه رئيسا للبنك «ان آل الحريري لم يتدخلوا في ادارة البنك مطلقا، فهم مظلومون بهذا الاتهام وكانوا يعانون من مشاكل مالية».

وقال المصري وفقا لما نقلته وكالة «يو بي اي» ان سعد الحريري (رئيس الحكومة اللبنانية السابق ورئيس تيار المستقبل) مظلوم بالحديث عنه. واكد ان «الحريري لم يتدخل في المشكلة التي حصلت بين مجلس ادارة البنك العربي ورئيس مجلس ادارة البنك السابق عبد الحميد شومان الذي قدم استقالته مؤخرا».

## ارتق بخدمات تأمين شاملة تلبي احتياجاتك التأمينية

نحن في سند، أخذنا عهداً على أنفسنا أن نقدم لك حلولاً شاملة لكل احتياجات التأمين وإعادة التأمين في الأردن وعلى مستوى عالمي أيضاً.

تلفون: ٩٦٢ ٦٤٦٤٥٠٠٢ / فاكس: ٩٦٢ ٦٤٦٤٥٠٠٩  
ص.ب ١١٥٢ عمان ١١١١٨ الأردن [www.sanadib.com](http://www.sanadib.com)

## مصرفيون رئيسيون في البنك العربي لـ «رويترز»: الرئيس التنفيذي نعمة الصباغ مصرفي محنك

نقلت وكالة رويترز عن مصرفي كبير في البنك العربي ان عبد الحميد شومان استقال بعدما رفض مجلس الادارة اتهامات قاسية وجهها رئيس مجلس الادارة (اي شومان) الى نعمة الصباغ، واعتبرها تدخلا علنيا في ادارة العمل اليومي. وقال «وقف مساهمون رئيسيون الى جانب صباغ لان شومان كان يعمل كرئيس مجلس ادارة تنفيذي بينما كان صباغ رئيسا تنفيذيا.

وقالت رويترز: ورأت مصادر مصرفية ان هذا التحرك لن يؤثر سلبا على المصرف بقيادة الصباغ، وهو مصرفي محنك ابقى على رؤيته المحافظة منذ تعيينه في منصبه في ٢٠١٠.

والبنك العربي هو احد اكبر المصارف الخاصة في المنطقة العربية، وتملك فيه عائلة الرئيس الشهيد رفيق الحريري حصة تزيد عن ٢٠ بالمئة، فيما يملك صندوق معاشات اردني ١٦ بالمئة ويملك صبيح المصري نحو ١٢ في المئة ويتوزع الباقي على مستثمرين.

ويملك البنك العربي نحو ٤٠ بالمئة في البنك العربي الوطني في السعودية. وانشئ المصرف في عمان، لكن لا يوجد في الاردن سوى خمس اصول البنك العربي وربع ودائعه، واكتسب سمعة بقلته تعرضه للاضطرابات السياسية الكبيرة.

البيان الاقتصادية: لم تذكر «رويترز» ان رجل الاعمال صبيح المصري يملك حصة تقارب الـ ١٢ بالمئة، ولكنها ذكرت بأن عائلة شومان تملك خمسة في المئة من اسهم البنك. والمعروف ان عائلة آل الحريري تملك ٢٢,٥ في المئة وتملك المؤسسة السعودية للاستثمار الحكومية ٤,٥ في المئة ويوجد قيد التداول في البورصة نسبة ٤٥ في المئة.

## خلافة صبيح المصري لعبد الحميد شومان

### شغل بورصة الاردن ورفع سعر السهم الى ٧,٨ دنانير

عندما قبلت استقالة عبد الحميد شومان من رئاسة البنك العربي اكبر المصارف الاردنية، هبط سعر السهم بنسبة لافتة، اما عندما تم انتخاب صبيح المصري رئيسا في ٢٦/٨/٢٠١١ استحوذ تداول سهم البنك العربي على نصف حجم التداول في بورصة عمان المالية في سابقة لم يشهد لها المتداولون مثيلا منذ اربع سنوات وقد سجل حجم التداول على السهم ٥,٧ ملايين دينار مقابل الحجم الكلي للبورصة والذي بلغ ١١,٤ مليون دينار.

وقالت مصادر البورصة والبنك ان ما خسرته يوم استقالة عبد الحميد شومان عوضه يوم انتخاب صبيح المصري وقد وصل سعر السهم في البورصة بعد انتخاب المصري الى ٧,٨ دنانير.

في هذا السياق، قال مدير احدى شركات الوساطة في عمان اسعد الديسي «ارتفع سعر سهم البنك العربي في ٢٦ آب، بنحو الـ ٤ مرات للحد الاقصى من الزيادة المسموح بها، وهذه عملية لم تحصل في المصرف منذ فترة طويلة». وعبر المستثمرون الاردنيون عن ثقتهم في ان قيادة البنك الجديدة، ستعمل على تحقيق استقرار المصرف في اعقاب الاء المشجع للسهم في البورصة.

يشار الى ان صبيح المصري رئيس مجلس الادارة الجديد تعهد بمساعدة المصرف - الذي تبلغ ميزانيته ٤٥,٦ مليار دولار ويعمل في ٣٠ دولة في خمس قارات - والحفاظ على النمو المطرد الذي حققه في السنوات القليلة الماضية».

## اوضاعه في ٣١ آذار ٢٠١٢

رأسماله ٧٥٠ مليون دولار، عدد مساهميه ٢٠ الف مساهم، موجوداته ٤٥,٦ مليار دولار وودائعه ٣٢,١ مليار دولار.

## آي ان جي ING الهولندية تعرض للبيع مصارف وشركات التأمين تابعة لها كي يمكن لها سداد الاموال التي اقترضتها من الحكومة الهولندية

ارباح كابينونفا النصفية: ١,٢ مليون دولار



جمال هجرس  
CAPINNOVA

اعلن بنك كابينونفا الاستثماري CAPINNOVA، الذراع المصرفية الاسلامية، المملوك بالكامل لبنك البحرين والكويت انه حقق ربحا صافيا للشهر الستة الاولى من ٢٠١٢ بلغ ١,٢ مليون دولار، وان الايرادات الاجمالية للبنك بلغت في النصف الاول من ٢٠١٢ مبلغا قدره ٤,٢ ملايين دولار.

وللمناسبة قال رئيس مجلس ادارة بنك كابينونفا، عبد الكريم بوجيري «سعيد اننا واصلنا تحقيق الارباح خلال الربعين الاول والثاني من هذا العام، على رغم ظروف السوق الصعبة التي يواجهها القطاع المصرفي عموما والقطاع المصرفي الاستثماري خصوصا. نحن نعمل على تركيز جهودنا للافادة من فرص الاستثمار والتمويل المتاحة في السوق المحلية واسواق دول مجلس التعاون الخليجي والاقليمية لتلبية متطلبات وتوقعات زبائننا وتحقيق اهداف البنك».

من جهته قال الرئيس التنفيذي للبنك جمال هجرس: استمرار البنك بتحقيق ارباح في ظل الظروف الصعبة التي يمر بها القطاع المصرفي الاستثماري في كل الاسواق المالية يشجعنا على بذل قصارى جهدنا لتحقيق الاهداف المرجوة من البنك.

### بنك العز الاسلامي يكشف عن هويته التجارية

كشفت بنك العز الاسلامي «قيد التأسيس» في سلطنة عمان عن هويته التجارية.

ويعتبر تدشين العلامة التجارية للبنك خطوة مهمة نحو قيام مؤسسة مصرفية طموحة يشترك في تأسيسها عدد من كبار المستثمرين في دول الخليج من بينهم شركة آبار للاستثمارات «آبار».

وسيركز البنك على تقديم حلول مصرفية متوافقة مع الشريعة الاسلامية للعملاء من الشركات والافراد في السلطنة، ويطمح بنك العز الاسلامي الى الريادة في قطاع الصيرفة الاسلامية بتقديم خدمات ومنتجات مصرفية اسلامية شاملة.

خلال الازمة المالية التي ضربت العالم سنة ٢٠٠٨ استعانت امبراطورية ING الهولندية بالدولة لانتشالها من الغرق، وقد مدتها الحكومة الهولندية في حينه وبموافقة مفوضية الاتحاد الاوروبي EUROPEAN COMMISSION بعشرة مليارات يورو كي يمكن لها ان تتجنب الغرق، علما بأنها تملك مجموعة من المصارف وشركات التأمين المعروفة عالميا.

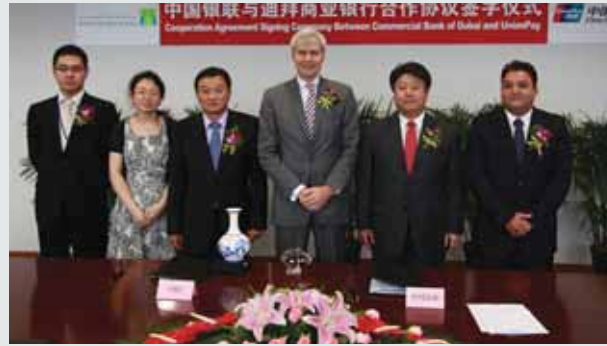
واليوم آن وقت سداد الدين العالق في ذمتها، ووصولها الى الحصول على المال الذي تحتاجه اعلن رئيسها يان هومن JAN HOMMEN ان المجموعة طرحت للبيع عددا من المصارف وشركات التأمين التي تملكها في القارة الآسيوية، ويتوقع ان تقبض حوالي ٧ مليارات يورو ثمنا لتلك المؤسسات.

اضاف هومن «بعض شركاتنا المملوكة كليا منا سوف تباع بسرعة، اما حصتنا من الشركات المملوكة منا جزئيا فسوف يستغرق بيعها بعض الوقت بالنظر لعدم سيطرتنا على القرار في تلك الشركات». والى ذلك قررت آي ان جي ING ان تطرح للتداول في البورصة اسهما جديدة وهي تأمل ان تتمكن من جمع الرساميل الاضافية التي تحتاجها لسداد الدين.



JAN HOMMEN  
ING

### دبي التجاري يصدر اول بطاقة يونيون باي ثنائية العملة



صورة تذكارية

وقّع بنك دبي التجاري اتفاقية تعاون مع «يونيون باي الصين» لاصدار اول برنامج لبطاقات الدفع المسبق «يونيون باي» في منطقة دول مجلس التعاون الخليجي واول برنامج يقدم حلا ثنائي العملة بالدرهم الاماراتي واليوان الصيني.

ويتيح هذا المنتج الجديد

لعملاء بنك دبي التجاري ربط حساباتهم ببطاقة الدفع المسبق بنك دبي التجاري يونيون باي من اجل تمويل مدفوعاتهم التجارية بالدرهم الاماراتي / اليوان الصيني في الصين والشرق الاقصى ودولة الامارات العربية المتحدة، وبالتالي تسهيل ودعم المبادلات التجارية بين الجانبين. وعلق رئيس ادارة البطاقات في البنك يوسف يمين «يأتي اصدار هذه البطاقة في اطار التزامنا بتعزيز تجربة عملائنا في انجاز عملياتهم المصرفية وتقديم حلول مبتكرة ومرنة لهم».

### سويسرا: نريد تسوية مع الخزنة الاميركية لمخالفات بعض مصارفنا ولكن ليس بأي ثمن

قال مسؤول سويسري ان حكومة بلاده لا تزال تريد تسوية للنزاع الطويل مع القضاء الاميركي بشأن اموال اميركية غير معلنه في صناديق سويسرية ولكن ليس بأي ثمن (وحدد موعد نهائية للمفاوضات لاجراء التسوية في نهاية العام ٢٠١٢).

وزيرة المال السويسرية ايفلين ديرشلومبوق قالت انها تتوقع التوصل الى اتفاق مع واشنطن قبل انتخابات الرئاسة الاميركية التي ستجري في تشرين الثاني (نوفمبر) المقبل. وتطالب الاتهامات الاميركية عدة مصارف سويسرية بينها: كريدي سويس وجوليوس يابر.

مصادر مصرفية سويسرية تنتقد تصرفات وزارة الخزنة الاميركية التي تفرض نفسها والية على امور المصارف كافة في العالم، وتشجب هذه المصارف اصرار الاميركيين على اجبار السلطات السويسرية بخرق السرية المصرفية تحت عناوين مموهة وغير مقنعة.



## بنك الاستثمار الدولي يوزع ارباحا على مستثمري شركة IAL للسيارات

اعلن بنك الاستثمار الدولي (IIB) وهو بنك استثماري اسلامي في مملكة البحرين، عن توزيع ارباح على مستثمريه في شركة آي ايل للسيارات المحدودة IAL للسنة الخامسة على التوالي. وتمتلك IAL حصة كبرى من اسهم شركة ارتيس، وهي شركة تونسية مدرجة في سوق الاسهم في تونس، والموزع الحصري لسيارات رينو، نيسان، داسيا وقطع الغيار الخاصة بتلك السيارات.



عابد الزيرة

بنك الاستثمار الدولي

وارتفعت ايرادات شركة ارتيس بنسبة ٦٤,٤٪ في النصف الاول من ٢٠١٢

لتصل الى ٩٤,٥ مليون دينار تونسي مقارنة بالفترة نفسها من العام الماضي. ويعود هذا الارتفاع بالدرجة الاولى لتعافي سوق السيارات في تونس والذي شهد ارتفاعا في بيع سيارات رينو ونيسان خلال النصف الاول من هذه السنة.

وعلق المدير التنفيذي لبنك الاستثمار الدولي وعضو مجلس ادارة ارتيس **عابد الزيرة** «برغم تحديات الازمة المالية العالمية والانكماش المتواصل في الاقتصاد العالمي والمصاعب التي تواجه منطقة اليورو، فإن «ارتيس» حافظت على سجل مالي قوي وحصة ممتازة في سوق السيارات التونسي لسنوات عدة، وقد تمكنت من زيادة مبيعاتها تدريجا خلال النصف الاول من هذا العام، ونتوقع ان يستمر هذا الاداء الممتاز خلال العام وكذلك عام ٢٠١٣».

## فتوح يكشف عن أنشطة اتحاد المصارف العربية ويسلم علي شريف العمادي درعا تقديرية



من اليمين: علي شريف العمادي يتسلم الدرع من وسام فتوح

كشف الامين العام لاتحاد المصارف العربية وسام حسن فتوح خلال زيارة عمل قام بها الى قطر والتقى خلالها مصرفيين قطريين، عن متابعة الاتحاد انشطته الداعمة للقطاع المصرفي العربي بعيدا عن مجريات الاحداث التي تشهدها المنطقة، وان الاتحاد يحضر حاليا لعقد جملة من المؤتمرات والمنتديات في عدد من الدول العربية والاجنبية منها فرنسا، المغرب، العراق، اضافة الى المؤتمر العربي السنوي للعام ٢٠١٢.

هذا والتقى الرئيس التنفيذي لمجموعة بنك قطر الوطني علي شريف العمادي حيث سلمه درعا تقديرية للدعم المستمر من قبل المجموعة لانشطة اتحاد المصارف العربية.

## البنك الوطني العماني يدعم بهوان سايرتيك في تدريب الباحثين عن عمل

### محمد العارضي: الوقوف على قضايا واهتمامات الشباب اولوية

وقّع البنك الوطني العماني NBO، تماشيا مع التزامه بمسؤوليته الاجتماعية اتفاقية مع بهوان سايرتيك لدعم تدريب ١٥ من العمانيين الباحثين عن عمل.

ويركز الاتفاق الذي وقعه عضو مجلس ادارة البنك السيدة روان احمد آل سعيد، ورئيسة مجلس ادارة مجموعة بهوان سايرتيك **هند بن سهيل بهوان**، على تطوير الباحثين عن عمل، ويشمل دورات تدريبية واجراءات اختيار المرشحين والدراسة والمراقبة وغيرها من الانشطة. وفي حديث لها بهذه المناسبة، صرحت آل سعيد «اننا سعداء ببناء علاقات قوية مع إدارة بهوان سايرتيك للتدريب، حتى نعمل سويا لمقابلة المتطلبات المتنامية للباحثين عن عمل في السوق. إن هدفنا المشترك هو منح العمانيين القدر الكافي من المهارات المطلوبة التي تمكنهم من المواظبة على العمل في القطاع المالي».

من جانب آخر، علقت **بهوان** «اننا بالتاكيد ممتنون جدا للبنك الوطني العماني لقيامه بتوفير فرص الرعاية والدعم المالي لبرنامجنا التدريبي، ولتعاونه مع بهوان سايرتيك في رفع مستوى مهارات ومؤهلات الشباب العمانيين، الذين منحوا تأكيدات بالتوظيف بعد الانتهاء من البرنامج التدريبي (التدريب المرتبط بالتوظيف)».

وفي تعليق له بهذه المناسبة، قال **محمد العارضي**، نائب رئيس مجلس إدارة البنك الوطني العماني: «بوصفنا بنكا مسؤولا، فقد اخترنا أن نقوم باتخاذ خطوات ملموسة حتى نتمكن من الموازنة بين أنظمة التعليم والتدريب بالبنك واحتياجات سوق العمل، وبذلك يستطيع شبابنا المساهمة في التطور الاجتماعي والاقتصادي الذي تشهده السلطنة. إن الوقوف على قضايا واهتمامات الشباب تعتبر أولوية بالنسبة لي وذلك منذ انضمامي إلى مجلس إدارة البنك الوطني العماني».

إن البنك الوطني العماني مستمر في دعم عملية توظيف العمالة المحلية من خلال خلق وظائف جديدة وتعيين قواه العاملة. لقد ظل البنك الوطني العماني يحافظ على نسبة تعمين تزيد عن ٩٠ في المئة منذ عام ٢٠٠٩، وهو يحتل المرتبة الأولى في هذا المجال بين شركات القطاع الخاص العماني.

## اسبوع تدريب لفريق التدقيق الداخلي في «الوطني

### العماني» تعاوننا مع معهد MIS



صورة تذكارية

نظم البنك الوطني العماني بالتعاون مع معهد التدريب MIS اسبوع تدريب لفريق التدقيق الداخلي في البنك. وتضمن البرنامج المكثف والذي استمر لمدة اسبوع مواضيع تغطي تدقيق الخزينة، تدقيق التمويل التجاري، تدقيق الخدمات المصرفية الاستثمارية واخيرا تقييم مخاطر الاحتيال.

وفي حديث له بهذه المناسبة قال رئيس الموارد البشرية في البنك **ناصر الهاجري** «ملتزمون في مواصلة السعي لدعم وتمكين موظفينا ليصبحوا الافضل في المجال المصرفي في السلطنة، ويسعدني ان المس الحماس والاصرار في فريق التدقيق وسعيهم الى تحسين وزيادة مهاراتهم في المجالات المصرفية المتخصصة والمعقدة».

١٢,٨ مليون دينار ارباح بنك الخليج النصفية  
**محمود النوري: مستمررون في خطة التحوط المتبعة**



حقق بنك الخليج ١٢,٨ مليون دينار كويتي صافي ارباح خلال النصف الاول من ٢٠١٢ مقابل ١٨,٣ مليوناً، مقارنة بأرباح الفترة نفسها من العام ٢٠١١ وبلغ اجمالي الاصول ٤,٨٤٦ ملايين دينار ومجموع الودائع ٤,٠٦٣ ملايين دينار، بينما وصل اجمالي حقوق المساهمين الى ٤٤٠ مليون دينار.

وتعليقا على تلك النتائج قال رئيس مجلس ادارة البنك محمود النوري «تأتي النتائج المحققة نتيجة لجهود مجلس الادارة ومجموعات العمل كافة لدى البنك بما فيها مجموعة الخدمات المصرفية الشخصية، والخدمات المصرفية للشركات والاعمال المصرفية الدولية وادارة الخزينة». اضاف: نحن فخورون للغاية بما حققناه من انجازات ويسرنا ان نرى ان استراتيجية العمل التي انتهجها البنك تحقق النتائج الطيبة على الرغم من الظروف الاقتصادية الصعبة، كاشفا عن الاستمرار في خطة التحوط التي نتبعها لنحافظ على ميزانية عمومية قوية لمساعدتنا على التوسع وتمكنا في الوقت نفسه من حماية البنك من اي تأثيرات غير متوقعة في السوق.

**ميثاق شرف لمفوضي هيئة اسواق المال الكويتية**

**ممنوع على المفوض قبول الهدايا والعطايا والمكافآت**

اصدرت هيئة اسواق المال في الكويت ميثاق شرف لمفوضي الهيئة حدد قواعد سلوك واخلاقيات المفوضين في مجلس الهيئة. وابرز ما تضمنه الميثاق:

- على المفوض عدم استخدام منصبه او المعلومات او البيانات التي يحصل عليها او تتوفر لديه في سياق عمله بالهيئة من اجل مصلحة خاصة او اي مآرب شخصية له او لغيره.
- ان يتخلى ويتوقف تماما وكليا عن القيام او مزاوله اي شكل من اشكال العمل التجاري عن نفسه او بصفته وكيل او وليا او وصيا.
- ان يتخلى تماما عن اي منصب وان يستقيل من اي وظيفة او عمل آخر لدى اي جهة اخرى.
- ان يمتنع عن تقديم اي خدمات او استشارات بشكل مباشر او غير مباشر.
- ان يمتنع عن الاشتراك في عضوية مجلس ادارة اية جهة في دولة الكويت او خارجها.
- على المفوض ان يمتنع تماما وطوال فترة عمله بالهيئة عن قبول اي هدايا او عطايا او مكافآت او منافع او خدمات من اي جهة تخرج عن اطار الضيافة الاعتيادية.
- على المفوض ان يمتنع عن الحصول على اية مزايا تفضيلية له او لزوجته او لأولاده القصر عند تعامله مع البنوك او المؤسسات المالية او اي من الاشخاص المرخص لهم عند الاقتراض او الحصول على تمويل.

١٢١ مليون دولار صافي دخل مجموعة البركة المصرفية  
**صالح كامل: نجاح في اتباع النموذج المصرفي الاسلامي السليم**  
**عدنان يوسف: استراتيجيات تستهدف النمو في الإيرادات والعمليات**



عدنان يوسف

مجموعة البركة المصرفية



الشيخ صالح عبدالله كامل

مجموعة البركة المصرفية

حافظت مجموعة البركة المصرفية، بحسب بياناتها الصادرة مؤخرا على نمو ارباحها واعمالها بصورة ثابتة وفقا للاستراتيجيات الناجحة التي تنفذها والتي مكنتها من التغلب على التطورات السياسية والاقتصادية والاقليمية والعالمية المعاكسة، والمضي في تحقيق اهداف وبرامج الاعمال الموضوعية على صعيد طرح المنتجات والخدمات الجديدة وتوسيع قاعدة العملاء من خلال زيادة عدد الفروع، علاوة على الدخول في اسواق وشركات جديدة. وبينت الحسابات المالية للنصف الاول من ٢٠١٢ تحقيق صافي دخل بلغ ١٢١ مليون دولار بالمقارنة مع ١١٠ ملايين دولار خلال الفترة ذاتها من عام ٢٠١١ بزيادة ١٠ في المئة. وبلغ مجموع موجودات المجموعة ١٧,٦ مليار دولار بنهاية حزيران (يونيو) ٢٠١٢، بزيادة قدرها ٣ في المئة عن المستوى الذي كان عليه بنهاية كانون الاول (ديسمبر) عام ٢٠١١.

وشهدت حسابات ودائع العملاء وحقوق حاملي حسابات الاستثمار زيادة قدرها ٣٪ من ١٤,٧ مليار دولار في نهاية كانون الاول (ديسمبر) ٢٠١١ إلى ١٥,١ مليار دولار في حزيران (يونيو) ٢٠١٢، مما يشير إلى مواصلة ثقة والتزام العملاء بالمجموعة. أما مجموع الحقوق، فقد تعزز في نهاية حزيران (يونيو) ٢٠١٢ بنسبة ٣٪ ليبلغ ١,٨٤ مليار دولار.

وتعليقا على النتائج اكد رئيس مجلس ادارة المجموعة الشيخ صالح عبدالله كامل «واصلنا في مجموعة البركة المصرفية تحقيق النتائج الطيبة، الامر الذي يجسد نجاح المجموعة في اتباع النموذج المصرفي الاسلامي السليم، علاوة على استراتيجيات الاعمال التحوطية التي مكنتها من التعامل بحكمة في هذه الظروف ومواصلة النمو في الاعمال والربحية».

من جهته قال عضو مجلس الادارة والرئيس التنفيذي للمجموعة عدنان احمد يوسف «النتائج المالية التي حققتها المجموعة خلال النصف الأول من العام ٢٠١٢ تعتبر مميزة بكل المقاييس إذا ما أخذنا بالاعتبار الأوضاع الاقتصادية والمالية الصعبة التي سادت في دول المنطقة والعالم، ولم يكن تحقيقها ممكنا لولا الاستراتيجيات المرنة والطموحة للمجموعة، والتي تركز على مجموعة من المحاور والأهداف والبرامج والمبادرات، وتستهدف تحقيق النمو القوي في مصادر الإيرادات والعمليات كافة استنادا إلى ما تمتلكه المجموعة من عمق جغرافي وخبرة واسعة في الأسواق والمنتجات المصرفية الإسلامية، وموارد رأسمالية قوية، وشبكة فروع واسعة هي الأكبر بين المؤسسات المصرفية الإسلامية. وفي الوقت نفسه تتعاطى تلك الاستراتيجيات مع تداعيات الأزمة العالمية والأحداث السياسية بحنكة وواقعية».

## مصرف كبير يسقط في تجارب الصفقات المخالفة

## دائرة اميركية تتهم ستاندر د تشارترد باخفاء صفقات بقيمة ٢٥٠ مليار دولار وتصفه بأنه «مؤسسة مارقة»



## مؤسسة مارقة

ووصفت الدائرة المصرف بأنه «مؤسسة مارقة». وجاء في رسالة الكترونية لاحد مديريه: من تظنون انفسكم انتم الاميركيين لتقولوا لنا ولبقية العالم بأنه يجب عدم التعامل مع ايرانيين؟ ورد المصرف بأنه يراجع التزامه التاريخي للعقوبات الاميركية ويناقش ذلك مع الوكالات الاميركية.

تحت عنوان «فضائح المصارف العالمية تتكاثر» نشرنا في عددنا السابق اكثر من مخالفة خطيرة تم ارتكابها من قبل باركليز و HSBC ودويتشه... وفي هذا الشهر اضيفت الى مخالفات او فضائح المصارف المشار اليها سابقا، مخالفة جديدة ارتكبها ستاندر د تشارترد البنك البريطاني الذي يركز نشاطه في آسيا والبلدان الناشئة. وكالة الصحافة الفرنسية ووكالة رويترز نقلت عن دائرة الخدمات المالية في ولاية نيويورك ان هذه الدائرة اتهمت البنك البريطاني ستاندر د تشارترد باخفاء صفقات مع ايران بقيمة ٢٥٠ مليار دولار.

## المستندات تدين مصارف بريطانية اخرى

اضطر ستاندر د تشارترد ان يدخل في مفاوضات لتسوية وضعه المخالف للقوانين الاميركية، وابدى استعداد له لدفع اية غرامة تفرض عليه شرط اغلاق ملفه. وقالت مصادر مطلعة ان المفاوضات مع مكتب بن لوسكي مدير هيئة الخدمات المالية في نيويورك تجري بشكل منفصل بين الهيئة وبين لوسكي حيث يواجه الاول ادعاءات غسل اموال وهو اکتوى بقراره التنازل عن الحماية. وقالت المصادر ان الشكوى المؤلفة من ٢٧ صفحة التي تقدمت بها الهيئة وهي الجهاز الذي تشكل حديثا برئاسة المدعي السابق بنجامين لوسكي تزخر برسائل الكترونية تتضمن تفاصيل استشارات قانونية تدين البنك وتصوره كمؤسسة مارقة. ويقول محامون عملوا في تحقيقات مماثلة ان تحرك لوسكي قد يدفع مؤسسات اخرى لاعادة النظر في تسليم وثائق حساسة. وقال روبرت بنيت المحامي البارز في هوجان لوفلز «ان الاجراء الذي اتخذته هذه الهيئة سيكون له تأثير رادع على طبيعة ونطاق التعاون في انواع مماثلة من القضايا من دون بعض التظلمات».

وقالت ان المصرف تلقى عمولات بمئات ملايين الدولارات في غضون عشر سنين على الاقل وترك النظام المالي الاميركي هشاً امام الارهابيين ومهربي الاسلحة ومهربي المخدرات والانظمة الفاسدة. واوضحت انها تستند في اتهاماتها الى اكثر من ٣٠ الف صفحة من الوثائق بما فيها رسائل الكترونية داخلية.

ولم يصدر عن وزارة الخزانة الاميركية اي موقف وسيكون على المصرف الرد على اتهامات بمخالفات عدة مثل «حذف المعلومات من كتب التحويل التي تسمح بمعرفة البلدان والكيانات والافراد المشمولين بالعقوبات».

## خلية مصرفية ايرانية لمواجهة العقوبات الغربية

شكل المصرف المركزي الايراني خلية خاصة لمواجهة العقوبات الاقتصادية التي فرضتها دول غربية للضغط على طهران بهدف التخلي عن تخصيص اليورانيوم. وقال حاكم المصرف المركزي محمود بهمني «شكلنا مركز عمليات في المصرف المركزي يجتمع كل يوم ومهمته ادارة العقوبات» التي وصفها بأنها بمثابة «حرب» على ايران. ووضح انه في مواجهة هذه العقوبات «قمنا بشن حرب اقتصادية لاننا من دون ذلك سنواجه صعوبات وعقوبات» من دون توضيح تركيبة هذه الخلية واستراتيجيتها. وقال «كل مصارفنا والمصرف المركزي تواجه حاليا عقوبات ولكننا نقوم بعملنا».

## اسهل الامور على المصارف المخالفة: الاعتذار

## باركليز اعتذر من زبائنه

من اكثر الامور سهولة على المصرف المخالف والذي يتسبب لزبائنه بخسائر بملايين الدولارات، ان يذيع بيانا بعد ارتكابه المخالفة، يعتذر فيه وهذا ما فعله بنك باركليز البريطاني الذي احدث فضيحة عند تلاعبه في اسعار الفائدة التي هزت صناعة المصارف في الشهر الماضي. وفي بيان الاعتذار قال رئيس بنك باركليز ماركوس اغيوس «نعتذر عن المسائل التي ظهرت في الاسابيع القليلة الماضية وندرك اننا خيبنا امل عملائنا ومساهميننا». وجدد تعهدا بأن يصل العائد على السهم الى ١٣ في المئة.

## قطر تشتري بنك كاي بي ال بمليار يورو

اشترت شركة بريسيجون كابيتال التي تملكها دولة قطر مصرف «كاي بي ال» الخاص في لوكسمبورغ وهو فرع لـ «كاي بي سي» البلجيكي بقيمة مليار يورو. وذكر بيان صدر عن ادارة البنك المباع ان الصفقة شملت ٩٩,٩ في المئة من اسهمه. ويلاحظ ان معظم الصحف الاوروبية تخصص عشرات الاعمدة في صحفها لتنتقل اخبار الصفقات الضخمة التي تحصدتها دولة قطر والتي تقدر قيمتها بمئات ملايين الدولارات.

وتقول مصادر قطرية ان امير البلاد يشجع على استثمار الاموال التي تجنيها قطر من مبيعات الغاز القطري في الدول الاوروبية والاميركية حيث العوائد جيدة والضمانات متوفرة.

## تخفيض التصنيف لسبعة مصارف كندية بينها: بنك نونفا

## سكوتيا وروبال بنك اوف كندا

بعد تخفيض وكالات التصنيف الائتمانية فيتش وستاندر اند بورز لمصارف اميركية واوروبية كبيرة، انتقلت الى خفض تصنيف المصارف الكندية بحيث خفضت ستاندر اند بورز تصنيف سبعة مصارف من فئة «مستقرة» الى فئة «سلبية» وابتقت على تصنيفاتها لخمس مصارف. وبين المصارف السبعة: نونفا سكوتيا وروبال بنك اوف كندا وبنك ناسيونال.

**جائزة أفضل بنك للمعاملات المصرفية عبر الانترنت لـ «المشرق»**



عارف الرملي  
MASHREQ



علي فرهاد ايراني  
MASHREQ

فاز المشرق MASHREQ، المؤسسة المالية الوطنية الرائدة في الامارات والمنطقة بجائزة «أفضل بنك لخدمات المستهلكين عبر الانترنت» للايداع على الانترنت والائتمان ومنتجات الاستثمار، وذلك من مجلة غلوبال فاينانس. وللمناسبة علّق رئيس مجموعة الخدمات المصرفية للأفراد في المؤسسة **علي فرهاد ايراني** «يتطلع عملاؤنا الى الخدمات المصرفية عبر الانترنت الآمنة والمتطورة والتي تلبي تطلعاتهم، كما سيضاعف المشرق جهوده في تقديم الحلول المصرفية عبر الهاتف النقال على مستويات عالمية». من جهته قال نائب الرئيس رئيس قسم القنوات الالكترونية **عارف الرملي** «ان الخدمات المصرفية عبر الانترنت تلعب دورا كبيرا في القطاع المصرفي ونحن مستمرين في تعزيز هذه الخدمات، لذلك فنحن نقوم وبشكل متواصل في تحديث هذه الخدمات بأفضل التقنيات، التي تتيح للعملاء القيام بمعاملاتهم المصرفية بشكل آمن ومريح».

وتماشيا مع مزايا سهولة الوصول واستخدام المعاملات المصرفية عبر الانترنت من المشرق، تقدم خدمات المشرق المصرفية عبر الانترنت مجموعة متكاملة من الخدمات والعروض المصرفية الى جانب حلول تسديد الدفعات التي تلبي تطلعات العملاء المختلفة، والتي تشمل تسديد الفواتير وتحويل الاموال محليا ودوليا وفتح الحساب والاستثمار والقروض والودائع بالإضافة الى خدمات الحساب المتنوعة.

**حصّة «قطر الوطني» في البنك التجاري الدولي الى ٣٩,٩٩ في المئة**

اعلن بنك قطر الوطني عن رفع حصته في البنك التجاري الدولي الى ٣٩,٩٩ في المئة بحسب ما ورد على موقع سوق ابو ظبي للاوراق المالية. وابلغ البنك التجاري الدولي سوق ابو ظبي بأن حصّة البنك القطري ارتفعت من ١٦,٥ في المئة الى ٣٩,٩٩ في المئة، ليكون بذلك المساهم الاكبر في رأسمال البنك بعدما حصل على موافقة مصرف الامارات المركزي على تملك ٤٠ في المئة من رأسمال البنك.

**«العربي الاسلامي الدولي» يفتتح فرعه الجديد في شارع الحرية  
ايداع العسلي: تجسيد للالتزام بتوفير الراحة للعملاء**



الشريف فارس شرف يفتتح الفرع الجديد ويظهر في الخلف ايداع العسلي

افتتح البنك العربي الاسلامي الدولي، في اطار خطته الاستراتيجية التي يتبعها لتوسيع شبكة فروعها، فرعه الجديد في المقابلين شارع الحرية. وبافتتاحه هذا الفرع يرتفع عدد فروعها في المملكة الاردنية الى ٣٦. وفي كلمة له للمناسبة وبحضور رئيس مجلس الادارة **الشريف فارس شرف** وعدد من المسؤولين في الادارة العامة بالبنك، وحشد كبير من ممثلي القطاعات الاقتصادية والاجتماعية في المنطقة وعدد من عملاء البنك، شدد المدير العام **ايداع العسلي** على ان الافتتاح يأتي من منطلق حرص البنك على التواجد في مختلف مناطق المملكة، وتجسيدها للالتزام بتوفير وسائل الراحة للعملاء لاتمام معاملاتهم المصرفية بسهولة ويسر.

**تحقيقات اميركية مع مصرفين بريطانيين حول تورط مصارف  
صينية في تعاملات مشبوهة مع طهران**

يحقق المدعون العامون في الولايات المتحدة في تحويلات مالية دولية تشير الى تورط المصارف الصينية في تعاملات مشبوهة مع طهران. ويبحث هؤلاء عن معلومات تفسر الوسيلة التي عمدت اليها المصارف الصينية لتحويل الاموال الى المصارف والمؤسسات الايرانية. وتتركز التحقيقات على المصرفين البريطانيين «اتش اس بي سي» و«ستاندرد تشارترد»، والتي قد تأتي بنتائج مهمة. وكانت واشنطن فرضت مؤخرا حزمة جديدة من العقوبات على طهران، تستهدف قطاع النفط الايراني واثنين من المصارف التي تتعامل معه، احدهما بنك صيني والاخر عراقي، كانا يسهلان معاملات مالية مصرفية ايرانية تقدر بملايين الدولارات.

**اسرار مصرفية**

- يعتذر غير مصرف كبير عن قبول ودائع من ميسورين سوريين، وكذلك من مغتربين في بلدان افريقية. \*\*\*
- رفض رؤساء مصارف عديدة عروضات من مؤسسات اعلامية اجنبية بمنح مصارفهم جوائز وشهادات تقديرية مقابل رسوم خيالية. \*\*\*
- تنادى مصرفيون من مختلف الفئات الى القيام بحملة مضادة للحملة التي تعرض لها حاكم مصرف لبنان من اللوبي الصهيوني، ولما عرف الحاكم بذلك طلب عدم الاتيان بأي عمل تكون له رداً فعل سلبية. \*\*\*
- اكد محامو شركة اللبناني الكندي (البنك اللبناني الكندي سابقا) في نيويورك انهم يواصلون دراسة الدعوى المقامة على رئيس وكبار المساهمين السابقين وهم يأملون برد التهم الموجهة اليهم.

- استطاع موظف في احد اكبر المصارف ر.ج. الاستيلاء على نحو عشرة ملايين دولار دون ان يكتشفه اي مسؤول مما ادى الى ملاحقة الموظف وطرد رئيسه المباشر. \*\*\*
- مجموعة اجنبية اشترت احد المصارف الصغيرة دون ان تتمكن من الاقلاع به رغم ما انفقته من مخصصات على المعنيين بالعلاقات العامة، وكان قرار الادارة الأم بإبدال المدير اللبناني بمدير من جنسيتها. \*\*\*
- حصلت تحويلات محدودة من الليرة اللبنانية الى الدولار خلال الاضطرابات الأمنية في الشمال، وقد أعيدت المبالغ المسحوبة عندما تسلم الجيش اللبناني مهمة فرض الاستقرار الأمني بتغطية سياسية شاملة.

## «كيو انفست» مستشارا ماليا لترتيب تمويل مشاريع «بروكلا» اسار مشكور: تمويل نموها وتطوير شراكة طويلة الامد معها

وقع الرئيس التنفيذي لشركة بروكلاد ياسين جعفر ورئيس الصيرفة الاستثمارية في «كيو انفست» Q INVEST اسار مشكور اتفاقية قضت بتعيين الاولى المصرف مستشارا ماليا حصريا لها لترتيب تمويل مشترك متعدد الشرائح للتوسع في منشآتها في الامارات العربية المتحدة ولتمويل مشاريعها المستقبلية. وقال جعفر «تمثل الاتفاقية خطوة مهمة في المرحلة الثانية من تطوير منشآتنا الخاصة بالكسوة المعدنية ذات المستوى العالمي هنا في الامارات العربية المتحدة.



شهباز شهباز  
Q INVEST

والتنفيذ سيمكنا من استغلال فرص السوق الحالية المتاحة لنا بشكل كامل». من جهته علّق مشكور «نتطلع قدما لمساعدة بروكلاد على تمويل خطط نموها وتطوير شراكة متينة وطويلة الامد معها في المستقبل». يذكر ان مصرف «كيو انفست» حصل على ترخيصه من هيئة مركز قطر للمال ويخضع لرقابتها ويبلغ رأسماله مليار دولار اميركي ويتضمن هيكل المساهمين فيه مصرف قطر الاسلامي وغيره من المستثمرين من المؤسسات اضافة الى مستثمرين افراد من اصحاب الملاة المالية في انحاء المنطقة. يذكر ان الرئيس التنفيذي لـ Q INVEST هو السيد شهباز شهباز.

## الفضائح في اكبر مصارف العالم فضيحة رئيس بنك نامورا الياباني تضطره للاستقالة



تاكومي شيباتا  
نائب رئيس بنك نامورا الياباني



كينيتشي واتانابي  
رئيس بنك نامورا الياباني

هذا العنوان وضعناه في عددنا السابق في سياق كتابتنا لفضيحة باركليز البريطاني واضطرار رئيسه بوب دايموند الى الاستقالة، واليوم سنختار العنوان نفسه للفضيحة التي ارتكبتها رئيس اكبر بنك استثماري في اليابان بنك نامورا كينيتشي واتانابي ونائبه تاكومي شيباتا، الاول بسبب فضيحة تعاملات غير شرعية، والثاني بسبب تسريب معلومات سرية لعملاء وحدة الاوراق المالية بالبنك خلال العام ٢٠١٠. وتثير استقالة واتانابي وشيباتا اللذين اشرفا على شراء الاصول الآسيوية والاروبية لبنك ليتمان برانرز الشكوك حول مستقبل السياسة التوسعية التي اتبعاها.

## ومجموعة بنك اوف طوكيو في لندن متورطة ايضا بالتلاعب في سعر الفائدة على القروض

قررت مجموعة بنك اوف طوكيو ميتسوبوشي يواف جي اكبر المجموعات المصرفية في اليابان توقيف احد موظفيها في لندن عن العمل على خلفية التحقيقات التي تجريها السلطات البريطانية بشأن التلاعب في سعر الفائدة على القروض بين البنوك في لندن (ليبور). وذكرت وكالة كيودو اليابانية للانباء نقلا عن مسؤولين بالبنك لم يتم الكشف عن هوياتهم «ان تحرك البنك وهو اكبر بنك في اليابان والوحدة الاساسية في مجموعة يواف جي فايانشال غروب المالية اليابانية، يمكن ان يكون اول اشارة الى تورط مؤسسة مصرفية يابانية في الفضيحة التي تضرب القطاع المصرفي في لندن منذ شهرين تقريبا».

## HSBC يدفع لعملائه ملياري دولار تعويضا عن تضليله لهم

جذب البنك البريطاني اتش اس بي سي نحو مليارين و٧٠٠ مليون دولار من ارباحه لتغطية تكاليف خاصة بإجراءات قانونية وتنظيمية في الولايات المتحدة ولتعويض عملاء في بريطانيا عن تضليل بشأن مواصفات منتجاته وخدماته.

وكان مجلس الشيوخ الاميركي (روبيرز) قد ادان في الشهر الماضي اتش اس بي سي HSBC لسماحه بتحويل اموال من دول خطرة او تحيط نفسها بستر من السرية.

لم يحدد الرقم الذي تم تحويله ولكنه كما سبق ونشر يعد بمئات ملايين الدولارات.

## غزو مصرفي تركي للقطاع المصرفي المصري اتشيه التركي يحاول الاستحواذ على بير يوس - مصر

في الوقت الذي تنسحب فيه مصارف اجنبية كبرى من السوق المصرفية المصرية، تشهد السوق المصرية غزوا مصرفيا تركيا. فالمصارف والمؤسسات المالية التركية تسعى بقوة للتواجد في السوق المصرية أكان عن طريق المصارف المباشرة ام مكاتب التمثيل. وليكون للمصارف التركية تواجدها الفعلي في السوق، فهي تتفاوض لشراء مصارف مصرية تواجه مشاكل مالية او مصارف اجنبية قررت الانسحاب من السوق مثل بنك «بير يوس - مصر» التابع لبنك بير يوس اليوناني وبنك بي ان بي باريا التابع للمجموعة الفرنسية وبنك كريدي اغريكول الذي لم يقرر الانسحاب انما قرر مشاركة جهة لها نفوذها المالي والاقتصادي في السوق المصرية. بالنسبة الى بنك «بير يوس - مصر» فإن ادارته تتفاوض مع ادارة بنك «اتشيه» التركي وهو اكبر بنك حكومي يسعى للاستحواذ على بير يوس - مصر، وتقدر قيمة الصفقة بما يتجاوز المليار جنيه مصري نقدا. وبالنسبة الى بنك فايننس التركي فقد حصل على ترخيص بافتتاح مكتب تمثيلي له بالقاهرة.

## مذكرة تفاهم بين بنك مسقط و«بدر تلال مسقط»

وقع بنك مسقط، المؤسسة الرائدة في سلطنة عمان، مذكرة تفاهم مع شركة بدر تلال مسقط لتفعيل الشراكة في ما بينهما، وذلك لتقديم التسهيلات المصرفية، خصوصا المتعلقة منها بمجال التمويل، وذلك بهدف مساعدة الراغبين في التملك والاستثمار العقاري في المشروع الذي ستقوم الشركة بتنفيذه. وقد اختيرت شركة SAVILLS OMAN وكيلة للمشروع حيث ستقوم بتقديم خدمات استشارية.

١٦٧٩ مليون دينار قيمة موجوداته بنهاية ٢٠١١

ارباح بنك الاتحاد الى ٦,٢ ملايين دينار



ناديا السعيد

AL ETIHAD



عصام السلفيتي

AL ETIHAD

بلغت ارباح بنك الاتحاد AL ETIHAD الاردني النصفية قبل الضريبة ٦,٢ ملايين دينار وبلغ مجموع موجوداته ١٦٧٩ مليون دينار، مقارنة مع نهاية العام الماضي والتي بلغت ١٤٦١ مليوناً.

واظهرت البيانات المالية المفصّل عنها ارتفاعاً في قيمة الفوائد الدائنة الى ٣٧,٨ مليون دينار بنهاية حزيران الماضي، مقارنة مع ٣٦,٨ مليون دينار، كما ارتفعت قيمة الفوائد المدينة لتصل الى ١٦,٤ مليون دينار مقابل ١٥,٥ مليون دينار للفترة المقارنة نفسها.

يذكر ان رئيس مجلس ادارة البنك هو السيد عصام السلفيتي ومديرته العامة ناديا السعيد.

بنك الشارقة حافظ على هيكلية ميزانيته وجودة اصوله  
فاروج تركيزيان: سياسة متزنه و متحفظة بتكوين مخصصات اضافية

صدر عن بنك الشارقة  
BANK OF SHARJAH  
تقرير المراجعة والمعلومات  
المالية المرحلية لفترة الستة  
اشهر المنتهية في ٣٠  
حزيران (يونيو) ٢٠١٢،  
وفيه ان البنك حافظ على  
هيكلية ميزانيته العمومية  
وجودة اصوله، فيما كان  
الاقتصاد العالمي يعاني  
تحديات متواصلة. واستفاد  
البنك من نشاطه الاساسي  
حيث ارتفع صافي الدخل من  
الفوائد بنسبة ٥ في المئة.



فاروج تركيزيان

BANK OF SHARJAH

واشار التقرير الى ان صافي الدخل خلال الفترة المذكورة بلغ ١٢٥ مليون درهم ووصل اجمالي الاصول الى ٢١,٠١٩ مليون درهم مقارنة بمبلغ ٢٠,٩٣٤ مليون درهم المسجل في ٣١ كانون الاول (ديسمبر) ٢٠١١.

وبلغت القروض والتسهيلات ١٢,٠٤٩ مليون درهم برصيد مقارنة بالمبلغ ١٢,٠٣٩ مليون درهم المسجل في ٣١ كانون الاول (ديسمبر).

وبلغت حقوق المساهمين في نهاية هذه الفترة ٤,٠١٩ مليون درهم. وكان السبب الرئيسي وراء هذا الانخفاض هو الاستحواذ على اسهم اضافية لبنك الشارقة من خلال عملية إعادة شراء اسهم في الربع الأول من هذا العام بالإضافة الى التوزيعات النقدية عن ارباح العام ٢٠١١.

وفي ضوء التحديات المتواصلة التي تشهدها الأوضاع الاقتصادية، تابع البنك سياسته المتزنة في زيادة مخصصاته العامة، وخلال الربع الثاني من العام ٢٠١٢، خصص البنك مبلغ ٣٠ مليون درهم لهذا الغرض، لترتفع المخصصات المكونة في الفترة المنتهية في حزيران (يونيو) ٢٠١٢ إلى ٩١ مليون درهم، برصيد مماثل للفترة ذاتها من العام ٢٠١١. وبهذا بلغ الرصيد المتراكم للمخصصات العامة للبنك مبلغ ٦٣٦ مليون درهم كما في ٣٠ حزيران (يونيو) ٢٠١٢.

وللبناء على النمو الذي شهده البنك خلال الفترة المنصرمة، قام البنك بافتتاح فرع جديد له في مدينة دبي للإعلام، كذلك يعتزم إنشاء فرع آخر له في إمارة أبو ظبي، وتحديداً في المصفح، المنطقة الصناعية في الإمارة. ويأتي ذلك في إطار خطط التوسع الاستراتيجية للبنك.

وعلق **فاروج تركيزيان**، عضو مجلس الإدارة التنفيذي والمدير العام للبنك على النتائج: حرصاً من بنك الشارقة على ضمان مصالح العملاء والمستثمرين على أفضل وجه، فقد تم اعتماد سياسة متزنة و متحفظة بتكوين مخصصات عامة إضافية. وفي حين تحفّض هذه السياسة من ربحية البنك على المدى القصير، غير أنها تضمن استدامة البنك وإمكاناته على المدى البعيد. نظراً لأن هذه المخصصات عامة في طبيعتها ومن الممكن استردادها مستقبلاً عند تحسن الظروف الاقتصادية، إن إمكانات البنك ما تزال واعدة استناداً إلى متانة رأسماله وسيولته القوية. ونتيجةً لتدهور أسواق الأسهم المالية خلال الربع الثاني من العام الحالي، فقد تدنت أسعار الأسهم إلى مستويات منخفضة، مما يزيد من جاذبيتها الاستثمارية والتي بدورها تساعد على انتعاش السوق، ومن المتوقع حدوث ذلك خلال الربع الأخير من هذا العام.

بنك الدوحة واللولو ماركت احتفلا بمرور العام الأول على اطلاق بطاقتهما

الائتمانية المشتركة

احتفل بنك الدوحة ومجموعة اي ام اي لمحات اللولو هايبر ماركت لمناسبة مرور العام الاول على اطلاق بطاقة «اللولو - بنك الدوحة» الائتمانية للتسوق الوحيدة في السوق التي تضمن لحاملها ادخارا فوراً لما نسبته ٥ في المئة على جميع مشترياتهم من اي متجر من متاجر اللولو هايبر ماركت في قطر.

ووصف الرئيس التنفيذي للبنك الدكتور ر. سيتارامان في كلمة له خلال الاحتفال البطاقة بأنها الاكبر قيمة والاكثر سخاء في السوق، مشيراً الى ان استخدام البطاقة في الشراء من خارج محلات اللولو يتيح لحاملي البطاقة ادخار ما نسبته ١ في المئة وهو ما يوفر لهم تجربة تسويقية عالية القيمة.

وعبر المدير الاقليمي لشركة اللولو هايبر ماركت محمد أطفاف عن سعاده البالغة بالشراكة مع بنك الدوحة، معتبراً «انها تعود بالنفع والمكافآت على عملائنا المشتركين».

بي ان بي باريبا باع اصولاً ليعزز رأسماله

باع بنك بي ان بي باريبا الفرنسي اصولاً وخفض عدد العاملين لديه لدعم ميزانيته العمومية في مواجهة ازمة ديون منطقة اليورو. واعلن البنك عن تراجع كبير في نسبة ارباحه في الربع الثاني بلغت ١٣,٢ في المئة. عازياً ذلك الى ما قام به لتحقيق مستوى رأس المال المقرر في قواعد بازل ٣ قبل الموعد المحدد. والمعروف ان بنك بي ان بي باريبا هو احد اكبر مصارف منطقة اليورو وثاني اكبر بنك في فرنسا.

زيادة ١٦,٤ ٪ في ارباح المصارف الاردنية نصف السنوية  
العربي اول يليه الاسكان والاردني الكويتي والاردن



مروان عوض  
AL AHLI



كمال البكري  
CAIRO AMMAN



موسى شحاده  
ISLAMIC BANK



وليد توفيق فاخوري  
JORDAN BANK



محمد الاسمر  
JORDAN KUWAIT



عمر ملخس  
HBTF



نعمة صباغ  
ARAB BANK



مهدي علاوي  
JCB



سامي الافغاني  
JDIB



نديم قبوات  
SGBJ



عصام السلفيتي  
AL ETIHAD



سيمونا سابيللا بيشوتي  
ABC/JORDAN



هاني القاضي  
AJIB



بشر جردانه  
INVEST

(مليون دينار)			
ارباح	ارباح النمو	النصف الاول	النصف الاول (%)
٢٠١٢	٢٠١١		
197.20	155.30	27.0	العربي
46.00	48.30	-4.8	الاسكان للتجارة والتمويل HBTF
25.30	23.40	8.2	الاردني الكويتي JORDAN KUWAIT
19.59	17.07	14.8	الاردن JORDAN
19.03	13.40	41.9	الاسلامي ISLAMIC
16.59	16.25	2.1	القاهرة عمان CAIRO AMMAN
12.08	12.39	-2.5	الاهلي AL AHLI
10.03	3.25	208.8	الاستثماري INVEST
7.50	6.40	16.0	الاستثمار العربي AJIB
5.39	5.24	3.0	المؤسسة العربية المصرفية ABC/JORDAN
4.75	9.74	-51.0	الاتحاد AL ETIHAD
1.75	2.01	-12.6	سوسيته جنرال SGBJ
1.22	0.18	576.0	الاردن دبي الاسلامي JDIB
0.97	2.74	-64.4	التجاري JCB
367.40	315.67	16.4	المجموع

حقق ١٤ مصرفا اردنيا مدرجة اسهمها في بورصة عمان ارباحا صافية خلال النصف الاول من العام ٢٠١٢ بلغت ٣٦٧,٤ مليون دينار اردني (نحو ٥٢٠ مليون دولار اميركي) بزيادة نسبتها ١٦,٤ ٪ مقارنة بالفترة عينها من العام ٢٠١١ .

واحتل البنك العربي المرتبة الاولى بمجموع ارباح وصلت الى ١٩٧,٢ مليون دينار بزيادة ٢٧ في المئة عن الفترة نفسها من العام ٢٠١١، تلاه بنك الاسكان (٤٦ مليون) ثم الاردني الكويتي (٢٥,٣ مليون) فبنك الاردن (١٩,٥٩ مليون) والاسلامي (١٩,٠٣ مليون).

وتجدر الاشارة الى ان جميع المصارف تمكنت من تحقيق ارباح نصف سنوية برغم تراجع نسبة ارباح خمسة منها.



## خالد المكاوي (شركة الأوساط للاستشارات الاقتصادية - السعودية)؛

### خبرة وكفاية فريق عملنا في مجال تقديم الاستشارات الاقتصادية

المدير التنفيذي في شركة الأوساط للاستشارات الاقتصادية خالد المكاوي قدم لمحة عن تعدد نشاطات مجموعة الأوساط للاستشارات الاقتصادية، ونوه بخبرات فريق العمل لدى الشركة في مجال الاستشارات الاقتصادية المقدمة للمستثمرين، ملاحظاً عودة المستثمرين السعوديين الى سوقهم، مفضلاً شركات الاستشارات الاقتصادية المحلية على مثيلاتها الأجنبية نظراً لإمام الأولى بطبيعة سوق المال السعودية، واصفاً الأخيرة بالجيدة وذات الفرص الواسعة في مختلف القطاعات والمجالات.



هل لنا بلمحة عن شركة الأوساط للاستشارات الاقتصادية؟

– تتألف مجموعة الأوساط للاستشارات الاقتصادية من شركات عدة يملكها صاحب السمو الملكي الأمير الدكتور سيف الإسلام بن سعود بن عبد العزيز في المملكة العربية السعودية وخارجها. وتعمل المجموعة في مجالات عدة من بينها المقاولات والاستشارات الاقتصادية وغيرها من المجالات، ومقرها الرئيسي في الرياض، ولديها فروع في جدة ومكة.

■ ماذا تعنون بالاستشارات الاقتصادية والى من تقدمونها؟

– الاستشارات الاقتصادية هي مسؤولية كبيرة تجاه أي مستشار يقدم خدمة الاستشارات لأي مجال كان وخاصة في مجال الاستشارات الاقتصادية لأنها هي النواة لأي مشروع قائم. عند التفكير في أي مشروع نلجأ الى التفكير بالناحية الاقتصادية لهذا المشروع وينقسم الى ٣ أقسام: دراسة المشروع من حيث الجدوى والتكلفة، دراسة المشروع من حيث التسويق والخامة والمواد، دراسة المشروع الربحي المستقبلي. والدراسة التسويقية تقوم ميدانيا لإعطاء التاجر الفهم الحقيقي لهذا المشروع أو النظرة الحقيقية وحقيقة المشروع لذلك مسؤولية.

وتقدم الاستشارات الاقتصادية الى الشركات والمصانع والى أي شخص يطمح الى القيام بمشروع ما، حيث يقوم فريق عمل كفوء وذو خبرة واسعة لدينا بدراسة الجدوى الاقتصادية لهذا المشروع، كذلك لدينا خبراء متخصصون في تقديم الاستشارات الاقتصادية والتي تتفرع منها خدمة الاستشارات الاقتصادية في مجال أسواق العملات والمعادن والذهب والنفط. هذا وحصلنا مؤخراً على ترخيص يجيز لنا تنظيم المعارض تحت اسم الأوساط أيضاً.

### قطاعا العقارات وأسواق المال

■ يرتكز الاقتصاد السعودي في الفترة الحالية على العقارات وأسواق المال، كيف تنظرون الى هذين القطاعين؟

– قطاع العقارات في المملكة واسع وناشط، وتضم المملكة حالياً أغلى العقارات في العالم وتحديداً في مكة المكرمة. كما وتشهد البلاد حالياً نهضة عمرانية كبيرة وتغييراً جذرياً كاملاً مثل تحويل المناطق العشوائية الى مساكن وفنادق ضخمة وساحات خصوصاً في جدة ومكة المكرمة،

وهذا كله أدى الى ارتفاع أسعار العقارات والأراضي ومواد البناء والتوسعات الحاصلة في الحرمين بعد كل فترة وفترة. وأعتقد اننا سنرى قريباً مكة بطابع جديد وجميل جدا وخاصة ستكون هناك كثير من فنادق الخمسة نجوم وأربعة نجوم بمعايير عالمية كما هي الآن بفنادق عالمية مثل فيرمونت ورفلز وروتانا وغيرها من الأسماء العالمية اللامعة لم تكن متواجدة في السابق.

■ في رأيكم هل ارتفاع الأسعار مؤشر إيجابي أم سلبي؟

– بالنسبة الى ذوي الدخل المحدود يعتبر هذا الارتفاع مؤشراً سلبياً، وبالتالي عقبة أمامهم لشراء منزل أو شقة.

ولكن وتوجيهات مباشرة من صاحب السمو الملكي الأمير خالد الفيصل أمير منطقة مكة تبنت شركات عدة إنشاء مساكن لذوي الدخل المحدود. وأيضا هناك المساكن الخاصة من خادم الحرمين الشريفين للشعب السعودي كمنح من الدولة وأمور أخرى كثيرة يطول نكرها على هذا المنبر.

### تحول المستثمرين الى السوق السعودية

■ ماذا عن سوق المال في السعودية؟

– بدأ المستثمرون السعوديون يعودون الى السوق السعودية أي الأسهم السعودية. وأيضا بالنسبة الى سوق العملات والذهب والنفط فقد كانت موجودة في السعودية لكن بشكل مبسط جداً، وحيالياً كشركة الأوساط للاستشارات الاقتصادية أخذنا على عاتقنا نشر العلم الصحيح حول كيفية التداول ونشر الوعي، خصوصاً وان شركات كثيرة عملت في السوق السعودية سابقاً ونهبت أموال المستثمرين الذين لم يكن لديهم خبرات في أسواق المال، ونأمل في المستقبل أن يسمح التداول في هذه السوق عبر قنوات البنوك السعودية كما هو الحال في البنك العربي حتى نتجنب التلاعب في هذه السوق وذلك أفضل مما هو عليه الحال الآن.

■ ما مدى إفادة السوق السعودية من هذه الفورة في سوق التداول والعملات؟

– بالتأكيد تفيد السوق السعودية من هذه الفورة خصوصاً بعدما تحول مستثمرون كثر من أسواق مصر ودبي وغيرها من الدول العربية الى التداول في سوق العملات، وقد عادت اموال كثيرة الى السوق السعودية في تداولات الأسهم. وقد تجاوزت التداولات في الآونة الأخيرة أكثر من ١٨ مليار ريال

وهذا يدل على ضخامة هذه السوق وقد عاود المستثمرون الثقة مرة أخرى بعد الهبوط الحاد الذي حصل في السنوات الأخيرة.

### إمام بطبيعة السوق المحلية

■ في رأيكم، ما الفارق بين شركات الاستشارات الاقتصادية السعودية ومثيلاتها الأجنبية؟

– عدد الشركات السعودية المتخصصة بتقديم الاستشارات الاقتصادية محدود، وهناك هيئة خاصة للمستشارين الاقتصاديين وهناك جلسات دائمة لهذه الهيئة، لكن في الوقت نفسه لدى هذه الشركات إمام بطبيعة السوق السعودية وأنظمتها وقوانينها أكثر من مثيلاتها الأجنبية.

■ هل بدأت الشركات الأجنبية العاملة في السعودية بالعودة اليكم في عملية خدمة الاستشارات الاقتصادية؟

– ثمة قوانين معينة تضبط هذه الشركات، بالتالي ليس بالضرورة ان تحصل الشركة المقدمة للاستشارات الاقتصادية على ترخيص لمزاولة نشاطها إنما هناك معايير ومؤشرات يجب توافرها.

### فورة مشاريع

■ هل من رسالة تودون توجيهها؟

– نحن الأوساط للاستشارات الاقتصادية قسم أسواق المال نعد بأننا لا نقدم الا ما يفيد المستثمر السعودي والعربي عبر القنوات الخاصة لهذه الأسواق. وهذا كان توجيه صاحب السمو الملكي الأمير الدكتور سيف الإسلام بن سعود بن عبد العزيز الذي يحاول قدر المستطاع لم هذه السوق ونشرها بالطريقة الصحيحة، لذلك نتمنى من أي مستثمر ينوي الدخول الى هذه السوق عدم التردد في السؤال عن أي شيء يراوده أو ما يحتاجه من نصائح خلال التداول في هذه السوق وحيث أن جميع خبرائنا العالميين جاهزون دوما للرد على استفساراتهم دون مقابل.

ما يهمننا هو الإدراك الصحيح في هذا المجال والتعليم والتدريب ممن ليس لديهم علم بهذه السوق. علما بأن هذه السوق سوق خطيرة ومخاطرتها عالية جدا.

ولاينسى الجميع فورة المشاريع الحاصلة بالمملكة العربية السعودية في جميع المجالات. ■



## احراق المنازل والمتاجر في لبنان ومصر يغطيه بند الأذى المتعمد MALICIOUS ACT

### بقلم جوزف زخور \*

قرنين في ايرلندا الشمالية، بالعنف الديني RELIGIOUS VIOLENCE. والعنف بكافة وجوهه مستثنى من العقود التقليدية للتأمين ضد الحريق، ما يعني ان شركة التأمين لا تعوّض الخسائر التي تنتج عن تلك الصراعات، بشرية كانت او مادية، الا اذا كان عقد التأمين الذي يحمله المتضرر او ورثته يشمل الاذى المتعمد MALICIOUS DAMAGE في حده الأدنى، علما بأن الاذى المتعمد محدد في عقود التأمين بالنص الآتي:

والترجمة الحرفية لبند الاذى المتعمد هي:

MALICIOUS DAMAGE:  
PHYSICAL LOSS OR PHYSICAL DAMAGE RESULTING DIRECTLY FROM A MALICIOUS ACT BY ANYONE DURING A DISTURBANCE OF THE PUBLIC PEACE WHERE SUCH MALICIOUS ACT IS PERPETRATED FOR POLITICAL REASONS BY KNOWN OR UNKNOWN PERSON OR PERSONS

«الخسارة المادية او الضرر المادي الناتج مباشرة عن عمل مؤذ يقوم به اي كان خلال توتير للسلام العام، وحيث يكون ذلك الاذى قد ارتكب لاسباب سياسية من قبل شخص (او اشخاص) معروفين او مجهولين».

وفي رأبي ان المتضررين من الحوادث التي تعرضت لها المتاجر والمنازل سواء في دهشور، مصر، او في طرابلس لبنان لن يقبضوا تعويضا من الشركات الضامنة الا اذا كانوا قد أبرموا عقد تأمين يشمل الاذى المتعمد. وتأمين هذا النوع من الاخطار متوافر لدى شركات التأمين في لبنان، كما في مصر. الا ان القليل من التجار والمؤسسات التجارية يطلبون تغطية خطر الاذى المتعمد، إما لان الشركات الضامنة تحاول ان تتجنبه، فلا تعرضه عليهم او تنبهم الى اهميته. او لان تكلفة اضافته الى الاخطار المغطاة في العقود التقليدية للتأمين ضد الحريق تعتبر مرتفعة نسبيا.

المهم ان تكون احداث طرابلس ودهشور الاخيرة، قد لفتت انظار المؤسسات التجارية الى اهمية التأمين ضد الاذى المتعمد.

والمهددون بضياع اموالهم بسبب الحرائق التي تشعلها جماعات طائفية غاضبة ليسوا ممن يحسبون «اقلية» في مجتمعاتهم فحسب، بل ان كل منزل او محل تجاري يقع في شارع مختلط السكان يعتبر معرضا للاحراق حتى ولو كان صاحبه ينتسب الى «الاکثرية» الغالبة من السكان. ذلك ان النيران عندما تشتعل انما تتمدد لتجتاح الممتلكات المجاورة للأمكنة المستهدفة ايا كانت الهوية الطائفية لمالكي الجوار او ميولهم السياسية. ■

شهدت مدينة طرابلس خلال الاسبوع الاخير من شهر آب (اغسطس) ٢٠١٢ احراق متاجر ومنازل ومؤسسات على ايدي جماعات طائفية متشددة. وجاء ذلك في اطار صراع سياسي مزمن بين «باب التبانة» و«جبل محسن» من أحياء طرابلس.

وخلال الاسبوع الاخير من الشهر الماضي شهدت قرية دهشور DAHSHOUR في محافظة الجيزة في مصر اعمال عنف مشابهة حيث اقدمت جماعة من المتشددين ايضا على احراق منازل ومحال تجارية، تعود لافراد ذوي معتقدات دينية «يكفرها» المهاجمون، ما اجبر سكان القرية على مغادرتها جماعيا.

وفي الحالتين جرى الاعتداء على اشخاص، فقتلوا او اصابوا بجراح او اعطال دائمة.

وكان يمكن ان نضع الاعتداءات التي حصلت في طرابلس والجيزة في خانة الحرب، او الحرب الاهلية CIVIL WAR لو انها حصلت في سوريا او العراق او ليبيا، او اليمن، او غيرها من الدول التي تكابد مآسي الاقتتال الداخلي على مساحات شاسعة من اراضيها خصوصا وان قوات الناتو NATO تشارك في تأجيج ذلك الاقتتال جهارا.

الا ان مصر ولبنان دولتان آمنتان نسبيا وما يحصل في «جيبين» صغيرين من اراضيها ليس من شأنه ان يضع البلدين في خانة الدول ذات المخاطر العالية HIGH RISK COUNTRIES والتي تتحاشى شركات التأمين العالمية تغطية الاخطار الكائنة على اراضيها.

والاحداث المتقطعة التي تشهدها بعض المناطق المختلطة في كل من لبنان ومصر تشابه تلك التي تحصل غالبا في الدول التي تضم شعوبا من جذور عنصرية او طوائف متعددة. وفي هذا السياق، لا بد ان نذكر الاعتداءات الطائفية التي تحدث تكرارا في الهند التي بناها المهاتما غاندي وجعل منها دولة علمانية مسالمة.

الا انه في الهند، التي يزيد عدد سكانها عن مليار نسمة من الطوائف والمذاهب ما يصعب احصاؤه، نذكر من بينها: الهندوسية HINDUISM والبوذية BUDDHISM والسيخ SHIKHISM، الاسلام ISLAM والمسيحية CHRISTIANISM واليهودية JUDAISM والبهائية BAHAIISM... الخ. ما يجعل احتمالات الاحتكاك بين طائفة واخرى كثيرة.

ورغم الانسجام الذي يطبع العلاقات بين افراد الشعب الهندي والقوانين العلمانية النافذة فيها والتي لا تفرق او تميز بين مواطن هندي وآخر ايا كان دينه، او مذهبه، او لونه، فلقد حصل ان تعرضت بعض الولايات الهندية لاعمال عنف خلال السنوات العشر الاخيرة.

ولقد درجت شركات التأمين في العالم على توصيف المعارك والاعتداءات التي تحصل بين حين وآخر في الهند، والتي حصلت في ما مضى على امتداد

♦ مستشار في التأمين - ممثل مجموعة دولية  
رئيس جمعية شركات الضمان في لبنان سابقاً  
يمكن الاطلاع على مجموعة المقالات التي كتبت على هذه الصفحة  
منذ ١٩٩٧ حتى ٢٠١٠ على الموقع [www.zakhourco.com](http://www.zakhourco.com)  
Email: [zakhour@zakhourco.com](mailto:zakhour@zakhourco.com)

## الأخطار السياسية\* والتأمين

في نمو الاقساط ليس لها مثيل، فإن عدد شركات التأمين العربية الاعضاء في هذا المجمع لم يتجاوز حتى الآن العشرين شركة ولم تتجاوز الاقساط السنوية حسب آخر ميزانية منشورة التسعة ملايين دولار اميركي لا غير.

وفي رأبي ايضا، ان الصيغة التي اتبعت في تأسيس الصندوق العربي لتأمين اخطار الحرب AWRIS تبقى الافضل من اجل تأسيس الصندوق العربي لتأمين الاخطار السياسية، اي بأن يكون للصندوق العتيد شخصية اعتبارية مستقلة، ولا مانع من الاعتماد في التأسيس على احدى شركات الاعادة العربية لتقدم قرضا حسنا لنفقات التأسيس لان الصندوق سيكون بدون رأسمال، ولإعداد الكادر الفني والاداري والمالي للصندوق كما فعلت حينذاك شركة الاعادة العراقية IRAQ RE واستحقت الشكر على ما قدمته لتأسيس الصندوق العربي لتأمين اخطار الحرب AWRIS ذلك ان حجم الاخطار التي سيتعاطى بها الصندوق العربي لتأمين الاخطار السياسية اكبر بكثير من تلك التي تقع تحت مسؤولية المجمع العربي واعظم من تلك التي يتولاها حاليا الصندوق العربي لتأمين اخطار الحرب AWRIS مع انه يقوم حاليا بها بكل جدارة ومسؤولية مهنية.

وفي رأبي، اخيرا، ان ما يحتاجه الوطن العربي ايضا هو صندوق عربي لتأمين الزلازل وانواء الطبيعة العاتية. ولكن مثل هذا الصندوق يحتاج الى دعم كبير من الدول العربية كافة اذ ليس باستطاعة اي دولة عربية بمفردها مجابهة مثل هذه الكوارث المحتملة الوقوع في اي وقت كما يظهر من الاحصائيات المتركمة منذ القدم. لقد قامت بعض الدول العربية برصد احتياطي مالي في ميزانياتها السنوية لمواجهة مثل هذه الكوارث، وهي تنمي هذا الاحتياطي سنويا، غير ان تأسيس مثل هذا الصندوق هو مطلب عربي يرسخ التضامن العربي عند الازمات ويرفع العبء المالي عن الدول العربية منفردة. ولا ضير اذا اتبعنا ما قام به البعض في هذا المجال، فقد قال الشاعر العربي: «وتشبهوا ان لم تكونوا مثلهم ان التشبه بالكرام فلاح».

\* يقصد «بالاخطار السياسية» اخطار العنف السياسي POLITICAL VIOLENCE التي تشمل اخطار الحرب والحرب الاهلية والمعارك الحربية ايا كانت طبيعتها اضافة الى اعمال الشغب والعصيان والتمرد والاعتداءات المسلحة وغيرها من اخطار العنف. ■

تلفون: ٠٠٩٦٣ - ٤٣ - ٥١٣٠٢٣

فاكس: ٠٠٩٦٣ - ٤٣ - ٥١٣٠٢٢

البريد الالكتروني: jhajjar@aloola.sy

وبعض هذه التوصيات يتناول امورا مستجدة. ويهمننا التوقف عند التوصية السابعة التي تنص على ما يلي: «دعوة كل سوق تأمين الى تجميع الطاقات الاكتتابية لشركات التأمين الوطنية في مجمع مشترك لتأمين الاخطار السياسية، مع العمل على تأسيس مجمع عربي لتأمين الاخطار السياسية تسند ادارته لاحدى شركات اعادة التأمين العربية».

يظهر من قراءة نص هذه التوصية انها تحتوي على شقين يكون تحقيقهما متوازيا او متواليا لا فرق. ولعل ما كتبه السيد جوزف زخور وكرر كتابته في مجلة «البيان الاقتصادية» البيروتية حول ما قامت به شركات الضمان اللبنانية، خلال الحرب الاهلية اللبنانية في لبنان، من انشاء مجمع لضمان الاضرار الناتجة عن تلك الحرب، قد ساهم في الاسباب التي دعت الى اعتماد هذا الشق من التوصية. اما الشق الثاني فقد جاء بالقياس الى مجمع التأمين العربي الذي تقوم على ادارته، تقويضا، شركة اعادة التأمين العربية ARAB RE.

وفي رأبي المتواضع ان التوصية بشقيها عسيرة على التطبيق. فقد مضى على اصدارها حتى كتابة هذه السطور، ما يوف على ثلاثة اشهر ولم اسمع ان سوقا عربية تأمينية، او اكثر، قد قامت بتنفيذ الشق الاول منها، وهي وإن فعلت، وهذا ما ارجوه، حرصا على التضامن العربي، فلن تكون الطاقات الاكتتابية المتوافرة لديها، مهما كان اقتدارها المالي كبيرا، كافية لتغطية حجم الاضرار الكبيرة التي تسببها الاخطار السياسية في الوقت الحاضر. فإن استطاعت شركات الضمان اللبنانية، في الربع الاخير من القرن العشرين، ان تنشئ وتفعّل مثل هذا المجمع POOL فليست حاليا على مثل هذه الاستطاعة لاختلاف البيئة والصراع السياسي وعلى الاخص الاسلحة المستعملة الآن، وبالتالي حجم الاضرار، فكيف الحال لاسواق التأمين العربية الاخرى المحدودة في عدد الشركات وفي استطاعاتها الاكتتابية. ومع ذلك فسوف يسعدني جدا كما سوف يسعد الكثيرين من رجال التأمين العرب والامانة العامة للاتحاد، العلم ببدء تنفيذ هذا الشق من التوصية.

اما من حيث الشق الثاني، وفي رأبي ايضا وقياسا الى المجمعات العربية الخمسة التي تأسست في السبعينات من القرن الماضي وتوزعت، من حيث الادارة ما بين المغرب وتونس والعراق ومصر، تدير كل منها شركة تأمين وطنية في هذا القطر العربي او ذلك، لنستقر اخيرا، وبعد معاناة لا مجال للخوض فيها الآن، في لبنان، وفي مجمع عربي تأميني واحد تم تقويض شركة اعادة التأمين العربية بإدارته.

فبالرغم من الادارة الفنية المميزة التي تقوم بها الشركة المفوضة بالادارة والتي تحقق زيادة مطردة



بقلم جميل حجار  
إستشاري تأمين وإعادة تأمين

ليس الهدف من هذا المقال الخوض في الاخطار السياسية وكيفية تغطيتها بالتأمين فقد تناول هذا الموضوع العديد ممن هم على دراية اوسع بهذا الامر، حتى صح في ذلك قول الشاعر الجاهلي: «هل غادر الشعراء من متردم ام هل عرفت الدار بعد تهدم».

لم تغب عن اذهان رجال التأمين العرب المجتمعين في المغرب ما بين الواحد والعشرين والثالث والعشرين من ايار / مايو في المؤتمر التاسع والعشرين للاتحاد العام العربي للتأمين 2012 GAIF، المطالبات التي واجهتهم بها شركات اعادة التأمين الغربية وخاصة منها الاوروبية عندما دخلوا مع هذه الشركات في حوار ومفاوضات لتجديد اتفاقيات اعادة التأمين التي تقودها هذه الشركات او تساهم فيها والتي تجدد على الغالب اعتبارا من مطلع كل سنة مالية.

لقد واجهت شركات اعادة التأمين الاوروبية، من جهة شركات التأمين العربية بالعقوبات الاقتصادية التي اوقعها مجلس الامن الدولي على بعض الدول العربية التي تحمل جنسيتها، والتي تتضمن في ما تتضمن صعوبة او استحالة في تحويل الالتزامات المالية، ومن جهة اخرى بشروط بوالص التأمين التي تشملها اتفاقيات الاعادة من حيث تفسيرها لتشمل الاخطار التي استجبت قبل وبعد ما يسمى بـ «الربيع العربي» ابتداء من ما يسمى بالارهاب وما يحدثه من اضرار مادية ومعنوية في البحر (القرصنة) او في البر (الحرائق والانفجارات)، تلك المخاطر التي نمت وتكاثرت وتنوعت حتى الوصول الى ما يسمى حاليا بالاخطار السياسية.

ولم تألؤ جهدا الامانة العامة للاتحاد العام العربي للتأمين في فتح نافذة تطل على شؤون وشجون صناعة التأمين العربية كافة فخرج المؤتمرون باثنتي عشرة توصية، بعضها مكرر على اساس التذكير النافع وبعضها الآخر لامور وقعت واحتاجت لتدوين وشكر على انجازها (التوصية الثانية)

## ميونيخ ري: مقاربتنا المحافظة للأخطار أثبتت صلابتها

### ان نغطي التأمين الصحي الا للشركات المزودة بإدارة للرعاية الصحية

سجلت ميونيخ ري MUNICH RE عدم ارتياحها الى نتائج التأمين الصحي المحققة خلال النصف الاول من العام ٢٠١٢. ووضحت ان ارباح MUNICH HEALTH لم تتجاوز ٣٥ مليون يورو خلال الاشهر الستة الاولى، وذلك يعود الى الارتفاع المستمر للتكلفة الاستشفائية في سائر انحاء العالم. وقالت ان انتاجها من اقساط الاعادة الصحية ارتفع بنسبة ١٣,١ بالمئة خلال النصف الاول من السنة وبلغ ٣,٣ مليارات دولار اميركي، وان النسبة المركبة COMBINED RATIO للتأمين الصحي بلغت ١٠٠,٥ بالمئة.

وحيال ذلك قررت ميونيخ ري حصر مزاولتها لاعادة التأمين الصحي بعقود التأمين الصادرة عن شركات تتمتع بإدارة للرعاية الصحية MANAGED CARE PRODUCTS. وكانت ميونيخ ري MUNICH RE قد اعلنت ان نتائجها للنصف الاول من العام ٢٠١٢ تبين انها حققت ارباحا مجمعة CONSOLIDATED PROFIT بقيمة ١,٦ مليار يورو.

وقال نيكولاوس فون بومهارد NICOLAUS VON BOMHARD الرئيس التنفيذي للشركة ان الشركة ان الشركة مرتاحة لهذه الارباح وترى فيها مؤشرا على ان مقاربتنا المحافظة للاعمال صحيحة وقد اثبتت صلابتها في هذه الاوقات الصعبة.

MUNICH RE'S GROUP PERFORMANCE WAS SATISFYING. OUR CONSERVATIVE APPROACH TO BUSINESS IS PROVING ROBUST IN THESE UNCERTAIN TIMES.



نيكولاوس فون بومهارد

MUNICH RE

## مؤشر اكسا AXA لجرائم الاعمال

### الكساد الذي تعيشه بريطانيا رفع نسبة السرقات والحرائق المتعمدة

تبين احصائية اعدتها مؤشر مجموعة اكسا للاخطار التجارية والفردية ان مستوى الجريمة AXA BUSINESS CRIME INDEX لا سيما السرقة والاعتداء على مؤسسات الاعمال سجل ارتفاعا ملحوظا على امتداد الاراضي البريطانية خلال السنة الممتدة بين حزيران (يونيو) ٢٠١١ ويار (مايو) ٢٠١٢.

وقدرت اكسا AXA الخسائر الناجمة عن جرائم الاعمال BUSINESS CRIMES ببضع مئات الملايين من الجنيهات الاسترالية. ووضحت ان بعض المؤسسات لم تتمكن من الحصول على تعويضات كافية من الشركات الضامنة لان عقود التأمين التي تحملها لا تغطيها بشكل كامل INSUFFICIENT INSURANCE PROVISIONS. اضافت ان الخسائر الناجمة عن سرقة المؤسسات تمثل ٧٤ بالمئة من مجموع الجرائم التي ارتكبت ضد مؤسسات الاعمال وان ٣ بالمئة من تلك السرقات حصلت خلال موجة الشغب RIOTS التي اجتاحت بريطانيا خلال الصيف الماضي.

وجاء في الاحصائية ان الحرائق المتعمدة ARSON سجلت ارتفاعا بنسبة ١٠ بالمئة. وقال ماتيو ريد MATTHEW REED المدير التنفيذي في قسم مؤسسة اكسا AXA «ان ارتفاع نسبة الجرائم في قطاع الاعمال خلال فترات الكساد الاقتصادي لا يشكل مفاجأة لنا، وان الجرائم التي ارتكبت كبدت مؤسسات الاعمال بضع مئات من ملايين الجنيهات».

IT IS NO SURPRISE TO SEE BUSINESS CRIME LEVEL RISING IN A CONTINUED PERIOD OF RECESSION

اضاف ريد: «من المهم في هذه الظروف ان يقوم تعاون بيننا وبين الوسطاء كي نفهم اين ومتى واي نوع من عقود التأمين يحتاجها المضمون ليحصل على تعويض كامل في حال تعرضه لحادث».



احداث LONDON RIOTS 2011



## يونيبول UNIPOL تحاول انقاذ شركة فيونداريا العريقة واس اند بي

### تتخوف من فرق الشركتين!

اعلنت وكالة التصنيف الاميركية ستاندرد اند بورز STANDARD & POORS (S AND P) ان استحواذ شركة التأمين الإيطالية يونيبول UNIPOL على شركة فيونداريا FIONDARIA الفاقدة للملاءة، يرتب على شركة يونيبول UNIPOL اعباء تتجاوز قدراتها المالية وتضعها في موقع حرج هي ايضا. واستبقا لهذا الاحتمال عمدت اس اند بي S & P الى خفض تصنيف يونيبول.

## فلاغستون ري باعت حصتها في احد صناديق لويدز تعزيزا لقدراتها المالية

اعلنت فلاغستون ري FLAGSTONE RE المسجلة في لوكسمبورغ انها انجزت صفقة بيع حصتها في احد الصناديق العاملة في لويدز LLOYD'S SYNDICATE مقابل مبلغ ٤٩٧ مليون دولار اميركي. اما الجهة التي اشترت تلك الحصة فهي شركة آن في ANV HOLDING الهولندية القابضة.

وقال **دايفيد براون** DAVID BROWN الرئيس التنفيذي لشركة فلاغستون ري «ان خروجنا من سوق لويدز يحررنا من موجب الاحتفاظ بوديعة نقدية قدرها ١٥٩ مليون دولار اميركي وذلك بمثابة ضمان لالتزاماتنا حيال لويدز». اضافة: «لقد اتخذنا قرار بيع حصتنا في صندوق لويدز في ضوء استراتيجية جديدة اعدناها وتقضي بالتركيز على صلب اعمالنا في اسواق التأمين العالمية، والاموال التي استعدناها جراء عقد هذه الصفقة تقوي قدراتنا المالية وتمكن لنا ان نمضي قدما في تقديم خدمات نوعية في الاسواق العالمية».



دايفيد براون

FLAGSTONE RE

## الحكومة الاميركية ماضية في خطتها الآلية الى الخروج من قاعدة المساهمين في (AIG)

### عملية بيع جديدة تخفض حصتها الى ٥٥ بالمئة

الحكومة الاميركية ماضية قدما في تنفيذ خطتها الهادفة الى خروجها التدريجي من ملكية آي جي AIG . وكانت الحكومة قد اضطرت الى انتشار آي جي (AIG) من هوة الافلاس سنة ٢٠٠٨ فحصلت على ٨٠ بالمئة من اسهمها مقابل مدها بسلفات نقدية وبقروض مالية بلغت ١٨٢ مليار دولار اميركي.

وكانت وزارة المالية الاميركية قد استردت حتى الآن قيمة ٢١ بالمئة من الاسهم التي استحوذت عليها قسرا سنة ٢٠٠٨ بحيث تراجعت حصتها من اسهم آي جي الى ٦٠ بالمئة. واعلنت الوزارة انها تطرح للبيع ما يعادل خمسة مليارات دولار اميركي من الاسهم بسعر ٣٠,٥٠ دولاراً للسهم الواحد (الجديد)، وبعد اتمام صفقة البيع تنخفض حصة الحكومة الاميركية من آي جي الى حوالي ٥٥ بالمئة.

ويمنع نظام السوق المعتمد في الولايات المتحدة الاميركية على الحكومة الاميركية ان تشارك في ملكية مؤسسات خاصة. وكان خبراء ماليون قد انتقدوا تدخلها لانقاذ آي جي AIG من الافلاس، وقال هؤلاء في حينه ان على مساهمي كل شركة ان يتحملوا تبعات الاخطاء التي يرتكبها اربابها. ولا يجوز للدولة ان تتدخل لانقاذ اي شركة خاصة بالغاما بلغ حجمها.

الا ان الادارة الاميركية رأت في حينه انه لو لم تبادر الى مد آي جي بالسيولة لما امكن لها ان تفي بديونها للمصارف العالمية ولحملة عقود التأمين وعددهم يبلغ عشرات الملايين في العالم، لا سيما حملة العقود الاستثمارية للتأمين على الحياة LIFE INVESTMENT POLICIES . ولو اخفقت الشركة في دفع ديونها الى المصارف لاودي ذلك بمصارف عالمية ضخمة واجبرها على اعلان افلاسها، ومن بينها مصارف بريطانية مثل HSBC وفرنسية مثل SOCIETE GENERALE والمانية مثل كومرز بنك COMMERZ BANK وغيرها.



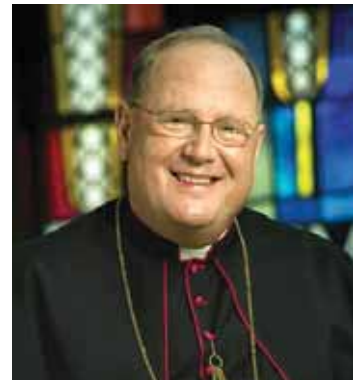
شعار AIG

## الكرادلة الكاثوليك ماضون في دعواهم لإبطال قانون اوباما لانه يشجع على عدم الحمل والاجهاض

دعا رئيس الكنيسة الكاثوليكية في نيويورك الكاردينال تيموثي دولان TIMOTHY DOLAN المرشحين لرئاسة اميركا، الرئيس باراك اوباما والجمهوري ميت رومني MITT ROMNEY لحضور العشاء الخيري السنوي الذي تقيمه الكنيسة الكاثوليكية في ذكرى آل سميث AL SMITH DINNER في ١٨ تشرين الاول (أكتوبر) القادم.

وقد وافق رومني على الحضور وما يزال الكاردينال ينتظر موافقة الرئيس اوباما . والمهم في الامر ان الكاردينال دولان هو من بين ٤٠ كاردينالا اقاموا دعوى امام المحكمة العليا ضد قانون اوباما للرعاية الصحية لإبطاله بكونه غير دستوري UNCONSTITUTIONAL من حيث انه لا يحترم المعتقدات الدينية التي يحميها الدستور الاميركي. والسبب الذي حمل الكرادلة على اقامة الدعوى هو ان القانون يجبر ارباب العمل على ابرام عقد تأمين يغطي بين امور اخرى حيوب منع الحمل CONTRACEPTIVE . كما ان القانون يوجب على شركة التأمين ان تغطي نفقات الاجهاض الاختياري DELIBERATE ABORTION . ويرى الكرادلة انه لا يجوز لاي رب عمل كاثوليكي ان يبرم عقد تأمين يبيع للعاملين لديه استعمال حيوب منع الحمل او القيام بعمليات اجهاض اختيارية لان هذه التصرفات تخالف العقيدة الكاثوليكية.

ويهدف العشاء الخيري الذي تقيمه الكنيسة بذكرى آل سميث احياء ذكرى البرت سميث الذي تولى حاكمية نيويورك في الاربعينات من القرن الماضي وسجل مآثر عديدة حيال الفقراء، وفي مجال اعمار منهناتن خلال ممارسته لصلاحياته كحاكم لولاية نيويورك.



الكاردينال تيموثي دولان

## تصنيف (A) لمجموعة ليبرتي موتوال والشركات التابعة لها

اصدرت وكالة ا.م.بست الاميركية بياناً بتاريخ ٣٠ تموز (يوليو) تعلن فيه ان شركة ليبرتي موتوال الاميركية LIBERTY MUTUAL والشركات التابعة لها في سائر انحاء العالم تحافظ على التصنيف الذي حازت عليه سابقا وهو (أ) (A) مع نظرة مستقرة. اضافت بست ان هذا التصنيف يعكس الرسطة المتينة والاداء الذي تميزت به المجموعة تاريخيا، اضافة الى موقعها المهيمن وعلامتها التجارية المعروفة جيدا في الاسواق.

SOLID CAPITALIZATION HISTORICALLY FAVORABLE OPERATING PERFORMANCE DOMINANT MARKET PROFILE AND STRONG NAME RECOGNITION

يذكر ان المدير الاقليمي لشركة LIBERTY MUTUAL هي السيد ايلي بوشعيا.



ايلي بوشعيا  
LIBERTY MUTUAL

## نتائج مارش خلال النصف الاول من ٢٠١٢

### ارتفاع الارباح بنسبة ١٧ في المئة

اعرب بريان دوبيرو BRIAN DUPPEREAUT الرئيس التنفيذي لمجموعة مارش اند ماك لينن MARSH AND MCLENNAN لوساطة التأمين والاعادة والاستشارات عن سروره بالنتائج التي حققتها المجموعة خلال النصف الاول من ٢٠١٢. وقال ان مجموع وارداتنا من العمولات والاجور الاستشارية خلال النصف الاول بلغ ٣ مليارات دولار اميركي بزيادة ٣ بالمئة عما كانت عليه خلال الفترة عينها من العام الماضي. اما ارباحنا الصافية فقد ارتفعت بنسبة ١٧ بالمئة وبلغت ٢٨٢ مليون دولار اميركي.



بريان دوبيرو  
MARSH AND MCLENNAN

## عقد تأمين المسؤولية المدنية للمدراء (D+O) شمل فضيحة باركليز BARCLAY'S

### والتلاعب بأسعار ليبور ويوريبور

لم يعد بنك باركليز البريطاني BARCLAY'S وحده متهما بتضليل المقترضين من خلال تضخيم سعر الفائدة المتفق عليه بين المصارف البريطانية والمعتمد منها جميعا في عمليات استقراض الاموال من بينها INTERBANK OFFERED RATE (LIBOR) بل ان ١٧ مصرفا اوروبيا آخر، باتت متهمة بارتكاب عملية التزوير عينها وتضليل المستهلكين من خلال تحميلهم فائدة مدينة مبالغ فيها بالاستناد الى يوريبور EURO INTERBANK OFFERED RATE (EURIBOR).

ويقول جيف غرانج JEFF GRANGE رئيس قسم تأمين اخطاء اعضاء مجالس الادارة والمدراء التنفيذيين DIRECTORS AND OFFICERS في شركة توروس TOROS INSURANCE ان عمليات التزوير التي لجأ اليها مدراء البنوك الاوروبية مشمولة في عقد التأمين الذي يضمن المسؤولية المدنية لاجراء مجالس الادارة والمدراء التنفيذيين في المؤسسات (D + O) DIRECTORS AND OFFICERS LIABILITY.

ويضيف غرانج ان التحقيقات جارية مع ١٧ مصرفا اوروبيا متهمة بتضليل الزبائن وتحميلهم فوائد مضخمة مستندين الى اسعار مزعومة منسوبة الى ليبور LIBOR ويوريبور EURIBOR. وتستعمل المصارف اسعار ليبور ويوريبور كقاعدة للفائدة التي يجري تحميلها للزبائن. وكانت عمليات التلاعب التي اقدم عليها مدراء باركليز BARCLAY'S قد امكنت للبنك ان يحقق ارباحا خيالية، الا ان اكتشاف عمليات التزوير شكل فضيحة اضطرت رئيسه الى تقديم استقالته.

وقال غرانج ان عقد تأمين المسؤولية المدنية للمدراء (D + O) POLICY يغطي التعويضات التي يحكم على المصارف بدفعها الى الغير جراء اي اخفاق للمدير او عضو مجلس الادارة في التقيد بالانظمة والقوانين السارية المفعول ANY FAILURE TO ADHERE TO THE APPLICABLE RULES AND REGULATIONS وعندما يثبت التحقيق ان المدراء والتنفيذيين في البنك قد اخفقوا في احترام الانظمة والقوانين فإن ذلك سوف يشكل اساسا لدعوى يرفعها المتضرر ضد البنك ومدرائه للمطالبة بالتعويض

SUCH A BREACH BECOMES POTENTIAL FOUNDATION FOR A LAWSUIT AGAINST THE BANK AND THOSE SENIOR OFFICERS WHO MANAGED IT.

وتوقع غرانج ان يؤدي ذلك الى تدريك المصارف تعويضات ضخمة وان يؤدي الى خروج بعض شركات التأمين من سوق تأمين المسؤولية المدنية للمدراء والتنفيذيين (D + O) من الاسواق.

وفي هذا السياق اعلن ان بنك جاي بي مورغان J.P. MORGAN كان من بين البنوك التي تلاعب بالتنفيذيون فيها بأسعار ليبور ويوريبور، وهذا ما حمل المصرف على تخصيص احتياطات بمليارات الدولارات لمواجهة الدعايات التي سوف تترتب على تلك المخالفات.



جيف غرانج  
TOROS INSURANCE

## سي سي آر الجزائر CCR ALGERIE في مرتبة بي بلوس (جيد) رسمة قوية واداء اكتابي جيد يضاف اليهما اسناد الزامي بنسبة ٥٠ بالمئة



الحاج محمد سبع  
CCR ALGERIE

الرسمة القوية والقدرة الاحترافية اللتان تتمتع بهما شركة اعادة التأمين الجزائرية COMPAGNIE CENTRALE DE REASSURANCE (CCR ALGERIE) الى الدعم الذي تلقاه من الدولة الجزائرية بكونها شركة اعادة التأمين الوطنية الوحيدة، هي من بين المميزات التي استندت اليها وكالة التصنيف الاميركية ا.م. بست A.M.BEST في تصنيف قدرتها المالية FINANCIAL STRENGTH في مرتبة بي بلوس (B+) التي تعني جيد GOOD . والى ذلك صنفت الوكالة القدرة الائتمانية للشركة CREDIT RATING في مرتبة تريبل بي ماينوس (BBB-).

وجاء في البيان التقويمي الذي صدر عن وكالة ا.م. بست A.M.BEST ان الشركة تحتل موقعا قويا بكونها المعيد الوطني في الجزائر HAS A STRONG DOMESTIC BUSINESS POSITION AS ALGERIA'S NATIONAL REINSURER . كما تتمتع الشركة بمكانة متقدمة ورسمة جيدة مقاسة بالاخطار التي تحملها لحسابها واداء اكتابي صلب STRONG BUSINESS PROFILE GOOD RISK ADJUSTED CAPITALIZATION AND SOLID UNDERWRITING PERFORMANCE اضافت وكالة بست ان شركة سي سي آر الجزائرية استفادت على نحو لافت من القرار الذي اتخذته الحكومة الجزائرية خلال شهر ايلول (سبتمبر) ٢٠١٠، والذي اوجب على شركات التأمين العاملة في الجزائر ان تسند الزاميا (LEGAL CESSION) الى سي سي آر الجزائرية ٥٠ بالمئة من محفظتها كاملة. وكانت نسبة الاسناد الالزامي قبل ذلك التاريخ تتراوح بين ٥ و ١٠ بالمئة. وتوقعت وكالة بست للشركة ان تستمر في انماء محفظتها وان تحتفظ بربحياتها خلال السنوات القادمة.

نذكر ان **الحاج محمد سبع** يتولى منصب الرئيس المدير العام لشركة سي سي آر الجزائر.

## تكافل الدولية للتأمين تطلق خدمة «موبايل تكافل» في البحرين



يونس جمال السيد  
التكافل الدولية

أطلقت شركة التكافل الدولية شركة التأمين الأولى في خدمات التأمين الإسلامي (تكافل)، خدمة «موبايل تكافل» على أجهزة الهواتف النقالة لعملائها، وبهذا تكون التكافل الدولية أول شركة تأمين تطلق خدماتها عبر الهواتف الذكية في مملكة البحرين. ويشمل تطبيق «موبايل تكافل» مجموعة من الخدمات منها: تجديد وثيقة تكافل، تكافل السيارات، تكافل السفر وغيرها من الوثائق.

وصرح الرئيس التنفيذي لشركة التكافل الدولية **يونس جمال السيد** قائلاً: «ان إطلاق خدمة التأمين عن طريق تطبيقات الهاتف النقال (موبايل تكافل) يأتي من منطلق ايمان الشركة بأهمية رفع مستوى خدماتها بهدف زيادة رضى عملائها، حيث ان هذه الخدمة الجديدة ستمكن العملاء من الحصول على خدمات سريعة مما سيوفر وقتهم وجهدهم».

## صندوق الزكاة يأخذ على عاتقه تأمين ذوي الدخل المحدود والمعوزين في ابو ظبي لدى «ضمان»

عبدالله بن عقيدة المحيري، الامين العام لصندوق الزكاة في اماره ابو ظبي ابغ الشركة الوطنية للضمان الصحي «ضمان» NATIONAL COMPANY FOR HEALTH INSURANCE (DAMAN) ان الصندوق يأخذ على عاتقه دفع اقساط التأمين لمجموعات من المواطنين المعوزين وغير القادرين على دفع قسط التأمين الصحي. وكان



مايكل بيتزر  
DAMAN

المحيري قد رفع مذكرة تفاهم مع هيئة الخدمات الصحية (الحكومية) في ابو ظبي «صحة» تقضي بأن يتولى توفير الرعاية الصحية لذوي الدخل المحدود على نفقة الصندوق.

نذكر هنا ان سلطات ابو ظبي كانت اوجدت شركة «ضمان» لتقديم خدمات التأمين الصحي بأسعار متهاودة من جميع مواطني الامارة، وذلك بالتعاون مع كبرى شركات الاعادة العالمية ميونيخ ري MUNICH RE. وتتحمل حكومة ابو ظبي العجز الذي يمكن ان تواجهه شركة ضمان DAMAN جراء استيفائها اقساطا متهاودة مقابل توفيرها التغطية الصحية الشاملة للمواطنين.

يذكر ان الرئيس التنفيذي لشركة «ضمان» هو الدكتور **مايكل بيتزر** Dr MICHAEL BITZER

## صندوق قطر السيادي يرفع حصته في شركة قطر للتأمين QIC

ذكرت شركة تومسون رويتر THOMSON REUTER ان شركة قطر القابضة QATAR HOLDING، وهي الذراع الاستثمارية للصندوق السيادي لدولة قطر، ابلغت هيئة سوق المال انها عقدت اتفاقا مع قطر للتأمين (QIC) QATAR INSURANCE توافق فيه هذه الاخيرة على رفع حصة قطر القابضة في الشركة من ١٢ بالمئة الى نسبة لم يكشف عنها بانتظار انجاز الصفقة. ويعرف عن شركة قطر للتأمين QIC انها تحقق ومنذ تأسيسها ارباحا مستدامة، وقد جمعت من الفوائض ما امكن لها ان تؤسس شركة اعادة تأمين جديدة هي كيوري Q-RE لتعمل على نطاق اقليمي وعالمي.

## «التأمين الاسلامية»، افضل شركة تأمين اسلامي للعام ٢٠١٢

حازت شركة التأمين الاسلامية في الاردن على جائزة افضل شركة تأمين اسلامي في منطقة المشرق وافريقيا للعام ٢٠١٢، وذلك ضمن فعاليات التأمين التكافلي العالمي السادس والذي عقد في لندن. وتسلم الجائزة مديرها العام **احمد صباغ** من عضو البرلمان البريطاني اللورد **محمد شيخ** بحضور العديد من هيئات التأمين واعادة التأمين العالمية.

واعرب **صباغ** للمناسبة عن اعتزازه بالحصول على الجائزة التي منحت لها تقديرا للجهود الكبيرة التي تبذلها في نشر فكر التأمين الاسلامي على المستوى العربي والدولي، وبناء على نتائج اعمال الشركة الممتازة.

## اسرار التأمين

● يتقلص عدد المضمونين لدى شركات التأمين الصحي وصناديق التعاضد الصحي التجاري بفعل ارتفاع تعرفه التأمين الصحي والتي تحددها شركات اعادة التأمين الاوروبية، وهي تعرفه تعادل تلك المعمول بها في اوروبا حيث الحد الادنى للراتب ٢٠٠٠ يورو. وبات الطلب على عقود التأمين الصحي محصورا بأرباب العمل الذين يوفرون التأمين الصحي للعاملين لديهم بكونه حافزا يشجعهم على الاستمرار في العمل لديهم.

وتناقص عدد المضمونين في القطاع الخاص يرفع حتما عدد اللبنانيين الذين يعالجون على نفقة وزارة الصحة.

## شركة عمان للتأمين الاماراتية OMAN INSURANCE باقية في مرتبة أ (A) مميز وكالة ا.ام.بست تعدل نظرتها الى اوضاع الشركة من سلبى الى مستقر

عدلت وكالة ا.ام.بست A.M.BEST الاميركية نظرتها الى شركة عمان للتأمين الاماراتية (UAE) OMAN INSURANCE من سلبى الى مستقر . FROM NEGATIVE TO STABLE . واكدت ان تصنيفها للقدرة المالية والقدرة الائتمانية للشركة باق في مرتبة أ (A) التي تعني «مميز» EXCELLENT . ونكرت وكالة بست انها عدلت نظرتها الى اوضاع الشركة في ضوء التحسينات التي ادخلتها على انظمتها الداخلية المتعلقة بإدارة الاخطار RISK MANAGEMENT والرقابة الذاتية الداخلية INTERNAL CONTROL . وتوقعت وكالة بست ان تعتمد الشركة الى الخروج من بعض استثماراتها غير السائلة في المدى القصير



باتريك شوفيل

OMAN INSURANCE - UAE

WILL DIVEST FROM SOME OF ITS ILLIQUID EQUITY POSITIONS OVER THE SHORT TERM وأنتت وكالة بست على النسبة المركبة COMBINED RATIO للشركة والتي لم تتجاوز ٧١ بالمئة خلال العام ٢٠١١ (تشمل النسبة المركبة المطالبات المدفوعة والعالقة والعمولات والمصاريف الادارية). يذكر ان الرئيس التنفيذي للشركة هو السيد باتريك شوفيل PATRICK CHOFFEL.



**Guardian** Insurance and Reinsurance Brokers & Consultants

**Servicing Client's  
Reinsurance Requirements**

Contact: Robert Jenevzian  
P.O.Box 830627 Amman 11183 Jordan  
Um Uthaina, Arteerya Street, Al Nibal Building, 1<sup>st</sup> Floor  
Telephone: +962 6 5527972 / 5527975 • Facsimile : +962 6 5526183  
E-mail: guardian@wanadoo.jo

## شكيب ابو زيد يحوز جائزة «شخصية اعادة التكافل»



من اليمين: شكيب ابو زيد يستلم الجائزة

حاز الرئيس التنفيذي لشركة تكافل ري شكيب ابو زيد جائزة «شخصية اعادة التكافل لسنة ٢٠١٢» من قمة التكافل الدولية التي انعقدت مؤخرا في لندن، وتعتبر هذه الجائزة مقياسا للتفوق في هذه الصناعة. وبحسب ابو زيد فإن «هذه الجائزة جاءت لتتوجا للجهود المبذولة من قبل فريق عمل شركة تكافل ري والثقة والدعم المستمرين من شركائنا في التكافل».

يذكر ان تكافل ري هي اول شركة اعادة تأمين اسلامي برأسمال قوي ملتزمة بالمشاركة بفعالية في نمو صناعة التأمين التكافلي بما يتوافق مع مبادئ الشريعة الاسلامية. حصلت تكافل ري على تأكيد تصنيفها من فئة BBB ضمن المستوى المستقر للقدرة الائتمانية طويلة الامد والقوة المالية من قبل هيئة ستاندراند اند بورز STANDARD & POORS. وتكافل ري ليتمتد مسجلة في مركز دبي المالي العالمي تحت سجل رقم ٨٩ ومراقبة من قبل سلطة دبي للخدمات المالية.

## اللاينس الاماراتية ALLIANCE في مرتبة أ - مميز ووكالة بست تأخذ عليها تشدها في الاكتتاب والاستثمار

في بيان اصدرته بتاريخ ٢٠ آب (اغسطس) ٢٠١٢ اعلنت وكالة ام.بست. انها صنفت القدرة المالية A.M.BEST FINANCIAL STRENGTH والقدرة الائتمانية CREDIT RATING لشركة اللاينس للتأمين الاماراتية ALLIANCE بمرتبة أ - ماینوس التي تعني مميز (EXCELLENT).

وذكرت الوكالة ان تصنيفها هذا يعكس المستوى القوي لرسملتها مقاسة بالاخطار التي تحملها وكذلك الربحية المميزة التي تتحلى بها

سياستها الاكتتابية STRONG LEVEL OF RISK ADJUSTED CAPITALIZATION AND EXCELLENT UNDERWRITING PROFITABILITY

واضافت ان الشركة تمارس سياسة محافظة في مجال الاكتتاب بحيث لا تبقي لحسابها الاجزاء يسيرا من الاخطار التي تغطيها LOW LEVEL OF NET PREMIUM. والى ذلك فإن الشركة تتمتع بحماية شركات اعادة تأمين من الدرجة الرفيعة بموجب اتفاقات اعادة موقعة معها.

وذكرت بست ان اللاينس حققت خلال العام ٢٠١١ اقساطا بقيمة ٢٨٠ مليون دولار اميركي وانها لم تحتفظ منها لحسابها الخاص الا ب ٧٦ مليون دولار اميركي. كما لاحظت وكالة بست ان الشركة تمارس سياسة محافظة في المجال الاستثماري CONSERVATIVE INVESTMENT POLICY حيث تودع نسبة ٧٦ بالمئة من اموالها في المصارف.

يذكر ان الرئيس التنفيذي لشركة اللاينس هو السيد ايمن عزاره.



ايمن عزاره  
ALLIANCE

## شركة وساطة جديدة

تم تأسيس شركة جديدة لوساطة التأمين واعادة التأمين تحمل اسم «يوناييتد انشورنس بروفيدرز» UNITED INSURANCE PROVIDERS ويتألف مجلس ادارتها من: ألين عوني تامر (ومنصبها رئيس مجلس الادارة ومديرها العام) وخوان روجيه تابت وبولس فضول جبيلي. اما الشركاء في اسهم الشركة، فهم و داد ساسين وضو وجورج صلاح جبيلي وميريام ايلي فرحات ونائلة رينيه غلام وايلي جوزف شلهوب وجوزف جوزف بيار حسكور وسيمون نبيه جميل ودوللي ادوارد ابي صعب.



الين عوني تامر  
UNITED INSURANCE PROVIDERS

## علي ابراهيم العبد الغني رئيسا تنفيذيا لـ «الاسلامية للتأمين»



رقي السيد علي ابراهيم العبد الغني الى منصب الرئيس التنفيذي للشركة الاسلامية القطرية للتأمين تقديرا لجهوده وبصماته الايجابية على النتائج المحققة خلال فترة قصيرة من ممارسة مهامه كمدير عام.

## مارش عينت رئيسا تنفيذيا لفرعها في الامارات العربية المتحدة

بوب مخول الرئيس التنفيذي لشركة مارش الشرق الاوسط وشمال افريقيا MARSH MENA REGION اعلن تعيين اتينك يلماز ATINC YILMAZ رئيسا تنفيذيا لشركة مارش الامارات العربية المتحدة . CEO MARSH UAE . وقبل التحاقه بمركزه الجديد شغل يلماز منصب الرئيس التنفيذي لمارش اندونيسيا MARSH INDONESIA . وقال مخول «ان يلماز يحمل معه خبرات قيمة ووجوده معنا سوف يساهم في تنمية اعمال الشركة في الامارات العربية المتحدة».



اتينك يلماز  
MARSH UAE



## الشرق الاوسط الاردنية (مايكو) MEICO

حافظت على المميزات التي تتطلى بها منذ سنوات

وكالة ا.م. بست تصنفها في مرتبة تريبل بي BBB



د. رجائي صويص

MEICO

شركة الشرق الاوسط للتأمين الاردن (ميكو) MIDDLE EAST INSURANCE CO JORDAN (MEICO) حافظت على مرتبتها المتقدمة بين شركات التأمين في الاردن وهي بي دوبل بلوس (B++) وفقا لوكالة التصنيف الاميركية ا.م. بست A.M.BEST. وهذه الدرجة تعني «جيد» GOOD وتعادل تريبل بي BBB في مقياس ستاندراند بورز (S&P) STANDARD AND POORS.

وجاء في بيان اصدارته وكالة ا.م. بست بتاريخ ٢٤ آب (اغسطس) ٢٠١٢ ان شركة الشرق الاوسط للتأمين (MEICO) ما تزال تتمتع بالمميزات التي جعلتها تستحق هذا التصنيف سابقا وهي مكانة محلية مرموقة، محفظة ذات اخطار متنوعة، اداء اكتتابي مربح ورسملة قوية مقاسة بالاخطار التي تأخذها على عاتقها.

SOUND DOMESTIC FRANCHISE DIVERSE BUSINESS PROFILE, GOOD TECHNICAL PROFITABILITY AND STRONG RISK ADJUSTED CAPITALIZATION

واضافت ان تقييمها للشركة يأخذ في الاعتبار استراتيجية الشركة في المجال الاستثماري وارتباطها بأخطار الدولة التي تحمل جنسيتها اي الاردن COUNTRY RISK ASSOCIATED WITH JORDAN.

وذكرت الوكالة ان شركة الشرق الاوسط (MEICO) تحتل المرتبة الثالثة بين شركات التأمين في الاردن وان محفظتها نمت بنسبة ١٠ بالمئة خلال سنة ٢٠١١ وبلغت ما يعادل ٤٢ مليون دولار.

يذكر ان الرئيس التنفيذي للشركة هو د. رجائي صويص.

## ترست ري TRUST RE تحتفظ بمرتبة (أ) (A)

تحولت الى شركة اعادة متخصصة باعادة تأمين اخطار الطاقة والممتلكات

في الاسواق العربية والافرو-آسيوية والاوروبية الشرقية وروسيا

في بيان اصدارته بتاريخ ٣١ آب (اغسطس) ٢٠١٢ اعلنت وكالة التصنيف الاميركية ا.م. بست A.M.BEST ان مجموعة ترست ري TRUST RE البحرينية حافظت على تصنيفها العالي وهو من فئة أ ماينوس A-MINUS (الذي يعني مميز EXCELLENT) وذلك بالرغم من سدادها لمطالبات صناعية ضخمة خلال العام ٢٠١١.

وقالت وكالة بست BEST ان ترست ري TRUST RE سجلت خلال العام الماضي قفزات كبيرة على مستوى

الانتاج ورفعت نسبة احتفاظها RETENTION من الاقساط المكتتبة على نحو ملموس. وهذان العنصران كان من شأنهما تثقيل الاعباء على رسملتها مقاسة بالاخطار التي تحملها RISK ADJUSTED CAPITALIZATION. الا ان مجموعة ترست TRUST RE بما تتحلى به من مرونة ومن كفاية في اداء ادارة الاخطار RISK MANAGEMENT والتخلص من الاستثمارات غير المجدية DERISK THE COMPANY'S INVESTMENT PORTFOLIO نجحت في اقفال ميزانية العام ٢٠١١ بأرباح مجمعة بلغت ٩٠.٥ ملايين دولار اميركي. اضافت بست BEST ان نسبة المطالبات المدفوعة والعالقة ارتفعت خلال العام ٢٠١١ الى ٧٠ بالمئة جراء حوادث كثيرة حصلت وكانت لها فيها حصص مهمة. اما مصاريفها الادارية فقد حافظت على مستواها وهو ٢٦ بالمئة من مجموع الاقساط المكتتبة. اما عوائدها الاستثمارية فقد تراوحت بين ٤ و ٦ بالمئة. وقالت بست BEST ان مجموعة ترست TRUST RE باتت تحتل مكانة مرموقة في الاسواق بكونها شركة متخصصة باعادة تأمين اخطار الطاقة والممتلكات في الدول العربية والدول الافرو-آسيوية واوروبا الشرقية والاسواق وروسيا الاتحادية.

TRUST RE HAS A GOOD DEVELOPING BUSINESS PROFILE AS A SPECIALIST UNDERWRITER OF ENERGY AND PROPERTY IN THE ARAB AFROASIAN, EASTERN EUROPE AND RUSSIAN MARKETS.

يذكر ان الرئيس التنفيذي للشركة هو السيد فادي ابو نحل.



فادي ابو نحل

TRUST RE

## عرض على موقع الكتروني للمزاد العلني

لوحات فنية كان قد زعم انها سرقت منه وقبض ثمنها من شركتي تأمين

سجل تعقب اللوحات المسروقة ضبط عملية التزوير وقبض على بطلها

ابلاغ الشرطة وبعد التحقيق تبين ان اللوحات تعود الى جايسون شيدي بالذات. وقد داهمت الشرطة منزله في مدينة سانت بول ST PAUL في مينيابوليس MINNEAPOLIS ووجدت اللوحات الفنية التي كان قد زعم انها سرقت من سيارة الفنان وقبض ثمنها من شركتي التأمين المذكورتين اعلاه. وبعد اعتقاله اعترف جايسون امام القاضية سوزان ريتشارد نلسون SUSAN RICHARD NELSEN انه مذنب وانه احتال على شركتي التأمين، وعملية الاحتيال هذه تعرضه للسجن مدة ثلاث سنوات ووضعه قيد المراقبة الدائمة ثلاث سنوات اخرى. وسوف تصدر القاضية نلسون حكمها ضد المتهم في وقت قريب.

وذكرت وسائل الاعلام ان جايسون شيدي يحمل الدكتوراه وهو خريج احدي اهم الجامعات في اميركا، الا ان ذلك لم يجنبه الوقوع في تجربة التزوير ضد شركات التأمين حيث جنى حوالى ٣٥٠ الف دولار اميركي ما أتاح له ربما شراء المنزل الفخم.

في العام ٢٠٠٨ قبض جايسون شيدي JASON SHEEDY من شركة اكسارت انشورنس AXA ART INSURANCE المتخصصة بتأمين التحف واللوحات الفنية مبلغ ٢٥٤ الف دولار اميركي وقبض من شركة فارمرز انشورنس FARMERS INSURANCE مبلغ ٩٤ الف دولار اميركي، تعويضا عن لوحات فنية كان قد ضمنها لدى الشركتين وزعم انها سرقت من سيارة «فان» MOVING VAN كان يستخدمها كمنزل بانتظار ان ينتقل الى منزل اشتراه في بناء فخم. وكان الخبير الذي اجري المعاينة LOSS ADJUSTER على سيارة الفنان واستمع الى جايسون قد استحوذ على صور عن اللوحات التي زعم جايسون انها سرقت من سيارته.

ومطلع هذا العام، لاحظ مكتب تعقب الاعمال الفنية المسروقة ART LOSS REGISTER ان اللوحات المسروقة معروضة للبيع بالمزاد العلني على موقع الكتروني يحمل اسم ارت بروكريدج ART BROKERAGE فعمد الى

## متابع فرع الاتحاد الوطني للضمان في الكويت تنعكس سلبيًا على تصنيف الشركة ا.م.بست وضعت تصنيف الشركة قيد المتابعة مع مضامين سلبية



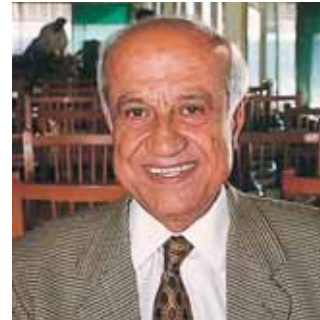
فادي شماس

ARABIA



لطفى الزين

MEDGULF



طنوس فغالي

ITTIHAD AL WATANI



الشيخ خالدون بركات

ARAB RE

IT REMAINS UNCERTAIN WHAT MEDIUM TO LONG TERM IMPACT THE RECENT EVENTS WILL HAVE ON THE COMPANY

نذكر ان شركة الاتحاد الوطني هي اولى شركات التأمين التي أسست في لبنان بعيد الاستقلال كشركة مساهمة سنة ١٩٤٧ وذلك بمبادرة من رجل الاعمال الوزير السابق المرحوم يوسف سالم بمشاركة آل كنانة . وكانت قاعدة المساهمين فيها تضم كبريات الشركات والمؤسسات اللبنانية الصناعية والتجارية منها.

وقد عقدت صفقة مطلع السبعينات انتقلت بموجبها اكثرية اسهم الشركة الى مجموعة يرأسها المحامي المصرفي المرحوم الشيخ جو كيروز . وقد ترأس كيروز الشركة وتولى ادارتها العامة طنوس فغالي . وجرى خلال تلك الفترة افتتاح فروع لها في دول الخليج العربي المستقلة حديثا .

وبعد وفاة المرحوم الشيخ جو كيروز انتقلت ملكية اسهم الشركة الى طنوس فغالي وهو يرأس اليوم منصب رئيس مجلس الادارة المدير العام فيها .

نذكر اخيرا ان اربع شركات تأمين لبنانية حازت حتى الآن على تصنيف من وكالة ا.م.بست وهي :

- شركة اعادة التأمين العربية ARAB RE تصنيفها بي (B)
- شركة الاتحاد الوطني ITTIHAD AL WATANI
- شركة ميدغلف MEDGULF تصنيفها تريبل بي BBB
- شركة التأمين العربية ARABIA تصنيفها تريبل بي BBB .

الخلافات القائمة بين فرع شركة الاتحاد الوطني للضمان اللبنانية ITTIHAD AL WATANI في الكويت مع عدد من شركات التأمين الكويتية انعكس سلبيًا على التصنيف الذي كانت شركة الاتحاد الوطني قد حازت عليه من وكالة ا.م.بست A.M.BEST قبل حوالي عامين وهو من فئة بي + (B+) التي تعني جيد.

فقد اصدرت وكالة ا.م.بست بيانًا بتاريخ ١٨ آب (اغسطس) ٢٠١٢ تعلن فيه انها وضعت التصنيف المشار اليه قيد المراجعة UNDER REVIEW مع مضامين سلبية WITH NEGATIVE IMPLICATION . اضافت انه تبين للسلطات الكويتية المختصة ان فرع شركة الاتحاد الوطني للضمان في الكويت لم يخصص مؤونات لمواجهة المطالبات العالقة في ذمة الشركة CLAIM RESERVES ما جعله عاجزًا عن الوفاء بالتزاماته حيال شركات التأمين الاخرى في الكويت .

وجاء في البيان ان فرع الشركة يتمتع عن سداد المطالبات المستحقة لعدد من شركات التأمين الكويتية في اطار عمليات الرجوع على الشركة SUBROGATION .

ولذا عينت السلطات المختصة شركة تدقيق لمراجعة قيود فرع الشركة في الكويت والتحقق من صحة ممارستها لعمالها . وبناء على هذا الاجراء اتخذت وكالة ا.م.بست A.M. BEST قرارا بتعليق التصنيف الذي سبق ان منحته الى شركة الاتحاد الوطني اللبنانية بانتظار التأكيد من انها تعتمد الشفافية والافصاح في قيودها .

هذا الحدث يبقى غير معروف وقعه على الشركة على المديين المتوسط والطويل

### «جنرالي» اولى شركات التأمين الاجنبية التي عملت في لبنان

#### نقولاً نحاس: نسحب الترخيص منها الا انه تبقى ضماناتها مجمدة الى ان تجري تصفية التزاماتها

توقف اعمالها وتعين مكتبًا للمحاماة (ندي تيان وجوزف زغيب وشركاهم) ممثلًا قانونيًا لتصفية اعمالها وتحرير ضماناتها العالقة لدى وزارة الاقتصاد والتجارة .

وقد اصدر وزير الاقتصاد والتجارة نقولاً نحاس قرارًا يحمل الرقم ٢٤٠/د.م.ض. ألغى بموجبه الترخيص الذي تحمله جنرالي والذي يجيز لها تعاطي فرع التأمين على الحياة وتكوين الاموال على ان تبقى ضمانات الشركة المذكورة مجمدة لدى وزارة الاقتصاد والتجارة، وذلك الى حين تصفية التزاماتها. وقد نشر قرار الوزير نحاس في الجريدة الرسمية العدد ٢٤ بتاريخ ٩ آب ٢٠١٢ .

نذكر ان الممثلين القانونيين للشركة وفي اطار دعاوى المتبادلة بينهم وبين جنرالي عمدوا الى وضع اشارة حجز احتياطي على بنائها في ساحة النجمة وبذلك عطلوا المحاولات التي تقوم بها الشركة لبيع البنائة والانسحاب نهائيًا من لبنان .



المحامي ندي تيان

جنرالي ASSICURAZIONI GENERALI شركة التأمين الايطالية هي الاقدم من بين شركات التأمين الاجنبية التي مارست اعمالها في لبنان منذ القرن العشرين حيث لم يكن صدر في لبنان بعد قانون يريعى اعمال التأمين . وكانت الاولى بين شركات التأمين الاجنبية التي حصلت على ترخيص لمزاولة التأمين في لبنان بعد صدور اول قانون للتأمين في لبنان سنة ١٩٥٧ . وكان ممثلها في حينه المرحوم اميدي جد AMEDEE GED الذي خلفته بعد وفاته شركة سمير صفير وشركاه .

وتملك جنرالي البنائة ذات الهندسة المميزة الكائنة في ساحة النجمة مقابل البرلمان اللبناني .

الخلافات القانونية التي واجهتها وتواجهها الشركة منذ سنوات بداية مع ممثلها السابقين شركة سمير صفير وشركاه، ثم مع ممثلها القانوني الذي عينته بديلا لشركة صفير الكونت شارل دو شديد جعلت الشركة

## سننا سجن لوسيطه تأمين تباع عقودا «صادرة» عن شركات تأمين وهمية

نكرت جريدة دايلي بروغرس الصادرة في ولاية فرجينيا VIRGINIA ان وسيطة التأمين ماي ان فتالة MAE ANNE FATTALEH (٤٠ سنة) حكم عليها بالسجن مدة ٢٥ شهرا، بعد ان اعترفت بأنها باعت عقود تأمين وهمية NON EXISTENT INSURANCE POLICIES. وكانت الشرطة المحلية قد اعتقلت المتهمه فتالة بناء لإخبار تلقته من مكتب مكافحة التزوير ضد شركات التأمين سنة ٢٠١١، وهذه هي المرة الثانية التي تضبط فيها المتهمه وتحاكم بتهمة بيع عقود تأمين «صادرة» عن شركات تأمين وهمية.

## ادنيك ADNIC

### بالرغم من المنافسة التي تزداد حدة حافظت على مركزها المتقدم وعلى تصنيفها الدولي بمرتبة (أ) EXCELLENT

تحتفظ شركة ابو ظبي الوطنية للتأمين ادنيك ADNIC بمركزها الريادي في الامارات العربية المتحدة، وقد عززته بحصولها على تصنيف دولي من وكالة ا.م.بست A.M.BEST وضعها في مرتبة (أ) (A) وهذه المرتبة لم يبلغها سوى عدد محدود من شركات التأمين والاعادة العربية.

وفي بيان صادر بتاريخ ٢٤ آب (اغسطس) اعادت ا.م.بست التأكيد على تصنيفها القدرة المالية FINANCIAL STRENGTH

وكذلك القدرة الائتمانية للشركة CREDIT GATING بمرتبة (أ) (A) التي تعني مميز EXCELLENT.

ونذكر وكالة بست ان هذا التصنيف يعكس الرسملة القوية والمكانة المتقدمة والراسخة وكذلك اداءها المالي الجيد في الامارات العربية المتحدة

STRONG RISK ADJUSTED CAPITALIZATION ESTABLISHED POSITION AND GOOD FINANCIAL PERFORMANCE IN THE UAE INSURANCE MARKET

اضافت وكالة بست انه على الرغم من المنافسة التي تزداد حدة في الامارات نجحت ادنيك ADNIC في تحقيق ربحية مستدامة حيث بلغت اقساطها المكتتبه سنة ٢٠١١ ما قيمته ٢,٠٦٦ مليار درهم اماراتي (٥٦٢,٥ مليون دولار اميركي) بزيادة نسبتها ١٧٪ عما كانت عليه سنة ٢٠١١. اما ارباحها فقد ارتفعت بنسبة ١١ بالمئة خلال ٢٠١١ وبلغ العائد ٨ بالمئة على اموالها الخاصة لسنة ٢٠١١.

نذكر ان وليد صيداني تولى الرئاسة التنفيذية في ادنيك ADNIC قبل خمس سنوات وهو عمل ويعمل منذ اللحظة الاولى لممارسته مسؤولياته على نقل الشركة الى مصاف الشركات العالمية والتي تخضع لمعايير الشفافية والافصاح.



وليد صيداني

ADNIC

## Risk Management & Insurance Services – worldwide & truly tailor-made



● estimated for 2012



beirut@zarisk.com

ZARIS is part of the internationally acting Zeller Associates Group



## نتائج «أريج» نصف السنوية ٣,٨ ملايين دولار ارباح صافية والتشدد في الاكتتاب ادى الى تراجع الاقساط

سياسة التشدد في انتقاء المخاطر التي تنتهجها المجموعة العربية للتأمين (أريج) ARIG وتناقص عدد واحجام الكوارث التي ضربت العالم خلال النصف الاول من العام ٢٠١٢ امكنا لها ان تحقق ارباحا استثنائية، حيث لم تتجاوز النسبة المركبة COMBINED RATIO لاعمالها ٨٥,٤ بالمئة (تشمل النسبة المركبة المطالبات المدفوعة والعالقة والعمولات والمصاريف



ياسر الجارنه  
ARIG

الادارية). الا ان التشدد في الاكتتاب ادى الى تراجع الاقساط المكتتبة بنسبة ٩,٤ بالمئة.

اما النتائج المالية فكانت ارباحا صافية بقيمة ٣,٨ ملايين دولار. وارتفعت حقوق المساهمين لتصل الى ٢٣٤,٤ مليون دولار في ٣٠ حزيران (يونيو) ٢٠١٢.

يذكر ان الرئيس التنفيذي لـ ARIG هو السيد ياسر الجارنه.

## توضيح من AROPE حول ملكية اسهمها بلوم يملك ٨٨,٩٣ بالمئة وسكور ٩,٨٩ بالمئة



فاتح بكداش  
AROPE

أشرنا في عددنا لشهر آب الماضي الى الجهات التي تتقاسم اسهم شركات التأمين اللبنانية التابعة للمصارف. ومما ذكرناه ان اسهم شركة «أروب» يحملها آل الازهري وحلفاء لهم بأسمائهم الشخصية. وتعليقا على ذلك جاءنا من فاتح بكداش نائب رئيس مجلس الإدارة المدير العام لشركة أروب AROPE التوضيح الآتي:

بالإشارة الى الموضوع المذكور اعلاه، تود شركة أروب للتأمين ش.م.ل. بموجب هذا الكتاب ان تعلمكم بمرور خطأ مادي في مجلثكم حيث ورد في العدد رقم ٤٨٩ الصادر بتاريخ آب ٢٠١٢ صفحة ١٥٦ بأن اسهم شركة أروب للتأمين ش.م.ل. تحملها شخصيات من السادة آل الازهري، والصحيح هو ان اسهم شركة أروب للتأمين ش.م.ل. يملكها بنك لبنان والمهجر ش.م.ل. بنسبة ٨٨,٩٣٪ وشركة سكور S.E. بنسبة ٩,٨٩٪ والنسبة المتبقية يملكها عدد من المساهمين.

يرجى منكم التفضل بتصحيح المعلومات الواردة وفق ما صار بيانه اعلاه.

وتفضلوا بقبول الاحترام

فاتح بكداش

نائب رئيس مجلس الإدارة المدير العام

## مارش الاميركية تنشئ أكاديمية لتأهيل الشباب السعودي للعمل في التأمين



من اليمين:حسين العجمي، دينا راجان وسيد عبيد

مبادرة تعتبر الاولى من نوعها وتشكل سابقة في العالم العربي، هي تلك التي اعلنت عنها شركة مارش الاميركية لوساطة التأمين فرع السعودية MARSH SAUDI ARABIA، وهي انها انشأت أكاديمية تحمل اسمها ADEMY-MARSH AC وتعنى بتأهيل حاملي الجنسية السعودية للعمل في قطاع التأمين، وذلك بعد نيلهم شهادة الزمالة ASSOCIATESHIP.

اضافت مارش السعودية في بيان اصدرته ان الأكاديمية الجديدة سوف تعمل بالتعاون مع معهد البحرين للعلوم المصرفية والمالية (BIBF) والمعهد المجاز للتأمين في بريطانيا CHARTERED INSURANCE INSTITUTE (CII).

## الصقر الوطنية (الاماراتية) كما تراها وكالة ا.ام.بست

### محفظه متواضعة مقارنة برسملة كبيرة

اعلنت وكالة التصنيف الاميركية ا.ام.بست انها صنفت القدرة المالية لشركة الصقر الوطنية الاماراتية AL SAGR NATIONAL بمرتبة بي بلوس (B+) التي تعني «جيد» GOOD، كما صنفت قدرتها الائتمانية بمرتبة تريبل بي BBB.

وذكرت الوكالة في بيان اصدرته بتاريخ ٢٤ آب (اغسطس) ٢٠١٢ ان هذا التصنيف يعكس المستوى القوي للرسملة التي تملكها شركة الصقر الوطنية مقاسة



سامي شخشير  
AL SAGR NATIONAL

بالاخطار التي تأخذها على عاتقها STRONG LEVEL OF RISK ADJUSTED CAPITALIZATION وكذلك موقعها الجيد في سوق الاعمال المحلي داخل الامارات العربية المتحدة GOOD LOCAL BUSINESS PROFILE WITHIN THE UAE

ولفتت وكالة بست الى ان شركة الصقر الوطنية SAGR NATIONAL AL تغطي القليل من الاخطار مقارنة برسملتها القوية والبالغة ٥٧٠ مليون درهم اماراتي (١٥٥,٤ مليون دولار اميركي). اضافت ان هذه الرسملة بنتها الشركة من خلال تدوير الارباح وعدم توزيعها لسنوات. وقالت الوكالة ان الصقر الوطنية تحتل المرتبة التاسعة بين شركات التأمين الاماراتية وانها تعمل خارج الامارات العربية المتحدة من خلال شركة تابعة في الاردن. يذكر ان الرئيس التنفيذي لشركة الصقر الوطنية هو السيد سامي شخشير.

## ارباح شركات التأمين الاردنية في النصف الاول من ٢٠١٢ نتائج ايجابية بالرغم من خسائر التأمين الالزامي على السيارات

وهي جراسا GERASA والبركة AL BARAKA والمنارة ALMANARA والعربية الالمانية ARAB GERMAN .  
لا بد ان نشير هنا الى ان احتمالات حصول تغيير في النتائج بحلول نهاية السنة امر محتوم وان النتائج نصف السنوية لا يعتقد بها الا انها تؤشر الى الحيوية التي تتميز بها كل من الشركات التي سجلت ارقاما متقدمة.

بكونها شركات مساهمة واسهمها متداولة في البورصة، يتعين على شركات التأمين الاردنية ان تعلن نتائجها فعليا. وتبين النتائج التي صرحت عنها شركات التأمين الاردنية (باستثناء ٧ منها) انها حققت جميعا نتائج ايجابية وذلك على الرغم من الخسائر التي تتحملها جراء تعاطي التأمين الالزامي على السيارات بأسعار حكومية غير مجدية اقتصاديا. وهناك اربع شركات لم تصرح عن نتائج اعمالها بعد



زياد المصري  
القدس



د. وليد زعرب  
الاردنية الفرنسية



علي الوزني  
الاولى



رجائي صويص  
الشرق الاوسط



عصام عبد الخالق  
الشرق العربي



عماد عبد الخالق  
التأمين الاردنية

### PREMIUM

اسم الشركة	2011	2012	%
1 الشرق العربي	40.847.898	30.703.046	33%
2 التأمين الاردنية	26.266.839	25.517.894	3%
3 الشرق الاوسط	17.334.000	14.983.000	16%
4 الاولى للتأمين	12.377.999	8.538.749	45%
5 الاردنية الفرنسية	11.079.915	9.424.476	18%
6 النسر العربي	10.903.734	11.020.223	-1%
7 التأمين الاسلامية	10.317.164	8.862.467	16%
8 الاردن الدولية	10.154.634	8.695.292	17%
9 الاردنية الاماراتية	9.725.201	8.389.186	16%
10 العربية الاوروبية	8.611.812	9.464.731	-9%
11 المتحدة للتأمين	8.190.732	7.200.135	14%
12 العامة العربية	7.402.818	5.992.738	24%
13 العرب للتأمين	7.268.020	7.113.608	2%
14 القدس للتأمين	7.158.109	5.296.045	35%
15 العربية الاردنية	6.183.864	4.356.554	42%
16 المتوسط والخليج	6.070.929	4.471.976	36%
17 التأمين الوطنية	5.549.854	5.224.731	6%
18 الضامنون العرب	5.297.536	4.140.407	28%
19 الاراضي المقدسة	5.027.226	2.618.042	92%
20 الاتحاد العربي الدولي	4.356.404	9.002.454	-52%
21 دلتا للتأمين	4.300.000	2.800.000	54%
22 فيلادلفيا للتأمين	3.542.593	2.964.009	20%
23 اليرموك للتأمين	2.229.456	3.936.013	-43%
24 جراسا للتأمين	-	-	-
24 البركة للتأمين	-	-	-
24 المنارة للتأمين	-	-	-
24 العربية الالمانية	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>230.198.749</b>	<b>200.717.787</b>	<b>15%</b>

### PROFIT BEFORE TAX

اسم الشركة	2011	2012	%
1 التأمين الاردنية	2.150.274	3.485.021	-38%
2 الشرق العربي	1.701.744	2.506.897	-32%
3 الشرق الاوسط	1.339.000	644.000	108%
4 النسر العربي	1.139.556	712.500	60%
5 الاولى للتأمين	940.733	392.456	140%
6 التأمين الاسلامية	769.310	1.520.635	-49%
7 القدس للتأمين	556.397	482.922	15%
8 المتحدة للتأمين	478.767	85.290	461%
9 دلتا للتأمين	325.000	-	-
10 الضامنون العرب	207.519	807.847	-74%
11 العامة العربية	196.915	73.670	167%
12 العرب للتأمين	131.810	-154.298	185%
13 فيلادلفيا للتأمين	89.802	165.996	-46%
14 العربية الاوروبية	42.745	-1.542.985	-
15 الاردنية الاماراتية	18.091	20.464	-12%
16 التأمين الوطنية	16.921	216.838	-92%
17 الاراضي المقدسة	-94.518	-441.941	79%
18 المتوسط والخليج	-151.798	-1.058.009	86%
19 الاردن الدولية	-189.700	90.999	-308%
20 العربية الاردنية	-337.214	-456.334	+26%
21 اليرموك للتأمين	-447.282	13.319	-
22 الاتحاد العربي الدولي	-656.650	-326.975	-101%
23 الاردنية الفرنسية	-923.320	-637.738	-45%
24 جراسا للتأمين	-	-	-
24 البركة للتأمين	-	-	-
24 المنارة للتأمين	-	-	-
24 العربية الالمانية	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>7.304.102</b>	<b>6.600.574</b>	<b>11%</b>

## وسطاء التأمين المستقلون ما يزالون يحظون بثقة رجال الاعمال والعائلات في لبنان

## ١٦١ مليون دولار اميركي انتجها الوسطاء غير المملوكين او التابعين للمصارف وشركات التأمين

وبالعودة الى الوسطاء المستقلين نذكر انهم انتجوا اقساطا بلغ مجموعها ١٦١ مليون دولار اميركي اي ما يعادل ١٤ بالمئة تقريبا من مجموع المحفظة اللبنانية من الاقساط.

علما بأن مجموع الاقساط المكتتبه في لبنان والتي سبق ان نشرنا تفاصيلها في عددنا لشهر آذار ونيسان من هذا العام بلغت ١,٢٤ مليار دولار اميركي. والنسبة التي ما يزال وسطاؤنا المستقلون يحتفظون بها، تعتبر في نظرنا انجازا لهم وهي تبين ان فئة لا بأس بها من رجال الاعمال والعائلات اللبنانية، ما تزال تأخذ من الوسيط المستقل وكيلAGENT يعنى بمصالحها، ويأتي إليها بالشروط الفضلى والاسعار الانسب.

وفي ما يلي الاقساط التي حققها كل من الوسطاء المستقلين خلال العام ٢٠١١ مقارنة بما حققوه في العام ٢٠١٠ :

ما يزال وسطاء التأمين المستقلون INDEPENDENT INSURANCE BROKERS يقبضون على حوالي ١٤ بالمئة من مجموع اقساط التأمين التي يجري اكتتابها سنويا في لبنان.

وحصة المستقلين، هنا تعني اولئك الوسطاء غير المملوكين وغير التابعين لمصارف او لشركات تأمين.

علما بأن شركات وساطة التأمين التابعة لاركان مصرفيين يبلغ عددها ٥٠ شركة، وهي تجني ما يزيد عن ٤٠ بالمئة من مجموع الاقساط اللبنانية. وذلك بكونها الفريق الذي يختاره المصرف «وسيطا» بينه من جهة وبين المضمون من جهة اخرى والمصارف تفعل ذلك مراعاة لمعطيات قانون هيئات الضمان (الذي يمنع على المصرف بالذات ان يتقدم من جمهور المضمونين بعروض تأمينية). اما شركات الوساطة التابعة لاركان في شركات التأمين فعددها يتجاوز ٦٠ شركة وهي تسيطر على حوالي ٤٠ بالمئة ايضا من مجموع المحفظة اللبنانية.

اسم الشركة (COMPANY NAME)	الرئيس المدير العام	أقساط ٢٠١١ (دولار اميركي)	اقساط ٢٠١٠ (دولار اميركي)
١ كاب (CAPE)	فادي رومانوس	22.100.000	22.100.000
٢ الوكالة العامة لوساطة التأمين (AGCA)	مارون حصروني	21.105.000	17.100.000
٣ غرا سافوي (GRAS SAVOYE)	PIERRE BRUNEL	14.000.000	15.685.000
٤ ناصيف للتأمين (NASSIF ASSURANCES)	سيباستيان ناصيف	13.965.000	14.740.000
٥ كريدكس (CREDEX)	سليم بشاره	9.000.000	12.000.000
٦ اكير (ACAIR)	ايلى حنا	9.200.000	9.200.000
٧ اديسون برادلي (ADDISON BRADLEY)	فادي شرفاوي	5.500.000	5.750.000
٨ ارب اشورنس ادفانيز (AAA)	فادي عرب / عيسى عصفور	4.200.000	4.350.000
٩ لانسونال (LA NATIONALE)	سامي شديد	4.000.000	4.300.000
١٠ موسوي انشورنس بروكج (MIB)	كمال الموسوي	2.890.000	4.200.000
١١ خزاقه انشورنس غروب (KIG)	رولان خزاقه	3.900.000	4.000.000
١٢ نصر باز وشركاه (NASR BAZ & PARTNER)	غي باز / جوزيان نصر	3.875.000	3.900.000
١٣ اف سي ار (FCR)	كميل سعد	3.100.000	3.875.000
١٤ ناشونال بروكز انشورنس سرفيسز (NBA)	بيار زكور	3.500.000	3.800.000
١٥ انشورنس اند انقسمنت كونسلتنت (IIC)	الين كميان	2.870.000	3.350.000
١٦ ماركت انشورنس سرفيسز (MARKET I.S.)	لينا فرج الله جميل	2.970.000	3.080.000
١٧ اي.ام.جي (IMG)*	عصام حتي	3.000.000	3.000.000
١٧ افراد (AFFRAD)	فادي خوري	2.200.000	3.000.000
١٩ لويالتي (LOYALTY)	ابراهيم كرابدجكيان	2.800.000	2.800.000
٢٠ موارد (MAWARID)*	وسيم خير الدين	2.500.000	2.500.000
٢٠ طلال شهاب (TALAL CHEHAB)	طلال شهاب	2.350.000	2.500.000
٢٠ وكالة بطحيش للتأمين (ABA)	ايلى بطحيش	2.000.000	2.500.000
٢٣ بزنس انشورنس غروب (BIG)	طوني عبيد	1.890.000	2.200.000
٢٤ بيناكل (PINNACLE)	الياس الخوري	1.430.000	2.180.000
٢٥ اوليس (ULYSSE)	عبدو ديب	2.000.000	2.150.000
٢٥ رويال انشورنس كونسلتنتس (ROYAL)	طلال انسي	1.400.000	2.150.000
٢٥ واييز انشورنس (WAYS INSURANCE)	شربل غرقين	1.285.000	2.150.000
٢٨ ارابيان انشورنس مناجمنت (AIMS) (فرع لبنان)	ايلى زياده	+2.000.000	+2.000.000
٢٩ ايس (ACE INS. BROKERS)	محمود عبد الجابر	440.000	1.770.000
٣٠ مؤسسة سامي عوض	سامي عوض	1.850.000	1.600.000
٣١ ضمانة (DAMANA)	توفيق صليبا	1.260.000	1.370.000
٣٢ رياشي غروب (RIACHI GROUP)	ابراهيم رياشي	1.820.000	1.300.000
٣٣ هاربور (HARBOUR)	اديب صقر	1.250.000	1.250.000



فادي رومانوس

CAPE



مارون حصروني

AGCA



PIERRE BRUNEL

GRAS SAVOYE



سيباستيان ناصيف

NASSIF ASSURANCES



سليم بشاره

CREDEX



ايلى حنا

ACAIR



فادي شرقاوي  
ADDISON BRADLEY



كمال الموسوي  
MIB



فادي خوري  
AFFRAD



ابراهيم رياشي  
RIACHI GROUP



رندی بشاره  
IBN



فادي عرب  
AAA



رولان خزاكه  
KIG



طلال انسي  
ROYAL



جوني غزال  
SSS



سليم ابو رجيلي  
IBC

اسم الشركة (COMPANY NAME)	الرئيس المدير العام	أقساط ٢٠١١ (دولار اميركي)	أقساط ٢٠١٠ (دولار اميركي)
٣٤	ايديا انشورنس ديفلورز (IDEA)	1.100.000	1.200.000
٣٥	سايفتي سيكيوريتي سرفيسز (SSS)	710.000	1.160.000
٣٦	انترناشونال انشورنس كونسلتنتس (ITC)	700.000	1.000.000
٣٧	جي اف اي سي (GFIC) *	880.000	880.000
٣٨	انترناشونال بزنس نتورك (IBN)	830.000	870.000
٣٩	شيلد (SHIELD)	750.000	855.000
٤٠	اول لاينز (ALL LINES)	760.000	760.000
٤١	سامكو (SAMCO)	650.000	750.000
٤٢	حداد اخوان (HADDAD FRERES)	700.000	700.000
٤٣	برايم انشورنس (PRIME)	525.000	615.000
٤٤	بي آر سرفيسز (PR SERVICES)	570.000	580.000
٤٥	اي بلاس (A PLUS)	550.000	550.000
٤٦	انجاز (INJAZ)	340.000	545.000
٤٧	طرييه انشورنس اند كومرشل (TARABEY)	510.000	525.000
٤٨	فرحات انشورنس سرفيسز (F.I.S.)	750.000	500.000
٤٨	شارل تحومي (CHARLES THOUMEH)	500.000	500.000
٤٨	اي بي سي (IBC)	500.000	500.000
٤٨	مكتب ناصر العلي (NASSER AL ALI)	475.000	500.000
٤٨	صور للضمان (TYR)	450.000	500.000
٥٣	باكت (PACTE)	300.000	495.000
٥٤	الوسيم (AL WASSIM)	400.000	400.000
٥٤	بستاني غروب (BOUSTANY GROUP)	350.000	400.000
٥٦	محمد شاهين (MOHAMED CHAHINE)	350.000	375.000
٥٧	انليمتد انشورنس سرفيسز (UIS)	400.000	370.000
٥٧	جيراف (GIRAFE)	350.000	370.000
٥٩	سياتكو (CIATCO)	360.000	360.000
٦٠	جوزف كريدي (JOSEPH KREIDY)	350.000	350.000
٦٠	شست (SHEST)	350.000	350.000
٦٠	ابكو (IBCO) *	350.000	350.000
٦٣	لوتس (LOTUS)	290.000	330.000
٦٤	بيروت الوساطة (BEIRUT ALWISATA)	325.000	320.000
٦٥	اي اند اي (I&I)	595.000	300.000
٦٦	لنكرز (LINKERS)	285.000	285.000
٦٧	كونسوليديتد بروكرز (CONSOLIDATED BROKERS)	250.000	280.000
٦٨	فالكن (FALKEN)	260.000	260.000
٦٩	غانم غروب (GHANEM)	250.000	250.000
٦٩	سمير الفادي (SAMIR EL FADI)	250.000	250.000
٦٩	غسان باسيل (BASSIL GHASSAN)	250.000	250.000
٧٢	طوني جاموس (TONY JAMOUS) *	220.000	220.000
٧٣	اسعد ابي كرم (ASSAAD ABI KARAM)	200.000	200.000
٧٣	حاتم انشورنس بروكر (HATEM)	200.000	200.000
٧٣	هاونجي للخدمات التأمينية والتجارية (HITS)	200.000	200.000
٧٣	اللبنانية لاستشارات التأمين (LEBANESE I.C.)	200.000	200.000
٧٤	مجموعة بروتك (PROTEK GROUP) *	195.000	195.000
٧٨	ليونز انشورنس كونسلتنتس (LIONS)	140.000	160.000
٧٩	السا فغالي (ELSA FEGHALI)	150.000	150.000
٧٩	سعود علم الدين (SAOUD ALAM ELDIN)	150.000	150.000
٧٩	محمود قانصوه (MAHMOUD KANSO)	150.000	150.000
٨٢	فؤاد قازان للتجارة والتأمين (FOUAD KAZAN)	300.000	100.000
٨٢	منصور بجانى (MANSOUR BEJJANY)	100.000	100.000
٨٢	سمعان خليل (SEMAAN KHALIL)	100.000	100.000
٨٢	جوب ميشن (JOB MISSION)	100.000	100.000
٨٢	فارس ديب (DIB FARES)	100.000	100.000
٨٧	لا ١٦ (LA 16)	1.350.000	-
٨٨	مؤسسة جوزف هاروني (JOSEPH HAROUNY)	200.000	-
المجموع (دولار اميركي) (TOTAL (US\$))		180.270.000	190.010.000

\* ارقام العام ٢٠١٠

يحظر نقل الارقام من  
دون اذن خطي من الادارة

سيارات التاكسي والشاحنات لم تتوقف عن العبور الى سوريا

واردات البطاقة البرتقالية انخفضت بنسبة ٤٠ بالمئة والشركات الممثلة على الحدود احتفظت بحصة الاسد



جورج سالم  
AMANA



سهى البساط  
MAINS



عبد خوري  
UCA



جف خوام  
SECURITE



اسعد ميرزا  
رئيس جمعية شركات  
الضمان



المرحوم ابراهيم ماطوسيان  
الرئيس السابق لجمعية  
شركات الضمان

لمسؤوليتها عن كل حادث.

الرئيس السابق لجمعية شركات الضمان ACAL المرحوم ابراهيم ماطوسيان نجح عند اطلاق البطاقة البرتقالية قبل عشر سنوات في إقناع بعض شركات الاعادة الاوروبية بتغطية جمعية شركات التأمين اللبنانية بموجب اتفاق اعادة غير محدود UNLIMITED REINSURANCE TREATY . وبعد وفاته، تولى اسعد ميرزا الرئيس الجديد للجمعية تجديد اتفاق الاعادة كما هو (اي من دون حدود للمسؤولية) علما بأن جمعية شركات الضمان تتقاضى مقابل ذلك من الشركات الاعضاء بدلات اتعاب تعادل ١٠ بالمئة من الاقساط الصافية. وقد بلغت قيمة الاتعاب التي استوفتها من الشركات سنة ٢٠١١ حوالي ١٨٢ الف دولار اميركي. وتبين لائحة الاقساط المكتتبة خلال العام ٢٠١١ انها بلغت ٢,٤ مليون دولار اميركي مقابل ٣,٩ ملايين دولار لسنة ٢٠١٠. ما يعني انها تراجعت بنسبة ٤٠ بالمئة. الا ان شركات التأمين اللبنانية التي تتبوأ مراكز الصدارة في مجال بيع البطاقة البرتقالية لحساب جمعية شركات

على الرغم من استمرار اعمال العنف داخل الاراضي السورية فإن عددا لا بأس به من سيارات الاجرة وسيارات الشحن يتأخر على نقل الاشخاص والبضائع الى الداخل السوري والعربي. ولما كانت السلطات السورية الحدودية تفرض على السيارات والشاحنات ان تكون مزودة بعقد التأمين الالزامي للسيارات، والمعروف باسم البطاقة العربية الموحدة للتأمين او البطاقة البرتقالية (ORANGE CARD) شرطا للسماح لها بالعبور، فإن شركات التأمين اللبنانية التي تملك مكاتب تمثيلية على الحدود اللبنانية السورية مستمرة في تسويق عقد التأمين المشار اليه، وهو بالمناسبة يضمن مسؤولية السائق عن اي حادث يرتكبه خلال وجوده على الاراضي السورية من دون حدود UNLIMITED ، وذلك عملا بأحكام القانون السوري للتأمين الالزامي على السيارات، وهو قانون قديم (صدر سنة ١٩٦٧ ويحتاج الى تعديل). وهذا النوع من العقود غير المحدودة المسؤولية اصبح نادر الوجود في العالم، اذ ان شركات الاعادة الاوروبية والاميركية باتت مجبرة على تحديد مبلغ معين

اسرار تأمين

● نقل عن وزير الزراعة الدكتور حسين الحاج حسن ان عدد صناديق التعاضد ارتفع الى ١١٥ صندوقا والاكثرية العظمى من تلك الصناديق تتعاطى التأمين الصحي التجاري، منافسة بذلك شركات التأمين التجارية بطريقة غير مشروعة، ذلك ان الصناديق تعمل من دون رأسمال وتتهرب من رفع الرسوم والضرائب. الغريب ان شركات التأمين المعنية بالامر ولجنة مراقبة هيئات الضمان لا تتحرك لملاحقة الصناديق المشار اليها امام القضاء ووزارة المال.

ارباح الشركة اللبنانية لضمان القروض ارتفعت بنسبة ١٣,٩٪

بينما يتقلص عدد الشركات التي تتعاطى تأمين القروض



كريم نصرالله  
LCI

في بيروت جيراردوس فان براكل بينما يتولى كريم نصرالله ادارتها العامة.

اظهرت الميزانية التي نشرتها الشركة اللبنانية لضمان القروض (LEBANESE CREDIT INSURERS SAL (LCI ان الشركة تمكنت من زيادة ارباحها الصافية خلال العام ٢٠١١ بنسبة ١٣,٩٪ عن العام ٢٠١٠ حيث بلغت ٧٠٠ الف دولار اميركي. كما زادت موجوداتها بنسبة ٨,٤ بالمئة الى ٧,١ مليون دولار. وقد بلغت اقساطها الصافية ٣,٦٣ ملايين دولار اميركي.

نذكر ان تأمين القروض CREDIT INSURANCE يعتبر من الاخطار الدقيقة والتي يحتاج التعاطي معها الى خبرة واسعة. وهذا ما جعل عدد شركات التأمين التي تتعاطى هذا النوع من التأمين محدودا نسبيا يقتصر على شركات مدعومة من مجموعات عالمية. والشركة اللبنانية لتأمين القروض تستمد دعما من المساهم الرئيسي فيها شركة اتراديوس ATRADUCE الهولندية. ويتولى ممثل اتراديوس رئاسة مجلس ادارة الشركة في بيروت جيراردوس فان براكل بينما يتولى كريم نصرالله ادارتها العامة.



اسم الشركة	حصة الشركة ٢٠١١	عمولة الشركة ٢٠١١	حصة الشركة ٢٠١٠	عمولة الشركة ٢٠١٠	الضمان تحتفظ بمراكزها المتقدمة في هذا المجال، وهذا يعود الى انها اوجدت وكلاء ووسطاء يتولون تمثيلها وتسويق العقود الصادرة عنها على الحدود اللبنانية السورية. وفي ما يأتي لائحة بالاقساط المكتتبه من كل من شركات التأمين اللبنانية في مجال البطاقة البرتقالية خلال العامين ٢٠١٠ و ٢٠١١ :
Company	Written Prem 2011	Comm 2011	Written Prem 2010	Comm 2010	نذكر اخيرا ان شركة التأمين السورية الحكومية (المؤسسة العامة للتأمين في سوريا) التي يرأسها سليمان الحسن تتولى اصدار البطاقة البرتقالية عن الجانب السوري وتحدد مسؤوليتها المدنية بنصف مليون دولار اميركي وهو الحد الاقصى المطلوب بموجب قانون التأمين الالزامي في لبنان، وهي في المقابل تستوفي قسطا مماثلا لذلك الذي تستوفيه شركات التأمين في لبنان، وذلك على الرغم من ان البطاقة البرتقالية التي تصدرها محدودة المسؤولية، بينما البطاقة البرتقالية اللبنانية تصدر من دون حدود UNLIMITED. وهذا الواقع يجعل السائقين في البلدين يتذمرون من التكلفة الباهظة وهذا يضطرهم الى التنقل بسيارات التاكسي بدلا من العبور بسياراتهم الخاصة.
Securite	656.886.58	164.145.72	734.608.24	183.557.71	
Mearco	460.737.95	115.139.60	671.869.85	167.880.03	
UCA	388.333.63	97.035.05	485.718.94	121.402.58	
Mains (ex Assalam)	285.391.16	71.299.96	725.151.82	181.142.87	
Al Ittihad Al Watani	122.359.16	30.587.86	124.073.30	31.015.90	
Amana	71.004.14	17.743.39	113.088.98	26.269.06	
Fajr El Gulf	62.501.24	15.615.39	175.631.06	43.880.41	
Fidelity	54.041.03	13.503.43	62.018.65	15.496.20	
Axa	53.507.23	13.371.80	64.392.24	16.091.79	
Bankers	45.630.46	11.402.71	79.894.53	19.962.73	
Compass	24.092.94	6.022.93	58.357.51	14.588.28	
Arope	22.140.76	5.532.26	45.273.79	11.310.44	
Medgulf	17.798.75	4.446.75	31.948.10	7.981.55	
Zurich	16.839.00	4.207.95	59.741.76	14.926.31	
Arabia	14.829.27	3.704.82	10.623.08	2.653.93	
Al Mashrek	13.876.80	3.466.70	30.919.79	7.724.79	
Assurex	10.734.40	2.681.95	20.715.59	5.175.84	
La Phenicienne	10.179.07	2.543.07	18.124.30	4.528.05	
Victoire	10.072.49	2.516.69	16.527.19	4.129.49	
Libano Suisse	9.197.70	2.298.05	17.580.56	4.392.91	
UFA	8.995.59	2.247.44	11.824.04	2.954.4	
Capital	8.993.22	2.246.82	17.814.64	4.450.54	
ALIG	8.446.91	2.110.76	15.953.20	3.986.00	
Adir	8.292.01	2.071.96	14.837.80	3.706.80	
L.I.A.	8.020.73	2.004.03	22.440.55	5.606.20	
Saico	6.767.74	1.690.89	13.751.62	3.435.57	
Leaders	6.386.89	1.595.49	57.555.40	14.380.65	
Burgan	5.875.95	1.467.80	9.831.11	2.455.66	
Cumberland	2.338.55	584.20	8.755.87	2.187.32	
United Ass	1.917.57	479.12	3.229.24	806.79	
Commercial	1.795.84	448.59	7.124.14	1.779.44	
Continental Trust	1.480.78	369.93	5.119.42	1.279.02	
Confidence	1.328.17	331.87	4.485.93	1.120.53	
Ati	944.10	235.95	109.916.77	27.461.81	
Berytus	626.22	156.52	39.969.69	9.989.74	
Trust Insurance	123.92	30.97	164.56	41.11	
Allianz SNA	0.00	0.00	20.824.97	5.202.27	
AuG (up to 10/5/2010)	0.00	0.00	87.722.85	21.917.10	
Byblos	0.00	0.00	0.00	0.00	
CLA	0.00	0.00	0.00	0.00	
Liberty	0.00	0.00	123.92	30.97	
<b>TOTAL (US \$)</b>	<b>2.422.487.95</b>	<b>605.338.42</b>	<b>3.997.704.78</b>	<b>998.892.43</b>	

## الدعوى حول عقد التأمين الالزامي تملأ المحاكم والكل يناى بالنفس

مأساة يعاني منها المجتمع اللبناني، وقد مل منها المواطن ويئس من يتعرض لحادث سير وامتلات المحاكم بالدعوى وأخرها دعوى تتعلق بحادث عرض على الشاشات وفي الصحف ادى الى وفاة اربعة اشخاص من عائلة واحدة واصابة السائق وأخر ولم يستفد الورثة والجريح من التأمين بفلس واحد رغم الخسارة الفادحة.

الاصحاء لا يزورون الطبيب.. بل المرضى.  
فاذا كانت بوليصة التأمين الالزامي المشكوك منها لم تعد صالحة لهذا الزمان فمتى يتم تصحيحها؟ وكذلك الحال بالنسبة لتسويق البوالص للدكاكين التي لا تلتزم بالتعرفة والسعر الرسمي ولا تلبى الحاجة عند الحادث.

واذا كانت شركة التأمين لا تأخذ بتقرير الخبير واذا كانت الدولة غائبة والحالة سائبة، فما هو دور جمعية شركات التأمين، وكل يهز الاكتاف ويقلب الشفاه في زمن النأي بالنفس عن كل ما حوله - فمن المسؤول يا ترى؟



بقلم الخبير محمود عاصي

في الصفحة ١٤٤ من عدد مجلة «البيان» لشهر تموز ٢٠١٢ ذكرتم ان عقد التأمين الالزامي المطبق في لبنان لا يغطي سوى المسؤولية المدنية الناجمة عن اضرار جسدية يتسبب بها السائق للآخرين.

وهذا النوع من عقود التأمين كان معمولا به في السبعينات من القرن الماضي اي قبل حوالي ٥٠ سنة، وهو لم يعد يصلح لأيامنا هذه.

فجميع الدول تعتمد عقدا الزاميا يشمل الاضرار الجسدية والمادية على انواعها، وهي توجب على شركة التأمين ان تدفع التعويض اولا وبصرف النظر عن نسبة المسؤولية، على ان تمارس حقها في الرجوع الى الجهة المسؤولة عن الحادث إن وجدت في وقت لاحق.

اما في لبنان فشركة التأمين ترفض دفع التعويض وحتى اجرة الخبير، اذا لم تكن مسؤوليتها واضحة مئة بالمئة، وتحديد المسؤولية هو من اختصاص القضاء الذي يحتاج الى سنوات لاصدار حكم بشأن المسؤولية، وهذا الواقع تحوّل الى



احمد الكاظم  
العربية الاسكندنافية



كمال السرطاوي  
الظفرة - الامارات



سامي الشخشير  
الصقر الوطنية - الامارات



ابراهيم الرئيس  
البحرينية الكويتية



محمود الصوفي  
البحرين الوطنية



بسام جلميران  
الوثبة - الامارات

### ارباح «البحرينية الكويتية» النصفية ٤ ملايين دولار

اعلن الرئيس التنفيذي للشركة البحرينية الكويتية للتأمين BAHRAIN KUWAIT INSURANCE ابراهيم الرئيس عن تحقيق ربح صاف بلغ ٤ ملايين دولار اميركي عن الفترة المنتهية في ٣٠ حزيران (يونيو) ٢٠١٢. وارتفعت حقوق المساهمين بنسبة ٤ في المئة من ٧٢,٥ مليون دولار الى ٧٥,٥ مليون دولار، كما ارتفعت الاحتياطيات الفنية بنسبة ٩ في المئة من ٣٦,٢ مليون دولار الى ٣٩,٤ مليون دولار. وبلغ العائد على حقوق المساهمين ٥,٣ في المئة. وامل الرئيس ان ينهض الاقتصاد البحريني من حال الجمود التي يعيشها خصوصا في قطاع المقاولات والانشاءات، والقطاع التجاري متمثلا في حركة الواردات والصادرات، الامر الذي من شأنه ان يحسن اداء قطاع التأمين.

### ٢١,٦ مليون درهم ارباح «الصقر للتأمين» النصفية

اعلنت شركة الصقر الوطنية للتأمين الاماراتية عن ارتفاع ارباحها الصافية خلال النصف الاول من العام الحالي بنسبة ٢٦ في المئة لتصل الى ٢١,٦ مليون درهم، مقارنة مع ١٧,١٥ مليون درهم خلال الفترة ذاتها من العام الماضي. يذكر ان الرئيس التنفيذي للشركة هو السيد سامي الشخشير.

### ٤١,٢ مليون درهم ارباح الظفرة للتأمين النصفية

اعلنت شركة الظفرة للتأمين عن ارباحها المحققة خلال النصف الاول والربع الثاني من ٢٠١٢، وجاء فيها تحقيق ارتفاع طفيف خلال النصف الاول بلغت نسبته ٠,٨٠ في المئة لتصل الى ٤١,٢٣ مليون درهم مقارنة مع ٤٠,٨٩ مليون درهم خلال الفترة نفسها من العام الماضي. بينما انخفضت ارباح الربع الثاني بنسبة ١١,٥ في المئة لتصل الى ١٤,٦ مليون درهم من ١٦,٤٩ مليون درهم للفترة نفسها من العام الماضي. وبلغ اجمالي الاقساط المكتتبة خلال النصف الاول ١٨٥,٢ مليون درهم، من ١٧٦,١ مليون درهم بارتفاع نسبته ٥,١ في المئة. يذكر ان مدير عام الشركة هو السيد كمال السرطاوي.

### ١٨,٣ مليون درهم الأرباح النصفية لـ «العربية الاسكندنافية»

اعلنت الشركة العربية الاسكندنافية للتأمين الاماراتية عن تحقيقها ارباحا صافية خلال النصف الاول من العام الجاري بقيمة ١٨,٣٢ مليون درهم، مقارنة مع ١١,٧٨ مليون درهم بارتفاع نسبته ٥٤,٧ في المئة عن الفترة نفسها من العام الماضي. وأشارت في بياناتها المالية الى ان اقساط التأمين بلغت ٣٧,٥٢ مليون درهم من ٣١,٦٤ مليون درهم. يذكر ان الرئيس التنفيذي للشركة هو السيد احمد الكاظم.

### ارباح «الوثبة» تتضاعف بنسبة ٣٧٥ في المئة

اظهرت نتائج شركة الوثبة الاماراتية للتأمين تضاعف ارباحها ثلاث مرات خلال النصف الاول من العام الجاري، لتصل الى ١٧,٥٧ مليون درهم مقارنة مع ٣,٧٠ مليون درهم للفترة ذاتها من العام الماضي بارتفاع نسبته ٣٧٥ في المئة. وارتفعت اقساط التأمين الى ٢٤٥,٥ مليون درهم مقارنة مع ١٨٦,١٤ مليون درهم بارتفاع نسبته ٣٢ في المئة. وتحقق الوثبة نتائجها الاستثنائية بفضل سياسة مديرها العام السيد بسام جلميران.

### ٢,٤ مليون دولار صافي ارباح «البحرين الوطنية القابضة»

### محمود الصوفي: راضون للغاية عن الأداء العام نظرا للظروف الصعبة

كشفت شركة البحرين الوطنية القابضة (الشركة الام لكل من شركة البحرين الوطنية للتأمين BNI وشركة البحرين الوطنية للتأمين على الحياة BNL) عن نتائجها النصف سنوية لعام ٢٠١٢ حيث سجلت صافي ارباح بلغ ٠,٩ مليون دينار بحريني (٢,٤ مليون دولار اميركي). وبالنسبة لكل من الشركات التابعة للمجموعة، سجلت شركة البحرين الوطنية للتأمين صافي ارباح بلغ ١,١ مليون دينار بحريني (٢,٩ مليون دولار اميركي) وسجلت ارتفاعا في اجمالي الاقساط بلغ ٢,٣ في المئة عن العام الماضي، وارتفعا في صافي الاقساط المكتسبة بلغ ٤,٣ في المئة عن الفترة ذاتها من العام الماضي. أما شركة البحرين الوطنية للتأمين على الحياة، فقد سجلت صافي ارباح بلغ ٠,٠٤ مليون دينار بحريني (٠,١ مليون دولار اميركي). سجلت الشركة ارتفاعاً في إجمالي أقساط التأمين بلغ ٢,٤٧٪ عن العام الماضي. كما سجلت الشركة ارتفاعاً في صافي الاقساط المكتسبة بلغ ١٧,٥ في المئة عن الفترة ذاتها من العام الماضي. وصرح محمود الصوفي، الرئيس التنفيذي لشركة البحرين الوطنية القابضة: نحن راضون للغاية مع الأداء العام نظراً للظروف الصعبة في سوق التأمين، فقد ارتفع إجمالي أقساط التأمين إلى حد كبير مقارنة بعام ٢٠١١ وكانت عوائد الإستثمار ثابتة. فعلى الرغم من العدد الكبير للمطالبات في مجال تأمين السيارات والتأمين الصحي والمنافسة في الأسواق المحلية والعالمية إلا ان المجموعة استطاعت تحقيق نسبة يمكن النظر إليها بأنها جيدة.



ايمن عزاره  
ALLIANCE - الامارات



محمد مظهر حماده  
العين الاهلية - الامارات



جاسم المفتاح  
الخليج التكافلي - قطر



طلال القطامي  
الوطنية للتأمين التكافلي



نادر القدومي  
البحيرة الوطنية



خالد الحسن  
الخليج للتأمين - الكويت

### «الوطنية للتأمين التكافلي» تعزز سيولتها بتسييل بعض الاستثمارات

وافقت الجمعية العمومية العادية لشركة «الوطنية للتأمين التكافلي» على عدم توزيع ارباح عن عام ٢٠١١. وكشف رئيس مجلس الادارة عبد العزيز المشعل ان الشركة احتلت المرتبة الاولى من حيث حجم الاقساط بين شركات التكافل الكويتية كما حصلت على تصنيف Ba1 من وكالة موديز، مضيفا ان الشركة مستمرة في اتباع السياسات الاستثمارية التي تضمن تقليل المخاطر، حيث اولت ادارة استثماراتها الى عدد من شركات الاستثمار المتخصصة والخاضعة للشريعة الاسلامية، والبدء في تسييل بعض الاستثمارات لتعزيز السيولة مع الحرص على عدم الدخول في اي استثمارات جديدة. و اشار الى ان الاشتراكات المكتتبة بلغت في جميع فروع الشركة ٦,٦ ملايين دينار لعام ٢٠١١ بانخفاض نسبته ٠,٩ في المئة عن عام ٢٠١٠، لافتا الى انه لا تزال تتحمل التزاماتها بثبات وتؤدي ما يستحق للمشاركين من تعويضات. يذكر ان مدير عام الشركة هو السيد طلال القطامي.

### ٥٩ مليون ريال ارباح «الخليج التكافلي» في ٦ اشهر

افصحت مجموعة الخليج التكافلي في بيان عن نتائجها للفترة المنتهية في ٢٠١٢/٦/٣٠، حيث بلغ صافي الربح ٥٩ مليون ريال قطري، مقابل ٥٧ مليون ريال للفترة نفسها من العام الذي سبقه. وبحسب البيان فإن سياسة المجموعة تقوم على تنويع مصادر الدخل والحرص الشديد على اختيار مجالات العمل والاستثمار، مع الاخذ بالاعتبار الضوابط والمعايير المهنية المتبعة ومواصلة تعزيز امكانات وقدرات الشركة لدعم نمو عملياتها وتطوير انشطتها وطرح منتجات تأمينية جديدة تواكب متطلبات المجتمع مع الحفاظ على حصتها ومكانتها في السوق. يذكر ان مدير عام الشركة هو السيد جاسم المفتاح.

### ٢٢,٧٣ مليون درهم ارباح

#### «اللاينس للتأمين» في ٦ اشهر

حققت شركة اللاينس للتأمين ALLIANCE الاماراتية، خلال النصف الاول من ٢٠١٢ ارباحا بلغت ٢٢,٧٣ مليون درهم. اشارة الى ان الرئيس التنفيذي للشركة هو السيد ايمن عزاره.

### ٢٨١,١ مليون درهم اجمالي

#### اقساط «العين الاهلية»

بلغت الارباح الصافية لشركة العين الاهلية للتأمين، خلال النصف الاول من العام الجاري ٣٦,٥ مليون درهم وبلغ اجمالي اقساط التأمين المكتتبة ٢٨١,١ مليون درهم. يذكر ان المدير العام للشركة هو السيد محمد مظهر حماده.

### نمو في حقوق المساهمين بنسبة ٥,٨ في المئة ٤,٥ ملايين دينار ارباح «الخليج للتأمين» في ٦ اشهر

اعلن العضو المنتدب والرئيس التنفيذي في «الخليج للتأمين» خالد الحسن عن تحقيق الشركة ارباحا بقيمة ٤,٥ ملايين دينار عن فترة الاشهر الستة الاولى المنتهية في ٣٠ حزيران (يونيو) ٢٠١٢. و اوضح ان الشركة تمكنت من تحقيق نمو في مجموع حقوق المساهمين بنسبة ٥,٨ في المئة ليصل الى ٧٠,٤ مليون دينار بالمقارنة مع ٦٦,٥ مليون دينار في ٢٠١١/١٢/٣١ وذلك بعد توزيع ارباح على المساهمين بنسبة ٢٠ في المئة نقدا و ٥ في المئة اسهم منحة، وان قيمة الاقساط المكتتبة بلغت ٦٨,١ مليون دينار بزيادة نسبتها ١٧ في المئة للفترة نفسها من العام السابق. و اشار الحسن الى تعزيز الشركة خلال الربع الثاني من العام الحالي وجودها في المنطقة العربية من خلال استحواذها على حصة تبلغ ٢٠ في المئة من شركة الاينس للتأمين في دولة الامارات. وفي معرض تعليقه على هذه النتائج قال خالد الحسن «ان نتائج الربع الثاني من هذا العام انما تعكس النمو المتواصل للشركة وقدرتها على حماية اصولها وحقوق مساهميها، وسعيها المستمر لتقديم افضل الخدمات التأمينية لعملائها في جميع الاسواق التي نتواجد فيها من خلال استراتيجيتنا الهادفة الى التوسع الاقليمي وزيادة حصتنا السوقية محليا واقليميا».

### ٣٥ مليون درهم ارباح «البحيرة للتأمين» في ٦ اشهر نادر القدومي: تعزيز التنافسية وضوابط ادارة المخاطر

اعلنت شركة البحيرة الوطنية للتأمين الاماراتية عن تحقيقها ارباحا صافية بلغت ٣٥ مليون درهم بنهاية النصف الاول من العام الجاري. و اشارت الشركة في بيان الى ان اجمالي اصولها بلغ ١,٨٦ مليار درهم في نهاية النصف الاول من العام الجاري، وارتفعت حقوق المساهمين الى ٦٢٦ مليون درهم مقابل ٥٩٣ مليوناً. وبلغت الاقساط المكتتبة ٣٣٥ مليون درهم. وقال المدير العام للشركة نادر القدومي «ستواصل الشركة تحسين قدرتها التنافسية وتعزيز الضوابط والاجراءات الخاصة بإدارة المخاطر بما يتوافق ومبادئ وممارسات الحوكمة في الشركات المساهمة العامة وذلك من اجل الحفاظ على حقوق المساهمين وحملة الوثائق على السواء».

## اصلاحات مطلوبة في العراق

والضمان لاموالها وموجوداتها وموظفيها وزبائنها بالتعاون والتنسيق مع شركات التأمين العراقية والمساهمة في رؤوس اموالها - وبالمقابل مساهمة شركات التأمين في رؤوس اموال المصارف الاهلية، وبالتالي ستنهض المصارف وشركات التأمين في تحقيق تعليمات زيادة رؤوس الاموال.

وخلاصة الموضوع ان قطاع المصارف وقطاع التأمين يسهمان في عملية التنمية الاقتصادية - كما يبرز دور التأمين في تراكم رأس المال وتوظيفه في معالجة الآثار الاقتصادية الناجمة عن الاخطار التي تتمثل في التعويض عن الخسائر الاقتصادية التي تلحق بمؤسسات الدولة ومنشأتها والشركات والافراد والتي تعرضهم للمخاطر غير المتوقعة... ■

\* المدير المفوض  
الشركة الاهلية للتأمين  
عضو مجلس ادارة جمعية التأمين العراقية

وسوق المال العراقي لما يقدمه من حماية وضمان لهذه المؤسسات المالية والشركات المساهمة وخاصة اخطار الائتمان للقروض الممنوحة، وتوفير الاغطية التأمينية المناسبة التي تتناسب واحتياجاتها على ضوء المتغيرات والظروف البيئية والعمل على تطوير اساليب العمل المشترك وفق منهجية واضحة وشفافة تعود بالنفع الاكبر للمؤسسة والزبون،

وهذا ما يتطلب من وزارة المالية - ديوان التأمين - اصدار تعليمات الى كافة الوزارات والمؤسسات ودوائر الدولة والمحافظات والجهات الرسمية الاخرى بأن يكون التأمين لدى شركات التأمين العراقية العامة والخاصة على حد سواء...

مع تأكيدنا على ضرورة تعديل قانون تنظيم اعمال التأمين رقم ١٠ / ٢٠٠٥ وما تضمنه من مثالب لا تخدم اهداف شركات التأمين... كما ندعو البنك المركزي العراقي الى حث المصارف والبنوك وتحفيزها لتوفير الحماية



يقلم سعدون مشكل الربيعي \*

المصارف والتأمين مؤسسات مالية تعتمد على الدول العربية والاجنبية في تطويرها لما لها من دور فاعل في تطوير القطاع المالي، كونه يوفر امكانيات مالية تسهم في أنشطتها الاقتصادية حيث يلعب التأمين دورا ايجابيا فاعلا في تنشيط القطاع المصرفي، ويبرز دوره واهميته كونه ركنا اساسيا في عملية التنمية المستدامة وارتباط نشاطه بنشاط القطاع المصرفي

## الصندوق العربي لتأمين أخطار الحرب

(AWRIS)

### ٣٢ عاماً في خدمة شركاته الأعضاء

يقوم الصندوق العربي لتأمين أخطار الحرب بتوفير تسهيلات التأمين للأخطار الخاصة لأعضائه من شركات التأمين البالغ عددها ١٧٤ شركة من ١٩ دولة عربية. التغطيات المتوفرة للأعضاء: تأمين أخطار الحرب: بضائع وأجسام سفن - النقل البري: تأمين أخطار الحرب للبضائع، والحاويات ووسائط النقل طيران: أخطار الحرب لأجسام الطائرات - الحياة والحوادث الشخصية: أخطار الحرب، أخطار الإرهاب والتخريب وأخطار الحرب على الممتلكات الثابتة.

For about 3 decades The Arab War Risks Insurance Syndicate (AWRIS) has been providing Special Risks Insurance Facilities to its 174 Member Companies, operating in 19 Countries in the Arab World. Our Special Risks Facilities Cover: Marine:Hull & Cargo War SRCC - Land Transit: Cargo Containers & Trucks Aviation: Hull War - Life & Personal Accident: Passive War, Property: Sabotage & Terrorism, and War on Fixed Property.

الصندوق العربي لتأمين أخطار الحرب  
Arab War Risks Insurance Syndicate

مسجل في دولة البحرين بموجب المرسوم بقانون رقم ٨ لسنة ١٩٩٤  
Registered in the State of Bahrain by Law Decree No. 8 of 1994



برج الصقر، المنطقة الدبلوماسية، ص.ب: ١٠٠٠٩، المنامة - مملكة البحرين، هاتف: +٩٧٣١٧ ٥٣٣٤٨٨، فاكس: +٩٧٣١٧ ٥٣٢٨٢٢

Falcon Tower, Diplomatic Area, Tel: +973 17 533488, Fax: +973 17 532822, P.O. Box: 10009, Manama, Kingdom of Bahrain,

Website: www.awris.com  
Email: info@awris.com | awris@awris.com

**MERIT SHIPPING ما تزال الاولى بالتصدير**

جورج قربان  
وكالة MERIT SHIPPING

سمحت الخطوط البحرية المنتظمة المباشرة وغير المباشرة التي تؤمنها مجموعة CMACGM من مرفأ بيروت الى المرفأ العربية في المتوسط والخليج العربي ان تحصد القسم الاكبر من الحاويات المصدرة ملأى ببضائع لبنانية نحو هذه المرفأ. فقد افادت الاحصاءات ان هذه المجموعة تحقق ارقاما قياسية بحركة التصدير من لبنان حيث امنت شحن ٢٠٥٩ حاوية نمطية ملأى في تموز (يوليو) الماضي مقابل ٢٥٩٨ حاوية لحزيران (يونيو) المنصرم اي بانخفاض قدره ٥٣٩ حاوية نمطية ونسبته ٢٠,٧٥ بالمئة.

**وكالة MSC تحافظ على نشاطها المزدهر**

خيرالله الزين  
وكالة MSC لبنان

بينت احصاءات مرفأ بيروت ان وكالة MSC (لبنان) ما تزال تحافظ على النشاط المزدهر الذي تحققه منذ اشهر عدة، فقد تمكنت من تفرغ ٩٤٥٨ حاوية نمطية في تموز (يوليو) الماضي مقابل ١٠١٤ حاوية لحزيران المنصرم، اي بانخفاض قدره ٦٥٦ حاوية نمطية ونسبته ٦,٤٩ بالمئة. والمعلوم ان الشركة الام MSC السويسرية تحتل المرتبة الثانية في العالم بأسطول يضم ٤٦٥ باخرة تبلغ سعتها الاجمالية ٢,٢٠٢ مليون حاوية نمطية.

**مجموعة سي لاين تحتفظ بالمرتبة الثانية استيرادا**

سمير مقوم  
مجموعة سي لاين

النتائج الجيدة التي تسجلها مجموعة سي لاين مكنتها من الصمود والاحتفاظ بالمرتبة الثانية استيرادا. فقد استطاعت هذه المجموعة استيراد ٥٩٩٨ حاوية نمطية في تموز (يوليو) الماضي مقابل ٦٠٠٣ حاويات لحزيران المنصرم، اي بتراجع طفيف لا يذكر قدره ٥ حاويات نمطية فقط. والمعروف ان مجموعة سي لاين تمثل خطوطا بحرية عالمية عدة، في مقدمها HAMBURG SUD الالمانية التي تؤمن النقل المنتظم من اهم المرفأ العالمية.

**المرفأ الصينية تتداول ما نسبته ٣٠ بالمئة من حركة الحاويات في****المرفأ العالمية**

ذكرت مؤسسة DREWRY للاستشارات في الشؤون البحرية ان المرفأ الصينية اصبحت تتعامل مع اكثر من ٣٠ بالمئة من حجم حركة الحاويات التي تتداولها المرفأ العالمية. وازافت ان حركة الحاويات في العالم ستبلغ حوالي ٥٥٩ مليون حاوية نمطية في العام الحالي، في حين ان حصة المرفأ الصينية ستجاوز الـ ١٧٠ مليون حاوية نمطية اي ما نسبته ٣٠ بالمئة. وشارت DREWRY الى ان حركة الحاويات العالمية لم تكن تبلغ الـ ٢٧٩,٣ مليون حاوية نمطية في العام ٢٠٠٢ بينما كانت حصة المرفأ الصينية ٥٣ مليون حاوية نمطية اي ما نسبته ١٩ بالمئة. وتوقعت DREWRY ان ترتفع حركة الحاويات في العالم الى ٨٠٠ مليون حاوية نمطية في العام ٢٠١٧ لتصل الى اكثر من مليار حاوية نمطية في العام ٢٠٢٢. ومن المنتظر ان ينسحب الارتفاع بحركة الحاويات في العالم على سعة السفن لتتجاوز ٢٠ الف حاوية نمطية قبل العام ٢٠٢٢.

**تراجع كبير لارباح HYUNDAI لبناء السفن**

كشفت شركة HYUNDAI لبناء السفن الكورية الجنوبية عن انخفاض دراماتيكي لارباحها الصافية خلال الربع الثاني من العام الحالي. فقد ذكر البيان الصادر عن الشركة ان ارباحها الصافية تراجعت الى ١٩,١ مليون دولار خلال الربع الثاني (نيسان - حزيران) من العام الحالي مقابل ٧٨,٣ مليون دولار للفترة ذاتها من العام الماضي اي بانخفاض قدره ٥٩,٢ مليون دولار ونسبته ٧٥,٦١٪. كما انخفضت ايراداتها الى نحو مليار دولار مقابل ٤,١٦٦ مليارات دولار، اي بتراجع ضخم قدره ٣,١٦٦ مليارات دولار ونسبته ٧٦ بالمئة. وقد ادى انخفاض ارباح HYUNDAI وايراداتها الى تراجع سعر اسهمها في بورصة سيوس بنسبة ٣,٧٥ بالمئة.

**MSC تدمج خطيها الهند / اوروبا والهند / المتوسط**

قالت مجموعة MSC السويسرية انها قررت دمج خدمات خطيها العاملين بين شبه القارة الهندية واوربا وشبه القارة الهندية والمتوسط. ووضحت انها من اجل تقديم خدمات افضل واسرع لعملائها قررت ترشيد ودمج هذين الخطين واستخدام سفن اكبر حجما تفوق سعتها ٦٦٠٠ حاوية نمطية.

**ميناء ضبا السعودي يستقبل اضخم سفينة منذ افتتاحه**

يشهد مرفأ ضبا السعودي الواقع في شمال ساحل البحر الاحمر نشاطا مميزا منذ اشهر عدة. وهذا النشاط تجلى باستقباله سفنا عدة يوميا ناقلة البضائع والركاب والشاحنات ولا سيما السفن القادمة من مرفأ مرسين واسكندرون التركيين. وكان المرفأ استقبل ولاول مرة منذ افتتاحه باخرة الرو/رو OLYMPUS التي يبلغ طولها ١٩٣ مترا وطاقتها الاستيعابية ١٨٥ شاحنة وهي قادمة من مرفأ اسكندرون.

ويذكر ان اغلاق المعابر الحدودية بين تركيا وسوريا دفع السلطات التركية الى ايجاد بدائل عن النقل البري لتأمين نقل البضائع التركية الى الخليج العربي، فتم تشغيل سفن الرو/رو التي تنقل الشاحنات المحملة بالبضائع التركية من مرفأ مرسين واسكندرون الى مرفأ بورسعيد المصري، حيث تفرغ هذه الشاحنات التي تعبر البر المصري الى مرفأ السويس المصري الواقع على البحر الاحمر فيعيد شحنها على سفن الرو/رو الى مرفأ ضبا ومن هناك تغادر برا الى الاسواق السعودية والخليج العربي. وتجدر الاشارة الى ان الحكومة التركية تقدم دعما قدره ١٠٠٠ دولار اميركي للشاحنة الواحدة التي تستخدم هذه الخطوط البحرية البرية / البحرية للوصول من تركيا الى السعودية والخليج.

## الوزير أزغور ينضم الى مجلس ادارة مجموعة CMACGM الفرنسية



من اليسار: جاك سعاده وجهاد ازغور

اعلنت مجموعة CMACGM الفرنسية التي تحتل المرتبة الثالثة في العالم في مجال النقل البحري بسفن الحاويات عن انضمام الوزير الاسبق لوزارة المال جهاد ازغور الى مجلس ادارة المجموعة.

واشارت المجموعة الى ان مجلس الادارة اصبح يضم اضافة الى ازغور كلاً من: جاك سعاده، رودولف سعاده، تانيا سعاده زعني، فريد سالم، مجموعة YILDIRIM التركية، العضوين الجديدين DOMINIQUE BUSSEAU وهو وزير الدولة الفرنسي السابق للنقل وPIERRE MONGIN رئيس الشركة الفرنسية REGIE AUTONOME DES TRANSPORTS PARISIENS (RATP)

ويأتي هذا التغيير في مجلس الادارة في وقت عاودت المجموعة تحقيق الأرباح حيث قدرت أرباحها الصافية بحوالي ١٧٩ مليون دولار في الربع الثاني من العام الحالي، وهي تتوقع ان تكون نتائجها ايضا ايجابية في الربع الثالث.

واعرب جهاد ازغور عن سعاده لانضمامه الى مجلس ادارة شركة رائدة في مجال النقل البحري العالمي حققت خطوات كبيرة في تعزيز التجارة والعولمة، في حين قال جاك سعاده رئيس مجلس الادارة والرئيس التنفيذي لـ CMACGM «انه لشرف عظيم ان ارحب باسم مجموعتنا بانضمام جهاد ازغور الى مجلس الادارة. فخبرته المالية الواسعة على الصعيدين العالمي واللبناني سوف تضيف قيمة عالية لمجموعتنا وتساهم مساهمة ايجابية في تطويرها...».

## ارتفاع حركة الحاويات في مرفأ دبي خلال النصف الاول من العام الحالي



اظهرت احصاءات مرفأ دبي في الامارات العربية المتحدة ان هذه المرفأ حققت زيادة بحركة الحاويات التي تداولتها خلال النصف الاول من العام الحالي. فقد ارتفع عدد الحاويات التي تعاملت معها الى

٦,٥٥٤ ملايين حاوية نمطية مقابل ٦,١٠٧ ملايين حاوية للفترة ذاتها من العام الماضي اي بتحسن قدره ٤٤٧ الف حاوية نمطية ونسبته ٧,٢٢٪. والمعلوم ان مرفأ دبي التي تشرف على ادارتها وتشغيلها شركة مرفأ دبي العالمية تحتل احدى المراتب العشر الاولى في العالم.

## ايلى زخور (رئيس الغرفة الدولية للملاحة - بيروت)

### يتخوف من تراجع الحركة الجيدة في مرفأ بيروت

سأل رئيس الغرفة الدولية للملاحة في بيروت ايلى زخور عن امكان استمرار مرفأ بيروت في تحقيق النتائج الجيدة بحركته ومجموع وارداته المالية في ظل تفاقم الاوضاع الامنية افي البلاد. واعرب عن تخوفه من ان تنقلب هذه النتائج رأساً على عقب في حال استمرار تدهور الاوضاع، مناشدا اصحاب الحل والربط في البلاد الاتفاق على قواسم مشتركة



قبل خراب البصرة. جاء تصريح زخور في سياق تحليله للارقام الجيدة التي حققها مرفأ بيروت خلال الاشهر السبعة الاولى من العام الحالي مقارنة بتلك المسجلة في الفترة ذاتها من العام الماضي، والتي تؤكد ان هذا المرفق البحري الخدماتي الاكبر والاهم بشكل نموذجاً استثنائياً لانه في الوقت الذي تشهد كافة القطاعات الاقتصادية في البلاد تراجعاً متواصلاً بنشاطها، استطاع مرفأ بيروت ان يحقق نمواً ملموساً بحركته ومجموع وارداته المالية.

فقد اظهرت الاحصاءات ان الوزن الاجمالي للبضائع المستوردة والمصدرة بلغ ٤,٤٤٤ ملايين طن في الاشهر السبعة الاولى بزيادة قدرها ٣٥٠ الف طن عن الفترة عينها من العام الماضي ونسبتها ٩,٢٢ بالمئة. كما حققت حركة السيارات رقماً قياسياً فبلغ مجموعها ٤٨٢٧٢ سيارة بارتفاع كبير قدره ٩٨١٦ سيارة ونسبته ٢٥,٥٢ بالمئة.

كما ارتفع مجموع الحاويات الى ٦١٠٧٥١ حاوية نمطية بنمو قدره ٢٤٨٩٢ حاوية نمطية ونسبته ٤,٢٥ بالمئة.

واوضح زخور ان حركة الحاويات المستوردة برسم الاستهلاك المحلي ارتفعت الى ١٧٧١١١ حاوية نمطية بتحسن قدره ١٠٥٨٤ حاوية نمطية ونسبته ٦,٣٦ بالمئة. و اشار الى ان الزيادة بحركة البضائع والسيارات والحواويات المستوردة برسم الاستهلاك المحلي انعكست ايجاباً على المجموع العام للواردات المالية المتمثلة بالواردات الجمركية والضريبة على القيمة المضافة (VAT) والمرفئية و واردات رئاسة الميناء. فقد ارتفع هذا المجموع الى ١٦٠٠,١٩٧ مليون دولار مقابل ١٤٨٦,٧٩٥ مليون دولار، اي بزيادة جيدة قدرها ١١٣,٤٠٢ مليون دولار ونسبتها ٧,٦٣ بالمئة.

وانهى زخور تصريحه آملاً ان تستعيد البلاد امنها واستقرارها لكي تتمكن القطاعات الاقتصادية كافة من استعادة عافيتها ونشاطها ومرفأ بيروت من الاستمرار بتحقيق النتائج الجيدة وتفعيل دوره المحوري في المنطقة.

## خسائر تسجلها CSCL الصينية في النصف الاول من العام الحالي

منيت شركة الملاحة الصينية (CSCL) CHINA SHIPPING CONTAINER LINES بخسائر خلال النصف الاول من العام الحالي تجاوزت الـ ٢٠٠ مليون دولار مقابل خسائر بلغت حوالي ٩٨ مليون دولار فقط في الفترة ذاتها من العام الماضي. واوضحت مصادر في الشركة ان القسم الاكبر من هذه الخسائر سجلت في الربع الاول من العام الحالي حيث كانت ازمة الديون في بعض بلدان الاتحاد الاوروبي في اوجها والتي ترجمت انخفاضاً كبيراً بحركة التجارة البحرية العالمية. كما ان الفائض في سعة السفن ادى الى تراجع اجور النقل البحري.

## خسائر فادحة لـ COSCO الصينية



باخرة لشركة COSCO

النشاط المزدهر الذي سجلته شركة الملاحة الصينية COSCO في النصف الاول من العام الحالي لم ينسحب على نتائجها المالية. فقد تمكنت هذه الشركة من شحن ما مجموعه ٣,٨٠٠ ملايين حاوية نمطية في النصف الاول مقابل ٣,٢٥٠ ملايين حاوية للفترة ذاتها من العام الماضي، اي بارتفاع نسبته ١٦,٩ بالمئة.

كما ارتفعت إيراداتها فبلغت ٦,٨٠٠ مليارات دولار مقابل ٦,٧١٠ مليارات دولار اي بتحسّن قدره ٩٠ مليون دولار ونسبته ١,٣٣ بالمئة. ولكن بالرغم من هذه الأرقام الجيدة على صعيدي الحركة والإيرادات فإن شركة COSCO تكبدت خسائر فادحة بلغت ٧٦٧ مليون دولار مقابل خسائر لم تتجاوز الـ ٤٣٥ مليون دولار. وتوقعت الشركة أن تعاود أجور النقل تراجعها بعد الارتفاع الذي حققته بعودة مؤقتة في الربع الثاني من العام الحالي لاستمرار اختلال التوازن بين العرض والطلب والارتفاع المتواصل في السعة الاجمالية للأسطول التجاري العالمي.

## الوكالات التجارية المتحدة (لبنان) ش م م

المركز المالي بتاريخ ٣١/١٢/٢٠١١

### ليرة لبنانية

2010	2011	الموجودات
1.860.274,598	1.860.274,598	الأراضي
67.428,121	61.611,644	الأبنية بعد الاستهلاكات
344.072,012	905.682,169	الذمم المدينة
88.517,392	86.352,362	النقد في الصندوق و لدى البنوك
2.360.292,123	2,913,920,773	مجموع الموجودات
		المطلوبات
100.000,000	100.000,000	راس المال
50.000,000	50.000,000	احتياطي قانوني
48.274,873	67.888,768	ارباح مدورة
198.274,873	217.888,768	
1,922.062,500	1,168.312,500	الشركاء
239.954,750	1,527,719,505	الذمم الدائنة
2,360.292,123	2,913,920,773	مجموع المطلوبات

مفوض المراقبة  
فريد الياس جبران

المدير العام  
جاك صاصي

## HAMBURG SUD تتسلم الباخرة العاشرة والاخيرة سعة ٧١٠٠

### حاوية نمطية

احتفلت مجموعة HAMBURG SUD الألمانية باستلامها الباخرة العاشرة والاخيرة SANTA BARBARA سعة ٧١٠٠ حاوية نمطية في محطة الحاويات في مرفأ SHEN ZHEN الصيني. وقد جرى الاحتفال بحضور عضو مجلس ادارة المجموعة HEINO SCHMIDT والمديرين الاقليميين STEFAN KIRSCHNER و MICHEL BRITTON و JOHANNA OETKER الاعمال كريمة AREND OETKER الرئيس التنفيذي لمجموعة OETKER المالكة لـ HAMBURG SUD . وقد



الباخرة SANTA BARBARA

انضمت الباخرة SANTA BARBARA الى خط همبورغ سود الذي يربط آسيا بمرافئ أفريقيا الجنوبية والساحل الشرقي الاميركي الجنوبي. والمعلوم ان البواخر العشر هي من الفئة ذاتها SISTER SHIPS وتبلغ سعة الواحدة منها ٧١٠٠ حاوية نمطية وطولها ٢٩٩,٩ مترا وعرضها ٤٢,٨ مترا وسرعتها ٢٢,٢ عقدة بحرية، وقد تم بناؤها في احواض DAEWOO SHIPBUILDING لبناء السفن الكورية الجنوبية.

ولا بد من التذكير ان HAMBURG SUD العاملة في ميدان النقل بسفن الحاويات هي ايضا ناشطة في ميدان النقل بسفن البضائع العامة والحبوب والمشتقات النفطية والغاز بأسطول يضم اكثر من ٥٠ سفينة تتراوح حمولتها ما بين الـ ٣٥ الف و ٧٦ الف طن.

## تراجع حركة الحاويات في مرفأ روتردام الهولندي



بينت احصاءات مرفأ ROTTERDAM الهولندي ان حركة الحاويات التي تداولها في النصف الاول من العام الحالي تراجعت عما كانت عليه في الفترة ذاتها من العام الماضي، قد بلغ مجموعها ٥,٨٦ ملايين حاوية نمطية مقابل ٥,٩٦ ملايين حاوية اي

بانخفاض قدره ١٠٠ الف حاوية نمطية ونسبته ١,٦٨٪.

واعلنت سلطات مرفأ روتردام ان السبب المباشر لهذا التراجع عائد الى انخفاض حركة الاستيراد من بلدان الشرق الاقصى وخصوصا في الصين الى بلدان الاتحاد الاوروبي التي لم تتمكن من ايجاد الحل الناجع للديون الباهظة التي تخنق اقتصادها. والمعلوم ان مرفأ روتردام يحتل المرتبة الاولى في اوروبا والحادية عشرة في العالم.

## مجموعة MAERSK الدانمركية تنجح في تسويق سندات بقيمة

٩٢٥ مليون دولار

نجحت مجموعة MAERSK الدانمركية في تسويق سندات بقيمة اجمالية قدرها ٩٢٥ مليون دولار ولمدة سبع سنوات على ان يتم ادراجها في بورصة لوكسمبورغ.

## HAPAG LLOYD الألمانية تتسلم الباخرة الاولى سعة

١٣٢٠٠ حاوية نمطية



انطوان الشمالي

شركة الخدمات السياحية والبحرية  
HAPAG LLOYD وكالة

استلمت مجموعة HAPAG LLOYD الألمانية الباخرة الاولى HAMBURG EXPRESS سعة ١٣٢٠٠ حاوية نمطية من البواخر العشر التي كانت اوصت على بنائها في احواض HYUNDAI لبناء السفن الكورية الجنوبية.

ومن المنتظر ان تتسلم HAPAG LLOYD باخرتين من الفئة ذاتها خلال شهري ايلول (سبتمبر) وتشيرين الاول

(اكتوبر) القادمين على ان تتسلم البواخر السبع الاخرى خلال العام ٢٠١٣. وقد انضمت الباخرة HAMBURG EXPRESS الى الخط المنتظم لمجموعة HAPAG LLOYD العامل بين آسيا واوروبا. والمعلوم ان هذه المجموعة تشغل اسطولاً مكوناً من ١٤١ باخرة تبلغ سعتها الاجمالية ٦٣٤ الف حاوية نمطية وهي تحتل المرتبة السادسة في العالم.

## مشروع لتشكيل اللجنة الوطنية للسياسة البحرية المتكاملة برئاسة

وزير الأشغال العامة والنقل



عبد الحفيظ القيسي

مدير عام النقل البري والبحري

اعدت وزارة الأشغال العامة والنقل مشروع قرار لانشاء اللجنة الوطنية للسياسة البحرية برئاسة وزير الأشغال العامة والنقل، وتضم كلا من: مدير عام النقل البري والبحري نائباً للرئيس وامينا عاما، اضافة الى اعضاء يمثلون وزارات البيئة، الزراعة، الصحة العامة والاقتصاد والتجارة، الطاقة والمياه، والداخلية والبلديات، الدفاع الوطني، القوات البحرية اللبنانية، الثقافة والسياحة. كما تضم اعضاء يمثلون المجلس الوطني للبحوث العلمية مركز علوم البحار، وجامعة البلمند - معهد البيئة، والجامعة

الاميركية في بيروت قسم البيئة.

وحدد المشروع اهداف اللجنة الوطنية للسياسة البحرية المتكاملة بالآتي: تهيئة المناخ المناسب للحوار المنظم والتعاون والتنسيق بين كافة الاطراف المعنية في الشؤون البحرية من القطاعين العام والخاص بغية تحقيق التكامل في عمل هذه الاطراف، وضع سياسة بحرية متكاملة تهدف الى تعزيز النشاطات البحرية والحفاظ على الثروات الطبيعية والاثريّة والاستفادة منها بما لا يضر بالبيئة البحرية، وضع الاطر القانونية والتنظيمية والادارية والتنفيذية لادارة الشؤون البحرية بما يحقق اهداف السياسة الموضوعية، تحسين القدرات اللازمة لتأمين متطلبات السلامة والامن البحري، واخيراً تعزيز وبناء القدرات في القطاعين العام والخاص لادارة الشؤون البحرية.

## الغاء اتفاقية تأجير ميناء عدن لشركة موانئ دبي العالمية



سلطان بن سليم

الرئيس التنفيذي لشركة موانئ دبي العالمية

اقر مجلس ادارة مؤسسة موانئ خليج عدن الغاء اتفاقية تأجير ميناء عدن لشركة موانئ دبي العالمية. وكانت هيئة مكافحة الفساد طلبت من الحكومة اليمنية فسخ عقد ادارة الشركة الاماراتية لميناء عدن بسبب اخلاطات ارتكبتها الشركة ولا سيما اتهامها بتعطيل العمل في ميناء عدن الذي يقع على خليج عدن لصالح موانئ اخرى تديرها شركة موانئ دبي العالمية في المنطقة.

## APL السنغابورية تحقق ارباحا هي الاولى منذ الربع الاخير من العام ٢٠١٠

اعربت شركة APL السنغابورية التابعة لمجموعة NEPTUNE OREINT LINES (NOL) عن ارتياحها للنتائج الجيدة التي حققتها في الربع الاول من العام الحالي. فقد اظهرت هذه النتائج ان هذه الشركة سجلت ارباحا بلغت ٧ ملايين دولار مقابل خسائر فاقت الـ ٥٣ مليون دولار للفترة ذاتها من العام الماضي. وهذه الارباح هي الاولى التي حققتها الشركة منذ الربع الاخير من العام ٢٠١٠. كما ارتفعت ايراداتها فبلغت ٢ ملياري دولار بنمو نسبته ٧ بالمئة. وحققت نشاطا جيدا فارتفعت حركة الحاويات التي امنت شحنها الى ٧٥٠ الف حاوية نمطية في الربع الاول من العام الحالي مقابل ٧٢٨ الف حاوية للفترة نفسها من العام الماضي، اي بتحسّن نسبته ٣ بالمئة. والمعلوم ان APL تحتل المرتبة السابعة في العالم بأسطول يضم ١٣٣ سفينة تبلغ سعتها الاجمالية ٥٩١ الف حاوية نمطية.

## اسرار بحرية

● اكد مصدر مسؤول في مرفأ بيروت ان الصعوبات اللوجستية المفاجئة التي ظهرت خلال تنفيذ مشروع توسيع المرفأ، لن تمنع ادارة المرفأ من تشغيل محطة الحاويات بكامل طاقتها الحالية والجديدة قبل نهاية النصف الاول من العام القادم.

\*\*\*

● دفع اختلال التوازن بين العرض والطلب عدة خطوط بحرية عالمية الى المباشرة بسحب بعض سفنها من الخدمة خوفاً من تدهور اجور النقل البحري مجدداً ولاعادة التوازن بين حجم التجارة البحرية والسعة الاجمالية للأسطول التجاري العالمي.

● تدهور الاوضاع الامنية في مدينة طرابلس وضواحيها ادى الى تراجع درامتيكي بحركة مرفأ طرابلس ومجموعة وارداته المالية وخصوصاً بالبضائع المستوردة برسم الترنزيت البحري.

\*\*\*

● ابدت مصادر ملاحية عالمية تخوفها من ان تعاود اجور النقل البحري انخفاضها مع استمرار الركود الاقتصادي في اوروبا واميركا الشمالية، وانتقال عدوى هذا الركود الى الاقتصاد الصيني الذي يسجل نمواً هو الادنى منذ سنوات عدة.

\*\*\*

● تبين ان عدة شركات ملاحية بحرية عالمية عمدت الى تأجيل موعد استلام سفن جديدة كانت تعاقدت على بنائها بسبب شح السيولة في صناديقها.



## نمو الحركة الاجمالية في مرفأ بيروت يؤدي الى تحقيق زيادة كبيرة بمجموع الواردات

## مجموع الواردات الجمركية الى ٢٢٥,٣ مليار ليرة والـ TVA: ١٨٧,٤ مليارا والمجموع العام الى ٤١٢,٧ مليار ليرة

في الشهر ذاته (تموز) ٢٠١١ اي بارتفاع قدره ٢٥,٩٢٣ مليار ليرة ونسبته ١٣٪. مجموع واردات الـ TVA: انخفض الى ١٨٧,٤٥٢ مليار ليرة مقابل ١٩٩,٠٤٥ مليارا، اي بتراجع قدره ١١,٥٩٣ مليار ليرة ونسبته ٥,٨٢٪.

**حصة مرفأ بيروت ٨٩,٢٨ بالمئة من مجموع الواردات الجمركية في تموز ٢٠١٢**  
من جهة اخرى، بلغت حصة مرفأ بيروت ٢٠١,٠٩٩ مليار ليرة في تموز من المجموع العام للواردات الجمركية البالغة ٢٢٥,٢٥٦ مليار ليرة اي ما نسبته ٨٩,٢٨٪ من هذا المجموع، مقابل ١٧٦,٣٥١ مليار ليرة حصة مرفأ بيروت من مجموع الواردات الجمركية والبالغ ١٩٩,٣٣٣ مليارا لـ تموز ٢٠١١، اي ما نسبته ٨٨,٤٧٪ من هذا المجموع.

**حصة مرفأ بيروت ٨٠,٦٠ بالمئة من مجموع واردات الـ TVA في تموز ٢٠١٢**  
كما تمثل حصة مرفأ بيروت من واردات الـ TVA والبالغة ١٥١,٠٨٩ مليار ليرة ما نسبته ٨٠,٦٠ بالمئة من المجموع العام لهذه الواردات والبالغ ١٨٧,٤٥٢ مليارا في تموز من العام الحالي، في حين كانت حصة مرفأ بيروت البالغة ١٥٥,٧٥٨ مليار ليرة في تموز من العام الماضي تمثل ما نسبته ٧٨,٢٥ بالمئة من مجموع واردات الـ TVA والبالغ ١٩٩,٠٤٥ مليارا في تموز ٢٠١١.

## ارتفاع المجموع العام للواردات في الأشهر السبعة الأولى من العام ٢٠١٢

وبلغ المجموع العام للواردات الجمركية والضريبة على القيمة المضافة TVA والمحصّل عبر كافة المرافئ والبوابات خلال الأشهر السبعة الأولى من العام الحالي ٢٧٠,٣٠٥٦٦ مليارات ليرة مقابل ٢٥٧٧,٩٢٤ مليارا للفترة ذاتها من العام الماضي، اي بارتفاع قدره ١٢٥,٦٥٢ مليار ليرة ونسبته ٤,٨٨٪. وتوزع هذا المجموع للواردات والبالغ ٢٧٠,٣٠٥٦٦ مليارات ليرة كالاتي:  
**مجموع الواردات الجمركية:** بلغ ١٣٧٠,٢٢٣ مليار ليرة مقابل ١٣١٦,٦٨٣ مليارا للأشهر السبعة نفسها من العام الماضي، اي بزيادة نسبتها ٤,٠٧٪.  
**مجموع واردات الـ TVA:** بلغ ١٣٣٣,٣٥٣ مليار ليرة مقابل ١٢٦١,٢٤١ مليارا اي بارتفاع قدره ٧٢,١١٢ مليار ليرة ونسبته ٥,٧٢٪. وفي مالي جدول مقارنة بالواردات الجمركية والـ TVA خلال حزيران وتموز ٢٠١٢:

البوابات	تموز ٢٠١٢	حزيران ٢٠١٢	+/-
١- مرفأ بيروت	٢٠١,٠٩٩ مليار ليرة	١٨١,٥٩٤ مليار ليرة	١٩,٥٠٥+ مليار ليرة
٢- مطار بيروت	١٤,٣٣٤ مليار ليرة	١٢,٩٧٠ مليار ليرة	١,٣٦٤+ مليار ليرة
٣- مرفأ طرابلس	٤,٥٨٧ مليار ليرة	٤,٢٧١ مليار ليرة	٣١٦+ مليون ليرة
٤- بوابة المصنع	٢,٧٨٠ مليار ليرة	٣,٦١٦ مليار ليرة	-٨٣٦ مليون ليرة
٥- مرفأ صيدا	١,٤٠١ مليار ليرة	٤٢٠ مليون ليرة	٩٨١+ مليون ليرة
٦- مرفأ صور	٧٢٢ مليون ليرة	١٤٩ مليون ليرة	٥٧٣+ مليون ليرة
٧- بوابة العبودية	٣٣٢ مليون ليرة	٢٥٥ مليون ليرة	٧٧+ مليون ليرة
٨- بوابة العريضة	١ مليون ليرة	٣ ملايين ليرة	-٢ مليون ليرة
مجموع الواردات الجمركية	٢٢٥,٢٥٦ مليار ليرة	٢٠٣,٢٧٨ مليار ليرة	٢١,٩٧٨+ مليار ليرة
مجموع واردات الـ TVA	١٨٧,٤٢٥ مليار ليرة	١٨٠,١٨٠ مليار ليرة	٧,٢٧٢+ مليار ليرة
المجموع العام للواردات	٤١٢,٧٠٨ مليار ليرة	٣٨٣,٤٥٨ مليار ليرة	٢٩,٢٥٠+ مليار ليرة

البوابات	تموز ٢٠١٢	تموز ٢٠١١	+/-
١- مرفأ بيروت	٢٠١,٠٩٩ مليار ليرة	١٧٦,٣٥١ مليار ليرة	٢٤,٧٤٨+ مليار ليرة
٢- مطار بيروت	١٤,٣٣٤ مليار ليرة	١٢,٩٨٤ مليار ليرة	١,٣٥٠+ مليار ليرة
٣- مرفأ طرابلس	٤,٥٨٧ مليار ليرة	٤,٠٨٤ مليار ليرة	٥٠٣+ مليون ليرة
٤- بوابة المصنع	٢,٧٨٠ مليار ليرة	٤,٦١٣ مليار ليرة	-١,٨٣٣ مليار ليرة
٥- مرفأ صيدا	١,٤٠١ مليار ليرة	٢٣٤ مليون ليرة	١,١٦٧+ مليار ليرة
٦- مرفأ صور	٧٢٢ مليون ليرة	٤٠٣ مليون ليرة	٣١٩+ مليون ليرة
٧- بوابة العبودية	٣٣٢ مليون ليرة	٦٤٩ مليون ليرة	-٣١٧ مليون ليرة
٨- بوابة العريضة	١ مليون ليرة	١٥ مليون ليرة	-١٤ مليون ليرة
مجموع الواردات الجمركية	٢٢٥,٢٥٦ مليار ليرة	١٩٩,٣٣٣ مليار ليرة	٢٥,٩٢٣+ مليار ليرة
مجموع واردات الـ TVA	١٨٧,٤٢٥ مليار ليرة	١٩٩,٠٤٥ مليار ليرة	-١١,٥٩٣ مليار ليرة
المجموع العام للواردات	٤١٢,٧٠٨ مليار ليرة	٣٩٨,٣٧٨ مليار ليرة	١٤,٣٣٠+ مليار ليرة

اظهر البيان الصادر عن مصلحة الامانة الرئيسية في ادارة الجمارك ان المجموع العام للواردات الجمركية والضريبة على القيمة المضافة TVA والمستوفى عبر كافة المرافئ والبوابات خلال تموز (يوليو) الماضي جاء اكبر مما كان عليه في حزيران (يونيو). وظهرت الاحصاءات ان السبب المباشر لهذه الزيادة عائد الى النمو الجيد بالحركة الاجمالية للبضائع المستوردة برسم الاستهلاك المحلي عبر مرفأ بيروت حيث ترجم ارتفاعا كبيرا بالواردات الجمركية والـ TVA المستوفاة عبر هذا المرفأ.



غسان حمزه

رئيس مصلحة الامانة الرئيسية في ادارة الجمارك

فقد بلغ المجموع العام للواردات الجمركية والـ TVA عبر كافة المرافئ والبوابات ٤١٢,٧٠٨ مليار ليرة في تموز الماضي مقابل ٣٨٣,٤٥٨ مليارا في حزيران المنصرم، اي بزيادة قدرها ٢٩,٢٥٠ مليار ليرة ونسبتها ٧,٦٣٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ٤١٢,٧٠٨ مليار ليرة في تموز الماضي كالاتي:  
**مجموع الواردات الجمركية:** بلغ ٢٢٥,٢٥٦ مليار ليرة مقابل ٢٠٣,٢٧٨ مليارا لحزيران، اي بارتفاع قدره ٢١,٩٧٨ مليار ليرة ونسبته ١٠,٨١٪.  
**مجموع واردات الـ TVA:** ارتفع الى ١٨٧,٤٥٢ مليار ليرة مقابل ١٨٠,١٨٠ مليارا، اي بزيادة قدرها ٧,٢٧٢ مليار ليرة ونسبتها ٤,٠٤٪.

## مقارنة بالواردات الجمركية في حزيران وتموز ٢٠١٢

واظهرت المقارنة بمجموع الواردات الجمركية عبر كافة المرافئ والبوابات خلال شهري حزيران وتموز الماضيين الوقائع التالية:  
- بقي مرفأ بيروت متربعا على المرتبة الاولى باستيفائه ٢٠١,٠٩٩ مليار ليرة مقابل ١٨١,٥٩٤ مليارا لحزيران المنصرم، اي بزيادة جيدة نسبتها ١٠,٧٤٪.  
- كما حافظ مطار بيروت الدولي على المرتبة الثانية بتحصيله ١٤,٣٣٤ مليار ليرة مقابل ١٢,٩٧٠ مليارا، اي بارتفاع قدره ١,٣٦٤ مليار ليرة ونسبته ١٠,٥٢٪.  
- وظل مرفأ طرابلس محتفظا بالمرتبة الثالثة للشهر الثاني على التوالي بـ ٤,٥٨٧ مليار ليرة مقابل ٤,٢٧١ مليارا، اي بتحسن قدره ٣١٦ مليون ليرة ونسبته ٧,٤٠٪.

## ومقارنة بواردات الـ TVA في تموز وحزيران ٢٠١٢

كما افادت المقارنة بمجموع واردات الضريبة على القيمة المضافة TVA والمحصلة عبر كافة المرافئ والبوابات خلال شهري حزيران وتموز ٢٠١٢ الارقام التالية:  
- حافظ مرفأ بيروت على المرتبة الاولى باستيفائه ٢٠١,٠٩٩ مليار ليرة كواردات TVA مقابل ١٤٥,٠١٤ مليارا للشهر حزيران، اي بارتفاع نسبته ٤,١٩٪.  
- وظل مطار بيروت في المرتبة الثانية بـ ١٨,١٢٦ مليار ليرة مقابل ١٥,٣٥٨ مليارا، اي بزيادة قدرها ٢,٧٦٨ مليار ليرة ونسبتها ١٨,٠٢٪.  
- وتشبثت بوابة المصنع بالمرتبة الثالثة باستيفائها ٩,١٣١ مليار ليرة مقابل ١٠,٢٩٥ مليارا، اي بانخفاض قدره ١,١٦٤ مليار ليرة ونسبته ١١,٣١٪.

## مجموع الواردات في تموز ٢٠١٢ اكبر منها في تموز ٢٠١١

من جهة ثانية، افاد بيان الجمارك ان المجموع العام للواردات الجمركية والـ TVA عبر كافة المرافئ والبوابات في تموز ٢٠١٢ والبالغ ٤١٢,٧٠٨ مليار ليرة جاء اكبر مما كان عليه في الشهر نفسه (تموز) من العام ٢٠١١ حيث بلغ ٣٩٨,٣٧٨ مليارا، اي بزيادة قدرها ١٤,٣٣٠ مليار ليرة ونسبتها ٣,٦٠٪. وتوزع هذا المجموع البالغ ٤١٢,٧٠٨ مليار ليرة في تموز ٢٠١٢ كالاتي:  
**مجموع الواردات الجمركية:** بلغ ٢٢٥,٢٥٦ مليار ليرة مقابل ١٩٩,٣٣٣ مليارا

## ارتفاع حركة مرفأ بيروت ومجموع وارداته المالية

١٩٠ باخرة، ٦٥٩ ألف طن، ٩٥٩٨٣ حاوية نمطية، ٨٥٤٤ سيارة و٢٤٩,٣ مليون دولار

## ورقم قياسي لحركة السيارات في تموز ٢٠١٢

وحققت حركة السيارات التي تعامل معها مرفأ بيروت رقما قياسيا في تموز، فبلغ عددها ٨٥٤٤ سيارة مقابل ٧٦٤٩ سيارة لحزيران، اي بارتفاع نسبتها ١١.٧٠٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ٨٥٤٤ سيارة في تموز الماضي كالآتي:

**السيارات المستوردة:** بلغ عددها ٧٣٢٨ سيارة مقابل ٦٧٤٥ سيارة، اي بزيادة قدرها ٥٨٣ سيارة ونسبتها ٨.٦٤٪.

**السيارات المعاد تصديرها بحرا:** بلغ عددها ١٢١٦ سيارة مقابل ٩٠٤ سيارات، اي بارتفاع قدره ٣١٢ سيارة ونسبتها ٣٤.٥١٪.

## وارتفاع عدد السياح بحرا في تموز ٢٠١٢

وارتفع عدد السياح بحرا في تموز فبلغ عددهم ١١٦٩ سائحا مقابل ٣٦١ سائحا لحزيران المنصرم، اي بزيادة قدرها ٨٠٨ سياح ونسبتها ٢٢٢.٨٢٪.

## زيادة حركة البضائع المستوردة برسم الاستهلاك المحلي يعكس ايجابا

## على مجموع الواردات في تموز ٢٠١٢

من ناحية اخرى، اظهرت الاحصاءات ان الزيادة الجيدة التي حققتها حركة الحاويات والسيارات والبضائع المستوردة برسم الاستهلاك المحلي في تموز انعكست ايجابا على المجموع العام للواردات المالية المتمثلة بالمرفئية والجمركية والـ TVA ورئاسة الميناء، حيث بلغ بعد تحويله الى دولار اميركي ٢٤٩,٢٨٣ مليون دولار مقابل ٢٣٢,٨٨٥ مليون لحزيران، اي بارتفاع نسبتها ٧.٠٨٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ٢٤٩,٢٨٣ مليون دولار في تموز كالآتي:

**الواردات المرفئية:** بلغت ١٥,٤٠١ مليون دولار مقابل ١٥,٩٣٣ مليون لحزيران المنصرم، اي بتراجع قدره ٥٣٢ الف دولار ونسبتها ٣.٣٤٪.

**الواردات الجمركية:** ارتفعت الى ٢٠١,٠٩٩ مليار ليرة مقابل ١٨١,٥٩٤ مليارا، اي بزيادة قدرها ١٩,٥٠٥ مليار ليرة ونسبتها ١٠.٧٤٪.

**واردات الضريبة على القيمة المضافة (TVA):** بلغت ١٥١,٠٨٩ مليار ليرة مقابل ١٤٥,٠١٤ مليارا، اي بتحسين قدره ٦,٠٧٥ مليارات ليرة ونسبتها ٤.١٩٪.

**واردات رئاسة الميناء:** ارتفعت الى ٥٤٠ مليون ليرة مقابل ٤٤٧ مليونا اي بتحسين قدره ٩٣ مليون ليرة ونسبتها ٢٠.٨٠٪. ■

## مقارنة بحركة مرفأ بيروت ومجموع وارداته المالية خلال شهري حزيران وتموز ٢٠١٢:

الابواب	تموز ٢٠١٢	حزيران ٢٠١٢	+/-
عدد البواخر	١٩٠ باخرة	١٨٤ باخرة	٦+ بواخر
كميات البضائع	٦٥٩ الف طن	٦٣٥ الف طن	٢٤+ الف طن
بضائع مستوردة	٥٩٤ الف طن	٥٦٧ الف طن	٢٧+ الف طن
بضائع مصدرة	٦٥ الف طن	٦٨ الف طن	٣- آلاف طن
عدد الحاويات	٩٥٩٨٣ حاوية نمطية	٨٧٨١٨ حاوية نمطية	٨١٦٥+ حاوية نمطية
حاويات مستوردة	٦٩١٥ حاوية نمطية	٤٢٧٨٨ حاوية نمطية	٤١٢٧+ حاوية نمطية
حاويات مصدرة	٤٧٣٥٠ حاوية نمطية	٤٢٩٧٢ حاوية نمطية	٤٣٧٨+ حاوية نمطية
حاويات معاد تستيفها	١٧١٨ حاوية نمطية	٢٠٥٨ حاوية نمطية	٣٤٠- حاوية نمطية
عدد السيارات	٨٥٤٤ سيارة	٧٦٤٩ سيارة	٨٩٥+ سيارة
سيارات مستوردة	٧٣٢٨ سيارة	٦٧٤٥ سيارة	٥٨٣+ سيارة
سيارات معاد تصديرها بحرا	١٢١٦ سيارة	٩٠٤ سيارة	٣١٢+ سيارة
عدد السياح بحرا	١١٦٩ سائحا	٣٦١ سائحا	٨٠٨+ سياح
الواردات المرفئية	١٥,٤٠١ مليون دولار	١٥,٩٣٣ مليون دولار	٥٣٢- الف دولار
الواردات الجمركية	٢٠١,٠٩٩ مليار ليرة	١٨١,٥٩٤ مليار ليرة	١٩,٥٠٥+ مليار ليرة
مجموع واردات الـ TVA	١٥١,٠٨٩ مليار ليرة	١٤٥,٠١٤ مليار ليرة	٦,٠٧٥+ مليار ليرة
مجموع واردات رئاسة الميناء	٥٤٠ مليون ليرة	٤٤٧ مليون ليرة	٩٣+ مليون ليرة
المجموع العام ليرات لبنانية	٣٥٢,٧٢٨ مليار ليرة	٣٢٧,٥٠٥ مليار ليرة	٢٥,٢٢٣+ مليار ليرة
دولار اميركي	١٥,٤٠١ مليون دولار	١٥,٩٣٣ مليون دولار	٥٣٢- الف دولار
المجموع العام بعد تحويله الى دولار اميركي	٢٤٩,٣٨٣ مليون دولار	٢٣٢,٨٨٥ مليون دولار	١٦,٤٩٨+ مليون دولار

ما يزال مرفأ بيروت يحقق الارقام القياسية بحركته الاجمالية ومجموع وارداته المالية رغم تفاقم الازمة السياسية والاضطرابات الامنية التي تشهدها بعض المناطق اللبنانية. وقد اظهرت الاحصاءات ان حركة مرفأ بيروت و وارداته المالية في شهر تموز (يوليو) الماضي جاءت اكبر مما كانت عليه في شهر حزيران (يونيو) المنصرم.

## مقارنة بحركة مرفأ بيروت خلال حزيران وتموز ٢٠١٢

واظهرت المقارنة بحركة مرفأ بيروت خلال شهري حزيران وتموز الماضيين الارقام التالية:

**عدد البواخر:** بلغ ١٩٠ باخرة مقابل ١٨٤ لحزيران الماضي اي بارتفاع قدره ٦ بواخر ونسبته ٣.٢٦٪.

**كميات البضائع:** بلغ وزنها الاجمالي ٦٥٩ الف طن مقابل ٦٣٥ الف، اي بتحسين قدره ٢٤ الف طن ونسبته ٣.٧٨٪.

وتوزع هذا الوزن الاجمالي البالغ ٦٥٩ الف طن في تموز على الشكل التالي:

**البضائع المستوردة:** بلغ وزنها ٥٩٤ الف طن مقابل ٥٦٧ الف، اي بارتفاع قدره ٢٧ الف طن ونسبته ٤.٧٦٪.

**البضائع المصدرة:** بلغ وزنها ٦٥ الف طن مقابل ٦٨ الف اي بانخفاض قدره ٣ آلاف طن ونسبته ٤.٤١٪.

## رقم قياسي لحركة الحاويات في تموز الماضي

وحققت حركة الحاويات التي تداولها مرفأ بيروت رقما قياسيا جديدا في شهر تموز الماضي، فقد بلغ مجموعها ٩٥٩٨٣ حاوية نمطية مقابل ٨٧٨١٨ حاوية في حزيران المنصرم، اي بارتفاع قدره ٨١٦٥ حاوية نمطية ونسبته ٩.٣٠٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ٩٥٩٨٣ حاوية نمطية في تموز ٢٠١٢ كالآتي:

**الحاويات المستوردة:** بلغ عددها ٦٩١٥ حاوية نمطية مقابل ٤٢٧٨٨ حاوية لحزيران المنصرم، اي بتحسين قدره ٤١٢٧ حاوية نمطية ونسبته ٩.٦٤٪.

**الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها:** بلغ مجموعها ٤٧٣٥٠ حاوية نمطية مقابل ٤٢٩٧٢ حاوية، اي بزيادة قدرها ٤٣٧٨ حاوية نمطية ونسبتها ١٠.١٩٪.

**الحاويات المعاد تستيفها على متن السفن:** بلغ عددها ١٧١٨ حاوية نمطية مقابل ٢٠٥٨ حاوية، اي بانخفاض قدره ٣٤٠ حاوية نمطية ونسبتها ١٦.٥٢٪.

## كيف توزعت حركة الحاويات المستوردة في تموز ٢٠١٢؟

وتوزعت حركة الحاويات المستوردة والبالغة ٦٩١٥ حاوية نمطية كالآتي:

**الحاويات المستوردة برسم الاستهلاك المحلي:** سجلت رقما قياسيا جديدا فبلغ عددها ٢٧٩٣٠ حاوية نمطية مقابل ٢٧٤١٦ حاوية لحزيران اي بتحسين نسبتها ١.٨٧٪.

**الحاويات المستوردة فارغة:** بلغ عددها ٣٤٦ حاوية نمطية مقابل ٥١ حاوية اي بزيادة قدرها ٢٩٥ حاوية نمطية.

**الحاويات المستوردة برسم المسافنة:** ارتفع مجموعها الى ١٨٦٣٩ حاوية نمطية مقابل ١٥٣٢١ حاوية، اي بارتفاع نسبتها ٢١.٦٦٪.

## وكيف توزعت الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها في تموز ٢٠١٢؟

وتوزعت حركة الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها برسم المسافنة في تموز الماضي والبالغة ٤٧٣٥٠ حاوية نمطية على الشكل التالي:

**الحاويات المصدرة ملأى ببضائع لبنانية:** انخفض عددها الى ٤٤٧٨ حاوية نمطية مقابل ٥٩٢٦ حاوية لحزيران، اي بتراجع نسبتها ٢٤.٤٣٪.

**الحاويات المعاد تصديرها بحرا بعد تفريغها من البضائع المستوردة برسم الاستهلاك المحلي:** بلغ مجموعها ٢٣٠٠١ حاوية نمطية مقابل ٢١٩٦١ حاوية، اي بارتفاع قدره ١٠٤٠ حاوية نمطية ونسبتها ٤.٧٤٪.

**الحاويات المعاد تصديرها برسم المسافنة:** بلغ عددها ١٩٨٧١ حاوية نمطية مقابل ١٥٠٨٥ حاوية، اي بزيادة قدرها ٤٧٨٦ حاوية نمطية ونسبتها ٣١.٧٣٪.

## مرفأ بيروت يحقق ارقاماً جيدة بحركته الاجمالية ومجموع وارداته المالية

## ١٢٠٢ باخرة، ٤,١٤٤ ملايين طن، ٦١٠٧٥١ حاوية نمطية، ٤٨٧٤٩ سيارة و١٦٠٠ مليون دولار

## ارتفاع كبير لحركة السيارات خلال الأشهر السبعة الأولى من العام الحالي

وسجلت حركة السيارات التي تعامل مرفأ بيروت زيادة كبيرة خلال الأشهر السبعة الأولى من العام الحالي، فبلغ عددها ٤٨٧٤٩ سيارة مقابل ٣٩٨١٣ سيارة للأشهر ذاتها من العام الماضي، أي بتحسّن قدره ٨٩٣٦ سيارة ونسبته ٢٢,٤٥٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ٤٨٧٤٩ سيارة كالتالي:

**السيارات المستوردة:** بلغ مجموعها ٤٣٣٠٤ سيارات مقابل ٣٩٠٣٤ سيارة، أي بزيادة قدرها ٤٣٧٠ سيارة ونسبتها ١٠,٩٤٪.

**السيارات المعاد تصديرها بحراً:** ارتفع عددها إلى ٥٤٤٥ سيارة مقابل ٧٧٩ سيارة أي بارتفاع قدره ٤٦٦٦ سيارة.

## انخفاض عدد السياح بحراً خلال الأشهر السبعة الأولى من العام الحالي

من جهة أخرى، تبين أن الأزمات الداخلية والاحداث الأمنية في المنطقة أثرت سلباً على حركة السياح بحراً، فانخفض عددهم إلى ٢٠٧٣ سائحاً خلال الأشهر السبعة الأولى من العام الحالي مقابل ٦٠٢١ سائحاً للفترة ذاتها من العام الماضي، أي بتراجع قدره ٣٩٤٨ سائحاً ونسبته ٦٥,٥٧٪.

## ارتفاع المجموع العام لواردات المالية خلال الأشهر السبعة الأولى من العام الحالي

وانسحبت الزيادة بحركة مرفأ بيروت الاجمالية خلال الأشهر السبعة الأولى من العام الحالي على المجموع العام للواردات المالية، حيث بلغ ١٦٠٠,١٩٧ مليون دولار مقابل ١٤٨٦,٧٩٥ مليوناً خلال الفترة ذاتها من العام الماضي، أي بارتفاع قدره ١١٣,٤٠٢ مليون دولار ونسبته ٧,٦٣٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ١٦٠٠,١٩٧ مليون دولار كالتالي:

**مجموع الواردات المرفئية:** بلغ ١٠٠,٥١٨ مليون دولار مقابل ٩٢,٤٩١ مليوناً للفترة ذاتها من العام الماضي أي بارتفاع نسبته ٨,٦٨٪.

**مجموع الواردات الجمركية:** ارتفع إلى ٧٩٨,٣٩٥ مليون دولار مقابل ٧٥٦,٢٩٢ مليوناً، أي بتحسّن قدره ٤٢,١٠٣ مليون دولار ونسبته ٥,٥٧٪.

**مجموع واردات الـ VAT:** بلغ ٦٩٨,٢١١ مليون دولار مقابل ٦٣٥,١٣٦ مليوناً، أي بارتفاع قدره ٦٣,٠٧٥ مليون دولار ونسبته ٩,٩٣٪.

**مجموع واردات رئاسة الميناء:** بلغ ٣,٠٧٣ ملايين دولار مقابل ٢,٨٧٦ مليون دولار، أي بزيادة قدرها ١٩٧ الف دولار ونسبته ٦,٨٥٪. ■

## جدول مقارنة بحركة مرفأ بيروت ومجموع وارداته المالية

## خلال الأشهر السبعة الأولى من العامين ٢٠١٢ و ٢٠١١

الايواب	الاشهر الـ الاولى من ٢٠١٢	الاشهر الـ الاولى من ٢٠١١	+/-
مجموع البواخر	١٢٠٢ باخرة	١٢٥١ باخرة	-٤٩ باخرة
مجموع البضائع	٤,١٤٤ ملايين طن	٣,٧٩٥ ملايين طن	+٣٤٩ الف طن
مجموع البضائع المستوردة	٣,٦٧٤ ملايين طن	٣,٣١٢ ملايين طن	+٣٦٢ الف طن
مجموع البضائع المصدرة	٤٧٠ الف طن	٤٨٣ الف طن	-١٣ الف طن
مجموع الحاويات	٦١٠٧٥١ حاوية نمطية	٥٨٥٨٩٦ حاوية نمطية	+٢٤٨٩٢ حاوية نمطية
مجموع الحاويات المستوردة	٢٩٨٣٩٧ حاوية نمطية	٢٨٧١٩٧ حاوية نمطية	+١١٢٣٠ حاوية نمطية
مجموع الحاويات المصدرة	٢٩٧٧١٢ حاوية نمطية	٢٩٨٣٩٦ حاوية نمطية	-٦٢٤ حاوية نمطية
مجموع الحاويات المعاد تستيفها على متن السفن	١٤٦٤٢ حاوية نمطية	١٠٣٦٢ حاوية نمطية	+٤٢٨٠ حاوية نمطية
مجموع السيارات	٤٨٧٤٩ سيارة	٣٩٨١٣ سيارة	+٨٩٣٦ سيارة
مجموع السيارات المستوردة	٤٣٣٠٤ سيارة	٣٩٠٣٤ سيارة	+٤٣٧٠ سيارة
مجموع السيارات المعاد تصديرها بحراً	٥٤٤٥ سيارة	٧٧٩ سيارة	+٤٦٦٦ سيارة
مجموع السياح	٢٠٧٣ سائحاً	٦٠٢١ سائحاً	-٣٩٤٨ سائحاً
مجموع الواردات المرفئية	١٠٠,٥١٨ مليون دولار	٩٢,٤٩١ مليون دولار	+٨,٠٢٧ مليون دولار
مجموع الواردات الجمركية	٧٩٨,٣٩٥ مليون دولار	٧٥٦,٢٩٢ مليون دولار	+٤٢,١٠٣ مليون دولار
مجموع واردات الـ VAT	٦٩٨,٢١١ مليون دولار	٦٣٥,١٣٦ مليون دولار	+٦٣,٠٧٥ مليون دولار
مجموع واردات رئاسة الميناء	٣,٠٧٣ مليون دولار	٢,٨٧٦ مليون دولار	+١٩٧ الف دولار
المجموع العام للواردات	١٦٠٠,١٩٧ مليون دولار	١٤٨٦,٧٩٥ مليون دولار	+١١٣,٤٠٢ مليون دولار

افادت الاحصاءات ان مرفأ بيروت ما يزال يحقق ارقاماً كبيرة بحركة البضائع والحاويات والسيارات التي يتداولها والمجموع العام للواردات المالية التي تستوفي عبره. فقد تبين أن حركته الاجمالية و وارداته المالية في الأشهر السبعة الأولى من العام الحالي جاءت أكبر مما كانت عليه في الفترة ذاتها من العام الماضي، وذلك بالرغم من الاضطرابات والازمات الداخلية والاحداث الأمنية الخطيرة التي تشهدها المنطقة ولاسيما سوريا البلد الاقرب الى لبنان.

## مقارنة بحركة مرفأ بيروت خلال الأشهر الـ الأولى من العامين ٢٠١٢ و ٢٠١١

فقد افادت المقارنة بحركة مرفأ بيروت بالوقائع التالية:

**مجموع البواخر:** بلغ ١٢٠٢ باخرة مقابل ١٢٥١ باخرة للأشهر السبعة الأولى من العام الماضي، أي بانخفاض قدره ٤٩ باخرة ونسبته ٩,٩٢٪.

**كميات البضائع:** بلغ وزنها الاجمالي ٤,١٤٤ ملايين طن مقابل ٣,٧٩٥ ملايين، أي بارتفاع قدره ٣٤٩ الف طن ونسبته ٩,٢٠٪.

وتوزع هذا الوزن الاجمالي البالغ ٤,١٤٤ ملايين طن كالتالي:

**الوزن الاجمالي للبضائع المستوردة:** بلغ ٣,٦٧٤ ملايين طن مقابل ٣,٣١٢ ملايين، أي بزيادة قدرها ٣٦٢ الف طن ونسبتها ١٠,٩٣٪.

**الوزن الاجمالي للبضائع المصدرة:** بلغ ٤٧٠ الف طن مقابل ٤٨٣ الف، أي بانخفاض قدره ١٣ الف طن ونسبته ٢,٦٩٪.

## وارتفاع حركة الحاويات الى ٦١٠٧٥١ حاوية نمطية خلال الأشهر السبعة الأولى

وحققت حركة الحاويات التي تعامل مرفأ بيروت زيادة خلال الأشهر السبعة الأولى من العام الحالي حيث بلغ عددها ٦١٠٧٥١ حاوية نمطية مقابل ٥٨٥٨٩٦ حاوية للفترة ذاتها من العام الماضي، أي بارتفاع نسبته ٤,٢٥٪.

وتوزعت هذه الحركة البالغة ٦١٠٧٥١ حاوية نمطية كالتالي:

**الحاويات المستوردة:** بلغ مجموعها ٢٩٨٣٩٧ حاوية نمطية مقابل ٢٨٧١٩٧ حاوية للفترة نفسها من العام الماضي، أي بتحسّن نسبته ٩,٩٢٪.

**الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها برسم المسافنة:** بلغ عددها ٢٩٧٧١٢ حاوية نمطية مقابل ٢٨٨٣٢٠ حاوية، أي بزيادة نسبتها ٢,٢٥٪.

**الحاويات المعاد تستيفها على متن السفن:** بلغ عددها ١٤٦٤٢ حاوية نمطية مقابل ١٠٣٦٢ حاوية، أي بارتفاع قدره ٤٢٨٠ حاوية نمطية ونسبته ٤١,٣٠٪.

## كيف توزعت حركة الحاويات المستوردة خلال الأشهر السبعة الأولى

وتوزعت حركة الحاويات المستوردة البالغة ٢٩٨٣٩٧ حاوية نمطية خلال الأشهر السبعة الأولى من العام الحالي كالتالي:

**الحاويات المستوردة برسم الاستهلاك المحلي:** بلغ مجموعها ١٧٨٤٢٥ حاوية نمطية مقابل ١٦٥٦٩٥ حاوية للفترة ذاتها من العام الماضي، أي بزيادة قدرها ١٢٧٣٠ حاوية نمطية ونسبتها ٧,٦٨٪.

**الحاويات المستوردة فارغة:** بلغ عددها ٦٩٩ حاوية نمطية مقابل ٣٨٢ حاوية، أي بارتفاع قدره ٣١٧ حاوية نمطية ونسبته ٨٢,٩٨٪.

**الحاويات المستوردة برسم المسافنة:** بلغ مجموعها ١١٩٢٧٣ حاوية نمطية مقابل ١٢١٠٩٠ حاوية، أي بانخفاض قدره ١٨١٧ حاوية نمطية ونسبته ١,٥٠٪.

## وكيف توزعت حركة الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها برسم المسافنة؟

وتوزعت حركة الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها برسم المسافنة والبالغة ٢٩٧٧١٢ حاوية نمطية خلال الأشهر السبعة الأولى من العام الحالي كالتالي:

**الحاويات المصدرة ملأى ببضائع لبنانية:** بلغ عددها ٣١٠٢٨ حاوية نمطية مقابل ٢٧٤٤٣ حاوية، أي بارتفاع قدره ٣٥٨٥ حاوية نمطية ونسبته ١٣,٠٦٪.

**الحاويات المعاد تصديرها فارغة بعد تفريغها من البضائع المستوردة برسم الاستهلاك المحلي:** بلغ مجموعها ١٤٦٥٧٥ حاوية نمطية مقابل ١٣٩٨٦٢ حاوية، أي بارتفاع قدره ٦٧١٣ حاوية ونسبته ٤,٨٠٪.

**الحاويات المعاد تصديرها برسم المسافنة:** بلغ عددها ١٢٠١٠٩ حاويات نمطية مقابل ١٢١٠٢٥ حاوية، أي بانخفاض نسبته ٠,٧٦٪.

## ارتفاع حركة البضائع والسيارات لم ينسحب على المجموع العام للواردات

٥٢ باخرة، ١٢٥٥٤٢ طنا، ١٠٠٨ سيارات، و١١,٩١٧ مليار ليرة مجموع الواردات

**البضائع المصدرة:** انخفض وزنها الى ٢٤٦٣٥ طنا مقابل ٣٨١٥٤ طنا، اي بتراجع قدره ١٣٥١٩ طنا ونسبته ٣٥,٤٠٪.

**عدد السيارات:** ارتفع الى ١٠٠٨ سيارات مقابل ٥٧٥ سيارة، اي بزيادة قدرها ٤٣٣ سيارة ونسبتها ٧٥,٣٠٪.

## مجموع الواردات في تموز ٢٠١٢ ادنى منها في تموز ٢٠١١

كما تراجع المجموع العام للواردات المالية في تموز الماضي فبلغ ١١,٩١٧ مليار ليرة مقابل ١٥,٨٩٨ مليارا في تموز ٢٠١١، اي بانخفاض نسبته ٢٥٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ١١,٩١٧ مليار ليرة في تموز كالآتي:

**الواردات المرفئية:** بلغت ١,٠٢٢ مليار ليرة في تموز ٢٠١٢ مقابل ١,٣١٢ مليارا في تموز ٢٠١١، اي بانخفاض قدره ٢٩٠ مليون ليرة ونسبته ٢٢,١٠٪.

**الواردات الجمركية:** بلغت ٤,٥٨٧ مليارا ليرة مقابل ٤,٠٨٤ مليارا، اي بتحسين قدره ٥٠٣ ملايين ليرة ونسبته ١٢,٣٢٪.

**واردات الـ TVA:** انخفضت الى ٦,٣٠٨ مليارا ليرة مقابل ١٠,٥٠٢ مليارا، اي بتراجع قدره ٤,١٩٤ مليارا ليرة ونسبته ٣٩,٩٣٪.

## كيف كانت نتائج مرفأ طرابلس خلال الأشهر السبعة الأولى من العام ٢٠١٢؟

وافادت الاحصاءات ان الوزن الاجمالي للبضائع المستوردة والمصدرة خلال الأشهر السبعة الأولى من العام الحالي بلغ ٧٢١٩٧١ طنا مقابل ٨٧٦٤١٤ طنا للفترة ذاتها من العام الماضي، اي بتراجع قدره ١٥٤٤٤٣ طنا ونسبته ١٧,٦٢٪. وبلغ عدد السيارات ٣٧٨٣ سيارة مقابل ٢٨١٥ سيارة، اي بزيادة قدرها ٩٦٨ سيارة ونسبتها ٣٤,٣٩٪.

## انخفض مجموع الواردات الى ١٠,٢٤٠ مليارا ليرة خلال الأشهر السبعة الأولى

وانسحب تراجع المجموع العام للوزن الاجمالي خلال الأشهر السبعة الأولى على المجموع العام للواردات المالية المتمثلة بالواردات المرفئية والجمركية والضريبة على القيمة المضافة (TVA) فبلغ ١٠,٢٤٠ مليارا ليرة مقابل ١٣٤,٢٣٤ مليارا للفترة عينها من العام الماضي، اي بانخفاض نسبته ٢٣,٠٩٪.

وتوزع هذا المجموع للواردات والبالغ ١٠,٢٤٠ مليارا ليرة كالآتي:

**مجموع الواردات المرفئية:** بلغ ٩,٤٥٤ مليارا ليرة مقابل ٩,٥٥٣ مليارا، اي بتراجع قدره ٩٩ مليون ليرة ونسبته ١,٠٤٪.

**مجموع الواردات الجمركية:** بلغ ٢٩,٢٥٤ مليار ليرة مقابل ٣٩,٨٨٩ مليارا، اي بانخفاض قدره ١٠,٦٣٥ مليارا ليرة ونسبته ٢٦,٦٧٪.

**مجموع واردات الـ TVA:** بلغ ٦٤,٥٣٢ مليار ليرة مقابل ٨٤,٧٩٢ مليارا، اي بتراجع قدره ٢٠,٢٦٠ مليار ليرة ونسبته ٢٣,٨٩٪.

الجوابات	تموز ٢٠١٢	حزيران ٢٠١٢	+/-
عدد البواخر	٥٢ باخرة	٤٠ باخرة	١٢+ باخرة
كميات البضائع	١٢٥٥٤٢ طنا	٩٠٢٤٥ طنا	٣٥٢٩٧+ طنا
عدد السيارات	١٠٠٨ سيارات	٥٧٤ سيارة	٢٣٤+ سيارة
الواردات المرفئية	١,٠٢٢ مليار ليرة	١,٠٠٧ مليار ليرة	١٥+ مليون ليرة
الواردات الجمركية	٤,٥٨٧ مليار ليرة	٤,٢٧١ مليار ليرة	٣١٦+ مليون ليرة
واردات الـ TVA	٦,٣٠٨ مليار ليرة	٨,٠٠٤ مليار ليرة	١,٦٩٦- مليار ليرة
مجموع العام للواردات	١١,٩١٧ مليار ليرة	١٣,٣٨٢ مليار ليرة	١,٣٦٥- مليار ليرة

الجوابات	تموز ٢٠١٢	تموز ٢٠١١	+/-
عدد البواخر	٥٢ باخرة	٥١ باخرة	١+ باخرة واحدة
كميات البضائع	١٢٥٥٤٢ طنا	١٣٢١٣٤ طنا	٦٥٩٢- طنا
عدد السيارات	١٠٠٨ سيارات	٥٧٥ سيارة	٤٣٣+ سيارة
الواردات المرفئية	١,٠٢٢ مليار ليرة	١,٣١٢ مليار ليرة	٢٩٠- مليون ليرة
الواردات الجمركية	٤,٥٨٧ مليار ليرة	٤,٠٨٤ مليار ليرة	٥٠٣+ ملايين ليرة
واردات الـ TVA	٦,٣٠٨ مليار ليرة	١٠,٥٠٢ مليار ليرة	٤,١٩٤- مليار ليرة
مجموع العام للواردات	١١,٩١٧ مليار ليرة	١٥,٨٩٨ مليار ليرة	٣,٩٨١- مليار ليرة

اظهرت الاحصاءات الخاصة بمرفأ طرابلس ان حركة البضائع الاجمالية في المرفأ سجلت تحسنا في شهر تموز (يوليو) الماضي عما كانت عليه في شهر حزيران (يونيو)، لكن هذه الزيادة لم تنسحب على مجموع وارداته المالية التي جاءت ادنى مما كانت عليه في حزيران المنصرم.

وقال مصدر مطلع في مرفأ طرابلس لـ «البيان الاقتصادية» ان الاحداث الامنية التي تتجدد من حين الى آخر في بعض القرى والبلدات العكارية في عاصمة الشمال ما تزال تؤثر سلبا على نشاطات كافة القطاعات الاقتصادية والتجارية وخصوصا على نشاط المرفأ.

كما ان الحرب الضارية التي تشهدها سوريا منذ اكثر من ١٨ شهرا تساهم بصورة مباشرة بتراجع حركة المرفأ، فالبضائع المستوردة بحرا عبر مرفأ طرابلس وهي برسم الترانزيت برا الى العمق العربي مستمرة بانخفاضها اذ ان هذه الحركة التي كانت تفوق الـ ٥٠ الف طن شهريا انخفضت الى ١٠ آلاف طن شهريا.

## مقارنة بحركة مرفأ طرابلس خلال شهري حزيران وتموز ٢٠١٢

فقد افادت المقارنة بحركة مرفأ طرابلس خلال شهري حزيران وتموز ٢٠١٢ الارقام التالية:

**عدد البواخر:** ارتفع الى ٥٢ باخرة مقابل ٤٠ باخرة لحزيران، اي بارتفاع قدره ١٢ باخرة ونسبته ٣٠٪.

**كميات البضائع:** بلغ وزنها الاجمالي ١٢٥٥٤٢ طنا مقابل ٩٠٢٤٥ طنا اي بزيادة قدرها ٣٥٢٩٧ طنا ونسبتها ٣٩,١١٪.

وتوزع هذا الوزن الاجمالي للبضائع والبالغ ١٢٥٥٤٢ طنا كالآتي:

**البضائع المستوردة برسم الاستهلاك المحلي:** بلغ ٩٠٩٦٤ طنا مقابل ٤٤٩٧٠ طنا، اي بارتفاع قدره ٤٥٩٩٤ طنا ونسبته ١٠٢,٢٨٪.

**البضائع المستوردة برسم الترانزيت البري:** بلغ وزنها ٩٩٤٣ طنا مقابل ٧١٢٨ طنا، اي بتحسين قدره ٢٨١٥ طنا ونسبته ٣٩,٤٩٪.

**البضائع المصدرة:** بلغ وزنها ٢٤٦٣٥ طنا، مقابل ٣٨١٤٧ طنا، اي بانخفاض قدره ١٣٥١٢ طنا ونسبته ٣٥,٤٢٪.

**عدد السيارات:** بلغ ١٠٠٨ سيارات مقابل ٧٧٤ سيارة، اي بزيادة قدرها ٢٣٤ سيارة ونسبتها ٣٠,٢٣٪.

## انخفاض مجموع الواردات الى ١١,٩١٧ مليار ليرة في تموز ٢٠١٢

من جهة اخرى، بينت المقارنة ان ارتفاع حركة البضائع والسيارات في تموز لم ينسحب على المجموع العام للواردات المالية التي انخفضت الى ١١,٩١٧ مليار ليرة مقابل ١٣,٢٨٢ مليارا لحزيران، اي بتراجع نسبته ١٠,٢٨٪.

وتوزع هذا المجموع البالغ ١١,٩١٧ مليار ليرة في تموز على الشكل التالي:

**الواردات المرفئية:** بلغ مجموعها ١,٠٢٢ مليار ليرة مقابل ١,٠٠٧ مليار ليرة لشهر حزيران المنصرم اي بارتفاع قدره ١٥ مليون ليرة ونسبته ١,٤٩٪.

**الواردات الجمركية:** ارتفعت الى ٤,٥٨٧ مليارا ليرة مقابل ٤,٢٧١ مليارا، اي بتحسين قدره ٣١٦ مليون ليرة ونسبته ٧,٤٠٪.

**واردات الـ TVA:** انخفضت الى ٦,٣٠٨ مليارا ليرة مقابل ٨,٠٠٤ مليارا، اي بتراجع قدره ١,٦٩٦ مليار ليرة ونسبته ٢١,١٩٪.

## حركة تموز ٢٠١٢ ادنى منها في تموز ٢٠١١

من جهة ثانية، افادت المقارنة ان حركة مرفأ طرابلس في تموز ٢٠١٢ جاءت ادنى مما كانت عليه في تموز من العام ٢٠١١. فقد بينت المقارنة الوقائع التالية:

**عدد البواخر:** بلغ ٥٢ باخرة في تموز ٢٠١٢ مقابل ٥١ باخرة في الشهر ذاته من العام ٢٠١١، اي بارتفاع باخرة واحدة.

**كميات البضائع:** بلغ وزنها الاجمالي ١٢٥٥٤٢ طنا مقابل ١٣٢١٣٤ طنا، اي بانخفاض قدره ٦٥٩٢ طنا ونسبته ٤,٩٩٪.

وتوزع هذا الوزن الاجمالي البالغ ١٢٥٥٤٢ طنا في تموز الماضي كالآتي:

**البضائع المستوردة:** بلغ وزنها الاجمالي ١٠٠٩٠٧ طنا مقابل ٩٣٩٨٠ طنا، اي بتحسين قدره ٦٩٢٧ طنا ونسبته ٧,٣٧٪.

المرفأ يتعامل مع ٩٥٩٨٣ حاوية نمطية وهي الحركة الأكبر في هذا العام

## الوكالات الفاعلة تحتفظ بالمراتب الامامية: MSC الاولى بالاستيراد وMERIT بالتصدير

الوكالات الفاعلة تتشبه بالمراتب الامامية وMERIT تحافظ على الاولى بالتصدير

من جهة ثانية، بينت حركة الحاويات المصدرة ملاًى ببضائع لبنانية في تموز والبالغة ٤٤٧٨ حاوية نمطية، ان المراتب الامامية لم تطراً عليها تعديلات جوهرية. - فوكالة MERIT بقيت محتفظة بالمرتبة الاولى بتصديرها ٢٠٥٩ حاوية نمطية ملاًى ببضائع لبنانية مقابل ٢٥٩٨ حاوية لحزيران، اي بانخفاض نسبته ٢٠,٧٥٪.

- كما راوحت مجموعة سي لاين مكانها في المرتبة الثانية بشحنها ١٤٩٠ حاوية نمطية مقابل ٢٠٠٥ حاويات اي بتراجع قدره ٥١٥ حاوية نمطية ونسبته ٢٥,٦٩٪.

- في حين تقدمت مجموعة METZ من المرتبة الرابعة الى الثالثة بشحنها ٢٩٤ حاوية نمطية مقابل ٢٥٧ حاوية اي بارتفاع نسبته ١٤,٤٠٪.

- وتقاومت وكالة MSC (لبنان) المرتبة الرابعة مع نقلات الجزائري بتصديرها ٢٥٣ حاوية نمطية مقابل ٣٨٣ حاوية، اي بتراجع نسبته ٣٣,٩٤٪.

- كما أمّنت نقلات الجزائري شحن ٢٥٣ حاوية نمطية مقابل ٢٤٤ حاوية، اي بارتفاع قدره ٩ حاويات نمطية ونسبته ٣,٦٩٪.

### ارتفاع حركة المسافنة الى ٢٥٨١٠ حاويات نمطية في تموز ٢٠١٢

وحققت حركة المسافنة في تموز زيادة جيدة فبلغ عددها ٢٨٥١٠ حاويات نمطية مقابل ٣٠٤٠٦ حاويات لحزيران اي بزيادة نسبته ٢٦,٦٥٪.

وتوزع هذا المجموع للحاويات برسم المسافنة في تموز كالتالي:

- احتفظت وكالة MSC (لبنان) بالمرتبة الاولى بتداولها ٢١٧٧٠ حاوية نمطية برسم المسافنة مقابل ١٩٠٤٣ حاوية في حزيران، اي بارتفاع نسبته ١٤,٣٢٪.

- كما ظلت وكالة MERIT SHIPPING محافظة على المرتبة الثانية بتعاملها مع ١٢٩٩٢ حاوية نمطية مقابل ٨٧٢٧ حاوية، اي بزيادة نسبته ٤٨,٨٧٪.

وبلغت حصة الوكالات الاخرى من حركة المسافنة ٢٧٤٨ حاوية نمطية مقابل ٢٦٣٦ حاوية، اي بارتفاع قدره ١١١٢ حاوية نمطية ونسبته ٤٢,١٨٪.

### استيراد - IMPORT

NAME OF SHIPPING AGENCY	JULY 12	JUNE 12	+/-
1- MSC (LEBANON)	9458	10114	-656
2- SEALINE GROUP	5998	6003	-5
3- MERIT SHIPPING AGENCY	5490	4268	+1222
4- METZ GROUP	3497	4393	-896
5- GEZAIYR TRANSPORT	1391	1725	-334
6- ABDUL HAMID EL FIL	1089	575	+514
7- EDOUARD CORDAHI	930	330	+600
8- GULF AGENCY	44	1	+43
9- MAERSK (LEBANON)	23	5	+18
10- HENRY HEALD & CO	10	-	+10
11- NICOLAS ABOURJEILY	-	2	-2
TOTAL IMPORT FULL FOR LOCAL MARKETS (TEU)	27930	27416	+514
TOTAL IMPORT EMPTY (TEU)	346	51	+295
TOTAL IMPORT FULL FOR TRANSHIP (TEU)	17776	13925	+3851
TOTAL IMPORT EMPTY FOR TRANSHIP (TEU)	863	1396	-533
TOTAL GENERAL (TEU)	46915	42788	+4127

### تصدير - EXPORT

NAME OF SHIPPING AGENCY	JULY 12	JUNE 12	+/-
1- MERIT SHIPPING AGENCY	2059	2598	-539
2- SEALINE GROUP	1490	2005	-515
3- METZ GROUP	294	257	+37
4- MSC (LEBANON)	253	383	-130
4- GEZAIYR TRANSPORT	253	244	+9
6- GULF AGENCY	64	220	-156
7- ABDUL HAMID EL FIL	38	197	-159
8- EDOUARD CORDAHI	21	18	+3
9- MAERSK (LEBANON)	6	-	+6
10- MOUDAWAR SHIPPING	-	4	-4
TOTAL EXPORT FULL WITH LEBANESE CARGO (TEU)	4478	5926	-1448
TOTAL REEXPORT EMPTY (TEU)	23001	21961	+1040
TOTAL REEXPORT TRANSHIP (FULL) (TEU)	18544	14596	+3948
TOTAL REEXPORT TRANSHIP EMPTY (TEU)	1327	489	+838
TOTAL GENERAL (TEU)	47350	42972	+4378

سجل مرفأ بيروت رقماً قياسياً بحركة الحاويات التي تداولها في شهر تموز (يوليو) الماضي وهو الأكبر هذا العام. فقد تعامل المرفأ مع ٩٥٩٨٣ حاوية نمطية مقابل ٨٧٨١٨ حاوية لشهر حزيران (يونيو) المنصرم، اي بارتفاع قدره ٨١٦٥ حاوية نمطية ونسبته ٩,٣٠٪.

### مقارنة بحركة الحاويات في شهري حزيران وتموز ٢٠١٢

واظهرت المقارنة بحركة الحاويات التي تعامل معها مرفأ بيروت خلال شهري حزيران وتموز الماضيين الآتي:

**الحاويات المستوردة:** بلغ عددها ٤٦٩١٥ حاوية نمطية في تموز مقابل ٤٢٧٨٨ حاوية لشهر تموز، اي بتحسّن قدره ٤١٢٧ حاوية نمطية ونسبته ٩,٦٤٪.

**الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها برسم المسافنة:** بلغ مجموعها ٤٧٣٥٠ حاوية نمطية مقابل ٤٢٩٧٢ حاوية، اي بزيادة نسبته ١٠,١٩٪.

**الحاويات المعاد تستيفها على متن السفن:** انخفض عددها الى ١٧١٨ حاوية نمطية مقابل ٢٠٥٨ حاوية، اي بتراجع قدره ٣٤٠ حاوية نمطية ونسبته ١٦,٥٢٪.

### كيف توزعت حركة الحاويات المستوردة في تموز ٢٠١٢؟

وتوزعت حركة الحاويات المستوردة في تموز والبالغة ٤٦٩١٥ حاوية كالتالي:

**الحاويات المستوردة برسم الاستهلاك المحلي:** حققت الرقم القياسي الأكبر فبلغ ٢٧٩٣٠ حاوية مقابل ٢٧٤١٦ حاوية في حزيران، اي بارتفاع نسبته ١,٨٧٪.

**الحاويات المستوردة فارغة:** بلغ عددها ٣٤٦ حاوية نمطية مقابل ٥١ حاوية، اي بزيادة قدرها ٢٩٥ حاوية نمطية.

**الحاويات المستوردة برسم المسافنة:** ارتفع مجموعها الى ١٨٦٣٩ حاوية نمطية مقابل ١٥٢٢١ حاوية، اي بارتفاع نسبته ٢١,٦٦٪.

### تعديلات طفيفة في المراتب الامامية وMSC تحتفظ بالاولى استيراداً

من ناحية اخرى، اظهرت الاحصاءات ان الوكالات الفاعلة احتفظت بالمراتب الاولى بالاستيراد برسم الاستهلاك المحلي في تموز باستثناء تعديل طفيف.

- فوكالة MSC (لبنان) ظلت كالعادة متربعة على المرتبة الاولى باستيرادها ٩٤٥٨ حاوية نمطية مقابل ١٠١١٤ حاوية في حزيران، اي بتراجع نسبته ٦,٤٩٪.

- كما حافظت مجموعة سي لاين على المرتبة الثانية بتفريغها ٥٩٩٨ حاوية نمطية مقابل ٦٠٠٣ حاويات، اي بانخفاض طفيف قدره ٥ حاويات نمطية فقط.

- بينما تمكنت MERIT SHIPPING من التقدم من المرتبة الرابعة الى الثالثة بتفريغها ٥٤٩٠ حاوية نمطية مقابل ٤٢٦٨ حاوية، اي بزيادة نسبته ٢٨,٦٣٪.

- في حين تراجع مجموعة METZ من المرتبة الثالثة الى الرابعة باستيرادها ٣٤٩٧ حاوية نمطية مقابل ٤٣٩٣ حاوية، اي بتراجع نسبته ٢٠,٤٠٪.

- واحتفظت وكالة نقلات الجزائري بالمرتبة الخامسة بـ ١٣٩١ حاوية نمطية مقابل ١٧٢٥ حاوية، اي بانخفاض قدره ٣٣٤ حاوية نمطية ونسبته ١٩,٣٦٪.

### كيف توزعت حركة الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها في تموز ٢٠١٢

وتوزعت حركة الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها في تموز الماضي والبالغة ٤٧٣٥٠ حاوية نمطية على الشكل التالي:

**الحاويات المصدرة ملاًى ببضائع لبنانية:** بلغ عددها ٤٤٧٨ حاوية نمطية مقابل ٥٩٢٦ حاوية لشهر حزيران، اي بانخفاض نسبته ٢٤,٤٣٪.

**الحاويات المعاد تصديرها فارغة بعد تفريغها من البضائع المستوردة برسم الاستهلاك المحلي:** بلغ عددها ٢٣٠٠١ حاوية نمطية مقابل ٢١٩٦١ حاوية، اي بارتفاع قدره ١٠٤٠ حاوية نمطية ونسبته ٤,٧٤٪.

**الحاويات المعاد تصديرها برسم المسافنة:** حققت زيادة جيدة فبلغ مجموعها ١٩٨٧١ حاوية نمطية مقابل ١٥٠٨٥ حاوية، اي بارتفاع نسبته ٣١,٧٣٪.

## مرفأ بيروت يحقق رقما قياسيا جديدا بتعامله مع ٨٥٤٤ سيارة

## تبديلات في المراتب الامامية: LEVANT تستعيد الاولى وWILHELMSSEN تتراجع الى الثانية

في تموز الماضي اي ما نسبته ٢١,١٤٪ من مجموع السيارات المستوردة، مقابل ١١٠٤ سيارات، اي ما نسبته ١٦,٢٧٪ من مجموع السيارات المستوردة والبالغ ٦٧٤٥ سيارة في حزيران.

## حركة السيارات في تموز ٢٠١٢ اكبر منها في تموز ٢٠١١

واظهرت احصاءات مرفأ بيروت ان حركة السيارات التي تعامل معها في تموز من العام الحالي والبالغة ٨٥٤٤ سيارة جاءت اكبر مما كانت عليه في الشهر نفسه (تموز) من العام الماضي حيث بلغ عددها ٦٣٤٩ سيارة اي بنمو نسبته ٣٤,٥٧٪. وتوزع هذا المجموع البالغ ٨٥٤٤ سيارة في تموز الماضي على الشكل التالي: **السيارات المستوردة**: بلغ عددها ٧٣٢٨ سيارة مقابل ٦٢٣٠ سيارة، اي بزيادة قدرها ١٠٩٨ سيارة ونسبتها ١٧,٦٢٪.

**السيارات المعاد تصديرها بحرا**: سجلت زيادة كبيرة فبلغ مجموعها ١٢١٦ سيارة مقابل ١١٩ سيارة اي بارتفاع قدره ١٠٩٧ سيارة.

## ارتفاع عدد السيارات السياحية والتجارية المبيعة في الاشهر السبعة الاولى

وافاد البيان الصادر عن جمعية مستوردي السيارات الجديدة في لبنان ان عدد السيارات المبيعة خلال الاشهر السبعة الاولى من العام الحالي بلغ ٢١٥٦٢ سيارة سياحية ومركبة تجارية مقابل ١٩٨١٢ سيارة سياحية وتجارية للفترة ذاتها من العام الماضي اي بزيادة قدرها ١٧٥٠ سيارة سياحية وتجارية ونسبتها ٨,٨٣٪. وتوزعت حركة المركبات الجديدة المبيعة خلال الاشهر السبعة الاولى كالآتي: **السيارات السياحية**: بلغ عددها ٢٠١٨٧ سيارة.

**السيارات التجارية**: بلغ عددها ١٣٧٥ مركبة تجارية. وتوزعت حركة السيارات السياحية الجديدة المبيعة خلال الاشهر السبعة الاولى من العام الحالي والبالغة ٢٠١٨٧ سيارة على الشكل التالي:

**السيارات من صنع كوري**: بلغ عددها ٩٠٦٠ سيارة مقابل ٧٨٦٦ سيارة للفترة ذاتها من العام الماضي، اي بنمو قدره ١١٩٤ سيارة سياحية ونسبتها ٥,١٨٪.

**السيارات من صنع ياباني**: بلغ عددها ٥٥٩٨ سيارة مقابل ٥٥٦٨ سيارة اي بارتفاع طفيف قدره ٣٠ سيارة سياحية ونسبته ٠,٥٣٪.

**السيارات من صنع اوروبي**: بلغ مجموعها ٤٠٨٠ سيارة مقابل ٣٨٨٥ سيارة اي بزيادة قدرها ١٩٥ سيارة سياحية جديدة ونسبتها ٥,٠٢٪.

**السيارات من صنع اميركي**: بلغ عددها ١٢١١ سيارة مقابل ١٠٤٧ سيارة سياحية، اي بارتفاع قدره ١٦٤ سيارة سياحية جديدة مبيعة ونسبته ١,٦٦٪.

**السيارات من صنع صيني**: بلغ عددها ٢٢٨ سيارة مقابل ١٣٠ سيارة، اي بزيادة قدرها ١٠٨ سيارات سياحية جديدة ونسبتها ٨٣,٠٨٪.

## وارتفاع عدد المركبات الجديدة المبيعة في تموز ٢٠١٢

من جهة ثانية، افاد البيان ان عدد المركبات السياحية والتجارية الجديدة المبيعة في تموز الماضي بلغ ٣٥٥٢ مركبة مقابل ٣٥١٣ مركبة للشهر ذاته من العام الماضي، اي بتحسن طفيف قدره ٣٩ سيارة سياحية وتجارية ونسبته ١,١١٪. وفي ما يلي جدول مقارنة بحركة السيارات في مرفأ بيروت خلال شهري حزيران وتموز من العام ٢٠١٢. ■

NAME OF SHIPPING AGENCY	JULY 2012	JUNE 2012	+/-
1- LEVANT SHIPPING	1597	1852	-255
2- WILHELMSSEN AGENCIES	1388	1896	-508
3- NICOLAS ABOURJEILY	893	805	+88
4- MSC (LEBANON)	688	587	+101
5- MEDCONRO GROUP	516	404	+112
6- GLOBE SHIPPING	513	8	+505
7- METZ GROUP	504	262	+242
8- HENRY HEALD & CO	483	608	-125
9- SEALINE GROUP	454	43	+411
10- GEZAIROY TRANSPORT	125	221	-96
11- EDOUARD CORDAHI	85	2	+83
12- ABDUL HAMID EL FIL	68	-	+68
13- MERIT SHIPPING AGENCY	14	7	+7
14- ADEMAR SHIPPING	-	50	-50
TOTAL IMPORT (CARS)	7328	6745	+583
TOTAL REEXPORT BY SEA (CARS)	1216	904	+312
TOTAL GENERAL (CARS)	8544	7649	+895

فاجأ مرفأ بيروت قطاع النقل البحري بتحقيقه نتائج جيدة بحركة السيارات التي تداولها في شهر تموز (يوليو) الماضي. فهذا القطاع كان يتوقع انخفاض هذه الحركة نتيجة لتفاقم الازواج السياسية والاقتصادية في البلاد، لكن المرفأ عاكس هذه التوقعات بتسجيله رقما قياسيا بعدد السيارات التي تعامل معها وهو الاكبر الذي يشهده منذ اكثر من عامين.

## ارتفاع عدد السيارات الى ٨٥٤٤ سيارة في تموز ٢٠١٢

فقد اظهرت الاحصاءات ان حركة السيارات بلغت ٨٥٤٤ سيارة في تموز مقابل ٧٦٤٩ سيارة لحزيران (يونيو)، اي بزيادة نسبتها ١١,٧٠٪. وتوزع هذا المجموع البالغ ٨٥٤٤ سيارة في تموز كالآتي: **السيارات المستوردة**: بلغ عددها ٧٣٢٨ سيارة، مقابل ٦٧٤٥ سيارة، اي بزيادة قدرها ٥٨٣ سيارة ونسبتها ٨,٦٤٪. **السيارات المعاد تصديرها بحرا**: ارتفع عددها الى ١٢١٦ سيارة مقابل ٩٠٤ سيارات اي بتحسن قدره ٣١٢ سيارة ونسبته ٣٤,٥١٪.

## تبديلات عدة في المراتب الامامية في تموز ٢٠١٢

من ناحية اخرى، افادت الاحصاءات ان حركة السيارات المستوردة في تموز الماضي والبالغة ٧٣٢٨ سيارة شهدت تبديلات عدة في المراتب الامامية التي احتلتها الوكالات البحرية:

- فوكالة LEVANT SHIPPING تمكنت من استعادة المرتبة الاولى بعد غياب استمر اشهر عدة، حيث تقدمت من المرتبة الثانية بتفريغها ١٥٩٧ سيارة مستوردة من مرفأ الولايات المتحدة والشرق الاقصى مقابل ١٨٥ سيارة لشهر حزيران المنصرم، اي بتراجع قدره ٢٥٥ سيارة، ونسبته ١٣,٧٧٪.

- بينما تراجعت وكالة WILHELMSSEN من المرتبة الاولى الى الثانية باستيرادها ١٣٨٨ سيارة من مرفأ الشرق الاقصى مقابل ١٨٩٦ سيارة، اي بانخفاض قدره ٥٠٨ سيارات ونسبته ٢٦,٧٩٪.

- بينما حافظت وكالة نقولا ابو رجيلي على المرتبة الثالثة بتزليلها ٨٩٣ سيارة مشحونة من مرفأ اوربا الشمالية مقابل ٨٠٥ سيارات اي بتحسن قدره ٨٨ سيارة ونسبته ١٠,٩٣٪.

- في حين تقدمت وكالة MSC (لبنان) من المرتبة الخامسة الى الرابعة بتفريغها ٦٨٨ سيارة مستوردة من مرفأ الولايات المتحدة والاروبية مقابل ٥٨٧ سيارة، اي بارتفاع قدره ١٠١ سيارة ونسبته ١٧,٢١٪.

- كما انتقلت مدكونرو من المرتبة السادسة الى الخامسة باستيرادها ٥١٦ سيارة من المرفأ الاروبية مقابل ٤٠٤ سيارات، اي بارتفاع نسبته ٢٧,٧٢٪.

- وقفزت وكالة غلوب شيبينغ من المرتبة الحادية عشرة الى السادسة بتزليلها ٥١٣ سيارة مقابل ٨ سيارات اي بارتفاع قدره ٥٠٥ سيارات.

## انخفاض حصة الوكالات الست الاولى الى ٥٥٩٥ سيارة في تموز ٢٠١٢

من جهة ثانية، بينت الاحصاءات ان حصة الوكالات البحرية التي احتلت المراتب الست الاولى في تموز الماضي انخفضت الى ٥٥٩٥ سيارة، اي ما نسبته ٧٦,٣٥٪ من مجموع السيارات المستوردة والبالغ ٧٣٢٨ سيارة، في حين كانت حصة الوكالات البحرية التي تربعت على المراتب نفسها ٦١٥٢ سيارة في حزيران المنصرم اي ما نسبته ٩٢,٢١٪ من مجموع السيارات المستوردة والبالغ ٦٧٤٥ سيارة، اي بتراجع قدره ٥٥٧ سيارة ونسبته ٩,٠٥٪.

## ارتفاع عدد السيارات الجديدة المستوردة الى ٤٨٤٥ سيارة في تموز ٢٠١٢

وانسحب ارتفاع حركة السيارات المستوردة في تموز على السيارات الجديدة فبلغ عددها ٤٨٤٥ سيارة جديدة مستوردة، اي ما نسبته ٦٦,١٢٪ من مجموع السيارات المستوردة والبالغ ٧٣٢٨ سيارة، مقابل ٤٣٠٥ سيارات جديدة مستوردة في حزيران، اي ما نسبته ٦٣,٨٢٪ من مجموع السيارات المستوردة والبالغ ٦٧٤٥ سيارة، اي بتحسن قدره ٥٤٠ سيارة جديدة ونسبته ١٢,٥٤٪.

## ونمو حركة السيارات المستوردة ضمن الحاويات الى ١٥٤٩ سيارة في تموز ٢٠١٢

كما تحسن عدد السيارات المستوردة ضمن الحاويات فبلغ عددها ١٥٤٩ سيارة

## يعقوب القيسي (نقابة وسطاء النقل في لبنان)؛



## تحويل النقابة الى نظامية وتعديل القوانين الراعية للقطاع

تعول نقابة وسطاء النقل في لبنان على النتائج المرتقبة لانعقاد مؤتمرها السنوي في فندق هيلتون - الحبتور باعتباره عملا وطنيا جامعا.

رئيس النقابة السيد يعقوب القيسي وفي حديث خاص لـ «البيان الاقتصادية» شدد على ان المناسبة تنطلق من مبدأ التمسك بلبنان والحفاظ عليه والعمل بقوة على تطويره وتقدمه وتوقف عند البحث في المعوقات التي تعترض اعمال ونشاطات قطاع النقل الجوي والبحري، وتحويل النقابة الى نظامية وادخال تعديلات على القوانين الراعية للقطاع.

وهنا تفاصيل المقابلة مع القيسي:

الراعية للقطاع. الى ذلك، فإن نقابات وسطاء النقل والمخلصين والوكلاء البحريين والترانزيت عقدت في ما بينها اتفاقا بهدف الدفاع عن هذه المهنة بكل الوسائل المتاحة.

■ في رأيكم، ما هي اهم المعوقات التي تعترض نشاطات واعمال القطاع؟

– المعوقات كثيرة، من بينها شغور منصب رئيس مجلس الجمارك الاعلى حيث ان هناك امورا كثيرة عالقة في حاجة الى بتها.

### وسيط نقل اصيل ووكيل

■ هل لنا بتعريف وسيط النقل الاصيل وما الفرق بينه وبين وسيط النقل الوكيل؟

– وسيط النقل الاصيل هو مهندس عملية النقل ARCHITECT DE TRANSPORT بالتالي يعرف كما يلي: كل شخص طبيعي ومعنوي يعمل باسمه الشخصي ولكن لحساب مفوضه، عادة المصدر او المستورد، ويتعهد بتقديم خدمات وايصال البضائع الى نقاط التسليم وله خيار الوسائل والطرق لقاء اتعاب مقطوعة يتقضاها من مفوضه.

اما وسيط النقل الوكيل فيعرف كالتالي: كل شخص طبيعي او معنوي يعمل باسم ولحساب مفوضه، عادة المصدر او المستورد وينفذ اوامر من دون ان يكون له خيار الوسائل والطرق وهو ملزم بالتالي بموجب وسيلة فقط.

■ كلمة اخيرة؟

– نطلب من الجميع المشاركة في المؤتمر الذي نعتبره عملا وطنيا جامعا. ■

المشاركون في المؤتمر؟

– يكتسب عقد هذا المؤتمر اهمية خاصة في هذه الظروف، حيث ستتناول الكلمات فيه واقع قطاع النقل في ظل المستجدات وكيفية انعاشه، كذلك تسليط الضوء على دور نقابة وسطاء النقل واعضاؤها، اضافة الى ان المؤتمر سيبحث في المعوقات التي تعترض اعمال ونشاطات قطاع النقل الجوي والبحري.

■ ما هو تصور نقابة وسطاء النقل لانعاش القطاع او اقله وضعه على السكة الصحيحة؟

– بحثنا مع مدير عام وزارة النقل السيد عبد الحفيظ القيسي في موضوع تحويل نقابة النقل من مجرد نقابة عادية الى نظامية، بحيث يتعين على اي وسيط لحصوله على الترخيص المطلوب لمزاولة عمله، ان يحمل شهادة معترفا بها. ولهذا انشأت النقابة مؤخرا مدرسة تدرس اصول ممارسة المهنة في معظم مجالات العمل: برنامج الدراسة في اياتا IATA COURSE ودراسة الشحن في اياتا، المواد الخطرة والمشغلة والملوثة، خبرات الاتصال والتواصل وخدمات الزبائن، مهنة الوساطة وعمليات الامداد. الى ذلك، تمنح هذه المدرسة شهادة رسمية من وزارة التربية والتعليم العالي اضافة الى شهادة من الاياتا او الفياتا.

ويحضرني هنا ان اتوجه بالشكر الى السيد القيسي الذي خصص لنا مركزا للمدرسة داخل الوزارة وذلك بهدف تطوير قطاع النقل من خلال ادخال التعديلات على القوانين القديمة العهد

### تطوير القطاع وتقدمه

■ تنظم نقابة وسطاء النقل مؤتمرها السنوي الرابع في الحادي عشر من الشهر الحالي ايلول (سبتمبر)، في رأيكم هل من رابط بين الأوضاع التي تعيشها البلاد وتوقيت انعقاد المؤتمر وما الحافز الى عقده؟

– سينعقد المؤتمر في فندق هيلتون - الحبتور مهما كانت الظروف واندفاعنا لعقده ينطلق من مبدأ التمسك بوطننا والحفاظ عليه والعمل بقوة على تطويره وتقدمه وبالتالي ما من عائق سيحبط عزيمتنا وارادتنا.

وسينعقد المؤتمر تحت عنوان «التسهيلات ومواجهة التحديات الحاضرة والمستقبلية»، وسيتمحور حول قطاع النقل ومعوقاته وكيفية انعاشه.

■ من هي الشخصيات المدعوة لهذا المؤتمر؟

– سيكون المؤتمر برعاية دولة رئيس مجلس الوزراء نجيب ميقاتي وحضور وزراء النقل والمال والاقتصاد والتجارة والصناعة والسياحة ومدنيين عن منظمة الفياتا العالمية ومنظمة الاياتا والاسكوا و غرفة التجارة الدولية، وممثلين عن قطاع النقل في البلدان العربية وتركيا، كما سيحضر المؤتمر عدد من المدراء العمامين ورؤساء واعضاء الهيئات الاقتصادية والنقابية، وممثلو الاعلام والصحافة، اضافة الى المعنيين في قطاع النقل اللبناني.

### تحول الى نقابة نظامية

■ ما هي اهم النقاط التي سيتطرق اليها

## ان.بو خاطر تطلق باص OTOKAR في السوق اللبنانية



من اليمين: رالف بستاني، حياة شلهوب، طوني عبود، نقولا بو خاطر والبير روحانا

اطلقت شركة ان.بو خاطر ANB علامتها المميزة في عالم باصات النقل السياحي OTOKAR مضيئة اياها الى علامتها المميزة مازدا MAZDA للسيارات وبياجيو PIAGGIO للدراجات النارية.

وعرضت الشركة في صالاتها في نهر الموت الطراز الاول من NAVIGO 145 S OTOKAR السياحي.

ويعتبر باص OTOKAR احدى ابرز مركبات النقل السياحي المصنعة في اوربا بحيث ينتشر في اكثر من ٣٠ بلدا حول العالم، وقد اثبت ملاءمته للطرق اللبنانية بعد سلسلة اختبارات خضع لها. هذا ويتميز باص OTOKAR بقيمة استثمارية عالية نظرا لادائه المتقدم وتوفيره في استهلاك الوقود فضلا عن الراحة الكبيرة التي يوفرها للركاب.



باص OTOKAR



من اليمين: حياة شلهوب، اماندا ابي راشد، رنا يزبك وكاترين وردة



من اليمين: DILARA ALTUNCIU, ONUR ONER وطارق باز

## الامارات سوقها الاقوى في المنطقة

### مبيعات قياسية لـ «أودي الشرق الأوسط» في تموز



سجلت اودي AUDI الشرق الأوسط اقوى مبيعات لشهر تموز (يوليو) الماضي في تاريخها مع ما مجموعه ٦٦١ وحدة مباعه، وهو ما يمثل

ارتفاعا بنسبة ٣٤ في المئة عن الفترة نفسها من ٢٠١١. وبذلك ارتفعت مبيعات اودي في المنطقة بنسبة ١٧ في المئة خلال الاشهر السبعة الاولى من العام مع تحقيقها ٤٩٣٥ وحدة مباعه. وقد عزز من هذه النتيجة الارتفاع الذي شهدته مبيعات اودي A6 سيدان بنسبة بلغت ٧٦ بالمئة لتتبع منها ١٠٠٦ وحدات حتى تاريخه، تليها اودي A8 L، وأودي Q7 الرياضية المتعددة الاستخدامات. تجدر الإشارة إلى أن دولة الإمارات العربية المتحدة لا تزال أقوى سوق لأودي في الشرق الأوسط مع ما مجموعه ٢٠٢٤ سيارة جرى تسليمها للعملاء في الاشهر السبعة الاولى من هذا العام.

وفي هذا الإطار، علّق المدير الإداري لدى أودي الشرق الأوسط جيف مانيرينغ: دخلت أودي النصف الثاني من العام مع تحقيق رقم شهري قياسي آخر، ما يعزز من موقعها في سوق الشرق الأوسط. وهدفنا هو الحفاظ على هذا الزخم خلال النصف الثاني من العام بينما نحافظ على جل تركيزنا لتطوير شبكة الوكلاء وخدمات البيع وما بعد البيع.

## ورشة ت. غرغور واولاده التدريسية حول قطع السيارات المقلدة

### سيزار عون: لا تحولوا سياراتكم الى وحش يتهدد حياتكم

نظمت شركة ت. غرغور واولاده بالتعاون مع مديرية حماية المستهلك في وزارة الاقتصاد والتجارة والمعهد المالي، وبالتنسيق مع جمعية حماية العلامات التجارية في لبنان (BPG)، ورشة عمل تدريبية لمراقبي المديرية حول سبل كشف البضائع المقلدة لقطع غيار السيارات وسبل مكافحتها.

وتولى القيام بهذا التدريب فريق عمل متخصص في ت. غرغور واولاده ومجموعة من خبراء شركة دايمر الذين



وفدوا من الخارج، وقد حرصوا على تزويد المراقبين اللبنانيين بالتقنيات المطلوبة لكشف السلع المقلدة والتي تسبب خطرا على سلامة المستهلك.

ونبه الخبراء الى ان نتائج استعمال قطع غيار السيارات المقلدة قد تكون خطيرة وقاتلة، اذ اثبتت احدى الدراسات ان ما يقارب نصف عدد ضحايا حوادث السير في دول المنطقة نتيجة لاستعمال قطع غيار سيارات مقلدة والتي عادة ما تباع بسعر يتراوح ما بين ٢٠ و ٣٠ في المئة اقل من سعر القطع الاصلية.

وفي لبنان اظهرت الدراسة ان مبيع قطع غيار السيارات المقلدة منتشر على جميع الاراضي اللبنانية وخاصة في بيروت.

وتعليقا على هذه الحملة، خاطب المدير العام لميرسيدس - بنز لدى شركة ت. غرغور واولاده سيزار عون المراقبين والذين هم ايضا مستهلكين: لا تعرضوا سلامتكم وسلامة عائلاتكم للخطر. لا تحولوا سيارات ميرسيدس - بنز التي تمتاز بتاريخ عريق قائم على جودة المواد المستخدمة في التصنيع لضمان سلامتكم، الى وحش قد يتهدد حياتكم. ان استعمال قطع غيار السيارات المقلدة له تأثير سلبي كبير على اداء المحرك وعلى اداء اجزاء اخرى من السيارة.



## شركات حلول الطباعة تنشط في الترويج لتقنياتها السعودية اولى في سوق الطابعات خليجيا



MATHIAS MILITZER  
المدير الاقليمي لشركة LEXMARK

كشفت ابحاث ودراسات سوقية عن تبوؤ المملكة العربية السعودية المركز الاول في نمو سوق الطابعات في الخليج، حيث تجاوز حجم سوقها ٤٠٠ مليون دولار (١,٥ مليار ريال) مع توقع نموه بنسبة ١٦ في المئة سنويا. اشارت الدراسات الى قيام شركات حلول الطباعة بدعم مكانتها في الاسواق الخليجية واطلاق حملات ترويجية وطابعات ذات تقنيات خاصة تتناسب واحتياجات المستخدم في منطقة الخليج، وقد كشفت لكسمارك

LEXMARK انترناشيونال المورد العالمي البارز لحلول الطباعة والتصوير، النقاب عن خطتها الترويجية لمنتجاتها في السعودية، وقامت مؤخرا بتنظيم ندوة تعريفية في السعودية للترويج لمنتجاتها وتعريف قطاع الافراد من الموزعين والعاملين في مجال الطباعة وتقنية المعلومات بحلول الطباعة الذكية الحديثة وصديقة البيئة التي توفرها لكسمارك للمستخدم.

## احمد سعد الدين (TOBSER): حلولنا تنافسية بأسعارها ومراعية لوضع كل شركة على حدة

من الشركات TOBSER الرائدة في توفير الحلول المعلوماتية لشركات التأمين في المنطقة العربية. مديرها العام احمد سعد الدين وعد بالتوسع في خطوط عمل جديدة وتقديم حلول لفرعي السيارات والبحري. واذ ذكر بأهمية الحلول المقدمة لجهة الحد من النفقات وتحقيق الاستراتيجيات، اشار الى اسعار خدماتها التنافسية والمراعية لوضع كل شركة على حدة.



هل لنا بلمحة عامة عن شركة TOBSER؟

البحرین - TOBSER شركة تقدم حلولاً معلوماتية لشركات التأمين والاتحاد العام العربي للتأمين. خبرتها تزيد عن ٢٠ عاما عملت خلالها على تطوير برامجها بحيث باتت متخصصة في مجال التأمين الصحي وتوفر افضل البرامج لهذا الفرع. هذا وسنعمل على التوسع خلال الاشهر المقبلة عبر الخوض في خطوط عمل جديدة وتقديم حلول لفرع السيارات والبحري بحيث نقدم للشركات برامج تساعدنا في تقديم منتجاتها وعمليات اكتتابها. الى ذلك تتمتع الشركة ايضا بخبرات تعود الى ٣٠ عاما في مجال التأمين وقد عملنا في اسواق قطر وسوريا والسعودية واليمن والسودان.

### حلول متقدمة

ما الذي يميز الحلول التي تقدمونها؟

- نفخر بأننا نقدم خدمات وبرامج مميزة مخصصة للشركات بحيث تساعدنا في تحقيق استراتيجياتها وخطط التنمية في المستقبل، مع الحد من نفقاتها. واهمية حلولنا انها تطبق عبر الانترنت ONLINE، فمثلا لدينا اليوم في سوريا ٨ آلاف مقدم خدمة طبية نتواصل معهم عبر الانترنت. حتى ان الدول المتقدمة لم تصل بعد الى تطبيق هذه الميزة التفاعلية الحية. اضافة الى ذلك نحن ندرّب زبائننا على البرامج والحلول التي نقدمها لهم، بمعنى اوضح نعلمهم على كيفية استخدام الانظمة والاستفادة منها في مجال اتخاذ القرارات، مع الاخذ بالاعتبار ان برامجنا تكون مفصلة على قياس شركات التأمين كل منها بحسب حاجتها، وكل خدماتنا نوفرها بأسعار تنافسية وموحدة للشركات كافة، بحيث لا نحاول استغلال اي شركة مهما كانت مكانتها. هذا ونافس معظم الشركات العالمية في مجال خدمة الزبائن في اي وقت احتاجوا للخدمة.

### توسع نحو دول جديدة

ما هي الشركات التي تشكل زبائنكم في العالم العربي؟

- نتعاون مع شركات ادارة المحافظ الصحية TPA في كل من اليمن والاردن وسوريا وقطر، اضافة الى شركة الاتحاد العربي وشركة البركة للتأمين في السودان. هذا وشهدنا تجاوزا واسعا من شركات عربية واجنبية، كذلك فإننا نسعى الى التوسع نحو خمس دول جديدة. ■

## د. بسام حنون رئيسا تنفيذيا لـ «الوطنية للاتصالات»



انضم مؤخرا الدكتور بسام حنون كرئيس تنفيذي للشركة الوطنية للاتصالات على ان يستأنف المهندس عبد العزيز فخرو مهامه التي اوكلت اليه في وقت سابق بصفته رئيسا تنفيذيا بالانابة.

وقال رئيس مجلس ادارة الشركة الشيخ عبدالله بن محمد بن سعود آل ثاني «ان المعرفة والخبرة اللتين يتمتع بهما الدكتور بسام حنون وولاءه لمجموعة الوطنية يمكن وصفها بالقوية والعميقة.

من جهته قال حنون «اشعر بالفخر لاختياري لقيادة فريق الوطنية للاتصالات والتي جعلت من تجربة العملاء محورا رئيسيا لاستراتيجيتها. كما انني على يقين بأن الاشهر المقبلة ستأخذ من وقتي الكثير آملا في تحسين الخدمات والعروض التي سنقدمها لعملائنا». ويمتلك حنون خبرة اكثر من عشرين عاما خيرة في قطاع الاتصالات في اوربا والشرق الاوسط وهو حاصل على شهادة الدكتوراه في هندسة الاتصالات السلكية واللاسلكية وحاصل على درجة الماجستير في ادارة الاعمال مع التركيز على التسويق الاستراتيجي.

## غوغل تدفع غرامة ٢٢,٥ مليون دولار لانتهاك خصوصية المتصفحين

وافقت شركة خدمات الانترنت غوغل على دفع غرامة قدرها ٢٢,٥ مليون دولار لتسوية اتهام الحكومة الاميركية لها بانتهاك خصوصية المستخدمين الذين يدخلون موقع الانترنت باستخدام برنامجها لتصفح الانترنت «سفاري». واتهمت لجنة الاتصالات الاتحادية الاميركية الشركة بوضع ملفات تتبع على اجهزة كومبيوتر مستخدم «سفاري» وهو ما ينطوي على انتهاك لحق خصوصية هؤلاء المستخدمين.

**طارق مدانات مديرا اقليميا لـ «كمبنسكي عشتار» البحر الميت**



عين فندق ومنتجع كمبنسكي عشتار البحر الميت طارق مدانات في منصب مدير المبيعات والتسويق الاقليمي والمسؤول عن ادارة فندق كمبنسكي عشتار البحر الميت وفندق كمبنسكي العقبة - البحر الميت.

وعمل مدانات لاكثر من ١٥ عاما في قطاع المبيعات والتسويق في مجموعات فندقية راقية مختلفة مثل فندق ريتز كارلتون ومجموعة فنادق انتركونتيننتال في منطقة الشرق الاوسط ومنطقة الخليج. ورحب مدير عام الفندق باتريك ريتز بمدانات متطلعا الى «تعزيز النجاح الذي حققناه في المنطقة ورفع شأن علامتنا في السوق كشركة رائدة في تقديم خدمة عالية المستوى لعملائنا».

**المجموعة تعمل على مشروعين في مصر  
افتتاح «فايف كونتيننتس» للاجنحة الفندقية في ابو ظبي اكتوبر المقبل**

تعتزم مجموعة «فايف كونتيننتس» للفنادق والمنتجعات الاماراتية افتتاح ثالث فنادقها في ابو ظبي تشرين الاول (اكتوبر) المقبل.



طارق الشريف  
فايف كونتيننتس

واوضح المدير التنفيذي للمجموعة طارق الشريف ان «فايف كونتيننتس» فازت بعقد الفندق الجديد في شارع المرور في ابو ظبي في منافسة طرحتها مجموعة «سلطان العالمية القابضة» المالكة

للفندق، مشيرا الى ان الفندق يمثل مرحلة جديدة للشركة ونقله نوعية وانه من النوع الذي لا يقدم مشروبات روحية ويضم العديد من تسهيلات الضيافة بمواصفات عالمية.

ومجموعة «فايف كونتيننتس» متخصصة بإدارة الفنادق ومحيط عملها في المرحلة الاولى المنطقة العربية وهي تعمل على مشروعين في مصر، احدهما فندق ومنتجع في مدينة مرسى علم بطاقة ٢٢٠ وحدة وسيفتح نهاية ٢٠١٢، والثاني تحت التنفيذ في منطقة الساحل الشمالي وجزء من مشروع «مرتفعات الامارات» ويشمل ١٦٠ وحدة ومن المقرر افتتاحه العام المقبل ٢٠١٣.



**فنادق باريس الفخمة بملكية الاثرياء العرب**

**عملية ترميم وتحديث لفندق «ريتز» الاضخم**

وفقا لما ننشره تباعا في هذه المجلة، فقد انتقلت ملكية معظم فنادق باريس الفخمة الى اثرياء عرب افرادا وحكومات.

في العدد السابق ذكرنا ان حكومة قطر اشترت اربعة فنادق وتفاوض لشراء فندق خامس، وكذلك يتواجد سعوديون في العاصمة الفرنسية يفاوضون على شراء فندقين كبيرين في قلب العاصمة.

بالنسبة الى فندق «ريتز» الشهير والذي انتقلت ملكيته قبل سنوات الى الملياردير المصري محمد الفايد، فقد قرر هذا الاخير اغلاق الفندق لمدة سنتين لياتح لأكبر شركات التطوير اعادة تحديته وترميمه ليظل يليق بالنزلاء الاثرياء والملوك والرؤساء وبكبار النجوم مثل مادونا التي اقامت فيه مؤخرا وسواها.

وسوف يظل الفندق مغلقا لنهاية العام ٢٠١٤ حيث تنتهي عملية ترميمه التي قدرت تكاليفها بـ ١٥٠ مليون يورو.

نذكر ان بدل الإقامة في غرفة واحدة من الفندق المذكور تبلغ ٨٥٠ يورو وتبلغ كلفة الإقامة في جناح كوكوشانيل عشرة آلاف يورو.



Sami Solh Boulevard  
Kalot Center , 6<sup>th</sup> floor  
Telephone: +961 1 399 009  
Fax: +961 1 399 009  
E-mail: aaa@aaa-lb.com  
Website: www.aaa-lb.com  
P.O. Box: 14-5210 Beirut - Lebanon

## «الدبلوماسية الوازنة في خدمة لبنان الوطن» تتصدر حفل السفير سليمان فرح المعلوف في البريستول



السفير سليمان فرح يوقع كتابه للسيدة جوليانا الهراوي



من اليسار: الرئيس حسين الحسيني، المطرانان بولس صفر وسبيريدون خوري، النائب ايلي ماروني ممثلاً الرئيس امين الجميل، السفير العراقي نوري لويس، اللواء سامي الخطيب، الوزير السابق جورج سكاف والرئيس جوزف جريصاتي



من اليمين: الوزير السابق ايلي سكاف، الرئيس ايلي الفرزلي، النائب جوزف معلوف وعقيلته، البروفسور فايز الحاج شاهين وزوجته والنائب د. عاصم عراجي

كان الحفل مميزاً بكامله في الباروم الكبير لمنتدى البريستول بيروت وذلك لمناسبة صدور كتاب السفير سليمان فرح المعلوف عن دار النهار للنشر تحت عنوان: «الدبلوماسية الوازنة في خدمة لبنان الوطن». حضرت الحفل شخصيات سياسية وروحية ودبلوماسية واجتماعية وأدار الندوة فارس ساسين وشارك فيها الوزير السابق ادمون رزق، السفير رياض طيارة والصحافي جان بخاش. يقع الكتاب في ٢٥٠ صفحة تدون مذكرات السفير فرح عن مساريه الزحلي ثم اللبناني، ومن خلالهما مسيرته الدبلوماسية والادارية، منذ بدء عهد العطاء الوجودي والعطاء الفكري.



### هابي بورثداي في عشاء دبلوماسي اجتماعي



صاحبة الدعوة جان مسعد بين سفير الصين وسفير تركيا



المحامي هيام ملاط، بولا مخباط والرئيس رشيد مزهر

أولمت جان مسعد في مطعم لو مايون في الاشرافية على شرف باقة من المدعوين الاصدقاء من بينهم دبلوماسيون ورجال اعمال. تميزت السهرة بالاناقة وكللتها انغام الـ «هابي بورثداي» حين قطعت جان قالب حلوى



من اليسار: جورجينا ملاط وليندا مزهر

لمناسبة عيد ميلادها في اجواء من البهجة. وهذه لقطات من الحفلة الحلوة.

### نهار ماراتوني للحركة التطوعية اللبنانية

كان الهواء منعشاً في ظلال اشجار الصنوبر يوم الاربعاء ٢٥ تموز الماضي. نهار ماراتوني طويل تخلله حفل غداء سخّي وشهي اقامته الحركة التطوعية اللبنانية جريا على تقليدها الصيفي في اوتيل سنترال ضهور الشوير. وفي البرنامج، معرض حرفي وفني ولعب بالورق استغرق حتى غروب الشمس. جمع غفير من السيدات شاركن في المناسبة واستمعن الى كلمة نعمت سلامه، رئيسة الحركة التطوعية اللبنانية لهذه السنة، عاد ربيع النهار لمساعدة المسنين والمعوزين.

## اسكندنيا للبرمجيات كرمّت موظفيها في حفل انظارها السنوي ودعمت افطارا لمتحف الاطفال



المديران التنفيذيان نائل صلاح وضحي عبد الخالق مع الموظفين

اقامت شركة اسكندنيا ESKADENIA للبرمجيات الحفل الرمضاني السنوي لموظفيها في فندق لاندمارك - عمان حضره مؤسسو الشركة ومدراؤها التنفيذيون وموظفوها الذين ناهز عددهم الـ ١٥٠ شخصا مع عائلاتهم.

كما شاركت اسكندنيا ممثلة ببعض مسؤوليها الاطفال الايتام فرحتهم بشهر رمضان المبارك، من خلال دعم حفل افطار نظمه متحف الاطفال الاردن احدى مؤسسات الملكة رانيا العبدالله التعليمية غير الربحية مستضيفا نحو ٢٠٠ طفل.

وهنا لقطات من الحفليين:



رئيس وزراء الاردن الاسبق عون الخصاونة مع موظفي اسكندنيا جواد ومنى حدادين

جانب من الحضور وبدا الى اليمين عصام عبد الخالق



اطفال حول مائدة الافطار



الموظفتان في اسكندنيا مهي عمرو وسوزان مع الاطفال

## معرض فني لذوي الاحتياجات الخاصة في جفنيور روتانا

استضاف فندق جفنيور روتانا خلال شهر رمضان المبارك معرضا حرفيا من تنظيم جمعية اصدقاء المعوقين «اعداد» ولجنة موظفيه.

وضم المعرض مجموعة واسعة من الاعمال اليدوية عكست الجهد والدقة والحب الموجود في أشغال ذوي الاحتياجات الخاصة تنوعت بين الفخاريات، السيراميك، الموازيك، النحت على الخشب، الرسم على الزجاج وغيرها من المواد.

تعليقا على الحدث، قال مدير عام الفندق مارك تميرل: اردنا عبر هذه المبادرة ان نعيش قيم شهر رمضان المبارك، من خلال تقديم مساحة لهؤلاء الاشخاص ذوي الاحتياجات الخاصة وعائلاتهم لعرض منتجاتهم والوصول الى فئة كبيرة من العملاء الراغبين في مناصرة هذه الفئة من افراد المجتمع الذين لهم كل الحق في عيش حياة كريمة ومستقلة.

من جهته، قال رئيس الجمعية ومؤسسها الدكتور موسى شرف الدين: فخورون بنجاحنا في ايجاد مكان مناسب لذوي الاحتياجات الخاصة يمكنهم من الاندماج في المجتمع بدلا من ان يكونوا عالة عليه، وازدادت اذ ان بزار رمضان هو حدث سنوي انما هذه السنة اتخذ طابعا مميزا لانتقاله الى قلب بيروت بفضل فندق جفنيور روتانا الذي شبك ايديه بأيدينا لمناصرة ذوي الاحتياجات الخاصة.



جانب من المعروضات

## محمصاني مكرما من الجمعية الخيرية لرعاية اطفال المسلمين



المكرمون

كرمت الجمعية الخيرية لرعاية اطفال المسلمين في لبنان خلال احد افطاراتها في فندق فينيسيا انتركونتيننتال مدير عام بنك البركة - لبنان معتمضم محمصاني وشخصيات، مانحة اياهم درع الجمعية تقديرا لجهودهم الخيرة في الحقلين الاجتماعي والمصرفي.

## «غلف كابيتال» تدعم البرنامج التعليمي لـ «جمعية انعاش»



د. كريم الصلح  
غلف كابيتال

اعلنت غلف كابيتال، الشركة الرائدة في مجال الاستثمار البديل في المنطقة العربية، ومن منطلق برنامجها للمسؤولية الاجتماعية، انها بادرت الى رعاية ١٠٠ طفل لبناني وفلسطيني وسوري في مدارس حضانة جمعية «انعاش».

وبهذه المناسبة قالت رئيسة جمعية انعاش ليلسى قعوار غريب: نثمن جدا الدعم الذي تلقيناه من شركات خاصة

امثال غلف كابيتال والتي تنشط في تقديم الدعم للقضايا الانسانية في المنطقة من منطلق حرصها على توفير مستقبل افضل لاجيالنا القادمة. بدوره قال الرئيس التنفيذي في غلف كابيتال الدكتور كريم الصلح: نثمن المجتمعات التي نعمل بها بالتالي فإننا نتلزم بأن نكون مواطنوا اعتباريا جيدا وفعالا في مجتمعنا، وهذا هو السبب الذي يجعلنا نستمر في رعاية الجهود المجتمعية الهامة مثل برنامج انعاش التعليمي.

## «ألفا» تكرم الاعلاميين في حفل افطارها السنوي



من اليمين: الين كرم، الوزير نقولا صحناوي، مروان حايك وطلال عساف



من اليمين: كمال بو فرحات، انطوان بستاني ويوسف حويك

لبى اهل الصحافة والاعلام دعوة شركة «الفا» ALFA بإدارة اوراسكوم للاتصالات الى افطارها السنوي، بحضور وزير الاتصالات نقولا صحناوي ومديرين ومستشارين في وزارة الاتصالات، اضافة الى الهيئة الادارية في الشركة.

وفي كلمته تطرق رئيس مجلس ادارة «ألفا» ومديرها العام المهندس مروان الحايك الى اهم المحطات التي قطعها الفا هذا العام، فتحدث عن ارتفاع في قاعدة مشتركي الفا لاس ٨،٨ مليون مشترك فعلي حتى اليوم، فضلا عن تجاوز عدد مشتركى الدااتا (G+3G2) ٤٥٠ الفا، مشيرا الى انه تم حتى الآن تجهيز اكثر من ٧٠٠ محطة بتقنية الجيل الثالث (G+3) من بينهم ٧٠ محطة في الاسبوع الفائت، كما تحدث الحايك عن الخطوات التي قامت بها الشركة لتعزيز الارسال وتغطية الشبكة من خلال بناء ١٥٨ محطة ارسال جديدة موزعة على المناطق اللبنانية.

## معرض GLASSTRESS مستمر حتى ١٢ ايلول الجاري

اعلنت شركة سوليدير عن استمرار معرض GLASSTRESS في مركز بيروت للمعارض على الواجهة البحرية لوسط بيروت لغاية ١٢ ايلول ٢٠١٢ حيث يفتح ابوابه يوميا من الحادية عشرة صباحا وحتى العاشرة ليلا.

وكانت سوليدير اطلقت هذا المعرض الفريد من نوعه في العالم بمشاركة ثلاثين فنانا عالميا، من بينهم اللبنانيان نبيل نحاس وماريا قزوعون، وذلك بالتعاون مع ادريانو برنغو رجل الزجاج المعاصر المؤسس لـ «ستديو برنغو ١٩٨٩» وبالتعاون مع شركة VENICE PROJECTS.



جانبا من المعرض

## افتتاح مطعم «عاصي» في فردان



الفنان عاصي الحلاني



كمال الموسوي

افتتح فارس الغناء العربي الفنان عاصي الحلاني بالشراكة مع رئيس شركة MIB للتأمين السيد كمال الموسوي مطعما في منطقة فردان تحت اسم «عاصي». ونشرت وسائل اعلام عدة صورا عن الافتتاح، كما تصدرت بعض صور المطعم صفحة الفنان عاصي على موقع فايسبوك.



واجهة المطعم

## معرض حرفي لـ «العزم والسعادة» بحضور ميقاتي



الرئيس نجيب ميقاتي، آسيا قاسم ونيفين قاسم



مريم الصالح، الرئيس نجيب ميقاتي وندى ميقاتي

في بيت الفن بطرابلس، اقامت جمعية العزم والسعادة الاجتماعية معرضا حرفيا وديويا تخللته حفلات رمضان، وذلك بالتعاون مع مركز العزم الثقافي.

حضرت شخصيات وفي مقدمها رئيس مجلس الوزراء نجيب ميقاتي وعائلته.

## افطار «تكافل» في البيال: خير ومحبة وتقدير



مشهد عام



جانب من الشخصيات

غصت قاعة البافيون الملكي في البيال - بيروت بحشد من المدعوين غروب الخميس ٧ آب الفائت وذلك للمشاركة في افطار رمضاني سخي اقامته جمعية التكافل لرعاية الطفولة.

حضرت شخصيات سياسية وروحية واجتماعية في مقدمها وزير التربية والتعليم د. حسان دياب ممثلا رئيس مجلس الوزراء نجيب ميقاتي والاستاذ محمد خواجه ممثلا رئيس مجلس النواب نبيه بري وسماحة الشيخ

محمود مسلماني ممثلا سماحة مفتي الجمهورية الشيخ الدكتور محمد رشيد قباني والنائب عمار حوري ممثلا الرئيس سعد الدين الحريري والمونسنيور انطوان سيف ممثلا مطران بيروت بولس مطر ورئيس مجلس الخدمة المدنية والوزير الاسبق د. خالد قباني.

والقى رئيس مجلس امناء جمعية تكافل الحاج عصام برغوت عميد رابطة عائلته ورئيس ومدير عام مؤسسات عصام برغوت للصناعة والتجارة والتسويق وعضو مجلس بلدية بيروت منذ العام ١٩٩٨ كلمة بالمناسبة.

وعاد ربيع الافطار الكريم لدعم برامج «تكافل» في كل انحاء لبنان المهتمة بالاطفال اليتامي والمحتاجين والمبدعين.

وشكر الحاج عصام الخيزين وقال: ان جمعية التكافل لرعاية الطفولة وخلال مسيرتها منذ العام ٢٠٠٥ كان لها محطات خدمتية مهمة تدعمها كوكبة من اهل الخير والاحسان لا بد ان نذكر منهم «بيت التمويل العربي» و«بنك البركة» و«فرست ناشونال بنك» بالاضافة الى العديد من اصحاب المصانع والتجار ولا ننسى ايضا بلدية بيروت التي تساهم دائما في عمل الخير، فلهم منا كل الشكر والتقدير والمحبة والوفاء.

## الافطار السنوي للأمين التامين تكريما لموظفيها



جانب من مائدة الافطار

كرّمت الشركة الاولى للتأمين موظفيها خلال افطارها السنوي بحضور مديرها.

وفي كلمة له اكد الرئيس التنفيذي للشركة علي الوزني على اهمية تنظيم مثل هذه المناسبات الجامعة، وعلى المحافظة على الروابط الحسنة وتعزيز قيم التواصل بهدف زيادة التآلف الاسري، لافتا الى ضرورة تعزيز التواصل الاجتماعي وتوطيد العلاقات الانسانية وتقوية الروابط وروح التعاون بين موظفي الشركة، منوها بأهمية ذلك في تكوين بيئة عمل ايجابية تنعكس على العملية الانتاجية عموما.

## فينيسيا بنك يرفع سحور جمعية ايدينا



رفع فينيسيا بنك من منطلق دعمه لمؤسسات الخدمة الاجتماعية، سحور جمعية ايدينا ليل ٣ آب الماضي في الكراون بلازا - بيروت، بحضور نخبة من رجال الاعمال وسيدات المجتمع، وخصص ريع هذا السحور لمساعدة الاولاد المحتاجين والمسنين في سبيل تأمين حياة افضل. والمعروف عن جمعية ايدينا تبنيها لتطوير المجتمع والاهتمام بالاولاد والمسنين.



جانب من مائدة الافطار

جانب آخر من مائدة الافطار



## «بيتك» كرم الاعلاميين خلال غبقة رمضان محمد سليمان العمر: عملية تحول شاملة محافظة على التراث



كرّم بيت التمويل الكويتي «بيتك» الاعلاميين ورجال الصحافة ورؤساء الاقسام الاقتصادية والمحررين خلال غبقة رمضان اقامها في فندق شيراتون.

والقى الرئيس التنفيذي لـ «بيتك» محمد سليمان العمر كلمة للمناسبة رحب فيها بالضيوف وكشف عن عملية تحول شاملة مبنية على المحافظة على تراث البنك وسمعته كأهم بنك اسلامي

يمكن الوثوق به، يمكنه منح المساهمين والمودعين ارباحا مستدامة مؤكدا تمسكه بثوابته واهمها الالتزام الشرعي وخدمة الاقتصاد الوطني واداء دور اجتماعي فاعل.

بدوره اكد مساعد المدير العام للقطاع المصرفي محمد ناصر الفوزان تركيز «بيتك» خلال المرحلة المقبلة على تعزيز انشطته في قطاع التجزئة.

من جهته شدد رئيس العمليات انور الغيث على اهمية تطبيق التقنيات الحديثة والتي تشهد تطورا سريعا ومستمر في صالح العميل.

ثلاثة مشاهد من مائدة الافطار



## اعادة التأمين العربية كرمت موظفيها

اقامت شركة اعادة التأمين العربية ARAB RE حفل افطارها السنوي في مطعم اللامب هاوس تكريما لموظفيها. وتميز الحفل كالعادة بأجواء الفرح والسخاء وبإبتسامة مدير عام الشركة رونالد شدياق المشرقة والتي لم تفارق محياها لحظة. وكانت كلمة لشدياق اثلجت صدور الموظفين لما تضمنته من اخبار سارة يتعلق بهم وبتطور الشركة وتوسعها.



من اليمين: نادر يونس، ميشال مخلوف، رونالد شدياق، كارين ججعج، زينة واكيم وسليم الكجك



من اليمين: بسكال مخلوف، نادر يونس، نعمة عرمان، جويل غنيمه وميشال مدور



من اليمين: محمد ناجي احمد، انعام ريناوي، ناجي حبيب وزوجته سمر، ابراهيم ياسين وزوجته هبة نجم



من اليمين: السيدة هبة شريف وزوجها عبد العزيز الشيخ وطارق الباشا



من اليمين: جاد رياشي، نادر يونس وميسم القاعي



من اليمين: ماري، جيزيل وسحر



من اليمين: هاني الكسي وعقيلته هالة القاري، محمود البوتاري وعقيلته



من اليمين: حسام الحصري، سارة مارديني، غاده حموي وفؤاد الحلبي



من اليمين:  
عمر غندور،  
نجوى  
غندور، احمد  
عبتاني  
وعقيلته لارا  
الخطيب



من اليمين:  
مازن  
بوعليا،  
ميشال  
مدور، مارك  
طرزي،  
محمد  
حمود  
وولده





من اليمين: الينا دكروب وزوجها فادي واحيدي، عمر وزوجته ناديا شرف الدين وشقيقتها



مها الدادا، سميحة شهاب، باميلابدو وروبين وارطانيان



من اليمين: نزار مكاوي وعقيلته، زياد بدران وعقيلته



من اليمين: محمد الزعرت، زهير قراجة وفرح فواز



من اليمين: ميساء سلامة وزوجها اسامه وهي

A special time deserves  
a special place.

Stay with us this Ramadan and  
benefit from our special package  
for only USD 199 per night.

- Accommodation for 2 persons
- Iftar for 2 persons at Vivaldi Restaurant
- In-room Souhour for 2 persons

Crowne Plaza Beirut

To book call 00961 1754 755

or visit [www.crowneplaza.com/beirut](http://www.crowneplaza.com/beirut)

Above rate is inclusive of 10%VAT.  
Valid from July 20th, 2012 till August 18th, 2012.  
Children below 12 years are free of charge.

©2012 InterContinental Hotels Group.All Rights Reserved.





قنصل فيتنام شادي عيسى مدير عام شركة مياركو للتأمين مع والده قنصل تيمور الشرقية الأستاذ جوزيف عيسى



سمير نعيمه وقرينته



ممثلون لشركات تأمين



من اليسار القنصل شادي وعقيلته، قنصل مدغشقر مارسيل ابي شديد وعقيلته وقنصل البوسنة والهرسك الأستاذ زياد عيسى



القنصل شادي عيسى وعقيلته، القنصل زياد عيسى وعقيلته والأستاذ الياس ابي يونس مع عقيلته

## حفل افتتاح القنصلية الفخرية لجمهورية فيتنام الاشتراكية

احتفل قنصل جمهورية فيتنام الاشتراكية في لبنان شادي عيسى بافتتاح القنصلية الفخرية بحفل عشاء اقامه في مطعم MARTINGALE في كازينو لبنان بحضور عدد من الوزراء والسفراء والقناصل ورجال الاعمال، بالاضافة الى الاهل والاصدقاء. وقد شاركه الجميع بقطع قالب الحلوى وتمنوا له التوفيق.



سفيرة الفلبين وزوجها يتوسطان القنصل شادي عيسى وعقيلته مايا نصر



الوزير شربل نحاس وعقيلته يتوسطان القنصل شادي عيسى وعقيلته والقنصل زياد عيسى مع السيدة نيكول بردويل

من اليسار:  
السيدة سلمى  
ابي ديب،  
القنصل  
جوزيف عيسى  
وقوفا والسيد  
فايز لحدود  
وعقيلته



القنصل شادي عيسى يقطع قالب الحلوى وسط تصفيق الحضور

## رقة واناقة وسخاء في عرس زياد اليان وماري هيلين سلامة



العروسان زياد وماري هيلين



العروس الجميلة لدى دخولها الى الكنيسة برفقة خالها جوزف مدور



والدة العروس اندريه سلامة والاشيينة كلارا الكسندر



في الصف الامامي تظهر جدة العروس ايفيت مدور

رائع وراق كان زفاف الشاب الوسيم زياد انطوان اليان والفتاة ماري هيلين الفريد سلامة.

تألقت العروس الجميلة في فستانها الناصع البياض ودخلت برفقة خالها جوزف مدور الى كنيسة مار زخيا عجلتون الزاهية بالورود الزهرية حيث كان ينتظرها العريس. تبادل زياد وماري هيلين الـ «نعم» امام الله والبشر على انغام الكورال الذي قدم اجمل الاناشيد بحضور جمع غفير من الاهل والمقربين والاشيبيين كريم اليان شقيق العريس وكلارا الكسندر قريبة العروس الآتية من بريطانيا للمناسبة.

تلى الاكليل حفل عشاء تميز بسخاء نادر وحضره سبعة مدعو في DOMAINE DE ZEKRIT المتألق بالاضواء. كان الحفل من اجمل ما عرفناه واعاد لنا صورة سهرات فندق كارلتون البيروتى الشهير الذي كانت ملكيته في ماضى لعائلة مدور.

دبكة زفة في البداية ثم المطرب ماتيو وبعده الهبت المغنية الاميركية السوداء المعروفة جيزيل جاكسون الآتية خصيصا من نيويورك ساحة الرقص كناية عن قطعة فنية بألوان «القبلة» لوحة الرسام النمساوي العالمي غوستاف كليمت. سهرة لا تنتسى باركتها الجدة الفاضلة ايفيت مدور ووضعت فيها اناملها الساحرة والدة العروس اندريه سلامة التي تألقت بفستانها الذهبي من توقيع زهير مراد والذي صمم ايضا فستان العروس وفستان الجدة.

الف مبروك لزياد وماري هيلين اليان اللذين سيقيمون في قطر بعد تفضية شهر العسل في الولايات المتحدة الاميركية.



في زكريت امام قالب الحلوى



العروسان لدى وصولهما الى السهرة

### «سحور» لافيت لجمعية بلسمات الخيرية

التراث الشرقي، العادات والتقاليد الرمضانية كانت ملكة في «سحور» لافيت بتنظيمه واناقتها اقامته جمعية بلسمات الخيرية في قاعة «بيراميد» PYRAMID بفندق كورال بيتش الجناح.

جمع من اهل البر والاحسان شاركوا بفرح ومحبة في هذه السهرة التي افتتحها بكلمة حلوة رئيسة الجمعية الفاضلة امال سليمان، قرينة الجنرال مصطفى سليمان. احييت فرقة طرب السحور الرمضاني وتخلله عرض مجموعة من ازياء المصممة ماري سيمون باسيل.



اعضاء الجمعية